

Техническое задание
на оказание охранных услуг на объекте ООО «СК «Автодор»

№ п/п	Содержание задания	Требуемое значение
1	Предмет договора	Охрана объектов, сооружений, строящихся объектов транспортной инфраструктуры (далее – СОТИ), транспортных средств и специальной техники (далее – ТСИСТ), материалов, оборудования и другого имущества (далее – МЦ), проведение осмотра физических лиц (далее – ФЛ), ТСИСТ, грузов, осуществление пропускного и внутриобъектового режимов (далее – ОПВР).
2	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор» (сокращенное наименование – ООО «СК «Автодор»).
2.1	Исполнитель	
3	Объекты охраны, виды постов, режим дежурства, количество Охранников и отработанных человеко/часов	Пост № 1: «Административное 2-х этажное здание, зона 8, площадью 2 184 кв.м.», инвентарный номер М 00000115, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, расположенное на части земельного участка площадью 4 819 кв.м., в составе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402037:2534, общей площадью 146 691 кв.м., по адресу: Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Нагорный тупик (согласно сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости адрес: край Краснодарский, г. Сочи, Адлерский, ул. Нагорный тупик), сведения о характерных точках границ объекта – углы здания АБК, в каталоге координат поворотных точек МСК-23: 1) X 2215676,52, Y 298155,53; 2) X 2215659,54, Y 298176,66; 3) X 2215661,89, Y 298178,74; 4) X 2215696,57, Y 298210,05; 5) X 2215712,31, Y 298192,69, – 1 (один) Охранник в круглосуточном режиме работы (24 часа); Пост № 2: «Административное 1-этажное здание, зона 8, площадью 786,0 кв.м.», инвентарный номер М 00000091, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, расположенное на части земельного участка площадью 4 819 кв.м., в составе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402037:2534, общей площадью 146 691 кв.м., по адресу: Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Нагорный тупик (согласно сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости адрес: край Краснодарский, г. Сочи, Адлерский, ул. Нагорный тупик), сведения о характерных точках границ объекта – углы здания АБК, в каталоге координат поворотных точек МСК-23: 1) X 2215724,25, Y 298190,49; 2) X 2215739,77, Y 298205,02; 3) X 2215764,99, Y 298178,07; 4) X 2215749,46, Y 298163,63, – 1 (один) Охранник в круглосуточном режиме работы (24 часа); Пост № 3: «Территория части земельного участка площадью 4 819 кв.м., в составе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402037:2534, общей площадью 146 691 кв.м., в т.ч. места размещения и хранения МЦ, по адресу: Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Нагорный тупик (согласно сведениям

		содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости адрес: край Краснодарский, г. Сочи, Адлерский, ул. Нагорный тупик), сведения о характерных точках границ объекта – углы парковки, углы здания АБК, в каталоге координат поворотных точек МСК-23: 1) X 2215709,97, Y 298126,70; 2) X 2215676,52, Y 298155,53; 3) X 2215659,54, Y 298176,66; 4) X 2215661,89, Y 298178,74; 5) X 2215696,57, Y 298210,05; 6) X 2215712,31, Y 298192,69; 7) X 2215724,25, Y 298190,49; 8) X 2215739,77, Y 298205,02; 9) X 2215764,99, Y 298178,07; 10) X 2215749,46, Y 298163,63; 11) X 2215751,52, Y 298156,63; 12) X 2215721,11, Y 298127,28; 13) X 2215716,19, Y 298131,73, – 1 (один) Охранник в круглосуточном режиме работы (24 часа); Пост № 4: «Здание по производству железобетонной отделки Производственной базы с грузовым двором № 2 (склад № 1)», площадью 7 600 кв.м., в т.ч. места размещения и хранения МЦ, расположенное на территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402050:1010 по адресу: Краснодарский край, Адлерский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.397412, в.д. 39.984097, – до 3 (трех) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 5: «Здание цеха по производству плоских каркасных сеток под обделку Производственной базы с грузовым двором № 2 (склад № 3)», площадью 3 876 кв.м., «Часть земельного участка», площадью 6 148,54 кв.м., в т.ч. места размещения и хранения МЦ, расположенное на территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402050:8 по адресу: Краснодарский край, Адлерский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, ул. Веселая, в районе станции «Веселое», координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.397328, в.д. 39.983458, – до 2 (двух) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 6: «Базовая площадка «Бытовой городок», в т.ч. места размещения и хранения МЦ, на земельном участке площадью 96 000 кв.м., в составе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:1453, расположенная по адресу: Краснодарский край, Адлерский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, з/у 62, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.441829, в.д. 39.957188, – до 4 (четырёх) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 7: «Тоннельный комплекс (прямое направление) (правый тоннель)» – сооружение автодорожного тоннеля (мкр. Кудепста – с. Высокое), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.488961, в.д. 39.905046, с.ш. 43.470231, в.д. 39.972861, – до 5 (пяти) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 8: «Тоннельный комплекс (обратное направление) (левый тоннель)» – сооружение автодорожного тоннеля (мкр. Кудепста – с. Высокое), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.488961, в.д. 39.905046, с.ш. 43.470231, в.д. 39.972861, – до 5 (пяти) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый);
--	--	---

		Пост № 9: «Устройство вентиляционного ствола тоннельного комплекса» в районе с. Бестужевское – сооружение автодорожного тоннеля (мкр. Кудепста – с. Высокое), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.485696, в.д. 39.935346, – до 2 (двух) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 10: «Реконструкция существующего Путепровода через развязку а/д А-149 «Адлер – Красная Поляна – а/д Адлер – горноклиматический курорт «Альпика – Сервис» на км 5+730 – а/д Адлер – горноклиматический курорт «Альпика – Сервис», в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.469414, в.д. 39.974160, – до 6 (шести) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 11: «Разворотный путепровод через Н.Краснополянское шоссе», строительство транспортной развязки с федеральной автомобильной дорогой А-149 «Адлер – Красная Поляна» в районе с. Высокое, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.473325, в.д. 39.981609, – до 4 (четырёх) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 12: Строительная площадка «Восточный портал» тоннельного комплекса в районе с. Высокое, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.470465, в.д. 39.973795, – 1 (один) Охранник (старший смены), в т.ч. водитель служебного автомобиля, в круглосуточном режиме работы (24 часа) и до 4 (четырёх) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый); Пост № 13: Строительная площадка «Западный портал» тоннельного комплекса, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, координаты в системе координат WGS-84: с.ш. 43.488961, в.д. 39.905046, – до 4 (четырёх) Охранников в круглосуточном режиме работы (по 24 часа каждый). Объекты, передаваемые для охраны, дата и время начала оказания услуг, количество Охранников на посту и режим дежурства устанавливаются на основании письменных заявок ООО «СК «Автодор». ООО «СК «Автодор» вправе уменьшить количество принятых под охрану Объектов и (или) количество Охранников на посту, направив уведомление. Предельное количество отработанных по Договору человеко/часов составляет 157 896 часов.
4	Местоположение Объектов охраны (место оказания услуг)	Объект: «Автомобильная дорога «Обход Адлера» (с последующей эксплуатацией на платной основе). Начало трассы: на пересечении с федеральной автомобильной дорогой А-147 «Джубга – Сочи – граница с Республикой Абхазия» в районе мкр. Кудепста, конец трассы: на пересечении с федеральной автомобильной дорогой А-149 «Адлер-Красная Поляна» в районе с. Высокое (ориентировочная протяженность – 7,77 км.), земельные участки для складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений, ТСиСТ. Российская Федерация, Краснодарский край, п. Кудепста, с. Орел-Изумруд, с. Бестужевское, с. Молдовка, с. Высокое Адлерского района муниципального образования городского

		округа город-курорт Сочи, Адлерский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, Хостинский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус.
5	Срок (периоды) оказания услуг	Начало оказания услуг: с даты и времени, указанной в Заявке ООО «СК «Автодор», направленной Исполнителю после заключения Договора; Окончание оказания услуг: с даты и времени, указанной в Уведомлении ООО «СК «Автодор», направленной Исполнителю, и (или) достижение предельного количества отработанных человеко/часов по Договору, и (или) до 00.00 часов 01 августа 2025 года (срок действия Договора).
6	Перечень услуг	1. Осмотр, ОПВР, обеспечивающие контроль за входом (выходом) ФЛ, въездом (выездом) ТС, вносом (выносом), ввозом (вывозом) грузов и иных материальных объектов, в целях предотвращения возможности размещения или попытки размещения взрывных устройств (взрывчатых веществ) (далее – ВУ (ВВ)), загрязнения опасными химическими, радиоактивными или биологическими агентами, угрожающими жизни или здоровью персонала и других лиц; 2. Обеспечение контролируемого доступа ФЛ, ТС и СТ на Объект охраны и ведение их учета; 3. Недопущение проноса (провоза) предметов и веществ, которые запрещены или ограничены для гражданского оборота; 4. Обеспечение и контроль выполнения требований ОПВР на Объекте охраны всеми ФЛ и юридическими лицами (далее – ЮЛ), осуществляющими свою деятельность на Объекте охраны; 5. Реагирование (предупреждение, пресечение) на совершение или подготовку к совершению террористических актов (далее – ТА); 6. Передача уполномоченным представителям территориальных подразделений ФСБ России, МВД России выявленных лиц, совершивших или подготавливающих совершение ТА, а также идентифицированных оружия, боеприпасов, ВУ и ВВ, ядовитых или радиоактивных веществ при отсутствии законных оснований на их хранение и ношение. 7. Ежедневное круглосуточное (24 часа в сутки) патрулирование Объекта охраны, указанных в Техническом задании (далее – ТЗ), с целью защиты от совершения или подготовки к совершению ТА, выявления нарушителей, предметов и веществ, которые запрещены или ограничены для гражданского оборота; контроль за соблюдением ОПВР на территории Объекта охраны. 8. Осуществление мероприятий по обследованию Объекта охраны на предмет целостности ограждения территории, следов противоправных действий на территории Объекта охраны; 9. Охрана Объекта, товарно-материальных ценностей (далее – ТМЦ), находящихся на Объекте охраны; 10. Прием под охрану, сдача из-под охраны помещений, ТМЦ, ТС и СТ; 11. Обеспечение общественного порядка на Объекте охраны, путем предупреждения и пресечения противоправных действий.
7	Условия оказания услуг	1. Наличие Лицензии на осуществление частной охранной деятельности в соответствии с Законом от 11.03.1992 № 2487-1

		«О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» на период заключения Договора; 2. Охрана Объекта Охранниками в форменной одежде частной охранной организации (далее – ЧОО) с отличительными знаками организации, соответствующей климату, сезонности и погодным условиям; 3. Охрана Объекта со специальными средствами (палка резиновая, наручники, шлем защитный 1-3 класса, жилет защитный 1-5 класса), переносными средствами видеонаблюдения, ручными средствами досмотра (металлодетектор, досмотровое зеркало и т.п.), средствами наблюдения (электрический фонарь, по необходимости – бинокль), средствами радио и мобильной связи: радиостанция, смартфон; 4. Размещение на Объектах охраны информационных надписей об осуществлении охраны ЧОО; 5. Обеспечение наличия и ведения на посту охраны на Объекте Журналов, зарегистрированных в ЧОО в порядке делопроизводства: - Журнал учета приема-сдачи дежурств Охранниками; - Журнал учета инструктажей и проверки исполнения должностных обязанностей Охранниками; - Журнал учета обхода и проверки Объекта Охранниками; - Журнал учета приема и выдачи ключей от помещений, ТСИСТ; - Журнал учета движения ТСИСТ; - Журнал учета посетителей; - Журнал учета приема и сдачи ТМЦ под/из-под охраны; - Журнал дистанционного контроля охраны Объекта; 6. Обеспечить сохранность и надлежащее состояние бытовых помещений контейнерного типа (блок-контейнеры, временные сооружения, модульные строения), предоставленных ООО «СК «Автодор» ЧОО для оказания услуг по Договору в качестве контрольно-пропускных пунктов (далее – КПП), Постов ЧОО для охраны Объекта, а также сохранность и надлежащее состояние оборудования, мебели, инвентаря и другого имущества, находящихся в них, соблюдение правил их эксплуатации, не допускать ухудшения их полезных свойств, поддерживать их в чистоте; 7. Обеспечить нахождение на Объекте охраны уполномоченного представителя ЧОО для присутствия при осуществлении ООО «СК «Автодор» проверок в порядке, установленном Договором; 8. Выполнять в установленные ООО «СК «Автодор» сроки предписания по результатам проверок и указания по исполнению Договора.
8	Основные требования к Охранникам	1. Работники дежурной смены Исполнителя должны иметь документы, подтверждающие соответствие требованиям законодательства Российской Федерации к частным охранникам и предъявлять их по первому требованию Заказчика и иных надзорных органов: - удостоверение частного охранника; - личная карточка охранника; - акт о результатах проведения периодической проверки на пригодность к действиям в условиях, связанных

		с применением огнестрельного оружия и (или) специальных средств, частных охранников. 2. В целях охраны Объекта Охранники дежурной смены Исполнителя: 2.1. обеспечивают проведение осмотра ФЛ, ТСИСТ, грузов; 2.2. принимают меры к недопущению проникновения любых лиц на Объект охраны вне установленных (обозначенных) КПП и постов Охраны путем осуществления контроля (наблюдения, мониторинга состояния) границ территории Объекта охраны, поддержания установленного ПВР контроля передвижения ФЛ, ТСИСТ; 2.3. принимают меры к недопущению преодоления любыми ФЛ КПП и постов Охраны без соблюдения условий допуска по ОПВР, наличия и действительности списков на право допуска, установленных пропусков на Объект охраны путем поддержания установленного ПВР, осуществления контроля за его соблюдением, контроля передвижения ФЛ, ТСИСТ на Объекте охраны, реагирования на попытки преодоления или преодоление КПП и постов Охраны ФЛ, ТСИСТ; 2.4. обнаруживают на КПП и постах Охраны на Объекте охраны предметы и вещества, которые запрещены или ограничены для гражданского оборота, не допускают их перемещения на Объект охраны; 2.5. передают уполномоченным представителям территориальных подразделений органов УФСБ России и МВД России выявленных нарушителей, идентифицированные оружие, боеприпасы, патроны к оружию, ВУ и ВВ; 2.6. обеспечивают допуск ТСИСТ на Объект охраны и их учет; 2.7. принимает меры по недопущению проникновения на Объект охраны нарушителя, пытающегося совершить ТА, в т.ч. использующего ТСИСТ, путем осуществления контроля (наблюдения, мониторинга состояния) границ территории Объекта охраны, контроля передвижения ФЛ, ТСИСТ, перемещения материальных объектов, поддержания ОПВР, реагирования на подготовку или совершение ТА, а также незамедлительное информирование уполномоченных территориальных подразделений органов УФСБ России и МВД России о выявленных нарушителях; 2.8. принимает меры по выявлению нарушителей, совершения или подготовки совершения ТА на Объекте охраны путем осуществления контроля (наблюдения, мониторинга состояния) границ территории Объекта охраны, поддержания ОПВР; 3. Оснащение Охранников специальными, вспомогательными средствами, средствами связи и досмотра осуществляется за счет Исполнителя. 4. Охранники: - исполняют должностные обязанности в соответствии с требованиями законодательства в области частной охранной деятельности (далее – ЧОД), заключенным Договором, ТЗ к нему, а также должностными инструкциями Охранников; - несут дежурство на постах Охраны в единой (по сезону) форме одежды, утвержденной ЧОО, с отличительными знаками ЧОО, носимыми на одежде или поверх одежды, удостоверениями
--	--	---

		частного охранника, в светоотражающих жилетах (при необходимости). 5. Охранники участвуют в проводимых Заказчиком и (или) соответствующими государственными органами учениях и тренировках в целях оценки эффективности и полноты реализации условий Договора. 6. Запрещается проживание Охранников на Объекте охраны. 7. Применять физическую силу и специальные средства, в случаях и порядке установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации. 8. Не допускать действий на Объекте охраны, приводящих к повреждению устройств и оборудования объекта строительства или использованию их не по функциональному назначению, влекущих за собой человеческие жертвы, материальный ущерб или способствующих наступлению таких последствий. 9. Охранник не имеет права при исполнении должностных обязанностей: - на самовольное оставление поста Охраны, в т.ч. уход с поста Охраны без смены по окончании времени дежурства; - употреблять любые спиртные напитки, включая слабоалкогольные, либо наркотические средства и (или) психотропные вещества, а равно появляться на объекте Охраны в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения; - принимать на хранение или последующую передачу предметов и веществ ФЛ и ЮЛ, не выполняющих производственные работы на Объекте охраны; - отвлекаться от выполнения своих обязанностей (чтение литературы, прослушивание радио, просмотр ТВ-программ и т. д.); - использовать ненормативную лексику; - использовать форменную одежду, имеющую неопрятный вид; 10. Знать Законы Российской Федерации в сфере ЧОД, общие условия и меры обеспечения безопасности Объекта охраны, должностные обязанности, установленные Должностной инструкцией охранника на Объекте охраны, требования Инструкций по организации охраны Объекта, а также Инструкции о ПВР на Объекте, правила применения специальных средств. 11. Знать назначение и уметь пользоваться инженерно-техническими средствами охраны (системами: охранно-пожарной сигнализации, оповещения, видеонаблюдения, контроля и управления доступа (далее – СКУД), средствами радиосвязи и мобильной связи, ручными металлодетекторами, досмотровыми зеркалами и др.), применяемыми на Объекте охраны. 12. Иметь профессиональные знания и навыки, позволяющие оперативно реагировать на возникновение чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) на Объекте охраны (пожар, обнаружение подозрительных предметов, противоправные действия лиц, захват заложников и др.) и действовать в соответствии с требованиями действующего законодательства и разработанными Заказчиком инструкциями.
--	--	--

		13. Иметь средства радиосвязи и мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории Объекта охраны между всеми работниками дежурной смены Исполнителя и ответственным работником Заказчика по вопросам обеспечения безопасности. 14. Иметь исправный электрический фонарь на каждом посту Охраны. 15. К выполнению обязанностей по охране Объекта не допускаются охранники-стажеры. 16. К грубым нарушениям несения дежурства по охране работником Исполнителя относится: • Отсутствие на постах Охраны ручных металлодетекторов, специальных средств, досмотровых зеркал; • Самовольное оставление поста Охраны или Объекта охраны; • Несанкционированное вскрытие Охранниками, принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия в ЧС; • Употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольных, либо наркотических средств и психотропных веществ, а равно появление (нахождение) на посту Охраны (на Объекте охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического, либо иного токсического опьянения; • Несанкционированный допуск на территорию Объекта охраны и на сам Объект ФЛ, ТСИСТ, не имеющих права доступа; • Неисполнение требований Инструкции о ПВР на Объекте охраны; • Изменение Исполнителем графика несения дежурства на Объекте охраны, без согласования с Заказчиком; • Нарушение графика несения дежурства на Объекте охраны; • Дежурство на посту охраны одним Охранником более 24 часов подряд; • Проживание на Объекте охраны, либо на территории Объекта охраны; • Отсутствие специальной форменной одежды и неопрятный внешний вид; • Отсутствие, либо не полный состав документов наблюдательного дела, а равно неправильное ведение служебной документации; • Отсутствие у Охранника удостоверения частного охранника и/или личной карточки охранника; • Некорректное или грубое обращение с работниками Объекта охраны и посетителями; • Сон на посту охраны, курение в неотведенных специально местах; • Выполнение работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных услуг; • Умышленное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей.
--	--	--

9	Общие требования к оказанию услуг	1. Исполнитель в срок не позднее 5 рабочих дней с даты заключения Договора направляет на согласование в адрес Заказчика утвержденные Исполнителем инструкции Охранника дежурной смены. 2. Заказчик в срок не позднее 15 рабочих дней после получения от Исполнителя инструкции Охранника дежурной смены вносит свои предложения, замечания с учетом специфики Объекта охраны. До момента согласования Заказчиком инструкций Охранника дежурной смены Исполнитель выполняет обязанности в соответствии с разработанным им инструкцией. 2. Охрана Объекта и ТМЦ должна обеспечиваться Исполнителем вне зависимости от технической защищенности и оснащенности объекта. 3. Исполнитель обязан: - регулярно (не менее трех раз в неделю), включая выходные и нерабочие праздничные дни, в т.ч. один раз в нерабочее время и один раз в ночное время, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения дежурства Охранниками на Объекте охраны. Результаты проверок отражаются Исполнителем в Журнале учета инструктажей и проверки исполнения должностных обязанностей Охранниками, находящемся на Посту охраны; - не реже трех раз в сутки, в т.ч. один раз в вечернее время и один раз в ночное время, Исполнитель осуществляет дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения дежурства Охранниками на Объекте охраны. Результаты дистанционного контроля отражаются работниками Исполнителя на Объекте охраны в Журнале дистанционного контроля несения дежурства, находящегося на Объекте; - каждый пост Охраны комплектуется работниками Исполнителя из расчета, установленного трудовым законодательством Российской Федерации; - обеспечить работу каждого Охранника согласно Графику дежурства, разработанного Исполнителем и согласованного Заказчиком.
10	Требования к качеству оказываемых услуг	1. Оказывать Услуги в соответствии с Законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими ЧОД, Инструкций о ПВР, условиями Договора и настоящего ТЗ. 2. Контроль исполнения Договора: 2.1. Контроль качества предоставляемых услуг осуществляется руководством Заказчика, должностным лицом Управления безопасности Заказчика, путем проведения плановых (текущих) и внеплановых (внезапных) проверок на предмет соответствия Требованиям к качеству оказания услуг по охране Объекта, а также проверок контрольно-надзорных органов; 2.2. При выявлении Заказчиком несоответствия качества оказываемых услуг Заказчик выставляет штрафные санкции в соответствии с Договором. 2.3. Нарушение Исполнителем требований к качеству оказываемых услуг фиксируется Заказчиком в соответствующем журнале на посту Охраны (при плановых и внеплановых проверках), а также путём направления в адрес Исполнителя Акта

		о выявленных нарушениях. 2.4. В случае грубого нарушения несения дежурства Охранником, а также по первому обоснованному требованию Заказчика, Исполнитель обязан заменить его другим Охранником. При этом время замены не должно превышать 4 (четыре) часа с момента выставления требования. 3. Отчетность и приемка оказанных услуг: 3.1. О результатах оказания услуг по охране Объекта ежемесячно до 5 числа следующего месяца на имя руководителя Заказчика, Исполнитель готовит отчет по каждому Объекту охраны за отчетный период, в котором указывает информацию: - о количестве выявленных нарушителей с указанием Ф.И.О., дате и месте нарушения, мотивации свершенного правонарушения и принятых мерах в отношении нарушителей; - о выявлении ущерба на Объекте охраны, в случаях противоправных действий нарушителей, ДТП, ЧС и принятых мерах; - осуществленных проверок контрольно-надзорными органами и результаты этих проверок с указанием организации, Ф.И.О. проверяющих, занимаемой должности, даты и времени проведения проверки; - о выявленных нарушениях требований пожарной безопасности, создающих угрозу возникновения пожара и безопасности людей на Объекте охраны, с указанием принятых мер по пресечению указанных нарушений; представляет: - копии актов передачи нарушителей представителям территориальных органов МВД России и журналов их учета; - копии актов обнаружения и изъятия у ФЛ предметов и веществ, запрещенных к гражданскому обороту; - сведения о проведенных учениях и тренировках; - оригиналы бланков разовых пропусков, постоянных и материальных пропусков, сданных ЮЛ.
11	Требования к качественным характеристикам услуг	1. Наличие у Исполнителя оперативной дежурной службы (оперативного дежурного) с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и мобильную связь с Объектами охраны; 2. Наличие у Охранников на Постах Охраны служебной радиосвязи и мобильной связи с оперативной дежурной службой (оперативным дежурным) ЧОО и соответствующими дежурными частями территориальных органов ФСБ России и МВД России; 3. Наличие у ЧОО собственной резервной группы Охранников; 4. Комплектация стационарного поста Охраны (за счет Исполнителя): - аптечкой медицинской, установленного действующим законодательством образца – не менее 1 шт. на каждый Пост Охраны; - средствами наблюдения (электрические светодиодные фонари, бинокли (по необходимости)) – по 1-ед. на каждого Охранника на Посту охраны; - досмотровое зеркало, оборудованной светодиодным фонарем в комплекте с батарейками – по 1 ед. на каждого Охранника на Посту охраны;

		5. Наличие у Исполнителя собственной инспекторской службы, административно-управленческого персонала на территории поселка городского типа Сириус Краснодарского края; 6. Соответствие количества выставленных Постов охраны Договору и ТЗ; 7. Знание Охранниками должностных обязанностей при действиях в штатном режиме на охраняемом Объекте, установленных в ТЗ; 8. Знание Охранниками должностных обязанностей при возникновении нештатных и ЧС на охраняемом Объекте, установленных в ТЗ; 9. Практическое выполнение должностных обязанностей при охране Объекта в штатном режиме (выполнение графиков смен, патрулирования, ведение дежурной документации); 10. Надлежащее содержание прилегающей территории к посту Охраны (модульное строение): отсутствие мусора, посторонних предметов.
12	Порядок оказания услуг	1. Основные требования по взаимодействию с территориальными органами исполнительной власти и Заказчиком услуг по охране Объекта: 1.1. В целях обеспечения оперативного реагирования на внештатные и ЧС, возникающие на Объекте охраны, Исполнитель организует взаимодействие с территориальными подразделениями ФСБ России, МВД России, МЧС России, в соответствии с утвержденным Исполнителем порядком (схемой) информирования; 1.2. При возникновении ДТП на Объекте охраны - оповещать скорую медицинскую помощь, территориальные органы ГИБДД, МВД России (в рамках организованного взаимодействия), Заказчика, в случае необходимости – территориальный орган МЧС России; 1.3. При обнаружении на Объекте охраны или вблизи него подозрительных посторонних предметов, ВУ, ВВ (материалов) немедленно оповещать Заказчика, территориальные органы ФСБ России, МВД России, принимать меры по недопущению проникновения в зону обнаружения предметов посторонних лиц, автотранспорта. По прибытию следственно-оперативной группы МВД (ФСБ) России Охранники Исполнителя организуют взаимодействие с ними; 1.5. При обнаружении лиц, совершающих противоправные действия в отношении Объекта охраны, выявления нарушения ПВР – обеспечивать задержание лиц, в соответствии с законодательством, оперативно информировать Заказчика, территориальные органы МВД России, ФСБ России, и передавать нарушителей представителям территориальных подразделений МВД России, ФСБ России; 1.6. При совершении ТА принимать меры по недопущению проникновения в зону происшествия посторонних лиц, автотранспорта; оповещать Заказчика, территориальные органы МВД России, ФСБ России, МЧС России о времени, обстоятельствах совершения ТА, наличии и количестве пострадавших, состоянии Объекта охраны; пожарно-спасательные расчеты, аварийно-спасательные команды, службы

		поискового и аварийно-спасательного обеспечения, бригады скорой медицинской помощи, прибывшие для ликвидации пожаров, аварий, других ЧС, а также для эвакуации пострадавших допускать на Объект охраны в сопровождении Охранников; 1.7. При производстве на Объекте охраны всех видов работ - осуществлять допуск рабочих к производству работ при наличии их данных в Списках на право допуска и документов, удостоверяющих личность, или пропуска установленного образца рабочих, в соответствии с Инструкцией о ПВР; 1.8. Обо всех внештатных и ЧС, возникающих на Объекте охраны, Исполнитель своевременно информирует Заказчика, в лице ответственного работника Управления безопасности; 1.9. Информация о происшествиях на Объекте охраны, выявленных нарушениях ПВР, сведения об оперативной обстановке на Объекте охраны и прилегающей к нему территории и о мерах реагирования, вносится в соответствующие документы учета.
13	Требования к документообороту между Заказчиком и Исполнителем	1. Все запросы и юридически значимые сообщения, ответы направляются Сторонами по электронной почте по адресам Сторон, указанным в Договоре, за исключением претензий, уведомлений о расторжении договора, документов, требующих подписания обеими Сторонами, которые должны направляться заказным письмом с описью вложения по адресам для почтовых отправлений, указанным в Договоре. Соответствующий запрос считается полученным Стороной через 7 дней с момента его отправки согласно почтовой квитанции либо почтовому штемпелю на описи вложения в письмо. Запросы (уведомления, требования, претензии и иные обращения Сторон) могут быть вручены нарочно представителю Стороны. Запросы (уведомления, требования, претензии и документы, требующие подписания обеими Сторонами) также могут быть направлены по электронной почте, или по факсу с обязательным последующим направлением почтовым отправлением заказным письмом с описью вложения, либо передачей представителю Стороны под роспись (нарочно). Ответ на запрос должен быть направлен в течение 3 рабочих дней со дня его получения. 2. Все документы (за исключением претензий, уведомлений о расторжении Договора, документов, требующих подписания обеими Сторонами, которые должны направляться заказным письмом с описью вложения по адресам для почтовых отправлений, указанным в Договоре) могут быть направлены в электронной форме по электронной почте по адресам Сторон, указанным в Договоре. Сторона, получившая соответствующий документ по электронной почте направляет другой Стороне скан-копию такого документа на электронный адрес с отметкой о получении. Направление Стороной вышеуказанных документов на электронный адрес, указанный в Договоре, считается надлежащим уведомлением другой Стороны. Последующее направление оригиналов документов в указанной электронной форме не требуется, и они признаются юридически действительными.