

Протокол вскрытия конвертов с Конкурсными Заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов Конкурсным Заявкам на участие в Открытом Одноэтапном Конкурсе на право заключения Договора на выполнение комплекса кадастровых работ, осуществление сопровождения при постановке на кадастровый учет земельных участков и последующего предоставления земельных участков в аренду Заказчику, а также подготовку предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, подлежащих изъятию в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев)

04.06.2014

№ 31401152224-01

г. Москва

1. Наименование предмета Конкурса: право заключения Договора на выполнение комплекса кадастровых работ, осуществление сопровождения при постановке на кадастровый учет земельных участков и последующего предоставления земельных участков в аренду Заказчику, а также подготовку предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, подлежащих изъятию в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев).

2. Начальная (максимальная) Цена Договора с учётом НДС: 29 067 430,00 (двадцать девять миллионов шестьдесят семь тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек.

3. На заседании Комиссии по Закупкам для проведения Открытых Одноэтапных Конкурсов и Запросов Котировок Цен на право заключения Договоров на выполнение работ и оказание услуг в целях государственного кадастрового учёта автомобильных дорог общего пользования федерального значения, переданных Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в доверительное управление, и государственной регистрации права собственности Российской Федерации (далее - Комиссия) присутствовали:

Председатель Комиссии:	Г.С. Шихова
Заместитель председателя Комиссии:	С.В. Башарина
Члены Комиссии:	А.С. Соколов
	И.Н. Комкова
	А.В. Логунов
	Е.Н. Суражевская
Секретарь Комиссии:	И.Р. Рыбина

Отсутствовали:	
Члены Комиссии:	Г.Г. Феофанов
	О.Ю. Алексеева
	В.А. Матвеев
	Т.А. Кудашова
	К.В. Ильюшина

4. На заседании Комиссии И.Р. Рыбина сообщила, что ко времени окончания приема Конкурсных Заявок 09:30 час. 04.06.2014 представлено 6 (шесть) Конкурсных Заявок в

письменной форме в запечатанных конвертах; 2 (две) Конкурсные Заявки, поданы в форме электронных документов.

Целостность конвертов с Конкурсными Заявками подтверждена.

Принято решение:

Приступить к вскрытию конвертов с Конкурсными Заявками и объявить содержание Конкурсных Заявок с занесением в протокол (приложение к протоколу) в соответствии с требованиями Конкурсной Документации.

Фактов подачи одним Участником Закупки нескольких Конкурсных Заявок не установлено.

Подписи членов Комиссии:

Председатель Комиссии:

_____ Г.С. Шихова

Заместитель председателя Комиссии:

_____ С.В. Башарина

Члены Комиссии:

_____ А.С. Соколов

отсутствовал Г.Г. Феофанов

_____ А.В. Логунов

отсутствовала О.Ю. Алексеева

_____ И.Н. Комкова

отсутствовал В.А. Матвеев

отсутствовала К.В. Ильюшина

отсутствовала Т.А. Кудашова

_____ Е.Н. Суражевская

Секретарь Комиссии:

_____ И.Р. Рыбина

<p>Предмет Конкурса: право заключения Договора на выполнение комплекса кадастровых работ, осуществление сопровождения при постановке на кадастровый учет земельных участков и последующего предоставления земельных участков в аренду Заказчику, а также подготовку предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, подлежащих изъятию в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев)</p> <p>Начальная (максимальная) Цена Договора с учётом НДС: 29 067 430,00 рублей.</p> <p>Размер обеспечения Конкурсной Заявки: 2 906 743,00 рублей</p>					
Регистрационный номер Заявки		1	2	3	4
1	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) Участника Закупки	Общество с ограниченной ответственностью «Сервислеспроект» (ООО «Сервислеспроект»)	Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации» (ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»)	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО Инвест-Информ» (ООО ГЕО Инвест-Информ»)	Общество с ограниченной ответственностью «Центр земельного права и природопользования» (ООО «ЦЗПиП»)
2	Почтовый адрес Участника Закупки	600005, г. Владимир, ул. Студенческая, дом 5-а	123022, г. Москва, Звенигородское шоссе, дом 18/20, корп. 2	350000, г. Краснодар, ул. Рашилевская, дом 55	405082, г. Москва, ул. Бакунинская, дом 71, стр. 1
3	Полученная не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения в сети Интернет извещения о проведении Конкурса выписка из единого государственного реестра юридических лиц или копия такой выписки (для юридических лиц, зарегистрированных на территории Российской Федерации); Фамилия, имя, отчество (если применимо), паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика (если применимо), банковские реквизиты; полученная не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения в сети Интернет извещения о проведении Конкурса выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копия такой выписки (для российских индивидуальных предпринимателей) (для физических лиц)	Представлена копия выписки от 23.05.2014	Представлен оригинал выписки от 06.05.2014	Представлена копия выписки от 13.05.2014	Представлен оригинал выписки от 20.05.2014
4	Полученный не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения документ о государственной регистрации юридического лица (сертификат / свидетельство о регистрации / выписка из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны происхождения или иной равный по юридической силе документ, выданный не ранее, чем за 3 (три) месяца до	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа

	дня размещения в сети Интернет извещения о проведении Конкурса, подтверждающий юридический статус иностранного юридического лица) либо его нотариально заверенная копия (для иностранных юридических лиц) или копия такого документа				
5	Документ или копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени Участника Закупки - юридического лица	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены копии документов
6	Копии учредительных документов Участника Закупки (для юридических лиц)	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа
7	Документы и/или копии документов, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения Конкурсной Заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения Конкурсной Заявки, оформленное в соответствии с требованиями Центрального Банка Российской Федерации)	Представлено п/п на сумму 2 906 743,00 руб.	Представлено п/п на сумму 2 906 743,00 руб.	Представлено п/п на сумму 2 906 743,00 руб.	Представлено п/п на сумму 2 906 743,00 руб.
8	Копия бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены копии документов
9	Копия соответствующего представленной бухгалтерской отчетности положительного заключения аудитора (если отчетность подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством или аудиторская проверка проводилась добровольно, кроме того, если аудиторская проверка не проводилась в отношении бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, но проводилась ранее в течение предшествующего года от даты предоставляемой отчетности, то предоставляется соответствующее аудиторское заключение)	Копии документов не представлены	Представлены копии документов	Копия письма об отсутствии необходимости предоставления аудиторского заключения	Представлен оригинал письма о том, что в настоящее время аудиторское заключение находится на стадии подготовки
10	Справка из налогового органа или копия такой справки об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня Российской Федерации или государственные внебюджетные фонды Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Заявителя	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлен оригинал документа
11	Решение об одобрении и/или о совершении крупной сделки / сделки с заинтересованностью в случае, если требование о необходимости наличия такого решения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и/или если для Участника Закупки заключение Договора или внесение денежных средств в качестве обеспечения Конкурсной Заявки, и/или предоставление обеспечения исполнения Договора являются крупной	см. «Примечание»	см. «Примечание»	Представлена копия протокола внеочередного общего собрания участников Общества об одобрении совершения крупной сделки	см. «Примечание»

	сделкой / сделкой с заинтересованностью				
12	Цена Договора, руб.	21 800 500,00 руб.	28 486 000,00 руб.	24 655 825,74 руб.	21 000 000,00 руб.
13	Сведения, документы, служащие для оценки Конкурсной Заявки в соответствии с установленными в Конкурсной Документации Критериями Конкурса	Представлены	Представлены	Представлены	Представлены
14	Анкеты Участника Закупки	Представлены	Представлены	Представлены	Представлены
15	Числовые значения Анкеты Конкурсного Предложения по подкритерию «Наличие у Участника Конкурса опыта (в стоимостном выражении) выполнения работ по кадастровому учету дорог и/или дорожных сооружений на них, и/или земельных участков (независимо от статуса Исполнителя при исполнении Договоров (Исполнитель или соисполнитель)) за последние 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи Конкурсных Заявок»	Представлены информация и сведения о 27 договорах на общую сумму 93 167 119,00 руб.	Представлены информация и сведения о 9 договорах на общую сумму 169 430 731,37 руб.	Представлены информация и сведения о 8 договорах на общую сумму 188 209 203,14 руб.	Представлены информация и сведения о 43 договорах на общую сумму 118 947 488,50 руб.
16	Числовые значения Анкеты Конкурсного Предложения по подкритерию «Наличие у Участника Конкурса необходимого для выполнения работ персонала»	Представлены информация и сведения о 6 сотрудниках	Представлены информация и сведения о 29 сотрудниках	Представлены информация и сведения о 12 сотрудниках	Представлены информация и сведения о 16 сотрудниках
17	Примечание:	Заявка подана в форме электронного документа в 15 файлах. Представлена копия решения единственного участника Общества об одобрении заключения сделок на максимальную сумму пятьдесят миллионов рублей	Заявка подана в 3 томах. Представлена копия Заявки на электронно-оптическом носителе (CD-R). Представлено письмо о согласовании сделки с собственником Предприятия	Заявка подана в форме электронного документа в 121 файле.	Заявка подана в 6 томах. Представлена копия Заявки на электронно-оптическом носителе (CD-R). Представлен оригинал письма о том, что заключение Договора по результатам Конкурса не является для Общества крупной сделкой и сделкой с заинтересованностью

Регистрационный номер Заявки		5	6	7	8
1	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) Участника Закупки	Открытое акционерное общество «Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог «Союздорпроект» (ОАО «Союздорпроект»)	Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «Компьютерные технологии» (ООО Научно-производственное предприятие «Компьютерные технологии»)	Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан» филиал «Меридиан-Москва» (ООО «Меридиан»)	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» (ООО «БИНОМ»)
2	Почтовый адрес Участника Закупки	105066, г. Москва, Токмаков пер., дом 9	394036, г. Воронеж, ул. Ф. Энгельса, дом 5	109390, г. Москва, ул. Артюхиной, дом 6 «б»	214000, г. Смоленск, ул. Ленина, дом 23/8
3	Полученная не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения в сети Интернет извещения о проведении Конкурса выписка из единого государственного реестра юридических лиц или копия такой выписки (для юридических лиц, зарегистрированных на территории Российской Федерации); Фамилия, имя, отчество (если применимо), паспортные данные, сведения о месте жительства, контактный номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика (если применимо), банковские реквизиты; полученная не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения в сети Интернет извещения о проведении Конкурса выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копия такой выписки (для российских индивидуальных предпринимателей) (для физических лиц)	Представлен оригинал выписки от 22.04.2014	Представлен оригинал выписки от 16.04.2014	Представлен оригинал выписки от 15.05.2014	Представлен оригинал выписки от 22.04.2014
4	Полученный не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения документ о государственной регистрации юридического лица (сертификат / свидетельство о регистрации / выписка из реестра иностранных юридических лиц соответствующей страны происхождения или иной равный по юридической силе документ, выданный не ранее, чем за 3 (три) месяца до дня размещения в сети Интернет извещения о проведении Конкурса, подтверждающий юридический статус иностранного юридического лица) либо его нотариально заверенная копия (для иностранных юридических лиц) или копия такого документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа

Предмет Конкурса: право заключения Договора на выполнение комплекса кадастровых работ, осуществление сопровождения при постановке на кадастровый учет земельных участков и последующего предоставления земельных участков в аренду Заказчику, а также подготовку предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, подлежащих изъятию в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев)

Начальная (максимальная) Цена Договора с учётом НДС: 29 067 430,00 рублей.

Размер обеспечения Конкурсной Заявки: 2 906 743,00 рублей

5	Документ или копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени Участника Закупки - юридического лица	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены оригинал и копии документов	Представлены копии документов
6	Копии учредительных документов Участника Закупки (для юридических лиц)	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа	Представлена копия документа
7	Документы и/или копии документов, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения Конкурсной Заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве обеспечения Конкурсной Заявки, оформленное в соответствии с требованиями Центрального Банка Российской Федерации)	Представлена п/п на сумму 2 907 000,00 руб.	Представлена п/п на сумму 2 920 000,00 руб.	Представлено п/п на сумму 2 906 743,00 руб.	Представлено п/п на сумму 2 910 000,00 руб.
8	Копия бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлены копии документов
9	Копия соответствующего представленной бухгалтерской отчётности положительного заключения аудитора (если отчетность подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством или аудиторская проверка проводилась добровольно, кроме того, если аудиторская проверка не проводилась в отношении бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, но проводилась ранее в течение предшествующего года от даты предоставляемой отчетности, то предоставляется соответствующее аудиторское заключение)	Представлены копии документов	Представлены копии документов	Представлен оригинал информационного письма о том, что аудиторской проверки не проводилось	Представлен оригинал справки о том, что Общество не подлежит обязательному аудиту
10	Справка из налогового органа или копия такой справки об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня Российской Федерации или государственные внебюджетные фонды Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Заявителя	Представлена копия документа	Представлен оригинал документа	Представлен оригинал документа	Представлен оригинал документа
11	Решение об одобрении и/или о совершении крупной сделки / сделки с заинтересованностью в случае, если требование о необходимости наличия такого решения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и/или если для Участника Закупки заключение Договора или внесение денежных средств в качестве обеспечения Конкурсной Заявки, и/или предоставление обеспечения исполнения Договора являются крупной сделкой / сделкой с заинтересованностью	см. «Примечание»	Представлен оригинал письма об одобрении всех крупных сделок с максимальной суммой в размере пятьсот миллионов рублей.	см. «Примечание»	см. «Примечание»
12	Цена Договора, руб.	27 514 000,00 руб.	29 067 230,00 руб.	18 363 956,00 руб.	24 085 394,00 руб.

13	Сведения, документы, служащие для оценки Конкурсной Заявки в соответствии с установленными в Конкурсной Документации Критериями Конкурса	Представлены	Представлены	Представлены	Представлены
14	Анкеты Участника Закупки	Представлены	Представлены	Представлены	Представлены
15	Числовые значения Анкеты Конкурсного Предложения по подкритерию «Наличие у Участника Конкурса опыта (в стоимостном выражении) выполнения работ по кадастровому учету дорог и/или дорожных сооружений на них, и/или земельных участков (независимо от статуса Исполнителя при исполнении Договоров (Исполнитель или соисполнитель)) за последние 3 (три) года, предшествующие дате окончания срока подачи Конкурсных Заявок»	Представлены информация и сведения о 4 договорах на общую сумму 275 442 425,81 руб.	Представлены информация и сведения о 18 договорах на общую сумму 231 177 045,30 руб.	Представлены информация и сведения о 14 договорах на общую сумму 259 332 256,64 руб.	Представлены информация и сведения о 34 договорах на общую сумму 106 484 455,60 руб.
16	Числовые значения Анкеты Конкурсного Предложения по подкритерию «Наличие у Участника Конкурса необходимого для выполнения работ персонала»	Представлены информация и сведения о 26 сотрудниках	Представлены информация и сведения о 26 сотрудниках	Представлены информация и сведения о 16 сотрудниках	Представлены информация и сведения о 17 сотрудниках
17	Примечание:	Заявка подана в 6 томах. Представлена копия Заявки на электронно-оптическом носителе (CD-R). Представлен оригинал справки об отсутствии необходимости получения одобрения на совершение крупной сделки	Заявка подана в 4 томах. Представлена копия Заявки на электронно-оптическом носителе (CD-R).	Заявка подана в 3 томах. Представлена копия Заявки на электронно-оптическом носителе (CD-R). Представлен оригинал справки о том, что заключение Договора по результатам Конкурса является обычной хозяйственной деятельностью Общества, а также не является сделкой с заинтересованностью	Заявка подана в 4 томах. Представлена копия Заявки на электронно-оптическом носителе (CD-R). Представлен оригинал протокола общего собрания участников Общества об одобрении сделки в части обеспечения Заявки и в части заключения Договора по результатам Конкурса, а также сделка не является сделкой с заинтересованностью

Секретарь Комиссии:

И.Р. Рыбина