

Техническое задание

на выполнение работ по демонтажу зданий, сооружений и инженерных сетей на земельных участках с вывозом образовавшихся отходов в места накопления

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Полное наименование объекта	Автомобильная дорога «Обход Адлера» Подготовительный этап строительства. Этап 2. Транспортная развязка с федеральной автомобильной дорогой А-147 Джугба – Сочи – граница с Республикой Абхазия»
2	Место выполнения работ	Краснодарский край, городской округ Сочи, Адлерский район, пос. Кудепста. Координаты: 43.491975, 39.887639.
3	Заказчик	Государственная компания «Российские автомобильные дороги»
4	Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор»
5	Субподрядчик	
6	Состав и виды работ	Демонтаж зданий, сооружений и инженерных сетей с погрузкой и перевозкой в места накопления по адресу: Краснодарский край г. Сочи, Адлерский район з/у с КН 23:49:0000000:1453
7	Срок выполнения работ	3 месяца с даты заключения договора
8	Условия и требования производства работ	Перед началом выполнения работ разработать и согласовать с Заказчиком Проект производства работ (ППР) по сносу (демонтажу) зданий и сооружений. Площадка сноса и участки производства работ должны быть ограждены в соответствии с ГОСТ 23407 с установкой знаков безопасности и надписями в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026. Участки производства работ, рабочие места, территория бытовых городков, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014. Территория площадки сноса, участки производства работ, рабочие места, а также проезды, проходы, площадки складирования, должны содержаться в чистоте согласно СП 48.13330.2019 и СНиП 12-03-2001. Снос зданий и сооружений выполняют разрушением механическим способами или разборкой с использованием соответствующих механизмов и оборудования. Разрушение конструкций зданий и монолитного железобетона может осуществляться гидравлическими экскаваторами, оборудованными гидромолотами. Подвеска гидромолота должна предусматривать возможность его работы в горизонтальном направлении. Эффективно применение гидроклиновых установок. Образовавшиеся в ходе работ отходы силами Субподрядчика перевозятся в места накопления. Субподрядчик осуществляет свою деятельность на основании лицензии на сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов I - IV классов опасности. Вид деятельности по действующей лицензии включает в себя услуги по сбору, транспортированию, обезвреживанию и утилизации отходов III-IV класса опасности. В случае привлечения третьих лиц Субподрядчик обязан предоставить заключенный с ними действующий договор и лицензию на требуемый вид деятельности. Сбор, погрузка/разгрузка, транспортирование, обработка, утилизация, размещение отходов IV-V класса опасности,

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		образовавшихся при демонтаже конструкций, осуществить силами и средствами Субподрядчика. Подрядчик предоставляет копии паспортов на образующиеся отходы. В случае отсутствия у Подрядчика паспортов на отходы Субподрядчик собственными силами разрабатывает паспорта на имя Подрядчика. Субподрядчик в счет цены договора самостоятельно разрабатывает паспорта отходов, организывает определение химического состава и класса опасности отходов, по согласованию с Подрядчиком. При производстве работ Субподрядчик самостоятельно производит классификацию отходов и определяет пути дальнейшего обращения с ними. Качество выполняемых Субподрядчиком работ должно соответствовать условиям Договора, Федеральным законам от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», требованиям, правилам и нормам в области обращения с отходами и иным требованиям, установленные законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами. Работы по Договору должны быть выполнены Субподрядчиком с использованием специализированного транспорта - автомобиля, оборудованного механизмами и приспособлениями для загрузки/выгрузки и транспортирования отходов, прошедшего процедуру сертификации механических транспортных средств и прицепов на соответствие установленным в Российской Федерации требованиям и имеющим одобрение типа транспортного средства. Площадки временного накопления отходов должны соответствовать требованиям и нормам в области природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства. Не допускать захламление территории и смешение отходов. Запрещается передача на размещение отходов, захоронение которых запрещено (Распоряжение Правительства РФ от 25.07.2017 № 1589-р). Субподрядчик предоставляет Подрядчику следующие подтверждающие документы: 1) Наличие у лиц, которые допущены к сбору, транспортированию отходов I - IV классов опасности документов о квалификации, выданных по результатам прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования, необходимых для работы с отходами I - IV классов опасности. 2) Наличие и работоспособное состояние оборудования и инструмента для выполнения работ. 3) Наличие у Субподрядчика действующей на время проведения работ выписки из Реестра членов СРО о допуске к определенному виду или видам работ на ОПО, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если такие требования установлены действующим законодательством РФ. Перед началом проведения работ Подрядчик передает по акту или нарядам допуском территории в границах проведения работ. Обработка (сортировка) и частичная утилизация отходов выполняется Исполнителем по демонтажу в процессе демонтажных и земляных работ в соответствии с действующей проектной документацией Заказчика.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Перед началом проведения работ Подрядчик передает по акту или нарядам допускам территории в границах проведения работ.
9	Исходные данные	Проект шифр ДМ12-2023-1809-2-ПИР-ПОС2 «Организация работ по сносу (демонтажу) зданий и сооружений» Приложение 1 к Техническому заданию - Схема размещения
10	Требования к качеству услуг	Проекту производства работ (ППР), требованиям СНиП, СП и другой нормативно-технической документации, правил промышленной, экологической и пожарной безопасности, действующему законодательству РФ. СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004 СП 325.1325800.2017 Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений (с Поправкой) СП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования СП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство
11	Результаты оказанных услуг	Документами, подтверждающими выполнение работ, будут являться подписанные обеими сторонами акты выполненных работ, полный пакет исполнительной документации, в т.ч. исполнительные схемы и чертежи, акты освидетельствования работ.
12	Порядок сдачи и приемки работ (услуг).	Субподрядчик ежемесячно не позднее 10-го числа месяца (следующего за отчетным) передает Представителю Подрядчика следующие документы по выполненным объемам работ: - счет на оплату; - акт о приемке выполненных работ (форма КС-2); - справку о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3); - исполнительную документацию; - счёт-фактуру (или УПД) (в случае выставления).
13	Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результатов услуг	С момента передачи территории в границах проведения демонтажных работ Исполнителю всю ответственность и риски за возможные негативные последствия обращения с образующимися в ходе демонтажных работ отходами несёт Исполнитель. В случае наличия каких-либо претензий со стороны третьих лиц (в том числе государственных контролирующих и надзорных органов), связанных с отходами, принятыми Исполнителем у Заказчика, все претензии, предписания, указания и требования со стороны третьих лиц разрешаются Исполнителем самостоятельно и за его счёт, расходы, возникшие у Исполнителя в связи с отходами, принятыми у Заказчика, в т.ч. – возможные штрафные санкции, несет Исполнитель.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
14	Список документов, которым должна соответствовать работа (услуга)	Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных и методических документов: Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды». - Федеральный закон от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности». СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». Федеральный закон "О техническом регулировании" от 27.12.2002 N 184-ФЗ
15	Порядок формирования цены	Цена Договора включает в себя затраты Субподрядчика на работы по приему (сбору), транспортированию, разгрузке отходов в объеме, указанном в Договоре, а также все уплачиваемые и взимаемые на территории РФ налоги и пошлины, которые должен будет оплачивать Субподрядчик, и иные, не предусмотренные настоящим Договором расходы Субподрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора.