1. В договоре имеются разделы А, С, И,

**Но в тексте договора встречаются многократные отсылки к несуществующему разделу D, что не позволяет понять смысл договора.**

Например,

За допущенные Субподрядчиком нарушения условий Договора, Подрядчик вправе требовать от него уплаты неустоек в порядке и на условиях, предусмотренных подп. D.1.2.1 и подп. D.1.2.2 Договора:

- за сокрытие Субподрядчиком (Исполнителем) сведений, предусмотренных п. D.5.4 Договора, не предоставление таких сведений либо предоставление сведений, не соответствующих действительности - 3 % от цены Договора;

- при наступлении оснований для уплаты неустойки, предусмотренных подп. D.1.21, подп. D.1.2.2 Договора, Подрядчик вправе зачесть неустойку, начисленную в размере, установленном подп. D.1.21, подп. D.1.2.2 Договора, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Субподрядчику по Договору. В случае уклонения Субподрядчика от подписания Дополнительного соглашения, предусмотренного подп. D.2.2.1 Договора, Подрядчик имеет право внести изменения в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления об одностороннем изменении Перечня нормативно-технических документов, обязательных при выполнении работ.

1. **В пункт А 1.4 необходимо предусмотреть возможность продление сроков и расторжения договора по нашей инициативе.**
	1. В случае невозможности выполнения работ (или их отдельных видов) вследствие отсутствия необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов, обязанность по получению которых не лежит на Субподрядчике, Стороны принимают решение о приостановке выполнения работ (или их отдельных видов) по Договору до получения необходимых правоустанавливающих (разрешительных) документов или истечения 6 (шести) месяцев, в зависимости от того какое событие наступит ранее, о чем Стороны подписывают дополнительное соглашение к Договору.

В случае, если правоустанавливающие (разрешительные) документы необходимые для выполнения работ (или их отдельных видов) получены ранее истечения 6 (шести) месяцев,

Стороны подписывают дополнительное соглашение о возобновлении выполнения таких работ (или их отдельных видов) и при необходимости также о продлении сроков выполнения работ (или их отдельных видов) на новый срок.

В случае, если по истечении 6 (шести) месяцев необходимые документы не получены, Стороны подписывают дополнительное соглашение о переносе сроков выполнения работ (или их отдельных видов) на новый срок или о расторжении договора без применения штрафных санкций к Субподрядчику.

1. **Согласно пункту И.5.7. договора**

договор вступает в силу с момента его заключения и действует до «30» июня 2025г.

**Почему такой срок, если**

1.3. Сроки начала и окончания выполнения работ:

- начало выполнения работ - со дня заключения Договора;

- окончание выполнения работ - 15 октября 2023 г.

1. **Размеры ответственности Подрядчика и Субподрядчика не соразмерны:**

Подрядчик несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за ненадлежащее исполнение и неисполнение своих обязательств по Договору.

1. Просьба уточнить предусмотрено ли предоставление обеспечения исполнения контракта.
2. Возможно ли предоставление обеспечения заявки на участие в закупке в виде банковской гарантии?