

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

**Открытого Аукциона в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 6 446 кв.м., из состава земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100205:77 расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Кубинка, в районе д. Крутицы, номер на ЭТП АVT19082400002**

Дата заседания:	24.09.2024
Номер протокола:	AVT19082400002-01
Дата подписания протокола:	24.09.2024
Место рассмотрения:	Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва
Наименование торгов:	Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 6 446 кв.м., из состава земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100205:77 расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Кубинка, в районе д. Крутицы (далее – Открытый Аукцион)
На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по торгам) присутствовали:	
Заместитель председателя Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам:	В.А. Сушинский И.Ю. Бабаева А.Б. Горелик Е.В. Кожененкова Г.О. Конюшкин В.А. Матвеев

Секретарь Комиссии по торгам:	Н.В. Назаренко Н.Е. Слепцова Е.А. Попенко
Отсутствовал: Председатель Комиссии по торгам:	А.С. Соколов
В связи с отсутствием А.С. Соколова функции председателя Комиссии по торгам исполняет заместитель председателя Комиссии по торгам В.А. Сушинский.	
Начальная (Минимальная) Цена Договора:	35 072 006 (тридцать пять миллионов семьдесят две тысячи шесть) рублей 40 копеек
Срок действия Договора:	20 (двадцать) лет с момента его государственной регистрации
Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки:	1 (одна) заявка: Заявитель, присвоенный порядковый номер 1, (далее Заявитель № 1) – 18.09.2024 10:39 ч.
Комиссией по торгам была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации об Аукционе.	
Сведения о Заявителе № 1:	
Заявитель № 1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Гарант сервис» (ООО «УК «Гарант сервис»; ИНН 1660350860)
Основания отклонения заявки:	Отсутствуют
Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:	в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации об Аукционе.
Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии по торгам:	
Заявитель	Заявитель № 1
Члены Комиссии по торгам	Решение каждого члена Комиссии по торгам о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе
В.А. Сушинский	допущен

И.Ю. Бабаева	допущен
А.Б. Горелик	допущен
Е.В. Кожененкова	допущен
Г.О. Конюшкин	допущен
В.А. Матвеев	допущен
Н.В. Назаренко	допущен
Н.Е. Слепцова	допущен
<b>Итоговое решение:</b>	<b>допущен</b>
<p>Комиссией по торгам единогласно принято решение о соответствии Заявителя № 1, и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией об Аукционе, и о допуске Заявителя № 1 к участию в Открытом Аукционе.</p> <p>Организатором может быть принято решение о заключении Договора с Заявителем на условиях, предусмотренных Документацией об Аукционе, по Начальной (минимальной) цене Договора или по цене Договора, согласованной с Заявителем, но не ниже Начальной (минимальной) цены Договора.</p>	

Подписи членов Комиссии по торгам:

Председатель Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ отсутствовал А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ В.А. Сушинский

Члены Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ И.Ю. Бабаева

\_\_\_\_\_ А.Б. Горелик

\_\_\_\_\_ Е.В. Кожененкова

\_\_\_\_\_ Г.О. Конюшкин

\_\_\_\_\_ В.А. Матвеев

\_\_\_\_\_ Н.В. Назаренко

\_\_\_\_\_ Н.Е. Слепцова

Секретарь Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ Е.А. Попенко