

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса строительно – монтажных работ по перемещению с дальнейшей реставрацией и устройством архитектурной подсветки объектов культурного наследия регионального значения «Подпорная стена в северо-восточном направлении с арочной нишей, украшенной маскаронном льва, формирующая въездную группу на территорию санатория «Кудепста», 1948-1950 гг., и «Павильон у входа, формирующий въездную группу на территорию ансамбля санатория «Кудепста», 1948-1950 гг. (Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, Сухумское шоссе, 33)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Полное наименование объекта	Автомобильная дорога «Обход Адлера» Подготовительный этап строительства. Этап 2. Транспортная развязка с федеральной автомобильной дорогой А-147 Джубга – Сочи – граница с Республикой Абхазия»
2	Место выполнения работ	Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, Сухумское шоссе, 33
3	Подрядчик	ООО «СК «Автодор»
4	Субподрядчик	_____.
5	Состав и виды работ	Перемещение объектов культурного наследия регионального значения с последующей реставрацией и устройством архитектурной подсветки.
6	Условия и требования производства работ	<p>Участки производства работ должны быть ограждены в соответствии с ГОСТ 23407 с установкой знаков безопасности и надписями в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026.</p> <p>Участки производства работ, рабочие места, территория бытовых городков, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014.</p> <p>Участки производства работ, рабочие места, а также проезды, проходы, площадки складирования, должны содержаться в чистоте согласно СП 48.13330.2019 и СНиП 12-03-2001.</p> <p>Субподрядчик осуществляет свою деятельность на основании имеющей лицензии на осуществление деятельности в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.01.2022 N 67 (ред. от 28.01.2022) «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»</p> <p>В случае привлечения третьих лиц Субподрядчик обязан предоставить заключенный с ними действующий договор и лицензию на требуемый вид деятельности.</p> <p>При производстве работ Субподрядчик самостоятельно производит классификацию отходов и определяет пути дальнейшего обращения с ними.</p> <p>Субподрядчик предоставляет Подрядчику следующие подтверждающие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Наличие и работоспособное состояние оборудования и инструмента для производства работ/оказания услуг. 2) Наличие у Субподрядчика действующей на время проведения работ выписки из Реестра членов СРО о допуске к определенному виду или видам работ на ОПО, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если такие требования установлены действующим законодательством РФ.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>Работы по перемещению и реставрации объектов выполняются в соответствии с действующей проектной документацией Заказчика.</p> <p>Перед началом проведения работ Подрядчик передает по акту или нарядам допускам территории в границах проведения работ;</p> <p>Перед началом проведения работ Субподрядчик разрабатывает, согласовывает с Подрядчиком ППР (проект производства работ) на перемещение и реставрацию объектов культурного наследия;</p> <p>Еженедельно Субподрядчик предоставляет Подрядчику отчеты о ходе выполнения работ, с отражением в них информации, требуемой Подрядчиком.</p>
7	Исходные данные	<p>Проект шифр:</p> <p>ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД5.1; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД5.2; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД6.1; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД6.2; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД6.3; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД7.1; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД7.2; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД7.3; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД8.1; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД8.2; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД8.3; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД9.1; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД9.2; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-ИД9.3; ДМ12-2023-1809-4-ПИР-СМ8.4</p> <p>ДМ12-2023-1809-4-НПД-П1.1, ДМ12-2023-1809-4-НПД-П2.1, ДМ12-2023-1809-4-НПД-П2.2, ДМ12-2023-1809-4-НПД-П2.3, ДМ12-2023-1809-4-НПД-П3.1, ДМ12-2023-1809-4-НПД-П3.2, ДМ12-2023-1809-4-НПД-П3.3, ДМ12-2023-1809-4-С1.1, ДМ12-2023-1809-4-С2.1, ДМ12-2023-1809-4-С2.2, ДМ12-2023-1809-4-С2.3, ДМ12-2023-1809-4-С3.1, ДМ12-2023-1809-4-С3.2, ДМ12-2023-1809-4-С3.3</p>
8	Требования к качеству услуг	<p>Проекту производства работ (ППР), требованиям СНиП, СП и другой нормативно-технической документации, законодательству РФ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<p>Российской Федерации»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГОСТ 27751-88 «Надежность строительных конструкций и оснований. Общие положения по расчету»; - СП 70.13330.2012 «Нагрузки и воздействия»; - СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»; - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»; - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»; - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии».
9	Результаты выполненных работ	<p>Документами, подтверждающими оказание услуг (работы), будут являться подписанные обеими сторонами акты выполненных работ, полный пакет исполнительной документации, в т.ч. исполнительные схемы и чертежи, акты освидетельствования работ.</p> <p>Согласно ст. 45 п. 7 ФЗ от 25.06.2022 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после завершения ремонтно-реставрационных работ представить в управление государственной охраны ОКН Краснодарского края отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах. Отчетную документацию оформить в соответствии с приказом Министерства культуры РФ от 25.06.20215 №1840.</p>
10	Порядок сдачи и приемки работ (услуг).	<p>Субподрядчик ежемесячно не позднее 10-го числа месяца (следующего за отчетным) передает Представителю Подрядчика следующие документы по выполненным объемам работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - счет на оплату; - акт о приемке выполненных работ (форма КС-2); - справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3); - исполнительную документацию; - счёт-фактуру (или УПД) (в случае выставления). <p>В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов Подрядчик обязан их рассмотреть и подписать, либо направить Субподрядчику свои возражения в письменном виде.</p> <p>Субподрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения возражений Подрядчика произвести корректировку возвращенных документов и повторно представить их Подрядчику.</p>
11	Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ	<p>С момента передачи территории в границах проведения работ Субподрядчику, всю ответственность и риски за возможные негативные последствия, образующиеся в ходе проведения работ, несёт Субподрядчик. В случае наличия каких-либо претензий со стороны третьих лиц (в том числе государственных контролирующих и надзорных органов) все претензии, предписания, указания и требования со стороны третьих лиц разрешаются Субподрядчиком самостоятельно и за его счёт, расходы на возможные штрафные санкции, несет Субподрядчик.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
12	Список документов, которым должна соответствовать работа (услуга)	<p>Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных и методических документов:</p> <p>Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.04.2020) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"</p> <p>Постановление Правительства РФ от 28.01.2022 N 67 (ред. от 28.01.2022) «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».</p>
13	Порядок формирования цены	<p>Цена Договора включает в себя затраты Субподрядчика на работы по перемещению объектов культурного наследия регионального значения, их реставрацию и устранение выявленных дефектов согласно объемов работ, указанных в Договоре, а также все уплачиваемые и взимаемые на территории РФ налоги и пошлины, которые должен будет оплачивать Субподрядчик, и иные, не предусмотренные настоящим Договором расходы Субподрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора.</p>