**ДОГОВОР**

**передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, для размещения Единого сервисного здания (ЕСЗ) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на ПК 250, лево, участка дальнего западного обхода**

**г. Краснодара автомобильной дороги М-4 «Дон» (ДЗОК)**

**№ [•]**

**г. Москва «[•]» [•] 2023 г.**

***Государственная компания «Российские автомобильные дороги»***, запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 14 августа 2009 г. за основным государственным регистрационным номером 1097799013652 Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Москве, именуемая в дальнейшем «*Арендатор*», в лице заместителя председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Макиева Константина Теймуразовича, действующего на основании доверенности от 20 декабря 2022 г. № Д-422,с одной стороны, и **[•]**, именуемое в дальнейшем «*Субарендатор*», в лице **[•]**, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «*Стороны*», руководствуясь результатами открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, (протокол от **[•]** № **[•]**) заключили настоящий Договор о нижеследующем (далее – Договор):

**Глава I. Предмет Договора**

* 1. *Арендатор* предоставляет, а *Субарендатор* принимает на условиях, определенных Договором, во временное владение и пользование (субаренду) недвижимое имущество, указанное в пункте 1.2. Договора, являющееся федеральной собственностью.
  2. Недвижимым имуществом по Договору являются:

- часть земельного участка с учетным номером **49/чзу2** площадью **6 373 кв. м** в границах и площадях, указанных на схеме расположения частей земельного участка (Приложение № 2 – Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62на кадастровом плане территории) из состава земельного участка с кадастровым номером **23:07:0104002:49** общей площадью **6 579 кв. м**, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Динской. (Приложение   
№ 1 – Выписки из ЕГРН), км **25 (ПК 250)** (лево)[[1]](#footnote-2) участка дальнего западного обхода г. Краснодара автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» (ДЗОК), категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. основной – Автомобильный транспорт,   
вспомогательный – Объекты дорожного сервиса;

- часть земельного участка с учетным номером **61/чзу3** площадью **769 кв. м** в границах и площадях, указанных на схеме расположения частей земельного участка (Приложение № 2 – Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62на кадастровом плане территории) из состава земельного участка с кадастровым номером **23:07:0104002:61** общей площадью **60 286 кв. м**, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Динской (Приложение   
№ 1 – Выписки из ЕГРН), км **25 (ПК 250)** (лево)[[2]](#footnote-3) участка дальнего западного обхода г. Краснодара автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» (ДЗОК), категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: основной – Автомобильный транспорт, вспомогательный – Объекты дорожного сервиса;

- часть земельного участка с учетным номером **51/чзу2** площадью **9 521 кв. м** в границах и площадях, указанных на схеме расположения частей земельного участка (Приложение № 2 – Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62на кадастровом плане территории) из состава земельного участка с кадастровым номером **23:07:0104002:51** общей площадью **23 700 кв. м**, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Динской (Приложение   
№ 1 – Выписки из ЕГРН), км **25 (ПК 250)** (лево)[[3]](#footnote-4) участка дальнего западного обхода г. Краснодара автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» (ДЗОК), категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: основной – Автомобильный транспорт, вспомогательный – Объекты дорожного сервиса.

Общей площадью - **16 663 кв. м.** (далее – Участки или Недвижимое имущество)

* 1. Участок передается *Субарендатору* в целях:
     1. Проектирования, строительства, размещения *Субарендатором* на Недвижимом имуществе объектов дорожного сервиса, которые должны располагаться на Недвижимом имуществе согласно Схеме застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса (территория, показанная на Схеме застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса далее по тексту Договора – территория МФЗ, Схема застройки МФЗ, МФЗ) (Приложение № 3 к Договору). Объекты, подлежащие размещению *Субарендатором* (далее – Объекты), состоят из:

1. Единое сервисное здание (капитальное здание/строение для размещения пунктов питания, пунктов торговли, общественных туалетов и других услуг с комплексом технических сооружений и благоустройством (далее – ЕСЗ), включая:

* здание/строение/сооружение ЕСЗ общей площадью не более 1800 м2;
* детскую игровую площадку;
* площадку для выгула собак;
* зону парковки транспортных средств на бесплатной основе с количеством мест для легковых автомобилей не менее 65 (шестидесяти пяти) ед., включая места для парковки ТС для маломобильных групп населения – по расчету, и дополнительно – места для парковки мотоциклистов в количестве не менее 4 (четырех);

- площадки для отдыха на открытом воздухе (включая скамейки, лавки, столы, теневые навесы, гамаками, урнами, шезлонгами и т.д), элементы озеленения;

* элементы благоустройства и малые архитектурные формы;
* элементы освещения в темное время суток;

1. комплекс технических и инженерных сооружений, необходимых для функционирования создаваемых Объектов;
2. санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) Объектов.

Характеристики Объектов определены в Приложении № 4 к Договору.

В настоящем Договоре под Объектами понимаются здания, строения, сооружения, инженерные объекты, созданные на Недвижимом имуществе в составе согласно пункту 1.3.1., а также отделимые и/или неотделимые улучшения Недвижимого имущества.

* + 1. Эксплуатации и содержания *Субарендатором* Объектов, указанных в пункте 1.3.1 Договора. Эксплуатация и содержание *Субарендатором* Объектов должны осуществляться за свой счет в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а также Договором. Эксплуатация и содержание автомобильной дороги и её конструктивных элементов, а также элементов обустройства осуществляется эксплуатирующей организацией. В целях установления границ эксплуатационной ответственности между *Арендатором*, Эксплуатирующей организацией и *Субарендатором*, а при необходимости – иными субарендаторами смежных частей земельных участков/земельных участков в составе МФЗ подписывается акт разграничения эксплуатационной ответственности с приложением схемы границ эксплуатационной ответственности, на которой различными цветами, линиями и т.п. отображаются зоны (элементы) относящиеся к Объектам, указанным в пункте 1.3.1 Договора. В данном пункте и далее по тексту Договора под «Эксплуатирующей организацией» понимается организация, выполняющая работы по содержанию участков автомобильных дорог *Арендатора*, искусственных сооружений на них и элементов обустройства автомобильных дорог на основании заключенных *Арендатором* с такими организациями договоров, концессионных, операторских или долгосрочных инвестиционных соглашений, а также других видов работ, выполняемых на основании договоров (соглашений) с *Арендатором*.
  1. Недвижимое имущество предоставлено *Арендатору* на праве аренды, сроком на 49 (сорок девять) лет на основании договоров аренды земельных участков от 21.08.2020 № 149-ГК,   
     от 22.04.2020 № 0000007486 (в редакции дополнительного соглашения № 1 от 21.09.2023   
     № 163-ГК), от 03.08.2020 № 0000007599 (в редакции дополнительного соглашения от 21.09.2023 № 162-ГК).
  2. Существующие зарегистрированные ограничения (обременения) Недвижимого имущества отсутствуют, за исключением тех, которые указаны в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).
  3. В случае необходимости рубки лесных насаждений на территории Недвижимого имущества, Арендатор за свой счет осуществляет такие работы, при этом Субарендатор подтверждает, что образовавшаяся древесина является собственностью Арендатора.

**Глава II.Срок действия Договора**

1. Договор считается заключенным с момента его подписания *Сторонами*. Подписание Договора является основанием для внесения *Субарендатором* обеспечительного платежа за Недвижимое имущество в размере 10 (десяти) % (с учётом НДС) от Единовременной части Постоянной арендной платы, рассчитанной в соответствии с пунктом 5.2.1.1.1, в порядке, установленном пунктом 5.4 Договора. Обеспечительный платеж гарантирует исполнение денежных обязательств *Субарендатора* перед *Арендатором*, в том числе обязанность возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения Договора.
2. Срок действия Договора: 20 (двадцать) лет или 240 (двести сорок) месяцев с даты подписания Договора.
3. Договор подлежит государственной регистрации.
4. Если за 90 (девяносто) календарных дней до истечения срока, установленного пунктом 2.2. Договора, *Субарендатор* или *Арендатор* письменно не заявят о своем намерении прекратить субаренду Недвижимого имущества, либо заключить новый договор субаренды, действие настоящего Договора автоматически продлевается (пролонгируется) на условиях, предусмотренных настоящим Договором, с обязательным заключением дополнительного соглашения о перерасчете арендной платы на новый период, которая определяется на основании отчета об оценке, подготовленного в соответствии с пунктом 6.2.2.7. Договора.
5. Срок пролонгации Договора в соответствии с пунктом 2.4. Договора не может превышать срока договора аренды, указанного в пункте 1.4. Договора.

**Глава III.Передача Недвижимого имущества**

* 1. Передача Недвижимого имущества от Арендатора Субарендатору осуществляется в день подписания Договора по Акту приема-передачи частей земельного(ых) участка(ов) (Приложение № 5 к Договору (далее – Акт приема-передачи), подписываемому Сторонами.
  2. Если *Стороны* не договорились об ином, возврат (передача) Недвижимого имущества *Субарендатором Арендатору* осуществляется не позднее дня прекращения Договора по Акту приема-передачи (возврата), составленному по форме Приложения № 6 к Договору, (далее – Акт приема-передачи (возврата)) и подписываемому *Сторонами*.

Обязанность *Субарендатора* по осуществлению возврата (передачи) Недвижимого имущества *Арендатору* считается исполненной с даты фактического возврата (передачи) Недвижимого имущества и подписания обеими *Сторонами* Акта приема-передачи (возврата).

**Глава IV.Пользование Недвижимым имуществом**

* 1. Пользование Недвижимым имуществом осуществляется в соответствии с Законодательством Российской Федерации (далее – Законодательство) и условиями Договора.
  2. *Субарендатор* не имеет права создавать любые обременения Недвижимому имуществу, в том числе передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, за исключением случаев, предусмотренных в настоящем Договоре, предоставлять Недвижимое имущество в безвозмездное пользование, а также отдавать права по Договору в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.
  3. *Субарендатор* не имеет права возводить (размещать) на Недвижимом имуществе объекты капитального и некапитального строительства, не указанные в пункте 1.3.1 Договора и (или) не соответствующие Приложению № 4 к Договору «Характеристики объектов»*.*
  4. *Субарендатор* при сдаче Объектов (и, или их части) в аренду, или в любой другой форме правоотношений, предполагающих предоставление третьим лицам права пользования Объектами или частями Объектов, обязан включить в договоры аренды (субаренды, простого товарищества, управления и иные договоры, предполагающие предоставление права пользования Объектами) условие об обязательной уплате указанными третьими лицами, именуемыми далее арендаторы Объектов (субарендаторами и иными использующими Объекты лицами)Оборотной части арендной платы, в размере, установленном пунктом 5.2.2 Договора, а также условие об обязательстве арендаторов Объектов заключить с оператором фискальных данных (далее – ОФД) договор на отправку электронных версий кассовых чеков в налоговый орган (договор на обработку фискальных данных) и о представлении доступа *Арендатору* к базе фискальных данных, которые арендатор Объектов предоставляют ОФД со своей контрольно-кассовой техники. При этом *Субарендатор* обязан обеспечить предоставление *Арендатору* в личном кабинете ОФД информацию в составе не менее чем: «Наименование налогоплательщика», «ИНН», «Адрес торговой точки», «Регистрационный номер ККТ», «Заводской номер ФН», «Дата и время ФД», «Номер смены», «Номер ФД за смену», «Порядковый номер ФД», «Сумма электронно», «Сумма наличными», «Сумма НДС», «Наименование товара» и «Наличие/размер скидки».
  5. В целях осуществления своих прав и обязанностей по Договору и в связи с использованием Недвижимого имущества *Субарендатор* обязан получить все необходимые согласования и/или разрешения, допуски, лицензии со стороны государственных и муниципальных органов, а также *Арендатора* в соответствии с Законодательством и условиями Договора.
  6. *Субарендатор* обязан обеспечить беспрепятственный доступ транспортных средств и любых лиц к Недвижимому имуществу со стороны Автомобильной дороги М-4, а также со стороны частей земельных участков с кадастровыми номерами **23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62** входящих в зону МФЗ, частью которой является Недвижимое имущество, а также обеспечить беспрепятственный доступ через Недвижимое имущество к частям земельных участков с кадастровыми номерами **23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62** входящих в зону МФЗ и не вправе каким-либо образом ограничивать доступ либо предоставлять его с каким-либо условием, если иное не предусмотрено Законодательством и/или не установлено *Арендатором* в соответствии с Законодательством.
  7. *Субарендатор* обязан предпринять все разумные меры по ограничению доступа транспортных средств и любых лиц к Недвижимому имуществу и (или) Объектам, через Недвижимое имущество и на Автомобильную дорогу М-4со стороны смежных с Недвижимым имуществом земельных участков, не входящих в полосу отвода Автомобильной дороги М-4 и не являющихся частью МФЗ,и являющихся смежными с Недвижимым имуществом.
  8. Настоящим *Стороны* признают и подтверждают, что условия настоящей главы IV являются существенными условиями Договора, нарушение любого из указанных условий, предоставляет *Арендатору* право воспользоваться безусловным основанием к отказу от исполнения Договора и его расторжению в одностороннем внесудебном порядке в соответствии с пунктами 9.8 - 9.10 Договора, которым *Арендатор* имеет право воспользоваться по своему собственному усмотрению в течение всего срока действия Договора. При этом *Стороны* подтверждают, что *Субарендатор* не вправе требовать возмещения убытков в любой форме, возникших в результате расторжения Договора.

**Глава V.Арендная Плата**

* 1. Расчетный период аренды равен одному календарному месяцу.
  2. *Субарендатор* обязан уплачивать *Арендатору* арендную плату, состоящую из 3 (трёх) частей:
     1. **Постоянная арендная плата** – часть платы за пользование Недвижимым имуществом, устанавливаемая на весь срок действия Договора (на период проектирования, строительства и эксплуатации Объектов), значение которой определено по итогам открытых конкурентных процедур от **[•]** г. № **[•]**, в сумме равной **[•]** (**[•]**) рублей **[•]** копеек, с учетом НДС по ставке, установленной Законодательством, за весь срок действия договора, указанный в пункте 2.2. Договора.
        1. Выплаты по Постоянной арендной плате состоят из 2 (двух) видов платежей:
           1. **Единовременная часть Постоянной арендной платы** – часть Постоянной арендной платы, рассчитываемая по формуле:

,

где *;*

* + - * 1. Единовременная часть Постоянной арендной платы перечисляется *Субарендатором* в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Договора путем перечисления на расчетный счет *Арендатора*, указанный в пункте 16.1. Договора с указанием назначения платежа «ДРСВД-202\_\_-\_\_\_\_\_.ЕдПАП. Единовременная часть Постоянной арендной платы по Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_»[[4]](#footnote-5). При этом *Арендатору* не требуется выставления счетов на оплату.
        2. **Ежемесячная часть Постоянной арендной платы** – часть Постоянной арендной платы, рассчитываемая по формуле:

,

где

* + - * 1. Ежемесячная часть Постоянной арендной платы (в случае, если её сумма, рассчитанная в соответствии с пунктом 5.2.1.1.3 Договора, не равна 0 (нулю)) перечисляется *Субарендатором* не позднее 25 (двадцать пятого) числа месяца, предшествующего месяцу аренды, на расчетный счет *Арендатора*, указанный в пункте 16.1. Договора с указанием назначения платежа «ДРСВД-202\_\_-\_\_\_\_\_.ЕжПАП. Ежемесячная часть Постоянной арендной платы за период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. по Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_»[[5]](#footnote-6). При этом *Арендатору* не требуется выставления счетов на оплату.
        2. Ежемесячная часть Постоянной арендной платы за неполный месяц, в котором подписан Договор, (в случае, если её сумма, рассчитанная в соответствии с пунктом 5.2.1.1.3 Договора, не равна 0 (нулю)) рассчитывается исходя из суммы Ежемесячной части Постоянной арендной платы и количества календарных дней аренды от подписания Акта приема-передачи до последнего дня (включительно) календарного месяца, в котором подписан Акт приема-передачи, и оплачивается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Акта приема-передачи путем перечисления на расчетный счет *Арендатора*, указанный в пункте 16.1. Договора с указанием назначения платежа «ДРСВД-202\_\_-\_\_\_\_\_.ЕжПАП. Ежемесячная часть Постоянной арендной платы за период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. по Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_»[[6]](#footnote-7). При этом *Арендатору* не требуется выставления счетов на оплату.
      1. Постоянная арендная плата начисляется с момента подписания Акта приема-передачи.
    1. **Оборотная арендная плата** **–** часть платы за пользование Недвижимым имуществом, устанавливаемая на период эксплуатации Объектов, являющаяся рассчитываемой.

В целях расчета Оборотной арендной платы по настоящему Договору учитываются товары по группе «нетопливные товары и услуги».

Оборотная часть арендной платыустанавливается на основании Отчета от 07.11.2023   
№ 231-23/23 «Об оценке рыночной стоимости субарендной платы (постоянной и оборотной арендной платы) за право пользования недвижимым имуществом – частью земельного участка 49/чзу 2, площадью 6 373 кв.м, сформированным из земельного участка с кадастровым номером 23:07:0104002:49, площадью 6 579 кв.м., частью земельного участка 61/чзу 3 площадью 769 кв. м сформированным из земельного участка с кадастровым номером 23:07:0104002:61 общей площадью 60 286 кв. м, частью земельного участка 51/чуз 2 площадью 9 521 кв. м сформированным из земельного участка с кадастровым номером 23:07:0104002:51 общей площадью 23 700 кв. м с предполагаемым использованием для размещения единого сервисного здания (ЕЗС) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (мфз) на пк 250 км, лево, участка автомобильной дороги М-4 «ДОН» (ДЗОК)», выполненного АО «Международный центр оценки», в размере 1,5 % (с учётом НДС) от объема ежемесячного розничного товарооборота[[7]](#footnote-8) в Объектах и/или на территории Недвижимого имущества, через зарегистрированные кассовые аппараты розничной торговли. При этом при сдаче *Субарендатором* Объектов в аренду (а также при согласовании субаренды, при передаче в управление и при использовании иных форм хозяйствования), объем ежемесячного розничного товарооборота включает в себя, в том числе ежемесячный розничный товарооборот арендаторов (субарендаторов и иных использующих Объекты лиц) Объектов на основании данных, полученных *Арендатором* в соответствии с пунктом 4.4. Договора за исключением платежей, поступающих в качестве оплаты проезда по платным автомобильным дорогам Арендатора. Оборотная часть арендной платы перечисляется *Субарендатором* не позднее 10 (десятого) числа месяца последующего за месяцем аренды на расчетный счет *Арендатора*, указанный в пункте 16.1. Договора, с указанием назначения платежа «ДРСВД-202\_\_-\_\_\_\_\_.ОбАП. Оборотная арендная плата за период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. по Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_»[[8]](#footnote-9). При этом *Арендатору* не требуется выставления счетов на оплату.

* + - 1. Оборотная арендная плата начинает начисляться с даты начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов *Субарендатором,* при этом *Стороны* договорились, что датой начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов является дата осуществления первой продажи любого товара и (или) услуги на территории Объектов и (или) на территории Недвижимого имущества, в том числе если таковые продажи были произведены в период и (или) в целях опытной эксплуатации, пусконаладочных или иных работ, производимых на Объектах, в том числе в период до получения Акта ввода в эксплуатацию Объектов *Субарендатором*.
      2. К дате начала (эксплуатации) Объектов, указанной в пункте 5.2.3.1 Договора, Субарендатор обязан заключить с оператором фискальных данных (далее – ОФД) договор на отправку электронных версий кассовых чеков в налоговый орган (договор на обработку фискальных данных) и обеспечить наличие действующей контрольно-кассовой техники и действующего договора с ОФД к дате начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов и (или)на территории Недвижимого имущества.
      3. В целях начисления Оборотной арендной платы *Субарендатор* предоставляет *Арендатору* доступ к базе фискальных данных, которые *Субарендатор* предоставляет ОФД с контрольно-кассовой техники (далее – ККТ), установленной в и (или) на Объектах и (или) на Недвижимом имуществе. В личном кабинете ОФД *Арендатору* должны быть доступны данные в составе не менее чем: «Наименование налогоплательщика», «ИНН», «Адрес торговой точки», «Регистрационный номер ККТ», «Заводской номер ФН», «Дата и время ФД», «Номер смены», «Номер ФД за смену», «Порядковый номер ФД», «Сумма электронно», «Сумма наличными», «Сумма НДС», «Наименование товара» и «Наличие/размер скидки».

При этом, на контрольно-кассовой технике, размещенной на Объектах и/или на Недвижимом имуществе, допускается прием платежей от пользователей Автомобильной дороги М-4 при продаже товаров и (или) услуг на Объектах, размещенных на основании иных договоров субаренды частей земельных участков и/или земельных участков, входящих в состав МФЗ, при условии, что Договор и указанные договоры субаренды заключены с одним юридическим лицом.

* + - 1. Субарендатор также обязан обеспечить такой доступ в отношении арендаторов Объектов (субарендаторов и иных использующих Объекты лиц), включая соответствующие условия в договоры субаренды, простого товарищества, управления и иные договоры, предполагающие предоставление права пользования Объектами иным лицам.
      2. *Субарендатор* не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчётным месяцем аренды, предоставляет отчет, содержащий сведения о розничном товарообороте, в соответствии с формой отчета о розничном товарообороте, в согласованной *Арендатором* во исполнение пункта 5.2.3.6. Договора форме. При этом, в отчете, содержащем сведения о розничном товарообороте, указаны две группы товаров:

- нефтепродукты (при наличии);

- нетопливные товары и услуги.

**5.2.3.6.** Не позднее, чем за 1 (один) месяц до начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов, *Субарендатор* должен направить *Арендатору* на согласование форму отчёта о розничном товарообороте.

* 1. *Субарендатор* выплачивает *Арендатору* обеспечительный платеж в соответствии с пунктом 2.1. Договора.
  2. Обеспечительный платеж выплачивается в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания *Сторонами* Договора по реквизитам, указанным в пункте 16.1. Договора, с указанием назначения платежа «ДРСВД-202\_\_-\_\_\_\_\_.ОП. Обеспечительный платеж по Договору от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_»[[9]](#footnote-10). При этом, *Арендатору* не требуется выставления счетов на оплату.
  3. В случае неоплаты обеспечительного платежа в указанный в пункте 5.4. Договора срок, Арендатор имеет право воспользоваться безусловным основанием к отказу от исполнения Договора и его расторжения в одностороннем внесудебном порядке в соответствии с пунктами 9.7.10 -9.7.12 Договора, которым Арендатор имеет право воспользоваться по своему собственному усмотрению в течение всего срока действия Договора. При этом Стороны подтверждают, что Субарендатор не вправе требовать возмещения убытков в любой форме, возникших в результате расторжения Договора.

**Глава VI. Права и обязанности *Сторон***

* 1. *Арендатор* имеет право:

На этапе Проектирования и строительства Объектов согласно пункту 1.3.1. Договора и на этапе Эксплуатации и содержания Объектов согласно пункту 1.3.2. Договора:

* + 1. Беспрепятственного доступа на Недвижимое имущество в любой день (включая выходные и праздничные дни), в любое время с целью проверки исполнения условий Договора и выполнения *Субарендатором* своих обязательств, в том числе по содержанию Недвижимого имущества, а также для осуществления *Арендатором* иных прав, предоставленных ему в соответствии с Законодательством и Договором.

В случае возникновения аварийной ситуации, а также в случае требований уполномоченных представителей государственных органов, *Арендатор* имеет право посещать Недвижимое имущество вне связи с Договором.

* + 1. Требовать от *Субарендатора* устранения допущенных нарушений условий Договора и/или их последствий.
    2. Отказаться от исполнения Договора в случаях и порядке, предусмотренном Законодательством и Договором.
    3. Рассматривать, требовать изменения и согласовывать узлы стыковки конструктивных элементов, расположенных на Недвижимом имуществе с конструктивными элементами М-4, проездами, и иными территориями, расположенными на смежных земельных участках (частях земельных участков) входящих в состав МФЗ. В данном пункте и далее по тексту Договора под «узлом стыковки» понимается согласованное Арендатором техническое решение стыковки конструктивных элементов, расположенных на Недвижимом имуществе с конструктивными элементами и/или сооружениями, расположенными на смежных земельных участках/частях земельных участков и/или сооружений, расположенных на них.
    4. В ходе строительства на Недвижимом имуществе, а также в ходе выполнения стыковки Недвижимого имущества с конструктивными элементами Автомобильной дороги М-4, в том числе с Площадкой отдыха, осуществлять контроль за производством работ, за соответствием узлов стыковки согласованным Арендатором, и за выполнением согласованных основных проектных решений Объектов и комплекса технических и инженерных сооружений, необходимых для функционирования создаваемых Объектов.
    5. В одностороннем (бесспорном) порядке изменять размер Ежемесячной части Постоянной арендной платы, установленной пунктом 5.2.1.1.3. Договора (в случае, если её сумма, рассчитанная в соответствии с пунктом 5.2.1.1.3. Договора, не равна 0 (нулю)), но не чаще одного раза в год, путем направления *Субарендатору* письменного уведомления об одностороннем изменении размера Ежемесячной части Постоянной арендной платы. Ежегодное изменение величины Постоянной арендной платы может производиться по решению *Арендатора* в размере, не превышающем уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период или на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы.
    6. Изменение величины Ежемесячной части Постоянной арендной платы в случае, предусмотренном пунктом 6.1.6. Договора, производится через 1 (один) месяц с даты письменного уведомления *Арендатором Субарендатора* об одностороннем (бесспорном) изменении размера Ежемесячной части Постоянной арендной платы. Датой уведомления, в целях реализации положений настоящего пункта, признается дата вручения *Субарендатору* соответствующего извещения под расписку (при направлении извещения курьером), либо дата вручения *Арендатору* заказной корреспонденции почтовой службой, или по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента направления уведомления (в зависимости от того, какое из этих событий произойдет раньше), при этом, оформление дополнительного соглашения не требуется.
    7. Заключать соглашения об установлении сервитута с третьими лицами в отношении Недвижимого имущества и исходного земельного(ых) участка(ов), из состава которого(ых) оно образовано, в целях проектирования, строительства и эксплуатации инженерных сетей (в т.ч. инженерного оборудования), проездов, освещения, размещения рекламных и навигационных носителей, а также в целях беспрепятственного прохода и проезда по Недвижимому имуществу.
    8. Запрашивать у *Субарендатора* и (или) иных использующих Объекты лиц, копии документов, подтверждающих объем розничного товарооборота за расчётный месяц аренды (в том числе иных использующих Объекты лиц).
    9. Дополнительно запрашивать (но не чаще 1 (одного) раза в месяц) у *Субарендатора* предоставление сетевого плана-графика создания Объектов на Недвижимом имуществе.
    10. Запросить доступ к камерам видеонаблюдения *Субарендатора* и (или) иных лиц, использующих Объекты, находящиеся на Недвижимом имуществе, в целях минимизации заторовых явлений посредством реализации *Арендатором* соответствующих мер (без вмешательства в хозяйственную деятельность *Субарендатора* и иных лиц, использующих Объекты). В случае предоставления *Субарендатором* Объектов, размещенных на Недвижимом имуществе, третьим лицам в пользование, *Cубарендатор* обязан включить в договоры с таким лицами, аналогичное требование о праве доступа *Субарендатора* к камерам и иным средствам видеофиксации, используемым третьими лицами на Недвижимом имуществе.
    11. Выдавать обязательные для исполнения *Субарендатором* требования и условия в части содержания и безопасности дорожного движения в отношении Объектов, расположенных на территории Недвижимого имущества, а также в части эксплуатации Недвижимого имущества и Объектов.
    12. Размещать на территории МФЗ, включая Недвижимое имущество, любое оборудование (датчики, опоры, камеры и т.д.).
    13. По согласованию с *Субарендатором* размещать на Недвижимом имуществе (в том числе на Объектах и в Объектах) информационно-рекламные материалы и носители, направленные на информирование пользователей Автомобильной дороги М-4. При этом размещение указанных материалов и носителей не должно препятствовать эксплуатации Объектов.
    14. Требовать от *Субарендатора* размещения (пребывания) в помещениях Объектов и на территории Недвижимого имущества персонала *Арендатора* (не более трех человек одновременно), работающего с пользователями Автомобильной дороги М-4 по вопросам оплаты проезда.
    15. В целях стыковки проездов на различных частях земельных участков или земельных участках, входящих в территорию МФЗ, для обеспечения беспрепятственного передвижения пользователей по территории МФЗ, требовать от *Субарендатора* переустройства обочин и откосов проездов, обустроенных на Недвижимом имуществе, или согласования такового переустройства третьими лицами – субарендаторами частей земельных участков и(или) земельных участков, входящих в МФЗ.
    16. *Арендатор* имеет право объединять, осуществлять раздел Недвижимого имущества, а также в случае необходимости корректировать вид разрешенного использования, в случае его несоответствия требованиям Законодательства, а также формировать части земельных участков с последующим внесением сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости или без такового.
    17. Требовать от *Субарендатора* предоставления исполнительной документации на Объекты, включая акты скрытых работ.
    18. *Арендатор* осуществляет иные права, предусмотренные Договором и Законодательством.
  1. *Арендатор* обязан:
     1. На этапе Проектирования и строительства Объектов (согласно пункту 1.3.1. Договора):
        1. Предупредить *Субарендатора* обо всех правах третьих лиц на Недвижимое имущество, установленных на момент подписания Договора.
        2. Предоставить копии проектной (в случае наличия рабочей и исполнительной) документации в отношении участка Автомобильной дороги М-4, к которому будет осуществлено присоединение Объектов в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты направления соответствующего запроса *Субарендатора*.
        3. В составе проекта рассмотреть, а в случае удовлетворения – согласовать (или направить замечания), предоставленные *Субарендатором* генеральные планы, разработанные на основании Приложений № 3 и № 4 к Договору, с указанием параметров создаваемых Объектов и их архитектурного облика.
        4. Рассмотреть, а в случае удовлетворения – согласовать (или направить замечания), предоставленную *Субарендатором* проектную и иную предусмотренную Договором документацию в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты направления.
        5. *Арендатор* обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомить *Субарендатора* об изменении своих реквизитов для перечисления арендной платы. Датой уведомления, в целях реализации положений настоящего пункта, признается дата вручения *Субарендатору* соответствующего извещения под расписку (при направлении извещения курьером), либо дата вручения *Арендатору* заказной корреспонденции почтовой службой, или по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента направления уведомления (в зависимости от того, какое из этих событий произойдет раньше), при этом, оформление дополнительного соглашения не требуется.
        6. Рассмотреть, а в случае удовлетворения – согласовать (или направить замечания), предоставленную *Субарендатором* форму отчёта о розничном товарообороте в соответствии с пунктом 5.2.3.6. Договора.
     2. На этапе Эксплуатации и содержания Недвижимого имущества и Объектов (согласно пункту 1.3.2. Договора):
        1. Не вмешиваться в деятельность *Субарендатора*, связанную с использованием Недвижимого имущества, если она не противоречит Законодательству и условиям Договора.
        2. *Арендатор* обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомить *Субарендатора* об изменении своих реквизитов для перечисления арендной платы. Датой уведомления, в целях реализации положений настоящего пункта, признается дата вручения *Субарендатору* соответствующего извещения под расписку (при направлении извещения курьером), либо дата вручения *Арендатору* заказной корреспонденции почтовой службой, или по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента направления уведомления (в зависимости от того, какое из этих событий произойдет раньше), при этом, оформления дополнительного соглашения не требуется.
        3. В случае необходимости и в пределах имеющихся полномочий, содействовать *Субарендатору* во взаимодействии с иными субарендаторами смежных частей земельных участков / земельных участков в составе МФЗ.
        4. В срок, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения соответствующего обращения *Субарендатора*, рассмотреть, а в случае отсутствия возражений/замечаний, заключить с *Субарендатором* соглашение об установлении сервитута на земельный(ые) участок(и) *Арендатора* в целях эксплуатации Объектов.
        5. В срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения соответствующего обращения *Субарендатора* рассмотреть, а в случае отсутствия возражений/замечаний с учетом Законодательства и локальных актов *Арендатора* заключить с *Субарендатором* соглашение об установлении сервитута на земельный(ые) участок(и) *Арендатора*, не являющийся(еся) предметом настоящего Договора, в целях эксплуатации Объектов.
        6. На основании обращения *Субарендатора* заключить с *Субарендатором* договор на присоединение объектов дорожного сервиса к Автомобильной дороги М-4.
        7. В целях заключения дополнительного соглашения о перерасчете арендной платы в случае автоматического продления (пролонгации) Договора как по соглашению сторон так и в соответствии с пунктом 2.4. Договора (в случае отсутствия у Арендатора намерения расторгнуть Договор) Арендатор обязан подготовить отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы на новый период действия Договора за 6 (шесть) месяцев до даты окончания срока Договора; а также в соответствии с пунктом 2.4. Договора Арендатор обязан подготовить проект дополнительного соглашения о перерасчете арендной платы в случае автоматического продления (пролонгации) Договора в соответствии с пунктом 2.4. Договора и направить его Субарендатору не позднее 85 (восемьдесят пять) календарных дней до даты окончания срока Договора.
        8. *Арендатор* осуществляет другие права и несет другие обязанности, предусмотренные Договором и Законодательством.
  2. *Субарендатор* имеет право:
     1. Получать от *Арендатора* информацию о планах ремонта и реконструкции участка Автомобильной дороги М-4 в месте расположения Недвижимого имущества. При этом *Субарендатор* не вправе требовать возмещения убытков в любой форме, возникших в результате ремонта и реконструкции участка Автомобильной дороги М-4 в месте расположения Недвижимого имущества.
     2. В случае продажи (передачи прав) на возведенные на Недвижимом имуществе объекты недвижимости третьим лицам, инициировать внесение изменений в Договор в части передачи прав аренды части (-ей) Недвижимого имущества новым собственникам объектов недвижимости.
     3. В случае образования (объединения, раздела) земельного(ых) участка(ов) в соответствии с пунктом 6.1.17 Договора предоставленного(ых) *Арендатору* на основании договора(ов) аренды земельного(ых) участка(ов), указанного(ых) в пункте 1.4 Договора, *Субарендатор* сохраняет право временного владения и пользования (субаренды) Недвижимым Имуществом, указанным в пункте 1.2 Договора, являющимся федеральной собственностью, а именно право субаренды части(ей) измененного(ых) земельного(ых) участка(ов) и/или имеет право на заключение дополнительного соглашения к Договору на прежних условиях, без проведения конкурентных процедур (конкурсов, аукционов).
     4. В случае получения согласия Арендатора разместить на Недвижимом имуществе станцию (терминал) зарядки автомобилей с электродвигателями. Стороны пришли к согласию, что размещение станции (терминала) зарядки автомобилей с электродвигателями, в рамках требований настоящего пункта Договора не может быть квалифицировано Арендатором как нарушение пункта 1.3.1. Договора.
  3. *Субарендатор* обязан:
     1. Использовать Недвижимое имущество в соответствии с Законодательством и Договором, обеспечивая непрерывное обслуживание пользователей Автомобильной дороги М-4 на Объектах, при этом срок прекращения обслуживания не может превышать 3 (трех) месяцев подряд, но не более 7 (семи) месяцев суммарно за период действия Договора. При этом *Стороны* подтверждают, что периоды прекращения обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4, обусловленные реконструкцией и капитальным ремонтом участка Автомобильной дороги М-4 в месте присоединения объектов дорожного сервиса, созданных на Недвижимом имуществе, не учитываются при применении штрафных санкций.
     2. На этапе проектирования и строительства Объектов (пункт 1.3.1. Договора):
        1. Осуществить сбор исходно-разрешительной документации, и обратиться к Арендатору за заключением договора на присоединение объекта дорожного сервиса и за согласием Арендатора, содержащим технические требования и условия на проектирование, строительство и эксплуатацию Объектов, в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Договора и до производства любых работ на Недвижимом имуществе.
        2. До осуществления проектирования на основании Приложения № 3 к Договору «Схема застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса МФЗ» и Приложения № 4 к Договору «Характеристики объектов», сформировать эскизные проработки генерального плана с указанием параметров создаваемых Объектов и их архитектурного облика. Согласовать представленные материалы с *Арендатором,* в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания Договора, а при необходимости скорректировать материалы в соответствии с замечаниями *Арендатора* в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня получения таких замечаний. Согласование от *Арендатора* получить в письменной форме.
        3. Проектирование осуществить в соответствии с согласованными *Арендатором* эскизными проработками, параметрами создаваемых Объектов и их архитектурным обликом, а также иными требованиями Договора, включая требования, предусмотренные Приложением № 3 «Схема застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса» и Приложением № 4 к Договору «Характеристики объектов», а также требованиями Законодательства. При проектировании руководствоваться в том числе нормативной документацией, перечень которой указан в Приложении № 7 к Договору.
        4. До направления *Арендатору* проектной документации в соответствии с пунктом 6.4.2.8. Договора, в случае наличия иных субарендаторов земельных участков и(или) частей земельных участков в составе МФЗ, непосредственно прилегающих к Недвижимому имуществу *Субарендатора* - согласовать с данными субарендаторами проектную документацию в полном составе и представить *Арендатору* копии письменных согласований. В случае наличия иных субарендаторов земельных участков и(или) частей земельных участков в составе МФЗ, недвижимое имущество которых не имеет общих кадастровых границ с Недвижимым имуществом *Субарендатора*, согласовать письменно с такими субарендаторами разделы проектной документации – наружные сети, вертикальную планировку, водоотведение (в т.ч. поверхностных ливневых стоков), проект производства работ, проект организации строительства и представить *Арендатору* копии письменных согласований.
        5. В процессе проектирования разработать и установить СЗЗ, если ранее для всей территории МФЗ не была разработана единая СЗЗ, учитывающая Объекты *Субарендатора*. При этом СЗЗ Объектов *Субарендатора* должна соответствовать границам Недвижимого имущества. В случае необходимости в целях сокращения границ СЗЗ и приведения ее в соответствие с границами Недвижимого имущества, выполнить все необходимые мероприятия. В случае, если с учетом всех возможных мер и (или) мероприятий, привести границы СЗЗ Объектов в соответствие с границами Недвижимого имущества не представляется возможным, разработать и установить единую СЗЗ на всю территорию МФЗ, включая объекты перспективного развития. Единую СЗЗ формировать на основании схемы развития МФЗ, эскизов генерального плана МФЗ, а также кадастровых границ всех земельных участков, входящих в состав МФЗ. Любые отступления СЗЗ от границ Недвижимого имущества в сторону увеличения необходимо обосновать и письменно согласовать с *Арендатором*.
        6. Разработать, предусмотреть проектом и исполнить Специальные Технические Условия (далее – СпецТУ), направленные на сокращение противопожарных и иных нормативных отступов и разрывов от Объектов до иных объектов (строений, зданий, сооружений, технических объектов, площадок и т.п.) в составе МФЗ. Нормативные разрывы, зоны отступа, зоны с особым использованием и т.п. от Объектов, должны не превышать границ Недвижимого Имущества, а также должны не препятствовать размещению иных объектов в составе МФЗ (существующих и планируемых). При этом любое превышение границ СЗЗ или расстояний и разрывов (в т.ч. сокращенных по результатам разработки СпецТУ), указанных в настоящем пункте, должно быть обосновано, и должно быть письменно согласованно с *Арендатором*.
        7. В процессе проектирования, при необходимости, разработать, согласовать со всеми надзорными и иными уполномоченными органами проект мелиорации земель и выполнить переустройство существующей мелиорации земель.
        8. Осуществить проектирование Объектов и направить *Арендатору* на согласование проектную документацию на строительство Объектов в срок, не позднее 150 (ста пятидесяти) календарных дней с даты подписания Договора.
        9. В процессе проектирования, до прохождения экспертизы обеспечить увязку и согласование принципиальных проектных и инженерных решений, применяемых на территории Недвижимого имущества, с проектными решениями, примененными иными участниками (субарендаторами) МФЗ, и в частности – высотные отметки расположения проездов, конструкцию дорожной одежды (толщины и материалы слоев) проездов, устройство ливневой канализации и точки сбора сточных вод, трассировку и глубину залегания инженерных сетей, и иных принципиальных решений, влияющих и/или способных оказать влияние на функционирование МФЗ, как единого комплекса. В обязательном порядке обеспечить письменное согласование со стороны участников (субарендаторов) частей земельных участков, входящих в состав МФЗ и непосредственно примыкающих к Недвижимому имуществу, а также согласовать с *Арендатором* (в письменной форме).
        10. В процессе проектирования, до прохождения экспертизы, согласовать с *Арендатором* (в письменной форме) светотехнический расчет арендуемой территории.
        11. Согласовать с *Арендатором* (в письменной форме) проектную документацию в полном объеме на Объекты в срок не позднее 25 (двадцати пяти) рабочих дней с даты ее разработки и предоставления *Арендатору*.
        12. Обеспечить прохождение экспертизы проектной документации на строительство Объектов и получить разрешение на строительство Объектов в срок не позднее 40 (сорока) рабочих дней со дня согласования *Арендатором* проектной документации на строительство Объектов.
        13. Осуществить строительство Объектов с характеристиками, предусмотренными Договором, а также в соответствии с согласованной *Арендатором* и имеющей положительное заключение экспертизы проектной документацией на строительство Объектов, в срок не позднее 250 (двухсот пятидесяти) календарных дней с момента получения разрешения на строительство Объектов, но в любом случае не позднее, чем через 450 (четырехсот пятидесяти) календарных дней с даты заключения Договора, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 6.4.2.31 Договора. В целях исполнения срока, предусмотренного настоящим пунктом, обеспечить начало строительных работ в срок не позднее 300 (трехсот) календарных дней с даты подписания Договора.
        14. Обеспечить электрификацию Объектов (Недвижимого имущества) путем заключения договора с сетевой (энергоснабжающей) организацией на технологическое присоединение энергопринимающих устройств *Субарендатора* к объектам электросетевого хозяйства сетевой (энергоснабжающей) организации и выполнения соответствующего комплекса строительных работ. Мощность может быть увеличена с учетом проектного расчета потребления электроэнергии на нужды наружного освещения территории Недвижимого имущества, установки электрозарядных устройств для автомобилей на электрической тяге.
        15. В случае необходимости нарушения целостности конструктивных элементов, инженерных сетей, оборудования Автомобильной дороги (в том числе Площадки отдыха), обеспечить за свой счет и по согласованию с *Арендатором* выполнение полного комплекса работ и мероприятий, направленных на возмещение (в натуральной форме) ущерба, причинённого таким нарушением.
        16. Наряду с другими владельцами объектов дорожного сервиса в составе МФЗ осуществлять своими силами и за свой счет ремонт, содержание подъездов, съездов, примыканий, ПСП в соответствии с требованиями части 10 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» без компенсации понесенных расходов со стороны Арендатора.
        17. Заключить с *Арендатором* соглашение об установлении безвозмездного сервитута на Недвижимое имущество в целях обеспечения для *Арендатора* и третьих лиц права прохода и проезда к смежным земельным участкам или их частям, включенным *Арендатором* в состав МФЗ, в целях строительства и эксплуатации инженерных сетей, оборудования, Площадки отдыха, а также, в случае необходимости, сервитут на пользование территорией, предназначенной для размещения водозаборного устройства (далее – ВЗУ).
        18. В случае необходимости, заключить с третьими лицами, являющимися субарендаторами земельных участков и/или частей земельных участков в составе МФЗ, договоры о регулировании взаимодействия в рамках территории МФЗ в части эксплуатации, совместного использования инженерных сетей и коммуникаций, обеспечения работы МФЗ на период строительства зданий, сооружений, сетевого хозяйства и инженерных сооружений и иных вопросов, направленных на обеспечение бесперебойного и качественного функционирования МФЗ.
        19. В срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения запроса от третьих лиц, осуществляющих деятельность на территории МФЗ, в случае письменного согласия Арендатора, согласовать размещение информационной стелы и(или) информационного указателя такого третьего лица на Недвижимом имуществе (или направить обоснованные замечания), а также заключить соглашение об установлении сервитута в целях размещения информационной стелы и (или) информационного указателя. Схемы размещения информационных указателей, стел и иных информационных носителей на территории МФЗ должны быть согласованы с *Арендатором*.
        20. В срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения запроса от *Арендатора* и (или) дочерних или зависимых обществ *Арендатора* согласовать размещение информационной стелы и (или) информационного указателя/носителя, а также в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты согласования такового размещения, со своей стороны обеспечить заключение соответствующего соглашения об установлении сервитута.
        21. Перед началом строительства выполнить работы по очистке местности, идентификации, обезвреживанию и (или) уничтожению взрывоопасных предметов. По окончании работ предоставить *Арендатору* акт обследования, разминирования местности, но не позднее срока начала строительных работ.
        22. В случае необходимости выполнения работ по вырубке лесных насаждений до начала рубки обеспечить участие *Арендатора* в инвентаризации лесных насаждений и определению объёма древесины, подлежащей образованию в результате рубки. В целях проведения инвентаризации лесных насаждений и инвентаризации древесины, образовавшейся в результате рубки, направить *Арендатору* информацию о представителях *Субарендатора*, подлежащих включению в состав инвентаризационной комиссии. Дата проведения инвентаризации лесных насаждений и инвентаризации древесины, образовавшейся в результате рубки, определяется *Арендатором* по согласованию с *Субарендатором*. По завершению рубки обеспечить складирование древесины в штабеля по составу (породе) древесины и виду сортиментов в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и нормативными документами (приказами, положениями, порядками, регламентами и т.п.) *Арендатора*, и передать древесину *Арендатору* по Акту приема-передачи древесины».
        23. В случае осуществления работ по вырубке лесных насаждений обеспечить учет и сохранность древесины до передачи ее *Арендатору*, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и передать древесину *Арендатору* по Акту приема-передачи древесины.
        24. В случае осуществления работ по вырубке лесных насаждений и по мере образования древесины в течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомить об этом *Арендатора* в целях инвентаризации древесины в порядке, установленном действующим Положением о порядке обращения с материалами, образующимися в процессе выполнения работ по строительству и реконструкции автомобильных дорог *Арендатора*.
        25. Получить Заключение о соответствии и Разрешение на ввод объектов в эксплуатацию на Объекты в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента завершения строительства.
        26. Обеспечить подписание со смежными землепользователями (Арендатор, субарендаторы МФЗ и иные лица имеющие общие с Недвижимым имуществом границы земельных участков и/или их частей), актов разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности к дате начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов, определенной в соответствии с пунктом 5.2.3.1 Договора.
        27. Заплатить *Арендатору* обеспечительный платеж в порядке, установленном Договором (в т.ч. пунктом 5.4. Договора).
        28. Согласовать с *Арендатором* форму отчёта о розничном товарообороте в соответствии с пунктом 5.2.3.5. Договора.
        29. По итогам получения у *Арендатора* перечня лиц (субарендаторов и иных правообладателей), являющихся владельцами объектов дорожного сервиса в составе МФЗ, согласовать с ними принципиальные проектные решения.
        30. До направления *Арендатору* проектной документации в соответствии с пунктом 6.4.2.8. Договора, в случае наличия иных субарендаторов земельных участков и(или) частей земельных участков в составе МФЗ, непосредственно прилегающих к Недвижимому имуществу *Субарендатора* - согласовать с данными субарендаторами проектную документацию в полном составе и представить *Арендатору* копии письменных согласований. В случае наличия иных субарендаторов земельных участков и(или) частей земельных участков в составе МФЗ, недвижимое имущество которых не имеет общих кадастровых границ с Недвижимым имуществом *Субарендатора*, согласовать письменно с такими субарендаторами разделы проектной документации – наружные сети, вертикальная планировка, водоотведение (в т.ч. поверхностных ливневых стоков), проект производства работ, проект организации строительства и представить *Арендатору* копии письменных согласований.
        31. В случае обнаружения взрывоопасных предметов, захоронений (останков), культурного слоя объектов археологического наследия, препятствующих *Субарендатору* в исполнении условий Договора, течение сроков, предусмотренных Договором в части обязательств *Субарендатора* по пункту 6.4. Договора, приостанавливается на срок не превышающий 4 (четырех) календарных месяцев с момента обнаружения указанных в данному пункте Договора предметов и/или объектов, при этом в указанный период штрафные санкции к *Субарендатору* не применяются.
        32. До начала любых подготовительных и/или строительных мероприятий, установить на Недвижимом имуществе камеры видеонаблюдения, обеспечивающие видеоохват всей территории Недвижимого имущества без слепых зон, не менее чем с двух различных ракурсов, и обеспечивающих трансляцию видеоизображения всей территории Недвижимого имущества в реальном времени на период строительства и эксплуатации Объектов или любой другой деятельности на территории Недвижимого имущества, в круглосуточном режиме без выходных дней и любых технических перерывов. Кроме того, *Субарендатор* обязан осуществить монтаж необходимого оборудования или иным способом, например, используя облачные системы хранения информации, обеспечить хранение видеозаписей с камер видеонаблюдения на территории Недвижимого имущества, за период не менее 15 (пятнадцати) прошедших (записанных) суток. *Субарендатор* обязан обеспечить неограниченный доступ *Арендатора* к трансляции видео (в реальном времени) с данных камер видеонаблюдения, в том числе дистанционно, использовать возможности оборудования, а также предоставить *Арендатору* неограниченный доступ к архиву записей видео за период не менее 15 (пятнадцати) суток.
        33. Обеспечить подписание с Арендатором акта разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности к дате начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов, определенной в соответствии с пунктом 5.2.3.1 Договора.
     3. На этапе эксплуатации Объектов и Недвижимого имущества (пункт 1.3.2. Договора):
        1. Соблюдать требования экологических, противопожарных, санитарно-гигиенических, строительных и иных норм и правил, а также требования государственных органов по любым другим вопросам, касающихся содержания и эксплуатации Недвижимого имущества и так или иначе, связанных с предметом Договора.
        2. Обеспечить соблюдение требований к содержанию и использованию Недвижимого имущества и Объектов, в том числе технических условий и требований, выданных *Арендатором*, к размещению и функционированию подъездов, съездов, примыканий, ПСП, площадок для стоянки автомобилей и других сооружений, связанных с обеспечением функционирования Объектов, в соответствии с Законодательством Российской Федерации и Договором.
        3. Своевременно и в полном объеме выплачивать *Арендатору* арендную плату по Договору в размере и порядке, установленном Договором.
        4. Своевременно и в полном объеме возмещать *Арендатору* убытки, понесенные им в результате действий (бездействия) *Субарендатора*.
        5. Соблюдать положения главы IV Договора.
        6. Соблюдать ограничения прав на Недвижимое имущество – особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах и другие ограничения прав в случае, если такие ограничения установлены в отношении Недвижимого имущества.
        7. Соблюдать правила и режим использования полос отвода и придорожных полос Автомобильной дороги М-4 в соответствии с Законодательством.
        8. В границах 50 (пятидесяти) метров от границ Недвижимого имущества не допускать захламления прилегающей к Недвижимому имуществу территории включая конструктивные элементы Автомобильной дороги М-4, непосредственно относящиеся к МФЗ, нанесения вреда объектам транспортной инфраструктуры Автомобильной дороги М-4, соблюдать условия эксплуатации и правила безопасности дорожного движения. При этом действие настоящего пункта распространяется до даты заключения договоров субаренды земельных участков на смежные земельные участки, содержащие соответствующие обязательства.
        9. Не препятствовать *Арендатору*, пользователям Автомобильной дорогой М-4, владельцам объектов дорожного сервиса, входящих в состав МФЗ, а также эксплуатирующим службам, в доступе на Недвижимое имущество, а также в доступе к иному имуществу, входящему в состав МФЗ, через Недвижимое имущество. Обеспечивать органам государственного надзора свободный доступ на Недвижимое имущество для осуществления контроля за использованием и охраной земель, за осуществлением градостроительной деятельности.
        10. Не препятствовать размещению *Арендатором* и иными лицами на Недвижимом имуществе межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять имеющиеся на Недвижимом имуществе межевые, геодезические и другие специальные знаки.
        11. Не препятствовать проектированию, строительству, ремонту, обслуживанию коммуникаций, проходящих по Недвижимому имуществу, инженерных сооружений на сетях и коммуникациях, в том числе принадлежащих третьим лицам, а также оборудования и информационных носителей.
        12. Не допускать действий (бездействия) и не использовать Недвижимое имущество способом, в результате которых создавались бы какие-либо препятствия (ограничения) третьим лицам в осуществлении их прав и законных интересов.
        13. В случае прекращения Договора или расторжения Договора по основаниям, установленным пунктом 9.7. Договора, не заявлять каких-либо требований в связи с компенсацией и/или возмещением расходов и/или издержек по содержанию и улучшению Недвижимого имущества. *Стороны* договорились, что *Субарендатор* не имеет права на возмещение стоимости улучшений Недвижимого имущества, как отделимых, так и неотделимых без вреда для Недвижимого имущества и объектов капитального строительства в совокупности, формирующих Объекты.
        14. Не осуществлять и не допускать на Недвижимом имуществе размещение любых иных объектов, не поименованных в пункте 1.3.1. Договора.
        15. Нести бремя содержания и сохранности Недвижимого имущества и Объектов. Содержать Недвижимое имущество в порядке и надлежащем состоянии, не допуская его порчи, а в случае необходимости - производить ремонт транспортной и инженерной инфраструктуры Недвижимого имущества.
        16. Немедленно извещать *Арендатора* и соответствующие государственные органы о событии, нанесшем (или способном нанести) Недвижимому имуществу и находящимся на нем объектам (при наличии таковых), а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы разрушения и/или повреждения Недвижимого имущества и расположенных на нем Объектов.
        17. Предпринять разумные меры, направленные на недопущение неправомерного использования Недвижимого имущества третьими лицами. Обо всех фактах неправомерного использования Недвижимого имущества третьими лицами немедленно ставить в известность *Арендатора* и соответствующие органы.
        18. Не позднее последнего дня действия Договора своими силами и/или за свой счет освободить Недвижимое имущество от возведенных на нем зданий, строений и сооружений, других объектов, а также находящегося на Недвижимом имуществе иного имущества и передать Недвижимое имущество *Арендатору* по Акту приема-передачи, в состоянии и качестве не хуже первоначального. Освобождение Недвижимого имущества от возведенных на нем зданий, строений и сооружений, других объектов, а также находящегося на Недвижимом имуществе иного имущества не требуется, если к дате окончания срока действия Договора между *Арендатором* и *Субарендатором* заключен в надлежащей форме Договор субаренды на новый срок.
        19. Письменно сообщить *Арендатору* не позднее, чем за 90 (девяносто) календарных дней о предстоящем освобождении Недвижимого имущества в связи с окончанием срока действия Договора.
        20. В течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомить *Арендатора* об изменении своих реквизитов. При этом, оформление дополнительного соглашения к Договору не требуется.
        21. В случае если в соответствии с Законодательством требуется государственная регистрация Договора, изменений и дополнений к нему, а также соглашения о его расторжении или прекращения Договора по иному основанию, в срок не позднее 45 (сорока пяти) календарных дней после их подписания, обратиться с заявлением в регистрирующий орган за соответствующей регистрацией, с одновременным государственным кадастровым учетом части земельного участка по Договору и нести в связи с этим расходы по государственной регистрации. При этом в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подачи (приема) заявления о государственной регистрации Договора и/или изменений и дополнений к нему, и/или соглашения о его расторжении предоставить *Арендатору* заверенную надлежащим образом копию расписки о приеме соответствующего заявления для проведения государственной регистрации, и в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента государственной регистрации предоставить *Арендатору* зарегистрированный экземпляр Договора и/или изменений и дополнений к нему, и/или соглашения о расторжении Договора, а также выписки из Единого Государственного реестра недвижимости, подтверждающей осуществление соответствующих регистрационных действий и постановки части земельного участка по Договору на государственный кадастровый учет.
        22. Обеспечивать неукоснительное исполнение требований частей 3 и 4, а также Приложения 4 приказа Арендатора от 22.03.2022 № 70 «Об утверждении Правил уборки мусора и посторонних предметов с автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и искусственных дорожных сооружений на них» размещенного на сайте Арендатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.russianhighways.ru/).
        23. *Субарендатор* не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчётным месяцем аренды, предоставляет *Арендатору* отчет, содержащий сведения о розничном товарообороте.
        24. В случае направления *Арендатором* запроса в соответствии с пунктом 6.1.9. Договора *Субарендатор* в течении 5 (пяти) рабочих дней обязан предоставлять копии документов, подтверждающих объем розничного товарооборота за расчётный месяц аренды (в том числе иных использующих Объекты лиц).
        25. Предоставлять *Арендатору* не реже 1 (одного) раза в квартал актуальный на момент представления план-график создания Объектов на Недвижимом имуществе, а также предоставлять в течении 5 (пяти) рабочих дней актуализированную редакцию такого плана-графика в рамках запроса *Арендатора*, подготовленного в соответствии с пунктом 6.1.10 Договора. В случае расхождения графика или фактического хода работ со сроками, установленными Договором, проводить общую и/или точечную (а рамках отдельных операций) оптимизацию подготовительных, проектных и строительных работ и процессов, их соответствующих графиков.
        26. По запросу *Арендатора*, подготовленному в соответствии с пунктом 6.1.11 Договора, предоставить в течении 20 (двадцати) рабочих дней доступ к камерам *Субарендатора* и иных использующих Объекты лиц, находящимся на Недвижимом имуществе, в целях минимизации заторовых явлений посредством реализации *Арендатором* соответствующих мер (без вмешательства в хозяйственную деятельность *Субарендатора* и иных использующих Объекты лиц).
        27. Согласовать проект дополнительного соглашения, направленного в соответствии с пунктом 6.2.2.6. Договора, в срок не позднее 1 (одного) месяца до даты окончания Договора.
        28. Не препятствовать размещению *Арендатором* и его подрядными организациями, любого оборудования (датчиков, опор, камер, оборудования и т.д.).
        29. По запросу *Арендатора* согласовать размещение на Недвижимом имуществе (в т. ч. на Объектах или в Объектах) информационно-рекламных материалов и носителей, направленных на информирование пользователей Автомобильной дороги М-4. При этом размещение указанных материалов и носителей не должно препятствовать эксплуатации Объектов.
        30. В целях стыковки проездов на различных частях земельных участков или земельных участках, входящих в территорию МФЗ, для обеспечения беспрепятственного передвижения пользователей по территории МФЗ, по требованию *Арендатора* переустраивать обочины и откосы проездов, обустроенных на Недвижимом имуществе, или согласовывать таковое переустройство третьим лицам – субарендаторами частей земельных участков и(или) земельных участков, входящих в МФЗ.
        31. Выполнять выданные *Арендатором* в соответствии с пунктом 6.1.12 Договора и обязательные для исполнения *Субарендатором* требования и условия в части содержания и безопасности дорожного движения на территории Недвижимого имущества и Объектах.
        32. Предоставлять по требованию *Арендатора* возможность размещения (пребывания) в помещениях Объектов и на территории Недвижимого имущества персонала *Арендатора* (не более трех человек одновременно), работающего с пользователями Автомобильной дороги М-4 по вопросам оплаты проезда, в том числе предоставлять доступ к пользованию служебными помещениями для отдыха и приема пищи.
        33. Предоставить *Арендатору* полный комплект исполнительной документации в отношении Объектов, включая акты скрытых работ.

**Глава VII. Ответственность *Сторон***

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора *Стороны* несут ответственность, предусмотренную Законодательством и/или Договором. Меры ответственности *Сторон*, не предусмотренные в Договоре, применяются в соответствии с Законодательством.
  2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения *Субарендатором* обязательства по внесению арендной платы по Договору *Арендатор* вправе взыскатьс *Субарендатора* неустойку в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) % от просроченной суммы по Договору за каждый календарный день просрочки. Во избежание сомнений, данный пункт Договора распространяется на все установленные Договором части арендной платы.
  3. В случае невозвращения Недвижимого имущества *Арендатору* при прекращении Договора, в установленный Договором срок, *Субарендатор* уплачивает *Арендатору* арендную плату (Ежемесячную часть Постоянной арендной платы и Оборотную арендную плату) за фактическое пользование Недвижимым имуществом, а также неустойку в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) % от суммы арендной платы (Ежемесячной части Постоянной арендной платы и Оборотной арендной платы за последний месяц срока действия Договора) за каждый календарный день просрочки возврата Недвижимого имущества.
  4. В случае нарушения *Субарендатором* каждого из сроков, установленных пунктом 6.4 Договора более чем на 30 (тридцать) календарных дней, *Арендатор* вправе взыскатьс *Субарендатора* штраф в размере 2 (двух) % от Единовременной части Постоянной арендной платы, установленной пунктом 5.2.1.1.1. Договора, за каждый факт нарушения.
  5. При прекращении обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4 на Объектах *Субарендатора* на срок свыше 3 (трёх) месяцев подряд, или на срок свыше 7 (семи) месяцев в течении всего периода действия Договора, *Арендатор* вправе потребовать уплаты *Субарендатором* штрафа в размере 7 (семи) % от Единовременной части Постоянной арендной платы, рассчитанной в соответствии с пунктом 5.2.1.1.1. Договора. При этом *Стороны* подтверждают, что периоды прекращения обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4, обусловленные реконструкцией и капитальным ремонтом участка Автомобильной дороги М-4 в месте присоединения объектов дорожного сервиса, созданных на Недвижимом имуществе, не учитываются.
  6. В случае нарушения Субарендатором условий предоставления Арендатору сведений и (или) доступа к базе фискальных данных ОФД, установленных пунктами 5.2.3.3 и 5.2.3.4 Договора, или зафиксированных посредством фото или видео съемки фактов доступа транспортных средств через Недвижимое имущество как на Автомобильную дорогу М-4 со стороны смежных с Недвижимым имуществом земельных участков не входящих в полосу отвода Автомобильной дороги М-4 и не являющихся частью МФЗ так и с Автомобильной дороги М-4 на территорию смежных с Недвижимым имуществом земельных участков не входящих в полосу отвода Автомобильной дороги М-4 и не являющихся частью МФЗ Арендатор вправе взыскать с Субарендатора штраф в размере 2 (двух) % от Единовременной части Постоянной арендной платы, установленной пунктом 5.2.1.1.1. Договора, за каждый факт нарушения.
  7. В случае нарушения Правил уборки мусора и посторонних предметов с автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений Государственной компании «Российские автомобильные дороги», утвержденных приказом Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 22.03.2022 № 70 (далее – Приказ), и зафиксированном в Акте осмотра, Субарендатор при не устранении в установленный срок такого нарушения, уплачивает штраф в размере, указанном в Приложения 4 к Приказу за каждый факт нарушения.
  8. В случае ненадлежащего содержания и/или эксплуатации Недвижимого имущества и Объектов (не соответствующего требованиям, установленным нормативными правовыми и техническими актами Российской Федерации, локальными актами *Арендатора* (включая приказы, положения, порядки, регламенты т.п. *Арендатора)*, выявленного *Арендатором* или органами государственной власти, осуществляющими контрольно-надзорные функции, *Субарендатор* уплачивает штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения, зафиксированный *Арендатором* и/или уполномоченным лицом *Арендатора* в Акте осмотраи/или контрольно-надзорным органом государственной власти в соответствии с требованиями (предписаниями, актами осмотра), направляемыми в адрес *Субарендатора.*
  9. В случае досрочного расторжения Договора (при отсутствии вины *Арендатора*) Субарендатор обязан уплатить *Арендатору* штраф в размере равном:

,

где

среднее арифметическое значение ежемесячной начисленной Оборотной арендной платы с месяца начала коммерческого использования (эксплуатации) Объектов Субарендатором до месяца, предшествующего дате досрочного расторжения Договора.

* 1. При наступлении оснований для уплаты неустойки, предусмотренных пунктами 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9 Договора, *Арендатор* вправе зачесть (удержать) неустойку, начисленную в размере, установленном пунктами 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9 Договора, а также Ежемесячную часть Постоянной арендной платы и Оборотную арендную плату по Договору, из суммы обеспечительного платежа. В этом случае *Арендатор* направляет *Субарендатору* уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке статьи 410 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ, а также указывается сумма и период возникновения обязательств, периоды просрочки. При этом *Субарендатор* восполняет сумму обеспечительного платежа до размера, предусмотренного пунктом 2.1 Договора, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления о зачете. При отсутствии у *Субарендатора* неисполненных обязательств перед *Арендатором* на дату окончания срока действия Договора, *Арендатор* возвращает сумму обеспечительного платежа *Субарендатору* не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты окончания Договора по реквизитам, указанным в пункте 16.2. Договора.
  2. Уплата неустойки не освобождает *Стороны* от исполнения обязательств по Договору. Просрочка исполнения обязательства не освобождает добросовестную С*торону* от принятия исполнения обязательства в натуре.
  3. Неустойка, предусмотренная настоящей главой VII, начисляется и выплачивается только по письменному требованию *Арендатора*.
  4. *Субарендатор* подтверждает, что ему известны и понятны требования Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе статьями 4, 8, 10, 11, 11.1, 12, 13 и главы 2.1 и 3 указанного закона, положения статей 14.32 и 14.33 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, иных федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативно-правовых актов Федеральной антимонопольной службы, образующих систему нормативно-правовых актов, регулирующих отношения, связанные с защитой конкуренции, предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции (далее – Антимонопольное законодательство).
  5. *Субарендатор* гарантирует, что при подписании и исполнении Договора *Субарендатор*, его работники, учитывают требования антимонопольного законодательства Российской Федерации, неукоснительно ими руководствуются и осознают серьезность последствий, к которым может привести их несоблюдение.
  6. При исполнении своих обязательств по Договору, *Субарендатор*, его работники, не осуществляют и намерены впредь воздерживаться от запрещенных Антимонопольным законодательством действий (бездействия), влекущих ограничение, устранение, недопущение конкуренции на каком-либо рынке товаров, работ или услуг, в том числе при исполнении своих обязательств по Договору: не заключать и/или не исполнять соглашения, устные договоренности с хозяйствующими субъектами или органами и организациями, исполняющими государственные функции, в случае, если они способны привести к ограничению, устранению или недопущению конкуренции, не осуществлять в отношении конкурентов незаконных или недобросовестных действий, которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, и способны причинить другим хозяйствующим субъектам убытки или вред, а в случае, если *Субарендатор* занимает на каком-либо рынке товаров, работ услуг положение, дающее ему возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем рынке, он также намерен воздерживаться от извлечения от такого положения несправедливой выгоды.

**Глава VIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

* 1. Ни одна из *Сторон* не несет ответственности перед другой *Стороной* за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных ситуаций и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими погодными стихийными бедствиями, а также изданием актов государственных органов.
  2. Свидетельство, выданное компетентным органом, является необходимым и достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.
  3. *Сторона*, которая не исполняет или ненадлежащим образом исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее 3 (трех) рабочих дней известить другую *Сторону* о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.
  4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 4 (четырех) последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению *Сторон*.

**Глава IX.Изменение и расторжение, прекращение Договора**

* 1. Никакие устные договоренности и/или письменная корреспонденция и/или электронные документы не могут изменить условия Договора, если только Договором не предусмотрено иное. Изменения к Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, путем составления единого документа, выражающего их содержание, и подписаны обеими *Сторонами*, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 6.1.7., .6.2.1.5, 6.2.2.2, 6.4.3.21. Договора. Изменения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой его частью.
  2. Действие Договора прекращается в случае прекращения действия Договора аренды, указанного в пункте 1.4. Договора.
  3. Договор может быть прекращен до истечения срока в случаях и порядке, предусмотренных Законодательством и/или Договором.
  4. Договор прекращает свое действие в случае досрочного расторжения по соглашению *Сторон* или по инициативе *Арендатора* по основаниям, предусмотренным Договором.
  5. Расторжение (прекращение) Договора не прекращает обязательств *Субарендатора,* возникших в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением его условий до истечения срока его действия либо до его досрочного расторжения (прекращения) и не освобождает *Субарендатора* от необходимости погашения задолженности по Договору, в том числе выплате неустойки и возмещения всех и любых убытков в полном объеме, в этой части Договор будет действовать до полного исполнения *Субарендатором* всех своих обязательств.
  6. Соглашением *Сторон* Договор может быть изменен или расторгнут в любое время его действия.
  7. *Арендатор* имеет право отказаться от Договора (расторгнуть Договор в одностороннем и во внесудебном порядке) в случае, если:
     1. *Субарендатор* не использует Недвижимое имущество в соответствии с целями, указанными в Договоре, более 3 (трех) месяцев подряд или более 7 (семи) месяцев суммарно за период действия Договора. При этом *Стороны* подтверждают, что периоды прекращения обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4, обусловленные реконструкцией и капитальным ремонтом участка Автомобильной дороги М-4 в месте присоединения объектов дорожного сервиса, созданных на Недвижимом имуществе, не учитываются;
     2. Субарендатор не полностью выполнил требования пункта 1.3.1 Договора, то есть создал не все Объекты или создал Объекты не полностью, или не в соответствии с требованиями к Объектам;
     3. *Субарендатор* допустил нарушение положений главы IV Договора;
     4. *Субарендатор* не устранил нарушения положений главы IV Договора в срок, установленный *Арендатором*;
     5. *Субарендатор* допустил несвоевременное и/или не в полном размере внесение арендной платы (частичная оплата) и/или обеспечительного платежа по Договору и/или возникновение задолженности по арендной плате по Договору в течение 3 (трех) месяцев подряд;
     6. *Субарендатор* не выполнил требования пункта 5.2.3.3.Договора, в случае начисления Оборотной арендной платы, установленнойв соответствии с пунктом 5.2.2. Договора;
     7. *Субарендатор* умышленно ухудшает состояние Недвижимого имущества или использует Недвижимое имущество не по целевому назначению;
     8. *Субарендатор* не исполняет и/или не надлежаще исполняет обязательства, предусмотренные пунктом 6.4. Договора в том числе, но не ограничиваясь, допустил нарушение более чем на 20 (двадцать) рабочих дней любого из сроков, установленных пунктами 6.4.2.8. и 6.4.2.13. Договора;
     9. *Субарендатор* нарушил сроки, установленные пунктом 6.4. Договора более чем на 180 (сто восемьдесят) календарных дней по одному, нескольким либо по всем подпунктам суммарно.
  8. Настоящим Стороны признают и подтверждают, что условия, указанные в пункте 5.5, Главе IV, пунктах 9.7.1-9.7.9, пунктах 13.1 – 13.4 Договора являются существенными условиями Договора. Нарушение указанных условий предоставляют Арендатору право воспользоваться безусловным основанием к отказу от исполнения Договора (его расторжения в одностороннем внесудебном порядке), которым Арендатор распоряжается по своему собственному усмотрению в течение всего срока действия Договора. В случае одностороннего отказа Арендатора от исполнения Договора в порядке и по основаниям, предусмотренным Договором, Арендатор не возмещает Субарендатору какие-либо убытки и/или любые иные затраты и расходы (включая Единовременную часть Постоянной арендной платы), понесенные Субарендатором в связи с таким отказом.
  9. При наличии указанных в пункте 9.8. Договора обстоятельств, *Арендатор* направляет *Субарендатору* письменное уведомление о расторжении Договора в одностороннем порядке.
  10. В целях реализации положений пункта 9.8. Договора, Договор считается соответственно расторгнутым (прекращенным) с момента, когда письменное уведомление *Арендатора* считается полученным *Субарендатором* в соответствии с пунктом 11.4.Договора.

**Глава X.Порядок разрешения споров**

* 1. Все споры *Сторон*, возникающие по Договору или в связи с ним, разрешаются путем проведения *Сторонами* переговоров.
  2. Если *Сторонам* не удается урегулировать спор путем переговоров в течение 10 (десяти) рабочих дней, после уведомления одной из *Сторон* другой *Стороне* о его возникновении, то такой спор подлежит разрешению в арбитражном суде г. Москвы в порядке, установленном Законодательством.

**Глава XI. Порядок направления корреспонденции**

* 1. Любое сообщение (уведомление, требование, запрос), адресованное одной *Стороной* другой *Стороне* в связи с исполнением, расторжением или прекращением Договора, должно совершаться в письменной форме.
  2. Корреспонденция *Сторон* направляется непосредственно по адресам, указанным в главе XIV Договоре в качестве почтовых.
  3. *Стороны* договорились, что при наличии у *Сторон* адресов электронной почты, *Стороны* могут использовать их в целях оперативного обмена информацией. При этом, такой обмен не считается официальной перепиской и корреспонденция, доставленная таким способом (в электронной форме), не влечет для сторон юридических последствий.
  4. Сообщение считается переданным надлежащим образом и полученным адресатом:
* в момент вручения адресату, если оно доставлено курьером, в том числе его уполномоченному представителю;
* в момент доставки адресату или (в зависимости от того, что произойдет раньше) по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня сдачи его в организацию связи, если оно направлено адресату заказным либо ценным почтовым отправлением;
* на следующий рабочий день, если оно направлено телеграфом.
  1. *Стороны* не вправе уклоняться от получения корреспонденции. По просьбе *Стороны*, направившей корреспонденцию, *Сторона*, ее получившая, обязана оформить уведомление (отметку) о ее вручении (получении). Если *Сторона* отказалась от получения корреспонденции и этот отказ зафиксирован; или, несмотря на почтовое извещение, *Сторона* не явилась за получением корреспонденции, направленной в установленном порядке, о чем орган связи проинформировал *Сторону*, направившую корреспонденцию; или корреспонденция, направленная *Стороне* по адресу, указанному в главе XVI Договора, не вручена в связи с ее отсутствием по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал *Сторону*, направившую корреспонденцию, считается, что *Стороной*, направившей корреспонденцию, надлежащим образом соблюден порядок ее направления, установленный настоящей главой, а риск последствий неполучения направленной и не доставленной корреспонденции лежит на *Стороне*, в адрес которой она направлена.
  2. Каждая *Сторона* вправе изменить свой адрес для направления корреспонденции, при этом уведомление другой *Стороне* о таком изменении должно быть вручено с учетом правил настоящей главы. При отсутствии такого уведомления корреспонденция направляется по адресу, указанному в главе XVI Договора в качестве почтового, и считается доставленной, хотя бы *Сторона* по данному адресу не находилась.
  3. Каждая *Сторона* обязуется подписывать и передавать другой *Стороне* любые документы, необходимость в которых возникает для исполнения условий Договора, если передача таких документов или содержащейся в них информации не противоречит требованиям Законодательства.

**Глава XII. Электронный документооборот**

* 1. Электронный обмен документами будет осуществляться *Сторонами* в соответствии с действующим Законодательством, в том числе Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об электронной подписи» № 63-ФЗ от 06.04.2011, применимыми нормативно-правовыми актами Минфина России и ФНС России (в части определения порядка обмена и форматов электронных документов).
  2. Настоящим разделом *Стороны* устанавливают порядок электронного документооборота во исполнение своих обязательств по заключенному между *Сторонами* Договору, Приложений и дополнительных соглашений к нему.
  3. Термины и определения:

Электронный документ (ЭД) – юридически значимый документ, обмен которым производится *Сторонами* в рамках заключения, исполнения и прекращения Договора, получаемый и передаваемый *Сторонами* по телекоммуникационным каналам связи с применением электронной подписи.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к электронному документу (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией, и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Квалифицированная ЭП (КЭП) – вид усиленной электронной подписи, ключ проверки которой указан в квалифицированном сертификате, выданном аккредитованным удостоверяющим центром (УЦ).

Квалифицированный сертификат (Сертификат) – электронный документ или документ на бумажном носителе, выданный аккредитованным Удостоверяющим центром в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи» и подтверждающий принадлежность ключа проверки электронной подписи владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи.

Электронный документооборот (ЭДО) – процесс обмена электронными документами, подписанными ЭП, между *Сторонами*.

Оператор – организация, обеспечивающая обмен информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота между *Сторонами*.

* 1. *. Стороны* в рамках заключенного Договора будут обмениваться следующими электронными документами:

− универсальные передаточные документы (УПД);

– счета-фактуры.

*Стороны* договорились при подписании электронных форматов документов применять при обмене такими документами правила, установленные настоящим Договором и нормативно-правовыми актами, которыми такие форматы установлены.

*Стороны* договорились вводить в электронный документооборот иные электронные документы, неуказанные в настоящем пункте, на основании дополнительных соглашений к настоящему Договором.

* 1. *Стороны* для организации ЭДО используют квалифицированную электронную подпись, что предполагает получение *Сторонами* сертификатов ключа проверки электронной подписи в аккредитованном удостоверяющем центре в соответствии с нормами Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – УЦ). Электронные документы, которыми обмениваются *Стороны*, должны быть подписаны Квалифицированной ЭП.
  2. Уполномоченный Оператор ЭДО в рамках реализации настоящего Договора определяется каждой из *Сторон* самостоятельно.
  3. *Стороны* в течение 1 (одного) рабочего дня обязаны письменно информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными квалифицированной ЭП, в том числе, но не ограничиваясь, в случае технического сбоя внутренних систем Стороны/недоступности системы Оператора ЭДО/недоступности каналов связи. В этом случае в период действия таких обстоятельств Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью.
  4. *Стороны* признают, что электронные документы, подписанные КЭП каждой из *Сторон*, равнозначны документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью уполномоченного представителя каждой из *Сторон*. *Стороны* признают доказательственное значение электронного документа, подписанного КЭП, как относимого, допустимого и достоверного доказательства, в том значении, в котором оно понимается положениями процессуального Законодательства.
  5. Каждая из *Сторон* несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей КЭП, недопущение использования принадлежащих ей ключей без ее согласия. Если в сертификате КЭП не указан орган или физическое лицо, действующее от имени организации при подписании электронного документа, то в каждом случае получения подписанного электронного документа получающая такой документ *Сторона* добросовестно исходит из того, что документ подписан от имени направляющей *Стороны* надлежащим лицом, действующим в пределах, имеющихся у него полномочий. Документ, подтверждающий полномочия, должен быть предоставлен по требованию получающей *Стороны* в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения от неё соответствующего требования.
  6. Организация ЭДО между *Сторонами* не отменяет возможности использования иных способов изготовления и обмена документами между ними.
  7. *Сторона*, получившая от другой *Стороны* письменное требование об оформлении документа, ранее оформленного посредством ЭДО, на бумажном носителе с проставлением собственноручной подписи уполномоченного лица и печати (при наличии), обязана подписать приложенный к требованию документ и направить его другой *Стороне* в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования.
  8. Взаимодействие с удостоверяющим центром и Оператором:
     1. В случае, если у *Стороны* настоящего Договора отсутствует сертификат ЭП, то не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания настоящего Договора, *Стороны* обязуются за свой счет получить сертификаты ЭП, которые можно будет использовать в течение всего срока действия Договора.
     2. Условия использования средств ЭП, порядок проверки ЭП, правила обращения с ключами и сертификатами квалифицированной ЭП устанавливаются нормативными документами (регламентами) УЦ. По данным вопросам *Стороны* руководствуются нормативными документами УЦ.
     3. До начала осуществления обмена электронными документами *Стороны* должны оформить и представить Оператору заявление об участии в ЭДО, а также получить у Оператора идентификатор участника обмена, реквизиты доступа и другие необходимые данные.
     4. В случае изменения учетных данных, содержащихся в заявлении об участии в ЭДО в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, *Сторона* не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения представляет Оператору заявление о внесении изменений в ранее сообщенные данные.
  9. Порядок обмена документами:
     1. Инициирующая подписание документа *Сторона* формирует необходимый документ в электронном виде, подписывает его КЭП и направляет файл с документом в электронном виде в адрес другой *Стороны*.
     2. Получившая документ *Сторона* проверяет действительность сертификата КЭП и, ознакомившись с документом, может совершить одно из следующих действий:

подписать документ КЭП и отправить его направившей *Стороне* – в том случае, если согласна с содержанием документа;

отказать направившей документ *Стороне* в подписании документа - при несогласии с содержанием документа.

* + 1. Сторона, получившая ответный документ, проверяет действительность сертификата КЭП.
    2. Стороны подтверждают, что отсутствие ответных действий от получившей документ *Стороны* не является ее согласием (акцептом оферты) с содержанием документа и не заменяет подписание документа КЭП, если иное прямо не предусмотрено *Сторонами* в Договоре.
  1. *Стороны* обеспечивают хранение электронных документов в течение установленного Законодательством срока, а также надлежащее хранение применявшегося для формирования ЭП сертификата ключа подписи.

**Глава XII. Заверения об обстоятельствах.**

* 1. Каждая *Cторона* гарантирует другой *Стороне*, что:
* *Сторона* вправе заключать и исполнять Договор;
* заключение и/или исполнение *Стороной* Договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органам государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам *Стороны*, судебным решениям;
* *Стороной* получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения Договора (в том числе, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами *Стороны*, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки);
* *Сторона* не контролируется лицами, включенными в перечень лиц, указанный в постановлении Правительства Российской Федерации от 01.11.2018 № 1300 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 22.10.2018 № 592», а также что ни *Сторона*, ни лицо *Стороны*, подписавшее Договор, не включены в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с указанным постановлением Правительства Российской Федерации или в соответствии с любыми иными актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации;
* в случае включения *Стороны*, ее единоличных исполнительных органов, иных лиц, действующих от ее имени, или лиц, которые ее контролируют, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, *Сторона* незамедлительно информирует об этом другую *Сторону*;
* если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, не предоставление одной из *Сторон* указанной в настоящем подпункте информации, а равно получение одной из *Стороной* соответствующей информации о включении другой *Стороны*, а также иных лиц, указанных в настоящем подпункте, в указанные перечни лиц любым иным способом, является основанием для одностороннего внесудебного отказа от исполнения Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения соответствующего письменного уведомления, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении;
* факт включения *Стороны*, а также иных лиц, указанных в настоящем подпункте, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента или Правительства Российской Федерации, не является обстоятельством непреодолимой силы для *Стороны*.
  1. *Субарендатор* гарантирует, что обладает достаточными материально-техническими ресурсами, позволяющими ему исполнить свои обязательства по Договору надлежащим образом; он обладает полной правоспособностью; в отношении него не проводится процедура ликвидации; арбитражным судом в отношении него не возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве). Сокрытие *Субарендатором* указанной информации является существенным нарушением Договора и основанием для его досрочного расторжения *Арендатором* во внесудебном порядке. *Субарендатор* также гарантирует бесперебойное функционирование Объектов для обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4, за исключением периодов выполнения работ по планово-техническому обслуживанию. При этом общий срок прекращения обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4 по этим основаниям, с учетом положений пункта 8.4. Договора, не должен превышать 3 (трех) календарных месяцев подряд или 7 (семи) месяцев за весь период действия Договора суммарно. При этом *Стороны* подтверждают, что периоды прекращения обслуживания пользователей Автомобильной дороги М-4, обусловленные реконструкцией и капитальным ремонтом участка Автомобильной дороги М-4 в месте присоединения объектов дорожного сервиса, созданных на Недвижимом имуществе, не учитываются.
  2. *Субарендатор* гарантирует бесперебойное функционирование Объектов для обслуживания пользователей Автомобильной дороги с учётом пункта 7.5 Договора.
  3. Реализация прав *Арендатора* на заключение соглашений о сервитуте с третьими лицами, а также по размещению оборудования, необходимого в целях автоматизированного сбора данных о пользователях не является ухудшением условий Договора.
  4. *Стороны* подтверждают, что условия пунктов 13.1-13.4 Договора признаны ими существенными условиями Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.
  5. *Стороны* гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении сведений, полученных от другой *Стороны* в связи с заключением и исполнением Договора в течение всего срока действия Договора. *Сторона*, допустившая нарушение настоящего пункта, обязуется возместить другой *Стороне* убытки (реальный ущерб), причиненные таким нарушением.
  6. Данные положения не касаются сведений, обязательность раскрытия которых или недопустимость ограничения доступа к которым установлена действующим законодательством Российской Федерации.
  7. *Сторона*, нарушившая гарантии, указанные в настоящей главе Договора, обязуется полностью возместить другой *Стороне* убытки, понесенные в результате такого нарушения.

**Глава XIV. Приложения к Договору**

* 1. Приложение № 1 «Выписка из ЕГРН»;
  2. Приложение № 2 «Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами **23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62** на кадастровом плане территории»;
  3. Приложение № 3 «Схема застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса»;
  4. Приложение № 4 «Характеристики Объектов»;
  5. Приложение № 5 «Акт приема-передачи»;
  6. Приложение № 6 «Форма Акт приема-передачи (возврата)»;
  7. Приложение № 7 «Перечень нормативной документации, подлежащей в обязательном порядке учету *Субарендатором*».

**Глава XV. Заключительные положения**

* 1. В части, не урегулированной условиями Договора, отношения *Сторон* регулируются положениями Законодательства.
  2. Договор заключен в электронном виде. *Стороны* вправе оформить бумажную копию Договора в трех или более экземплярах.
  3. При расхождении текста Договора, заключенного в электронном виде, с текстом Договора, оформленного на бумажном носителе, преимущество имеет электронный текст Договора.

**Глава XVI. Адреса, банковские реквизиты и подписи *Сторон***

**16.1.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | | Государственная компания «Российские автомобильные дороги»  (Государственная компания «Автодор») | | | | | |
| Адрес местонахождения | | 127006, г. Москва, Страстной б-р, д. 9 | | | | | |
| Адрес почтовый | | 127006, г. Москва, Страстной б-р, д. 9 | | | | | |
| ИНН | 7717151380 | КПП | 770701001 | ОКПО | 94158138 | ОГРН | 1097799013652 |
| Расчетный счет | | 405 038 106 380 900 000 02 | | | | в банке | ПАО «Сбербанк России» г. Москва |
| Корреспондентский счет | | 301 018 104 000 000 002 25 | | | | БИК | 044525225 |
| телефон | +7 (495) 727-1195 | факс | +7 (495) 784-68-04 | e-mail | info@  russianhighways.ru | http:// | www.russianhighways.ru |

**16.2.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **СУБАРЕНДАТОР:** | |  | | | | | |
| Адрес местонахождения | |  | | | | | |
| Адрес почтовый | |  | | | | | |
| ИНН |  | КПП |  | ОКПО |  | ОГРН |  |
| Расчетный счет | |  | | | | в банке |  |
| Корреспондентский счет | |  | | | | БИК |  |
| телефон |  | факс |  | e-mail |  | http:// |  |

* 1. *Сторона*, сведения о которой, указанные в настоящей главе, изменились, обязана незамедлительно направить в адрес другой *Стороны* соответствующее письменное уведомление, при этом риск последствий неисполнения указанной обязанности лежит на *Стороне*, сведения о которой изменились.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | **СУБАРЕНДАТОР:** |
| Заместитель председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Государственной компании  «Российские автомобильные дороги»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Т. Макиев  м.п. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

Приложение № 1 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.   
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Выписка из ЕГРН**

*Заполняется в соответствии с Технической частью (приложение № 1 к Документации)*

Приложение № 2 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.   
№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами 23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62 на кадастровом плане территории**

*Заполняется в соответствии с Технической частью (приложение № 1 к Документации)*

Приложение № 3 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Схемы застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса**

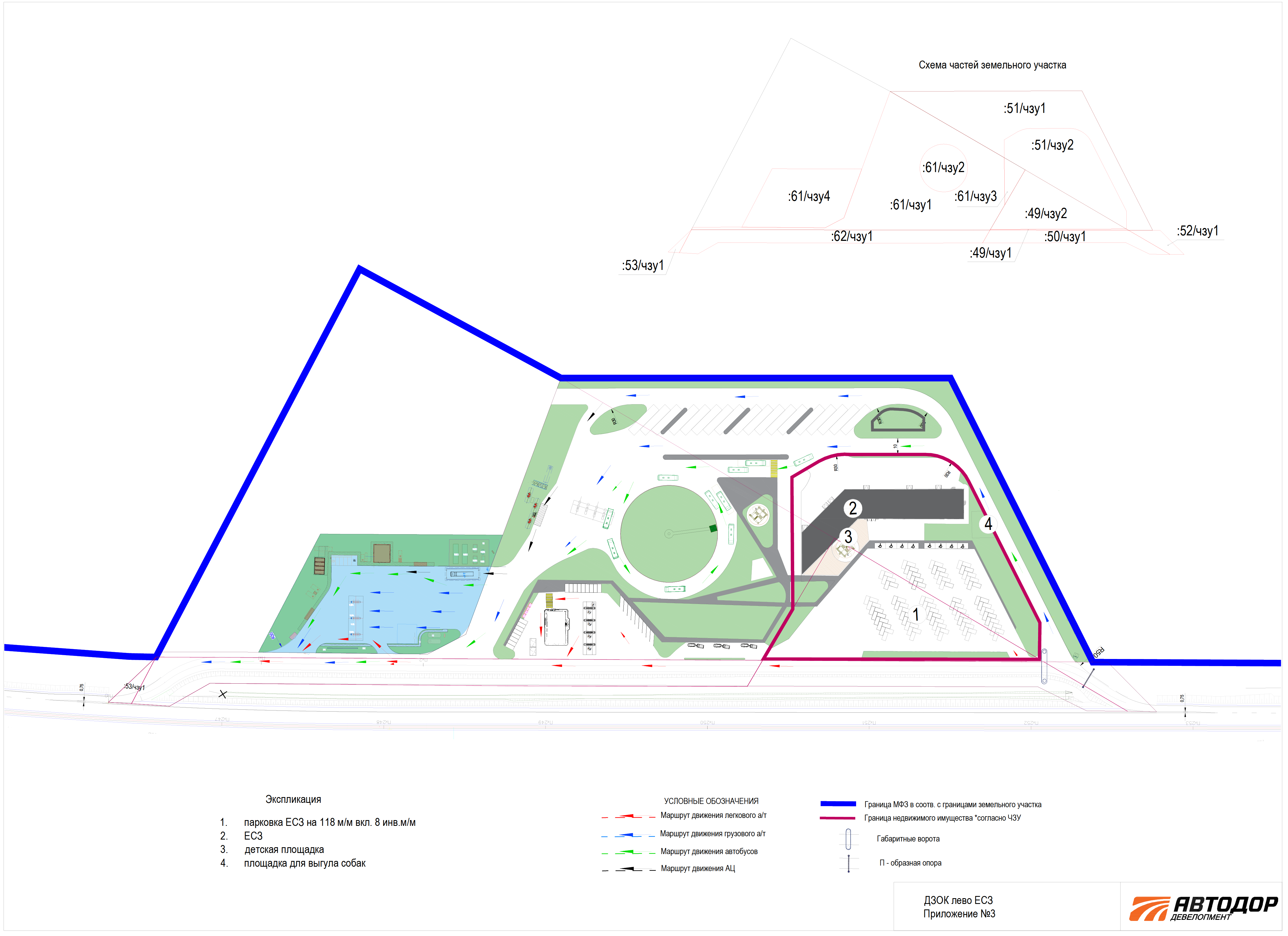


Схема не является проектной документацией. Радиусы, нормативные расстояния, ширины проездов, и проч. детали должны быть уточнены на стадии проектирования.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | **СУБАРЕНДАТОР:** |
| Заместитель председателя правления по операторской  деятельности и развитию пользовательских сервисов  Государственной компании «Российские автомобильные дороги»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Т. Макиев | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

Приложение № 4 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Характеристики Объектов**

Общие принципы планирования территории многофункциональной зоны дорожного сервиса (далее – МФЗ):

1. При проектировании и строительстве Объектов, площадные характеристики, пространственные решения, архитектурные решения, схему организации дорожного движения принимать согласно эскизу генерального плана территории МФЗ, представленному в Приложении № 3 Договора. Отдельные решения и параметры могут быть уточнены только на основании нормативных требований, исключительно по согласованию с *Арендатором*.
2. Создаваемые Объекты должны быть ориентированы на оказание максимально качественных услуг пользователям Автомобильной дороги М-4. Качество архитектурных решений, эстетика внешнего вида объектов, благоустройства, малые архитектурные формы, должны быть современны, привлекательны, вандалоустойчивы, запроектированы с учетом рельефа местности и климатических условий.
3. На территории МФЗ рекомендуется придерживаться принципа разделения потоков легкового и грузового транспорта. Необходимо предусмотреть специализированные, оборудованные остановки для посадки и высадки пассажиров автобусов, с учетом нормативных требований к таким объектам.
4. Необходимо минимизировать пересечение пешеходных потоков пользователей с транспортными потоками. Для максимально безопасного перемещения пешеходов предусмотреть устройство тротуаров. При необходимости, в целях обеспечения безопасности пешеходов, использовать ограждения и иные средства и оборудование.
5. Предпринять меры, исключающие беспрепятственный доступ (проход, проезд) через Недвижимое имущество третьих лиц со стороны смежных земельных участков, не входящих в территорию МФЗ, определяемую согласно Приложению № 3 к Договору.
6. Вести строительство, а также планировать и проводить эксплуатацию Объектов и Недвижимого имущества с учетом будущей планируемой и (или) осуществляемой застройки частей земельных участков с кадастровыми номерами 23:07:0104002:49, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:61, отображенных в Приложении № 3 к Договору и не являющихся предметом настоящего Договора.

**Комплекс сооружений Единого сервисного здания (ЕСЗ)**

Единое сервисное здание (капитальное здание/строение для размещения пунктов питания, пунктов торговли, общественных туалетов и других услуг), комплекс технических сооружений, необходимых для его функционирования и эксплуатации, а также для эксплуатации территории ЕЗС, зоны рекреации и других элементов, поименованных далее по тексту настоящего Приложения №4 к Договору.

Единое сервисное здание - капитальное здание/строение общей площадью не более 1800 м2, включая все технические помещения (бойлерная, электрощитовая, комнаты персонала, комнаты хранения инвентаря и проч.), торговый зал(ы), предприятия общественного питания (включая полную технологическую часть), детскую игровую зону внутри здания, туалеты, комнату матери и ребенка, тамбуры, помещения для загрузки.

Зона размещения парковочных мест предусмотреть на Недвижимом имуществе. Обустроить не менее не менее 65 (шестидесяти пяти), парковочных мест для легковых автомобилей, включая места для маломобильных групп населения (ММГН) по нормативу. Допускается совмещение парковочного места с местом для зарядки электроавтомобиля. А также, дополнительно к указанным местам, предусмотреть оборудованные навесами (от осадков и солнца) места для парковки мотоциклистов, в количестве не менее 4 (четырех);

Все указанные парковочные места выполнить в твердом асфальтовом покрытии. Все парковочные места должны быть доступны на свободной (бесплатной) основе для всех пользователей Автомобильной дороги М-4.

Площадки для парковки любого вида транспортного средства выполнить в виде косых парковочных мест (угол 45–60°). При косом расположении принять следующие размеры парковочных мест в соответствии с требованиями пункта 5.7.3. ГОСТ 33062-2014 «Дороги автомобильные общего пользования». Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса»:

* легковой автомобиль (не менее: ширина 2,50 м; глубина 5,50; длина 6,25 м);

Минимальные размеры одного парковочного места для транспортных средств, управляемых инвалидами I и II групп или перевозящих таких инвалидов принять не менее заданных ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Парковочные места необходимо обозначить разметкой, минимизировать количество бордюров и иных разделителей. Островки и тротуары необходимо предусмотреть в зоне расположения парковочных мест для автобусов в целях обеспечения свободной и безопасной посадки и высадки пассажиров. В зоне парковочных мест предусмотреть наружное освещение.

**Обязательные услуги пользователям Автомобильной дорогой М-4 в составе ЕСЗ**:

Необходимо предусмотреть в составе ЕСЗ предприятия общественного питания с широким выбором разнообразных блюд, включающих в обязательном порядке супы и горячие блюда. Допустимо размещение фуд-корта, ресторанов быстрого питания (фаст-фуд), отдельных ресторанов семейного типа, кафе, кофеен. При размещении предприятий общественного питания быстрого питания (фаст-фуд), необходимо предусмотреть для пользователей возможность приобретения альтернативного здорового питания. Суммарно рекомендуется разместить в составе ЕСЗ не менее 80 посадочных мест в предприятиях общественного питания. По согласованию с Арендатором в высокий сезон допустимо создавать дополнительные площади для посетителей и обустраивать летнюю веранду.

Дополнительно к посадочным местам внутри здания ЕСЗ, в летний период предусмотреть устройство открытых террас и оборудование посадочных мест на террасах (столы, столики, навесы, зонты, проч.).

Недопустимо устройство предприятий общественного питания с окном выдачи готового питания в автомобиль по типу «сквозной проезд» (драйв-фру), при оборудовании которого пользователь может осуществить заказ еды и/или оплату еды и/или получение готовой еды через окно, без необходимости припарковаться и войти в здание ЕСЗ.

Обязательно необходимо предусмотреть в составе ЕСЗ отапливаемые освещенные туалеты свободного (бесплатного) доступа для всех пользователей автомобильной дороги М-4, доступные пользователям вне зависимости от совершения покупки в ЕСЗ или иных факторов. Туалетные комнаты рассчитать, исходя из санитарно-гигиенических и других действующих нормативно-технических документов и требований. При этом необходимо обеспечить устройство не менее 10 индивидуальных туалетных кабинок в женском санузле, и не менее 10 индивидуальных туалетных кабинок в мужском санузле, в том числе обеспечить устройство туалетных комнат для маломобильных групп населения (ММГН), а также не менее одной комнаты матери и ребенка, в составе которой необходимо разместить раковину, унитаз, пеленальный стол, оснастить электрическими розетками и сидениями.

Обязательно необходимо предусмотреть в составе ЕСЗ детскую игровую площадку (зону), работающую круглогодично, вне зависимости от погодных условий, внутри отапливаемого освещенного контура здания. В составе детской игровой зоны запланировать инфраструктуру и оборудование, рассчитанные на несколько возрастных групп: от 3-х до 10-ти лет c преобладанием элементов для активных игр, спорта, физических упражнений. Целевые группы пользователей: младшие дошкольники (3-4 года), средние дошкольники (4-5 лет), старшие дошкольники (5-7 лет), младшие школьники (8-10 лет). Детскую игровую зону оборудовать различными снарядами для активных игр, которое может включать качалки, качели, горки для съезжания, безопасные конструкции для лазания и пролезания: игровые структуры, игровые стенки с отверстиями, лабиринты, крупные объекты для конструирования (мягкий конструктов, пазлы), интерактивные игровые объекты, многофункциональные игровые комплексы с включением перечисленных снарядов.

В составе устанавливаемого оборудования предусмотреть не менее трех отдельных снарядов для группы 3-5 лет, включая интерактивные снаряды (бизиборд и проч.).

Оборудовать игровую зону мягким и теплым покрытием (резиновые маты и аналоги). Обеспечить вентиляцию, естественное и искусственное освещение в детской игровой зоне. Детская игровая зона должна иметь всесезонный характер работы, иметь свободный (бесплатный) доступ для пользователей автомобильной дороги М-4.

**Рекомендуемые услуги пользователям Автомобильной дорогой М-4 в составе ЕСЗ**:

Рекомендуется в составе ЕСЗ разместить различные пункты торговли - торговые предприятия, для продажи товаров в дорогу, продуктов питания, аптечных безрецептурных товаров и прочих товаров, нацеленных на удовлетворение спроса пользователей Автомобильной дороги М-4.

Рекомендуется в составе ЕСЗ разместить дополнительно предприятия, оказывающие различные услуги, включая услугу телемедицины, направленную на оказание услуги удаленного медицинского осмотра профессиональных водителей, аптеку, пункт доставки товаров через интернет заказы.

Допускается в здании ЕСЗ оказывать иные услуги пользователям автомобильной дороги М-4 при согласовании таковых *Арендатором*.

Комплекс технических сооружений, необходимых для функционирования ЕСЗ, может быть запроектирован в составе, определенным согласно проекту, и включать резервуары для пожаротушения, внутриплощадочные электрические сети и необходимые подводящие электрические сети (определить проектом по итогам получения технических требований и условий), здание трансформаторной подстанции, источник резервного питания – дизель-генераторная установка, внутриплощадочные водопроводные сети и необходимые подводящие сети, молниезащита, заземление, внутриплощадочные сети канализации, при необходимости подводящие сети канализации, септики и иные устройства канализационной системы, очистные сооружения поверхностного стока, сети наружного водоотведения, композитные установки локальной очистки сточных вод закрытого типа (определить проектом).

**Обязательные услуги пользователям Автомобильной дорогой М-4 в составе территории ЕСЗ:**

Обязательно необходимо предусмотреть в составе территории ЕСЗ детскую игровую площадку (на открытом воздухе), которая должна быть доступна на свободной (бесплатной) основе для всех пользователей автомобильной дороги М-4.

Детскую площадку предусмотреть для возрастной группы от 3-х до 10-ти лет c преобладанием элементов для активных игр, спорта, физических упражнений. Целевые группы пользователей: младшие дошкольники (3-4 года), средние дошкольники (4-5 лет), старшие дошкольники (5-7 лет), младшие школьники (8-10 лет).

Площадка должна быть оборудована различными снарядами для активных и спортивных игр, которое может включать качалки, качели, горки для съезжания, конструкции для лазания и пролезания: кубы с отверстиями, игровые структуры, игровые стенки с отверстиями, стенки для игры в мяч, лабиринты, карусели, многофункциональные игровые комплексы с включением перечисленных снарядов.

В составе устанавливаемого оборудования предусмотреть один многофункциональный игровой комплекс ориентированный на группы 5-10 лет и не менее трех отдельных снарядов для группы 3-5 лет.

Площадка должна иметь сплошное ограждение по периметру высотой 600-900 мм. с простым запирающим устройством, способным предотвратить бесконтрольный доступ ребенка без сопровождения взрослого (например, калитка со щеколдой или иное). Площадка должна иметь твердое утрамбованное основание и покрытие из резиновой крошки, полимерного или иного искусственного материала. На территории площадки в огороженном периметре предусмотреть скамейки (не менее двух), урны (не менее двух). Площадку рассчитать для одновременного пребывания не менее 10 детей и 6 взрослых.

На территории детской площадки или в непосредственной близости от нее. Для создания естественной тени, рекомендуется посадка деревьев (в т.ч. плодовых, таких как яблони и вишни).

В зоне детской площадки предусмотреть наружное освещение (в т.ч. архитектурное). Площадные характеристики площадки, пространственное решение, план покрытий, экспликацию оборудования, разработать в процессе проектирования и согласовать с *Арендатором*.

Обязательно необходимо предусмотреть в составе территории ЕСЗ площадку для отдыха на открытом воздухе, которая предусматривает наиболее широкий спектр пользователей. Площадка может быть оборудована: скамейками, лавками, столами, теневыми навесами, комплексами для пикника, гамаками, урнами, шезлонгами, и проч. элементами, малыми архитектурными формами рекреационного назначения и элементами озеленения – газон, кустарники, низкорослые деревья.

Площадка должна иметь твердое утрамбованное основание, допускаются мощение тротуарной плиткой, набивное покрытие, газон, их комбинация.

Минимально допустимое оборудование должно предусматривать отдых одновременно 8 человек с учетом социальной дистанции.

Площадные характеристики площадки, пространственное решение, план покрытий, экспликацию оборудования, разработать в процессе проектирования и согласовать с *Арендатором*.

Обязательно необходимо предусмотреть в составе территории ЕСЗ обустройство площадки для выгула собак. Площадка должна иметь сетчатое ограждение по периметру, высотой не менее 2 метров, и ворота (калитка), предусматривающие систему запирания, предотвращающую свободный доступ животных за периметр ограждения. На территории разместить снаряды для собак (столбы, лабиринт, мост, бум «горка» и проч.) в количестве не менее двух. В обязательном порядке оборудовать площадку информационным стендом, мусорным контейнером и гигиеническими пакетами, поилкой. Предусмотреть наружное освещение площадки.

Расположение всех перечисленных площадок рекомендуется планировать с учетом летних террас предприятий общественного питания.

**Также на территории ЕСЗ необходимо** предусмотреть:

На всей территории ЕСЗ должно быть выполнено благоустройство зеленых зон – газоны, кустарники, деверья, в том числе плодовые деревья и кустарники (яблоня, вишня, смородина и др). Предусмотреть малые архитектурные формы – скамьи, урны, навесы. В обязательно порядке установить не менее 3 (трех) столов для пикника в составе отделенных благоустроенных зон, и не менее 2 (двух) беседок.

На территории ЕСЗ должны быть установлены малые архитектурные формы, а также элементы благоустройства (включая информационные и навигационные элементы), площадки для отдыха на открытом воздухе (включая скамейки, лавки, столы, теневые навесы, гамаками, урнами, шезлонгами и т.д),

Тротуары для пешеходов выполнить в твердом покрытии (тротуарная плитка) и связать тротуарами все функциональные и рекреационные зоны, оборудованные на территории Недвижимого имущества и парковку легкового и грузового транспорта, размещенные в составе площадки отдыха автомобильной дороги, а также предусмотреть тротуар для комфортного перемещения пассажиров автобусов с площадки для высадки и к площадке посадки в пассажирский автобус, через территорию ЕСЗ.

Необходимо предусмотреть место для курения, максимально отдаленное от детской площадки и рекреационных площадок. Место для курения оборудовать специализированной урной и навесом.

При проектировании рассмотреть применение технологии интеллектуального энергоменеджмента с подготовкой технико-экономического обоснования.

Проект освещения разработать для всей территории Недвижимого имущества (субарендных частей земельного участка) и согласовать с *Арендатором*.

Предусмотреть проектом водоотведение наружных стоков. Не допускается складирование строй материалов и вспомогательных элементов на территории соседних лотов МФЗ.

Для обеспечения загрузки ЕСЗ необходимо предусмотреть грузовой двор, оборудованный специальным технологическим оборудованием для быстрой и эффективной разгрузки, а также предусматривающий маневрирование (в т.ч. разворот) грузовых транспортных средств, допускаемых на территорию МФЗ для погрузки/разгрузки в зоне ЕСЗ. При этом движение автомобилей для осуществления загрузки (стоянка, разгрузка, погрузка) здания ЕСЗ, а также для его технического обслуживания (эксплуатации), должны быть предусмотрены исключительно по путям следования грузовых транспортных средств в составе МФЗ. Не допускается погрузка и обслуживание здания со стороны парковки легковых транспортных средств, расположенной в составе площадки отдыха Автомобильной дороги М-4. При проектировании грузового двора (территории для погрузки, разгрузки, технической эксплуатации здания ЕСЗ и т.п.) необходимо предусмотреть элементы его зонирования и визуального отделения от просмотра пользователями автомобильной дороги. Для грузового транспорта ширину проездов предусмотреть 7,5 метров, для спецтранспорта - согласно действующим нормативам.

**На территории ЕСЗ допустимо** размещать:

Скоростные зарядные станции для электроавтомобилей в количестве не менее 2 (двух) ед., расположенные с непосредственным примыканием к парковке легковых автомобилей, обустроенной в составе автомобильной дороги М-4, таким образом, чтобы припаркованные легковые автомобили (два или четыре – в зависимости от типа зарядного устройства) могли производить зарядку от установленных зарядных станций, при этом не мешая движению остальных транспортных средств по территории парковки. Допускается также асфальтирование парковочных мест для электромобилей, с обустройством на них скоростных зарядных станций, при этом обустройство таких мест должно непосредственно примыкать к парковке, обустроенной в составе площадки отдыха автомобильной дороги М-4.

Способ зарядки, места размещения электрозарядных станций, места обустройства парковочных мест для электромобилей, должны быть согласованы с *Арендатором*.

Флагштоки, но не более трёх.

Также рекомендуется в зоне ЕСЗ, для визуального ориентирования пользователей предусмотреть размещение архитектурного декоративного элемента (например, морские контейнеры), окрашенного в оранжевый цвет (RAL согласовать дополнительно) с цифровым обозначением километра расположения ЕСЗ/(МФЗ) (например, «25»). Рекомендуется организовать архитектурную подсветку ЕСЗ и данного архитектурного декоративного элемента.

В ходе производства работ по строительству, благоустройству, а также эксплуатации комплекса сооружений ЕСЗ, в случае необходимости нарушения целостности конструктивных элементов, инженерных сетей, оборудования Автомобильной дороги (в том числе Площадки отдыха), обеспечить за свой счет и по согласованию с *Арендатором* выполнение полного комплекса работ и мероприятий, направленных на возмещение (в натуральной форме) ущерба, причинённого таким нарушением, а также гарантировать полную функциональность и работоспособность инженерных сетей автомобильной дороги и ее элементов, а также обеспечить условия для эксплуатации автомобильной дороги, ее элементов и инженерных сетей.

Для обеспечения соблюдения схемы организации дорожного движения, принятой на территории МФЗ, на всей территории Недвижимого имущества, выполнить разметку, в том числе по типам транспортных средств, с выделением пассажирских автобусов, легковых автомобилей, грузовых автомобилей, схемы парковки, обеспечения безопасности пешеходов.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | **СУБАРЕНДАТОР:** |
| Заместитель председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Государственной компании «Российские автомобильные дороги»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Т. Макиев  м.п. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

Приложение № 5 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

недвижимого имущества (части земельных участков с кадастровыми номерами **23:07:0104002:49, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:51)**,являющегося федеральной собственностью

г. Москва «» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Государственная компания «Российские автомобильные дороги»**, именуемая   
в дальнейшем «*Арендатор*», в лице заместителя председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Макиева Константина Теймуразовича, действующего на основании доверенности от 20 декабря 2022 г. № Д-422, передает, а **[•],** именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице **[•]**,принимает:

– часть земельного участка с учетным номером **49/чзу2** площадью **6 373 кв. м** в границах и площадях, указанных на схеме расположения частей земельного участка (Приложение № 2 – Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62на кадастровом плане территории) из состава земельного участка с кадастровым номером **23:07:0104002:49** общей площадью **6 579 кв. м**, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Динской. (Приложение   
№ 1 – Выписки из ЕГРН), км **25 (ПК 250)** (лево)[[10]](#footnote-11) участка дальнего западного обхода г. Краснодара автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» (ДЗОК), категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. основной – Автомобильный транспорт,   
вспомогательный – Объекты дорожного сервиса;

- часть земельного участка с учетным номером **61/чзу3** площадью **769 кв. м** в границах и площадях, указанных на схеме расположения частей земельного участка (Приложение № 2 – Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62на кадастровом плане территории) из состава земельного участка с кадастровым номером **23:07:0104002:61** общей площадью **60 286 кв. м**, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Динской (Приложение   
№ 1 – Выписки из ЕГРН), км **25 (ПК 250)** (лево)[[11]](#footnote-12) участка дальнего западного обхода г. Краснодара автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» (ДЗОК), категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: основной – Автомобильный транспорт, вспомогательный – Объекты дорожного сервиса;

- часть земельного участка с учетным номером **51/чзу2** площадью **9 521 кв. м** в границах и площадях, указанных на схеме расположения частей земельного участка (Приложение № 2 – Схема расположения частей земельных участков с кадастровыми номерами23:07:0104002:49, 23:07:0104002:50, 23:07:0104002:51, 23:07:0104002:52, 23:07:0104002:53, 23:07:0104002:61, 23:07:0104002:62на кадастровом плане территории) из состава земельного участка с кадастровым номером **23:07:0104002:51** общей площадью **23 700 кв. м**, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н. Динской (Приложение   
№ 1 – Выписки из ЕГРН), км **25 (ПК 250)** (лево)[[12]](#footnote-13) участка дальнего западного обхода г. Краснодара автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» (ДЗОК), категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: основной – Автомобильный транспорт, вспомогательный – Объекты дорожного сервиса.

Общей площадью - **16 663 кв. м.** (далее –Недвижимое имущество)

На момент передачи Недвижимое имущество находится в состоянии пригодном   
для его использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Стороны в отношении передаваемого по настоящему акту Недвижимому имуществу взаимных претензий не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | **СУБАРЕНДАТОР:** |
| Заместитель председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Государственной компании «Российские автомобильные дороги»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Т. Макиев  м.п. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

Приложение № 6 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФОРМА)*

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ** (возврата)

земельных участков к договору передачи в субаренду

недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Субарендатор» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, передает, а**Государственная компания «Российские автомобильные дороги»**, именуемая в дальнейшем «*Арендатор*»***,*** в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с Договором передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Договор) принимает:

земельные участки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Недвижимое имущество).

На момент передачи Недвижимое имущество находится в состоянии пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления, а также в состоянии, указанном в Акте приема-передачи.

Стороны в отношении передаваемого по настоящему акту Недвижимому имуществу взаимных претензий не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | **СУБАРЕНДАТОР:** |
| Заместитель председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Государственной компании «Российские автомобильные дороги»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Т. Макиев  м.п. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

Приложение № 7 к Договору

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативной документации, подлежащей в обязательном порядке учету *Субарендатором* при проектировании Объектов.

Перечень нормативной документации, подлежащей в обязательном порядке учету Субарендатором при проектировании Объектов принят в соответствии с приказом Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 01.09.2023 № 351 «Об утверждении Перечня нормативных документов, включаемых в проекты долгосрочных инвестиционных соглашений, концессионных соглашений, в договоры на выполнение работ по проведению инженерных изысканий, подготовке технико-экономического обоснования, проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту, содержанию и комплексному обустройству автомобильных дорог, по подготовке территорий строительства и на оказание услуг по строительному контролю на объектах Государственной компании «Российские автомобильные дороги»» (размещен на официальном сайте Государственной компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.ruhw.ru/>.

| **№**  **п/п** | **Обозначение  нормативного документа** | **Наименование нормативного документа** |
| --- | --- | --- |
| **СТАНДАРТЫ** | | |
|  | ГОСТ Р 2.601-2019 | Единая система конструкторской документации. Эксплуатационные документы |
|  | ГОСТ 10060-2012 | Бетоны. Методы определения морозостойкости |
|  | ГОСТ 10180-2012 | Бетоны. Методы определения прочности по контрольным образцам |
|  | ГОСТ 10181-2014 | Смеси бетонные. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 10832-2009 | Песок и щебень перлитовые вспученные. Технические условия |
|  | ГОСТ 12.0.230.5-2018 | Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Методы оценки риска для обеспечения безопасности выполнения работ |
|  | ГОСТ 12.1.010-76 | Система стандартов безопасности труда. Взрывобезопасность. Общие требования |
|  | ГОСТ 12.1.019-2017 | Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты |
|  | ГОСТ 12.1.030-81 | Система стандартов безопасности труда. электробезопасность. Защитное заземление. Зануление |
|  | ГОСТ 12.3.033-84 | Система стандартов безопасности труда. Строительные машины. Общие требования безопасности при эксплуатации |
|  | ГОСТ 12.4.026-2015 | Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 12071-2014 | Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов |
|  | ГОСТ 12248.1-2020 - ГОСТ 12248.11-2020 | Система стандартов на грунты   1. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза. 2. Определение характеристик прочности методом одноосного сжатия. 3. Определение характеристик прочности и деформируемости методом трехосного сжатия. 4. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия. 5. Метод суффозионного сжатия. 6. Метод определения набухания и усадки. 7. Определение характеристик прочности и деформируемости мерзлых грунтов методом испытания шариковым штампом. 8. Определение характеристик прочности мерзлых грунтов методом среза по поверхности смерзания. 9. Определение характеристик прочности и деформируемости мерзлых грунтов методом одноосного сжатия. 10. Определение характеристик деформируемости мерзлых грунтов методом компрессионного сжатия. 11. Определение характеристик прочности оттаивающих грунтов методом среза. |
|  | ГОСТ 12536-2014 | Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава |
|  | ГОСТ 12730.0-5-2020 | Система стандартов по испытаниям бетонов |
|  | ГОСТ 12801-98 | Материалы на основе органических вяжущих для дорожного и аэродромного строительства. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 12852.0-2020 | Бетон ячеистый. Общие требования к методам испытаний |
|  | ГОСТ 12852.5-2020 | Бетон ячеистый. Метод определения коэффициента паропроницаемости |
|  | ГОСТ 13015-2012 | Изделия бетонные и железобетонные для строительства. Общие технические требования. Правила приемки, маркировки, транспортирования и хранения |
|  | ГОСТ 17.4.3.02-85 | Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ |
|  | ГОСТ 17.4.3.03-85 | Охрана природы. Почвы. Общие требования к методам определения загрязняющих веществ |
|  | ГОСТ 17625-83 | Конструкция и изделия железобетонные. Радиационный метод определения толщины защитного слоя бетона, размеров и расположения арматуры |
|  | ГОСТ 18105-2018 | Бетоны. Правила контроля и оценки прочности |
|  | [ГОСТ 19804-2021](consultantplus://offline/ref=03B7FF1052C456A0609E56D3189E17159237BBCD565C557FB231E0EE5F63CDA72B6B6AA503CF2F4D4FCBDDF9H4X7H) | Сваи железобетонные заводского изготовления. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 19912-2012 | Грунты. Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием |
|  | ГОСТ 2.001-2013 | Единая система конструкторской документации. Общие положения |
|  | ГОСТ 2.051-2013 | Единая система конструкторской документации. Электронные документы. Общие требования |
|  | ГОСТ 2.610-2019 | Единая система конструкторской документации. Правила выполнения эксплуатационных документов |
|  | ГОСТ 2.701-2008 | Единая система конструкторской документации. Схемы. Виды и типы. Общие требования к выполнению |
|  | ГОСТ 2.702-2011 | Единая система конструкторской документации. Правила выполнения электрических схем |
|  | ГОСТ 20054-2016 | Трубы бетонные безнапорные. Технические условия |
|  | ГОСТ 20276.1-2020 – ГОСТ 20276.7-2020 | Система стандартов на испытания грунтов   1. Метод испытания штампом. 2. Метод испытания радиальным прессиометром. 3. Метод испытания горячим штампом мерзлых грунтов. 4. Метод среза целиков грунта. 5. Метод вращательного среза. 6. Метод испытания лопастным прессиометром. 7. Метод испытания прессиометром с секторным приложением нагрузки. |
|  | ГОСТ 20444-2014 | Шум. Транспортные потоки. Методы определения шумовой характеристики |
|  | ГОСТ 20522-2012 | Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний |
|  | ГОСТ 19.402-78 | Описание программы |
|  | ГОСТ 19.404-79 | Пояснительная записка. Требования к содержанию и оформлению |
|  | ГОСТ 9.402–2004 | Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Подготовка металлических поверхностей к окрашиванию |
|  | ГОСТ 12.1.004–91 | Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность.  Общие требования |
|  | ГОСТ 12.1.012–2004 | Система стандартов безопасности труда. Вибрационная безопасность. Общие требования |
|  | ГОСТ 12.1.033–81 | Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность.  Термины и определения |
|  | ГОСТ 12.4.009–83 | Система стандартов безопасности труда. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание |
|  | ГОСТ 17.1.3.13–86 | Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения |
|  | ГОСТ 1412–85 | Чугун с пластинчатым графитом для отливок. Марки ГОСТ 7293–85 Чугун с шаровидным графитом для отливок. Марки |
|  | ГОСТ 13078‒2021 | Стекло натриевое жидкое. Технические условия |
|  | ГОСТ 14231‒88 | Смолы карбамидоформальдегидные. Технические условия |
|  | ГОСТ 14254–2015 | Степени защиты, обеспечиваемые оболочками (Код IP) |
|  | ГОСТ 24451–80 | Тоннели автодорожные. Габариты приближения строений и оборудования |
|  | ГОСТ 31416–2009 | Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия |
|  | ГОСТ 31937–2011 | Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния |
|  | ГОСТ 34669–2020 | Смеси сухие строительные гидроизоляционные проникающие на цементном вяжущем. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 22.1.12–2005 | Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 57208–2016 | Тоннели и метрополитены. Правила обследования и устранения дефектов и повреждений при эксплуатации |
|  | ГОСТ Р 57563–2017 | Моделирование информационное в строительстве. Основные положения по разработке стандартов информационного моделирования зданий и сооружений |
|  | ГОСТ Р 59179–2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы полимерные для устройства гидроизоляции плиты проезжей части мостового сооружения. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 59419–2021 | Биологическая безопасность. Нагельно-покрывная система укрепления крутых откосов полигонов твердых коммунальных отходов металлическими решетками. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 21.002-2014 | Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации |
|  | ГОСТ 21.110-2013 | Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов |
|  | ГОСТ 21.204-2020 | Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта |
|  | ГОСТ 21.301-2021 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям |
|  | ГОСТ 21.502-2016 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации металлических конструкций |
|  | ГОСТ 21.508-2020 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов |
|  | ГОСТ 21.701-2013 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог |
|  | ГОСТ 21.704-2011 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации |
|  | ГОСТ 22263-76 | Щебень и песок из пористых горных пород. Технические условия |
|  | ГОСТ 22266-2013 | Цементы сульфатостойкие. Технические условия |
|  | ГОСТ 22362-77 | Конструкции железобетонные. Методы измерения силы натяжения арматуры |
|  | ГОСТ 22690-2015 | Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля |
|  | ГОСТ 22733-2016 | Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности |
|  | ГОСТ 22783-2022 | Бетоны. Метод ускоренного определения прочности на сжатие |
|  | ГОСТ 22904-93 | Конструкции железобетонные. Магнитный метод определения толщины защитного слоя бетона и расположения арматуры |
|  | ГОСТ 23061-2012 | Грунты. Методы радиоизотопных измерений плотности и влажности |
|  | ГОСТ 23118-2019 | Конструкции стальные строительные. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 23161-2012 | Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности |
|  | ГОСТ 23278-2014 | Грунты. Методы полевых испытаний проницаемости |
|  | ГОСТ 23337-2014 | Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий |
|  | ГОСТ 23545-79 | Автоматизированные системы управления дорожным движением. Условные обозначения на схемах и планах |
|  | ГОСТ 23558-94 | Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и грунты, обработанные неорганическими вяжущими материалами, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия |
|  | ГОСТ 23735-2014 | Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия |
|  | ГОСТ 23740-2016 | Грунты. Методы определения содержания органических веществ |
|  | ГОСТ 24.501-82 | Автоматизированные системы управления дорожным движением. Общие требования |
|  | ГОСТ 24211-2008 | Добавки для бетонов и строительных растворов. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 24316-2022 | Бетоны. Метод определения тепловыделения при твердении |
|  | ГОСТ 24452-80 | Бетоны. Методы определения призменной прочности, модуля упругости и коэффициента Пуассона |
|  | ГОСТ 24544-2020 | Бетоны. Методы определения деформаций усадки и ползучести |
|  | ГОСТ 24545-2021 | Бетоны. Методы испытаний на выносливость |
|  | ГОСТ 24547-2016 | Звенья железобетонные водопропускных труб под насыпи автомобильных и железных дорог. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 24640-91 (СТ СЭВ 6824-89) | Добавки для цементов. Классификация |
|  | ГОСТ 24846-2019 | Грунты. Методы измерения деформаций оснований зданий и сооружений |
|  | ГОСТ 24847-2017 | Грунты. Методы определения глубины сезонного промерзания |
|  | ГОСТ 25100-2020 | Грунты. Классификация |
|  | ГОСТ 25192-2012 | Бетоны. Классификация и общие технические требования |
|  | ГОСТ 25358-2020 | Грунты. Метод полевого определения температуры |
|  | ГОСТ 25584-2016 | Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации |
|  | ГОСТ 25592-2019 | Смеси золошлаковые тепловых электростанций для бетонов. Технические условия |
|  | ГОСТ 25607-2009 | Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия |
|  | ГОСТ 25818-2017 | Золы-уноса тепловых электростанций для бетонов. Технические условия. |
|  | ГОСТ 26134-2016 | Бетоны. Ультразвуковой метод определения морозостойкости |
|  | ГОСТ 26262-2014 | Грунты. Методы полевого определения глубины сезонного оттаивания |
|  | ГОСТ 26342-84 | Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Типы, основные параметры и размеры |
|  | ГОСТ 26633-2015 | Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия |
|  | ГОСТ 26644-85 | Щебень и песок из шлаков тепловых электростанций для бетона. Технические условия |
|  | ГОСТ 27.102-2021 | Надежность в технике. Надежность объекта. Термины и определения |
|  | ГОСТ 27006-2019 | Бетоны. Правила подбора состава |
|  | ГОСТ 27217-2012 | Грунты. Метод полевого определения удельных касательных сил морозного пучения |
|  | ГОСТ 27751-2014 | Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения |
|  | ГОСТ 28622-2012 | Грунты. Метод лабораторного определения степени пучинистости |
|  | ГОСТ 29167-2021 | Бетоны. Методы определения характеристики трещиностойкости (вязкости разрушения) при статическом нагружении |
|  | ГОСТ 30108-94 | Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов |
|  | ГОСТ 30416-2020 | Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения |
|  | ГОСТ 30491-2012 | Смеси органоминеральные и грунты, укрепленные органическими вяжущими, для дорожного и аэродромного строительства. Технические условия |
|  | ГОСТ 30515-2013 | Цементы. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 30672-2019 | Грунты. Полевые испытания. Общие положения |
|  | ГОСТ 30693-2000 | Мастики кровельные и гидроизоляционные. Общие технические условия |
|  | ГОСТ 30772-2001 | Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения |
|  | ГОСТ 31015-2002 | Смеси асфальтобетонные и асфальтобетон щебеночно-мастичные. Технические условия |
|  | ГОСТ 31108-2020 | Цементы общестроительные. Технические условия |
|  | ГОСТ 31380-2009 | Глобальные навигационные спутниковые системы. Аппаратура потребителей. Классификация |
|  | ГОСТ 31383-2008 | Защита бетонных и железобетонных конструкций от коррозии. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 31426-2010 | Породы горные рыхлые для производства песка, гравия и щебня для строительных работ. Технические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ 31994-2013 | Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования |
|  | ГОСТ 32018-2012 | Изделия строительно-дорожные из природного камня. Технические условия |
|  | ГОСТ 32144-2013 | Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения |
|  | ГОСТ 32422-2013 | Глобальная навигационная спутниковая система. Системы диспетчерского управления городским пассажирским транспортом. Требования к архитектуре и функциям |
|  | ГОСТ 32450-2013 | Глобальная навигационная спутниковая система. Навигационная аппаратура потребителей для автомобильного транспорта. Технические требования |
|  | ГОСТ 32484.1-2013 (EN 14399-1:2005) | Болтокомплекты высокопрочные для предварительного натяжения конструкционные. Общие требования |
|  | ГОСТ 32484.3-2013 (EN 14399-3:2005) | Болтокомплекты высокопрочные для предварительного натяжения конструкционные. Система HR - комплекты шестигранных болтов и гаек |
|  | ГОСТ 32484.5-2013 (EN 14399-5:2005) | Болтокомплекты высокопрочные для предварительного натяжения конструкционные. Плоские шайбы |
|  | ГОСТ 32496-2013 | Заполнители пористые для легких бетонов. Технические условия |
|  | ГОСТ 32717-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок дробленый. Определение содержания зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы |
|  | ГОСТ 32720-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок дробленый. Определение морозостойкости |
|  | ГОСТ 32959-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Габариты приближения |
|  | ГОСТ 33067-2014 (EN 13256:2005, EN 13491:2006). | Материалы геосинтетические для туннелей и подземных сооружений. Общие технические требования |
|  | ГОСТ 33119-2014 | Конструкции полимерные композитные для пешеходных мостов и путепроводов. Технические условия |
|  | ГОСТ 34.12-2018 | Информационная технология. Криптографическая защита информации. Блочные шифры |
|  | ГОСТ 34.13-2018 | Информационная технология. Криптографическая защита информации. Режимы работы блочных шифров |
|  | [ГОСТ 34.201-2020](https://docs.cntd.ru/document/1200181803) | Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем |
|  | ГОСТ 34.401-90 | Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Средства технические периферийные автоматизированных систем дорожного движения. Типы и технические требования |
|  | ГОСТ 34.601-90 | Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Стадии создания |
|  | [ГОСТ 34.602-2020](https://docs.cntd.ru/document/1200181804) | Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Техническое задание на создание автоматизированной системы |
|  | ГОСТ 34349-2017 | Конструкции деревянные клееные. Методы определения длительной прочности клеевых соединений |
|  | ГОСТ 3634-2019 | Люки смотровых колодцев и дождеприемники ливнесточных колодцев. Технические условия |
|  | ГОСТ 5180-2015 | Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик |
|  | ГОСТ 5382-2019 | Цементы и материалы цементного производства. Методы химического анализа |
|  | ГОСТ 7473-2010 | Смеси бетонные. Технические условия |
|  | ГОСТ 8267-93 | Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия |
|  | ГОСТ 8269.0-97 | Щебень и гравий из плотных горных пород и отходов промышленного производства для строительных работ. Методы физико-механических испытаний |
|  | ГОСТ 8269.1-97 | Щебень и гравий из плотных горных пород и отходов промышленного производства для строительных работ. Методы химического анализа |
|  | ГОСТ 8735-88 | Песок для строительных работ. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 8736-2014 | Песок для строительных работ. Технические условия |
|  | ГОСТ 9.104-2018 | Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Группы условий эксплуатации |
|  | ГОСТ 9.401-2018 | Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Общие требования и методы ускоренных испытаний на стойкость к воздействию климатических факторов |
|  | ГОСТ 9.602-2016 | Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии |
|  | ГОСТ 9128-2013 | Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия |
|  | ГОСТ IEC 61000-4-5-2017 | Электромагнитная совместимость. Часть 4-5. Методы испытаний и измерений. Испытание на устойчивость к выбросу напряжения |
|  | ГОСТ IEC 61643-21-2014 | Устройства защиты от перенапряжений низковольтные. Часть 21. Устройства защиты от перенапряжений, подсоединенные к телекоммуникационным и сигнализационным сетям. Требования к эксплуатационным характеристикам и методы испытаний |
|  | ГОСТ ISO 8992-2015 | Изделия крепежные. Общие требования для болтов, винтов, шпилек и гаек |
|  | ГОСТ Р 12.2.011-2012 | Система стандартов безопасности труда. Машины строительные, дорожные и землеройные. Общие требования безопасности |
|  | ГОСТ Р 12.3.053-2020 | Система стандартов безопасности труда. Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 21.001-2021 | Система проектной документации для строительства. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 21.1003-2009 | Система проектной документации для строительства. Учет и хранение проектной документации |
|  | ГОСТ Р 21.101-2020 | Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации |
|  | ГОСТ Р 21.302-2021 | Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям |
|  | ГОСТ Р 21.703-2020 | Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи |
|  | ГОСТ Р 34.10-2012 | Информационная технология. Криптографическая защита информации. Процессы формирования и проверки электронной цифровой подписи |
|  | ГОСТ Р 34.11-2012 | Информационная технология. Криптографическая защита информации. Функция хэширования |
|  | ГОСТ Р 50571.5.54-2013/ МЭК 60364-5-54:2011 | Электроустановки низковольтные. Часть 5-54. Заземляющие устройства, защитные проводники и проводники уравнивания потенциалов |
|  | ГОСТ Р 50597-2017 | Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля |
|  | ГОСТ Р 50739-95 | Средства вычислительной техники. Защита от несанкционированного доступа к информации. Общие технические требования |
|  | ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989) | Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию |
|  | ГОСТ Р 50922-2006 | Защита информации. Основные термины и определения |
|  | ГОСТ Р 51275-2006 | Защита информации. Объект информатизации. Факторы, воздействующие на информацию. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 50969-96 | Установки газового пожаротушения автоматические. Общие технические требования. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 50970-2011 | Технические средства организации дорожного движения. Столбики сигнальные дорожные. Общие технические требования. Правила применения |
|  | ГОСТ Р 50971-2011 | Технические средства организации дорожного движения. Световозвращатели дорожные. Общие технические требования. Правила применения |
|  | ГОСТ Р 51241-2008 | Средства и системы контроля и управления доступом. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 51256-2018 | Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 51317.4.1-2000 (МЭК 61000-4-1-2000) | Совместимость технических средств электромагнитная. Испытание на помехоустойчивость. Виды испытаний |
|  | ГОСТ Р 51558-2014 | Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 51582-2000 | Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные «Пункт контроля международных автомобильных перевозок» и «Пост дорожно-патрульной службы» |
|  | ГОСТ Р 51583-2014 | Защита информации. Порядок создания автоматизированных систем в защищенном исполнении. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 51671-2020 | Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности |
|  | ГОСТ Р 51872-2019 | Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения |
|  | ГОСТ Р 52044-2003 | Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения. |
|  | ГОСТ Р 52106-2003 | Ресурсосбережение. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 52129-2003 | Порошок минеральный для асфальтобетонных и органоминеральных смесей. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 52266-2020 | Кабели оптические. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 52282-2004 | Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 52289-2019 | Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств |
|  | ГОСТ Р 52290-2004 | Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования |
|  | ГОСТ Р 52324-2005 (ИСО 13406-2:2001) | Эргономические требования к работе с визуальными дисплеями, основанными на плоских панелях. Часть 2. Эргономические требования к дисплеям с плоскими панелями |
|  | ГОСТ Р 52398-2005 | Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования |
|  | ГОСТ Р 52399-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 52435-2015 | Технические средства охранной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 52436-2005 | Приборы приемно-контрольные охранной и охранно-пожарной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 52575-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы для дорожной разметки. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 52576-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы для дорожной разметки. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 52577-2006 | Дороги автомобильные общего пользования. Методы определения параметров геометрических элементов автомобильных дорог |
|  | ГОСТ Р 52605-2006 | Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения |
|  | ГОСТ Р 52607-2006 | Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования. |
|  | ГОСТ Р 52765-2007 | Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация |
|  | ГОСТ Р 52766-2007 | Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 52767-2007 | Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров |
|  | ГОСТ Р 52870-2007 | Средства отображения информации коллективного пользования. Требования к визуальному отображению информации и способы измерения |
|  | ГОСТ Р 53113.1-2008 | Информационная технология. Защита информационных технологий и автоматизированных систем от угроз информационной безопасности, реализуемых с использованием скрытых каналов. Часть 1. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 53113.2-2009 | Информационная технология. Защита информационных технологий и автоматизированных систем от угроз информационной безопасности, реализуемых с использованием скрытых каналов. Часть 2. Рекомендации по организации защиты информации, информационных технологий и автоматизированных систем от атак с использованием скрытых каналов |
|  | ГОСТ Р 53114-2008 | Защита информации. Обеспечение информационной безопасности в организации. Основные термины и определения |
|  | ГОСТ Р 53115-2008 | Защита информации. Испытание технических средств обработки информации на соответствие требованиям защищенности от несанкционированного доступа. Методы и средства |
|  | ГОСТ Р 53131-2008 (ИСО/МЭК ТО 24762:2008) | Защита информации. Рекомендации по услугам восстановления после чрезвычайных ситуаций функций и механизмов безопасности информационных и телекоммуникационных технологий. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 53170-2008 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Штучные формы. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 53171-2008 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Штучные формы. Методы контроля |
|  | ГОСТ Р 53172-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Микростеклошарики. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 53245-2008 | Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Монтаж основных узлов системы. Методы испытания |
|  | ГОСТ Р 53246-2008 | Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 59792-2021 | Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды испытаний автоматизированных систем |
|  | ГОСТ Р 59795-2021 | Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Требования к содержанию документов |
|  | ГОСТ Р 59853-2021 | Информационные технологии. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Термины и определения |
|  | ГОСТ Р 53313-2009 | Изделия погонажные электромонтажные. Требования пожарной безопасности. Методы испытаний |
|  | [ГОСТ Р 53316-2021](https://docs.cntd.ru/document/1200180917) | Электропроводки. Сохранение работоспособности в условиях стандартного температурного режима пожара. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 53325-2012 | Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 53627-2009 | Покрытие полимерное тонкослойное проезжей части мостов. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 53628-2009 | Опорные части металлические катковые для мостостроения. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 53629-2009 | Шпунт и шпунт-сваи из стальных холодногнутых профилей. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 53664-2009 | Болты высокопрочные цилиндрические и конические для мостостроения, гайки и шайбы к ним. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 53691-2009 | Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Паспорт отхода I-IV класса опасности. Основные требования |
|  | ГОСТ Р 53695-2009 | Шум. Метод определения шумовых характеристик строительных площадок |
|  | ГОСТ Р 53703-2009 | Системы мониторинга и охраны автотранспортных средств. Общие технические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 53905-2010 | Энергосбережение. Термины и определения |
|  | ГОСТ Р 53940-2010 | Контрольно-кассовая техника. Общие требования к продукции и порядку ее применения |
|  | ГОСТ Р 54023-2010 | Глобальная навигационная спутниковая система. Система навигационного диспетчерского контроля выполнения государственного заказа на содержание федеральных автомобильных дорог. Назначение, состав и характеристики подсистемы картографического обеспечения |
|  | ГОСТ Р 54027-2010 | Глобальная навигационная спутниковая система. Системы диспетчерского управления грузовым автомобильным транспортом. Требования к архитектуре, функциям и решаемым задачам системы диспетчерского управления перевозками строительных грузов по часовым графикам |
|  | ГОСТ Р 54030-2010 | Глобальная навигационная спутниковая система. Системы информационного сопровождения и мониторинга городских и пригородных автомобильных перевозок опасных грузов. Требования в архитектуре, функциям и решаемым задачам |
|  | ГОСТ Р 54306-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Полимерные ленты. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 54307-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Полимерные ленты. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 54400-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси литые асфальтобетонные дорожные горячие и асфальтобетон литой дорожный. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 54401-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси литые асфальтобетонные дорожные горячие и асфальтобетон литой дорожный. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 54809-2011 | Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Методы контроля |
|  | ГОСТ Р 54906-2012 | Системы безопасности комплексные. Экологически ориентированное проектирование. Общие технические требования. |
|  | ГОСТ Р 54928-2012 | Пешеходные мосты и путепроводы из полимерных композитов. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 55024-2012 | Сети геодезические. Классификация. Общие технические требования |
|  | ГОСТ Р 59865-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Сети геодезические для проектирования и строительства. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 55028-2012 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические для дорожного строительства. Классификация, термины и определения |
|  | ГОСТ Р 55029-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические для армирования асфальтобетонных слоев дорожной одежды. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 55052-2012 | Гранулят старого асфальтобетона. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 55396-2013 | Материалы рулонные битумно-полимерные для гидроизоляции мостовых сооружений. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 55419-2013 | Материал композиционный на основе активного резинового порошка, модифицирующий асфальтобетонные смеси. Технические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 55843-2013 (МКО 193:2010) | Освещение аварийное автодорожных тоннелей. Нормы |
|  | ГОСТ Р 56059-2014 | Производственный экологический мониторинг. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 56061-2014 | Производственный экологический контроль. Требования к программе производственного экологического контроля |
|  | ГОСТ Р 56062-2014 | Производственный экологический контроль. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 56063-2014 | Производственный экологический мониторинг. Требования к программам производственного экологического мониторинга |
|  | ГОСТ Р 56093-2014 | Защита информации. Автоматизированные системы в защищенном исполнении. Средства обнаружения преднамеренных силовых электромагнитных воздействий. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 56293-2014 | Интеллектуальные транспортные системы. Технология и организация ситуационного управления пассажирским транспортом. Требования к организации, функциям и решаемым задачам при обслуживании массовых спортивных мероприятий |
|  | ГОСТ Р 56294-2014 | Интеллектуальные транспортные системы. Требования к функциональной и физической архитектурам интеллектуальных транспортных систем |
|  | ГОСТ Р 56334-2015 | Тоннели автодорожные. Освещение искусственное. Нормы и методы расчета |
|  | ГОСТ Р 56338-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические для армирования нижних слоев основания дорожной одежды. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 56350-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Косвенное управление транспортными потоками. Требования к динамическим информационным табло |
|  | ГОСТ Р 56351-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Косвенное управление транспортными потоками. Требования к технологии информирования участников дорожного движения посредством динамических информационных табло |
|  | ГОСТ Р 56419-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические для разделения слоев дорожной одежды из минеральных материалов. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 56521-2015 | Тоннели автомобильные. Требования безопасности |
|  | ГОСТ Р 56670-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Подсистема мониторинга параметров транспортных потоков на основе анализа телематических данных городского пассажирского транспорта |
|  | ГОСТ Р 56675-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Подсистема контроля и учета состояния автомобильных дорог города, региона на основе анализа телематических данных дорожных машин |
|  | ГОСТ Р 56713-2015 (ISO/IEC/IEEE 15289:2011) | Системная и программная инженерия. Содержание информационных продуктов процесса жизненного цикла систем и программного обеспечения (документация) |
|  | ГОСТ Р 56726-2015 | Грунты. Метод лабораторного определения удельной касательной силы морозного пучения |
|  | ГОСТ Р 56728-2015 | Здания и сооружения. Методика определения ветровых нагрузок на ограждающие конструкции |
|  | ГОСТ Р 56828.38-2018 | Наилучшие доступные технологии. Окружающая среда. Термины и определения |
|  | ГОСТ Р 56829-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Термины и определения |
|  | ГОСТ Р 56925-2016 | Дороги автомобильные и аэродромы. Методы измерения неровностей оснований и покрытий |
|  | ГОСТ Р 57119-2016 | Методика проведения оценки уязвимости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 57144-2016 | Специальные технические средства, работающие в автоматическом режиме и имеющие функции фото- и киносъемки, видеозаписи, для обеспечения контроля за дорожным движением. Общие технические требования |
|  | ГОСТ Р 57145-2016 | Специальные технические средства, работающие в автоматическом режиме и имеющем функции фото- и киносъёмки, видеозаписи, для обеспечения контроля за дорожным движением. Правила применения |
|  | ГОСТ Р 57186-2016 | Интеллектуальные транспортные системы. Система контроля и учета состояния автомобильных дорог. Назначение, состав и характеристики бортового навигационно-связного оборудования дорожных машин |
|  | ГОСТ Р 57187-2016 | Интеллектуальные транспортные системы. Протокол обмена данными бортового телематического устройства транспортного средства городского пассажирского транспорта с системой диспетчерского управления |
|  | ГОСТ Р 57193-2016 | Системная и программная инженерия. Процессы жизненного цикла систем |
|  | ГОСТ Р 57628-2017 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Руководство по разработке профилей защиты и заданий по безопасности |
|  | ГОСТ Р 58064-2018 | Трубы стальные сварные для строительных конструкций. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 58101-2018 | Оценка соответствия. Порядок подтверждения соответствия продукции требованиям технического регламента «Безопасность автомобильных дорог» |
|  | ГОСТ Р 58107.1-2018 | Освещение автомобильных дорог общего пользования Нормы и методы расчета |
|  | ГОСТ Р 58107.2-2018 | Освещение автомобильных дорог общего пользования. Метод измерения освещенности на дорожном покрытии мобильным способом |
|  | ГОСТ Р 58137-2018 | Дороги автомобильные общего пользования. Руководство по оценке риска в течение жизненного цикла |
|  | ГОСТ Р 58187-2018 | Туристские услуги. Кемпинги. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 58202-2018 | Производственные услуги. Средства индивидуальной защиты людей при пожаре. Нормы и правила размещения и эксплуатации. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 58349-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожная одежда. Метод измерения толщины слоев дорожной одежды |
|  | ГОСТ Р 58350-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Технические средства организации дорожного движения в местах производства работ. Технические требования. Правила применения |
|  | ГОСТ Р 58351-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные фронтальные, удерживающие боковые комбинированные и удерживающие пешеходные. Общие технические требования. Методы испытаний и контроля. Правила применения |
|  | ГОСТ Р 58368-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Демаркировка дорожной разметки. Технические требования. Методы контроля |
|  | ГОСТ Р 58397-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Правила производства работ. Оценка соответствия |
|  | ГОСТ Р 58426-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы противогололедные. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 58442-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля заказчика и подрядчика3 |
|  | ГОСТ Р 58462-2019 | Автоматизированные системы управления освещением автомобильных дорог и тоннелей. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 58463-2019 | Автоматизированные системы управления освещением автомобильных дорог и тоннелей. Требования к регулированию освещения |
|  | ГОСТ Р 58653-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Пересечения и примыкания. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 58654-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Трубы металлические гофрированные спиральновитые. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 58770-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси щебеночно-песчаные шлаковые. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 58831-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Покрытия асфальтобетонные. Общие правила устройства при неблагоприятных погодных условиях |
|  | ГОСТ Р 58861-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Капитальный ремонт и ремонт. Планирование межремонтных сроков |
|  | ГОСТ Р 58862-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Содержание. Периодичность проведения |
|  | ГОСТ Р 58895-2020 | Бетоны химически стойкие. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 58943-2020 | Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Контроль точности |
|  | ГОСТ Р 58947-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Экодуки. Требования к размещению и обустройству |
|  | ГОСТ Р 58952.1-2020 – ГОСТ 58952.11-2020 | Система стандартов на эмульсии битумные дорожные.  1.Технические требования.  2. Правила подбора состава.  3. Метод извлечения битумного вяжущего путем выпаривания.  4. Метод определения скорости распада.  5. Метод определения содержания битумного вяжущего с эмульгатором.  6. Метод определения условной вязкости.  7. Метод определения остатка на сите № 014.  8. Метод определения устойчивости при хранении.  9. Метод определения расслоения.  10. Метод определения адгезии с минеральными материалами.  11. Метод определения устойчивости при транспортировании. |
|  | ГОСТ Р 59044-2020 | Охранная деятельность. Оказание охранных услуг, связанных с принятием соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию технических средств охраны. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 59105-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Автоматизированные системы управления дорожным движением, метеообеспечения, пункты весового и габаритного контроля. Технические правила содержания |
|  | ГОСТ Р 59118.1-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Переработанный асфальтобетон (RAP). Технические условия |
|  | ГОСТ Р 59118.2-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Методика выбора битумного вяжущего при применении переработанного асфальтобетона (RAP) в асфальтобетонных смесях |
|  | ГОСТ Р 59119-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы вяжущие нефтяные битумные. Метод выделения битумного вяжущего при помощи роторного испарителя |
|  | ГОСТ Р 59120-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожная одежда. Общие требования 2 |
|  | ГОСТ Р 59178-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мосты и трубы. Правила производства работ. Оценка соответствия. |
|  | ГОСТ Р 59181-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Методы неразрушающего контроля сплошности диэлектрических гидроизоляционных покрытий на пролетных строениях |
|  | ГОСТ Р 59200-2021 | Дороги автомобильные общего пользования.  Мосты и трубы. Капитальный ремонт, ремонт и содержание. Технические правила |
|  | ГОСТ Р 59201-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Капитальный ремонт, ремонт и содержание. Технические правила |
|  | ГОСТ Р 59202-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Тоннели. Технические правила капитального ремонта, ремонта и содержания |
|  | ГОСТ Р 59203-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Тоннели. Требования к проектированию системы вентиляции |
|  | ГОСТ Р 59206-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Тоннели. Требования к пожарной безопасности |
|  | ГОСТ Р 59207-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Тоннели. Требования к системам водоснабжения и водоотведения |
|  | ГОСТ Р 59300-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси бетонные для устройства слоев оснований и покрытий. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 59301-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси бетонные для устройства слоев оснований и покрытий. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 59302-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси бетонные для устройства слоев оснований и покрытий. Правила подбора состава |
|  | ГОСТ Р 59401-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Ограничивающие пешеходные и защитные ограждения. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 59402-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. проектирование усиления конструкций для пропуска тяжеловесных транспортных средств |
|  | ГОСТ Р 59433-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Сооружения защитные от воздействия воды. Общие технические требования |
|  | ГОСТ Р 59488-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила расчета при усилении железобетонных балочных пролетных строений |
|  | ГОСТ Р 59489-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила объединения балочных разрезных пролетных строений в температурно-неразрезные по железобетонной плите проезжей части |
|  | ГОСТ Р 59611-2021 | Дороги автомобильные общего пользования.  Система водоотвода. Требования к проектированию |
|  | ГОСТ Р 59617-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила обследования фундаментов опор |
|  | ГОСТ Р 59618-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружением. Правила обследований и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 59619-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила проектирования опор |
|  | ГОСТ Р 59620-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Части опорные комбинированные сферические (шаровые сегментные) для мостовых сооружений. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 59621-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование металлических гофрированных элементов |
|  | ГОСТ Р 59622-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Проектирование железобетонных элементов |
|  | ГОСТ Р 59623-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Проектирование стальных элементов |
|  | ГОСТ Р 59624-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Проектирование сталежелезобетонных элементов. |
|  | ГОСТ Р 59625-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила расчета и подтверждения аэроупругой устойчивости |
|  | ГОСТ Р 59626-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Специальные вспомогательные сооружения и устройства для строительства мостов. Правила проектирования. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 59627-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Смотровые ходы и агрегаты. Общие технические условия. |
|  | ГОСТ Р 59628-2021 | Дороги автомобильные общего пользования.  Жесткие дорожные одежды. Типовые конструкции |
|  | ГОСТ Р 59629-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Системы вантовые мостовых сооружений. Требования к эксплуатации |
|  | ГОСТ Р 59943-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Системы мониторинга мостовых сооружений. Правила проектирования. |
|  | ГОСТ Р 59980-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Сооружения противоналедные. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 59982-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Эксплуатация. Правила оценки и приемки |
|  | ГОСТ Р 59983-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Сооружения противоналедные. Правила проектирования |
|  | ГОСТ Р 70044-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мониторинг дорожного движения. Общие требования |
|  | [ГОСТ Р 70060-2022](consultantplus://offline/ref=DE71AEE0CFDE88815F18555A2AF9AC1C697C8986C0D3091D515448C1659BDDC66349A0AC25384D39F5183A4EICRDM) | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические. Методы испытаний на долговечность |
|  | ГОСТ Р 70072-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мосты и трубы дорожные. Технические требования |
|  | ГОСТ Р 70073-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мосты и трубы дорожные. Методы определения геометрических и физических параметров |
|  | ГОСТ Р 70108-2022 | Документация исполнительная. Формирование и ведение в электронном виде |
|  | ГОСТ Р 70124-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Организация и безопасность дорожного движения на автомагистралях и скоростных автомобильных дорогах. Общие требования |
|  | ГОСТ Р 70196-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Комплексные минеральные вяжущие для стабилизации и укрепления грунтов. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 70197.1-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси органоминеральные холодные с использованием вторичного асфальтобетона. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70197.2-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси органоминеральные холодные с использованием вторичного асфальтобетона. Методы испытаний. |
|  | ГОСТ Р 70197.3-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси органоминеральные холодные с использованием вторичного асфальтобетона. Правила производства работ |
|  | ГОСТ Р 70311-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила устройства и укрепления конусов насыпей подходов |
|  | ГОСТ Р 70312-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила проектирования сопряжений с насыпями подходов |
|  | ГОСТ Р 70313-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Правила устройства лестничных сходов и эксплуатационных обустройств |
|  | ГОСТ Р 70362-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Бетоны для устройства слоев оснований и покрытий. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 70363-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Бетоны для устройства слоев оснований и покрытий. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 70364-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Бетоны для устройства слоев оснований и покрытий. Правила производства работ |
|  | ГОСТ Р 70396-2022 | Дороги автомобильные общего пользования.  Смеси теплые асфальтобетонные и асфальтобетон. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70397-2022 | Дороги автомобильные общего пользования.  Смеси теплые щебеночно-мастичные асфальтобетонные и асфальтобетон. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70452-2022 | Дороги автомобильные общего пользования.  Грунты стабилизированные и укрепленные неорганическим вяжущими. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70453-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Грунты укрепленные органическим вяжущими. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70454-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси щебеночно-гравийно-песчаные, обработанные органическим вяжущими. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70455-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси щебеночно-гравийно-песчаные, обработанные неорганическим вяжущими. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 70458-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси щебеночно-гравийно-песчаные. Общие технические условия |
|  | ГОСТ Р 8.589-2001 | Государственная система обеспечения единства измерений. Контроль загрязнения окружающей природной среды. Метрологическое обеспечение. Общие положения |
|  | ГОСТ Р 8.905-2015 | Государственная система обеспечения единства измерений. Манометры показывающие. Рабочие средства измерений. Метрологические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р ИСО 12491-2011 | Материалы и изделия строительные. Статистические методы контроля качества |
|  | ГОСТ Р ИСО 14001-2016 | Системы экологического менеджмента. Требования и руководство по применению |
|  | ГОСТ Р ИСО 14813-1-2011 | Интеллектуальные транспортные системы. Схема построения архитектуры интеллектуальных транспортных систем. Часть 1. Сервисные домены в области интеллектуальных транспортных систем, сервисные группы и сервисы |
|  | ГОСТ Р ИСО 17261-2014 | Интеллектуальные транспортные системы. Автоматическая идентификация транспортных средств и оборудования. Архитектура и терминология в секторе интермодальных грузовых перевозок |
|  | ГОСТ Р ИСО 17573-2014 | Электронный сбор платежей. Архитектура систем для взимания платы за проезд транспортных средств |
|  | ГОСТ Р ИСО 21214-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Радиоинтерфейс непрерывного действия, длинный и средний диапазоны (CALM). Инфракрасные системы |
|  | ГОСТ Р ИСО 21218-2015 | Интеллектуальные транспортные системы. Доступ к наземным мобильным средствам связи (CALM). Поддержка технологии доступа |
|  | ГОСТ Р ИСО 22178-2016 | Интеллектуальные транспортные системы. Низкоскоростные системы слежения. Требования к эксплуатации и процедуре испытаний. |
|  | ГОСТ Р ИСО 23600-2013 | Вспомогательные технические средства для лиц с нарушением функций зрения и лиц с нарушением функций зрения и слуха. Звуковые и тактильные сигналы дорожные светофоров |
|  | ГОСТ Р ИСО 24534-1-2014 | Автоматическая идентификация транспортных средств и оборудования. Электронная регистрационная идентификация (ERI) транспортных средств. Часть 1. Архитектура |
|  | ГОСТ Р ИСО 4063-2010 | Сварка и родственные процессы. Перечень и условные обозначения процессов |
|  | ГОСТ Р ИСО 5178-2010 | Испытания разрушающие сварных швов металлических материалов. Испытание на продольное растяжение металла шва сварных соединений, выполненных сваркой плавлением |
|  | ГОСТ Р ИСО 5725-1-2002 – ГОСТ Р ИСО 5725-6-2002 | Группа стандартов на точность (правильность и прецизионность) методов и результатов измерений.  Часть 1 -Основные положения и определения.  Часть 2. Основной метод определения повторяемости и воспроизводимости стандартного метода измерения.  Часть 3. Промежуточные показатели прецизионности стандартного метода измерений.  Часть 4. Основные методы определения правильности стандартного метода измерений.  Часть 5. Альтернативные методы определения прецизионности стандартного метода измерений.  Точность (правильность и прецизионность) методов и результатов измерений.  Часть 6. Использование значений точности на практике. |
|  | ГОСТ Р ИСО 9001-2015 | Системы менеджмента качества. Требования |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 12119-2000 | Информационная технология. Пакеты программ. Требования к качеству и тестирование |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 15408-1-2012 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Критерии оценки безопасности информационных технологий. Часть 1. Введение и общая модель |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 15408-2-2013 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Критерии оценки безопасности информационных технологий. Часть 2. Функциональные компоненты безопасности |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 15408-3-2013 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Критерии оценки безопасности информационных технологий. Часть 3. Компоненты доверия к безопасности |
|  | [ГОСТ Р ИСО/МЭК 27001-2021](https://docs.cntd.ru/document/1200181890) | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Системы менеджмента информационной безопасности. Требования |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 27004-2021 | Информационные технологии. Методы и средства обеспечения безопасности. Менеджмент информационной безопасности. Мониторинг, оценка защищенности, анализ и оценивание |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 27005-2010 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Менеджмент риска информационной безопасности |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК 27006-2020 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Требования к органам, осуществляющим аудит и сертификацию систем менеджмента информационной безопасности |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК ТО 13335-5-2006 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Часть 5. Руководство по менеджменту безопасности сети |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК ТО 18044-2007 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Менеджмент инцидентов информационной безопасности (переиздание) |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК ТО 19791-2008 | Информационная технология. Методы и средства обеспечения безопасности. Оценка безопасности автоматизированных систем |
|  | ГОСТ Р ИСО/МЭК ТО 9294-93 | Информационная технология. Руководство по управлению документированием программного обеспечения |
|  | ГОСТ Р МЭК 60794-1-2-2017 | Кабели оптические. Часть 1-2. Общие технические требования. Основные методы испытаний оптических кабелей. Общее руководство |
|  | ГОСТ Р МЭК 60794-1-22-2017 | Кабели оптические. Часть 1-22. Общие технические требования. Основные методы испытаний оптических кабелей. Методы испытаний на воздействия внешних факторов |
|  | ГОСТ Р МЭК 60794-1-23-2017 | Кабели оптические. Часть 1-23. Общие технические требования. Основные методы испытаний оптических кабелей. Методы испытаний элементов кабеля |
|  | ГОСТ Р 59432-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения. Общие требования |
|  | ГОСТ 31424-2010 | Материалы строительные нерудные из отсевов дробления плотных горных пород при производстве щебня. Технические условия |
|  | ГОСТ Р 22.2.13-2023 | Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства |
|  | ПНСТ 503-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы геосинтетические. Общие технические условия |
|  | ПНСТ 505-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Правила описания компонентов информационного моделирования |
|  | ПНСТ 506-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Правила формирования и применения информационных моделей на различных стадиях жизненного цикла |
|  | [ПНСТ 514-2021](https://docs.cntd.ru/document/1200177623#7D20K3) | Интеллектуальные транспортные системы. Требования к технико-экономическому обоснованию создания интеллектуальных транспортных систем на автомобильных дорогах |
|  | ПНСТ 542-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Нежесткие дорожные одежды. Правила проектирования |
|  | ГОСТ Р 70197.1-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси органоминеральные холодные с использованием вторичного асфальтобетона. Общие технические условия |
|  | ПНСТ 662-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Добавки модифицирующие и поверхностно-активные в битум и асфальтобетонную смесь. Классификация, выбор и применение |
|  | ПНСТ 663-2022 | Дороги автомобильные общего пользования. Пункты весового и габаритного контроля транспортных средств автоматические. Требования к проектированию |
| **СТАНДАРТЫ СИСТЕМ ПРОЕКТИРОВАНИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ** | | |
|  | ГОСТ Р 58400.1-2019 – ГОСТ Р 58400.11-2019 | Группа стандартов на материалы вяжущие нефтяные битумные.  1.Технические требования с учетом температурного диапазона эксплуатации.  2. Технические требования с учетом уровней эксплуатационных транспортных нагрузок.  3. Порядок определения марки.  4. Метод старения под действием давления и температуры (PAV).  5. Материалы вяжущие нефтяные битумные.  6. Метод определения упругих свойств при многократных сдвиговых нагрузках (MSCR) с использованием динамического сдвигового реометра (DSR).  7. Метод определения усталостной характеристики.  8. Метод определения жесткости и ползучести битума при отрицательных температурах с помощью реометра, изгибающего балочку (BBR).  9. Метод определения низкотемпературных свойств с использованием динамического сдвигового реометра (DSR).  10. Метод определения свойств с использованием динамического сдвигового реометра (DSR).  11. Метод определения температуры растрескивания при помощи устройства ABCD. |
|  | ГОСТ Р 58401.1-2019,  ГОСТ Р 58401.3-2019,  ГОСТ Р 58401.5-2019 – ГОСТ Р 58401.25-2019 | Группа стандартов на смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон.  1.Система объемно-функционального проектирования. Технические требования.  3. Система объемно-функционального проектирования. Правила проектирования.  5. Система объемно-функционального проектирования. Правила приемки.  6. Метод определения степени обволакивания зерен заполнителя битумным вяжущим.  7. Метод определения ползучести и прочности при непрямом растяжении (IDT).  8. Метод определения содержания воздушных пустот.  9. Методы сокращения проб.  10. Методы определения объемной плотности.  11. Метод определения усталостной прочности при многократном изгибе.  12. Метод определения динамического модуля упругости с использованием установки динамического нагружения (SPT).  13. Метод приготовления образцов вращательным уплотнением.  14. Метод приготовления образцов для определения динамического модуля.  15. Определение содержания битумного вяжущего методом выжигания.  16. Методы определения максимальной плотности.  17. Метод определения внутреннего угла вращательного уплотнителя.  18. Метод определения водостойкости и адгезионных свойств.  19. Определение содержания битумного вяжущего методом экстрагирования.  20. Методы определения объемной плотности с использованием парафинированных образцов.  21. Методы определения динамического модуля упругости и числа текучести с использованием установки динамического нагружения (АМРТ).  22. Определение плотности слоя неразрушающими методами.  24. Методы проведения термостатирования.  25. Методы определения сдвиговой деформации (SST). |
|  | ГОСТ Р 58401.2-2019,  ГОСТ Р 58401.4-2019  ГОСТ Р 58401.23-2019 | Группа стандартов на смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон щебеночно-мастичные.  2. Система объемно-функционального проектирования. Технические требования.  4.Система объемно-функционального проектирования. Правила проектирования.  23. Система объемно-функционального проектирования. Метод определения стекания вяжущего. |
|  | ГОСТ Р 58402.1-2019 –  ГОСТ Р 58402.8-2019 | Группа стандартов на материалы минеральные для приготовления асфальтобетонных смесей. Система объемно-функционального проектирования.  1. Методы определения плотности и абсорбции песка  2. Метод определения потери массы под действием сульфата натрия или сульфата магния.  3. Метод определения содержания дробленных зерен щебня из гравия.  4. Метод определения количества пустот в песке.  5. Метод определения плотности и пустотности щебня после штыкования.  6. Метод определения плотности и абсорбции щебня.  7. Метод определения пустот Ригдена в минеральном порошке.  8 Методы определения максимальной плотности минерального порошка. |
|  | ГОСТ Р 58406.1-2020 – ГОСТ Р 58406.7,  ГОСТ Р 58406.10-2020 | Группа стандартов на смеси щебеночно-мастичные асфальтобетонные, асфальтобетонные дорожные, горячие асфальтобетонные и асфальтобетон.   1. Технические условия. 2. Технические условия. 3. Метод определения стойкости к колееобразованию прокатыванием нагруженного колеса. 4. Приготовление образцов-плит вальцовым уплотнителем. 5. Метод определения истираемости. 6. Метод определения предела прочности на растяжение при изгибе и предельной относительной деформации растяжения. 7. Метод определения влияния противогололедных реагентов.   10. Правила проектирования. |
|  | ГОСТ Р 58406.8-2019  - ГОСТ Р 58406.9-2019 | Группа стандартов на смеси асфальтобетонные дорожные и асфальтобетон.  8. Определение сопротивления пластическому течению по методу Маршалла.  9. Метод приготовления образцов уплотнителем Маршалла |
|  | ГОСТ Р 58407.1-2020 – ГОСТ Р 58407.3-2020 | Группа стандартов на материалы минеральные.   1. Методы отбор проб песка. 2. Материалы минеральные. Методы отбор проб щебня. 3. Методы отбор проб минерального порошка. |
|  | ГОСТ Р 58407.4-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Смеси асфальтобетонные дорожные. Методы отбора проб |
|  | ГОСТ Р 58407.5-2019 | Дороги автомобильные общего пользования. Асфальтобетон дорожный. Методы отбора проб из уплотненных слоев дорожной одежды |
|  | ГОСТ Р 58407.6-2020 | Дороги автомобильные общего пользования.  Материалы вяжущие нефтяные битумные. Методы отбора проб |
|  | ГОСТ Р 58829-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Правила выбора марок в зависимости от прогнозируемых транспортных нагрузок и климатических условий эксплуатации на основе дополнительных показателей |
|  | ГОСТ Р 58911-2020 | Дороги автомобильные общего пользования.  Материалы вяжущие нефтяные битумные. Упаковка, маркировка, транспортирование и хранение проб |
| **МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЕ СТАНДАРТы, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог»**  **(TP ТС 014/2011)** | | |
|  | ГОСТ 32703-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Технические требования |
|  | ГОСТ 32730-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок дробленый. Технические требования |
|  | ГОСТ 32753-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Покрытия противоскольжения цветные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32757-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Классификация |
|  | ГОСТ 32758-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения |
|  | ГОСТ 32759-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные тумбы. Технические требования |
|  | ГОСТ 32761-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Технические требования |
|  | ГОСТ 32824-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный. Технические требования |
|  | ГОСТ 32826-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Технические требования |
|  | ГОСТ 32830-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы для дорожной разметки. Технические требования |
|  | ГОСТ 32836-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования |
|  | ГОСТ 32843-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Столбики сигнальные дорожные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32846-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация |
|  | ГОСТ 32847-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению экологических изысканий |
|  | ГОСТ 32848-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Технические требования |
|  | ГОСТ 32865-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Знаки переменной информации. Технические требования |
|  | ГОСТ 32866-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Световозвращатели дорожные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32867-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Организация строительства. Общие требования |
|  | ГОСТ 32868-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-геологических изысканий |
|  | ГОСТ 32869-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий |
|  | ГОСТ 32870-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Мастики битумные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32872-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Герметики битумные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32944-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Пешеходные переходы. Классификация. Общие требования |
|  | ГОСТ 32945-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32947-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Опоры стационарного электрического освещения. Технические требования |
|  | ГОСТ 32948-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Опоры дорожных знаков. Технические требования |
|  | ГОСТ 32953-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Разметка дорожная. Технические требования |
|  | ГОСТ 32955-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Лотки дорожные водоотводные. Технические требования |
|  | ГОСТ 32957-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Экраны акустические. Технические требования |
|  | ГОСТ 32960-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения |
|  | ГОСТ 32961-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Камни бортовые. Технические требования |
|  | ГОСТ 32964-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Искусственные неровности сборные. Технические требования. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33025-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Полосы шумовые. Технические условия |
|  | ГОСТ 33027-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению средств наружной рекламы |
|  | ГОСТ 33062-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса |
|  | ГОСТ 33063-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Классификация типов местности и грунтов |
|  | [ГОСТ 33100-2014](consultantplus://offline/ref=B8B9065EAD497D28B2594BDAE4EC656AC3CAA63AC42EAF114634F40DE4o8L) | Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог |
|  | ГОСТ 33127-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация |
|  | ГОСТ 33128-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Технические требования |
|  | ГОСТ 33133-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Технические требования |
|  | ГОСТ 33144-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные зеркала. Технические требования |
|  | ГОСТ 33148-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Плиты дорожные железобетонные. Технические требования |
|  | ГОСТ 33149-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Правила проектирования автомобильных дорог в сложных условиях |
|  | ГОСТ 33151-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Технические требования. Правила применения |
|  | ГОСТ 33152-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Классификация тоннелей |
|  | ГОСТ 33153-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование тоннелей. Общие требования |
|  | ГОСТ 33154-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания тоннелей. Общие требования |
|  | ГОСТ 33174-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Цемент. Технические требования |
|  | ГОСТ 33176-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Горизонтальная освещенность от искусственного освещения. Технические требования |
|  | ГОСТ 33177-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-гидрологических изысканий |
|  | ГОСТ 33178-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Классификация мостов |
|  | ГОСТ 33179-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов и путепроводов. Общие требования |
|  | ГОСТ 33180-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню летнего содержания |
|  | ГОСТ 33181-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню зимнего содержания |
|  | ГОСТ 33220-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к эксплуатационному состоянию |
|  | ГОСТ 33382-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Техническая классификация |
|  | ГОСТ 33384-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование мостовых сооружений. Общие требования |
|  | ГОСТ 33385-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные светофоры. Технические требования |
|  | ГОСТ 33387-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Противогололедные материалы. Технические требования |
|  | ГОСТ 33388-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению диагностики и паспортизации |
|  | ГОСТ 33390-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Мосты. Нагрузки и воздействия |
|  | ГОСТ 33391-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Мостовые сооружения. Габариты приближения конструкций |
|  | ГОСТ 33475-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Технические требования |
|  | ГОСТ 34819-2021 | Приборы осветительные. Светотехнические требования и методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 51943-2002 | Экраны акустические для защиты от шума транспорта. Методы экспериментальной оценки эффективности |
|  | ГОСТ Р 59292-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню летнего содержания. Критерии оценки и методы контроля |
|  | ГОСТ Р 59434-2021 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню зимнего содержания. Критерии оценки и методы контроля |
| **МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЕ СТАНДАРТы, содержащие правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения требований TP ТС 014/2011 и осуществления оценки соответствия объектов технического регулирования** | | |
|  | ГОСТ 32704-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения гидрофобности |
|  | ГОСТ 32705-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения содержания водорастворимых соединений |
|  | ГОСТ 32706-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения активности |
|  | ГОСТ 32707-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения набухания образцов из смеси порошка с битумом |
|  | ГОСТ 32708-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение содержания глинистых частиц методом набухания |
|  | ГОСТ 32718-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения содержания активирующих веществ |
|  | ГОСТ 32719-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения зернового состава |
|  | ГОСТ 32721-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение насыпной плотности и пустотности |
|  | ГОСТ 32722-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение истинной плотности |
|  | ГОСТ 32723-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение минералого-петрографического состава |
|  | ГОСТ 32724-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение наличия органических примесей |
|  | ГОСТ 32725-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение содержания пылевидных и глинистых частиц |
|  | ГОСТ 32726-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение содержания глины в комках |
|  | ГОСТ 32727-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение гранулометрического (зернового) состава и модуля крупности |
|  | ГОСТ 32728-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Отбор проб |
|  | ГОСТ 32729-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Метод измерения упругого прогиба нежестких дорожных одежд для определения прочности |
|  | ГОСТ 32731-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля1 |
|  | ГОСТ 32754-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Покрытия противоскольжения цветные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32755-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ |
|  | ГОСТ 32756-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению промежуточной приемки выполненных работ |
|  | ГОСТ 32760-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные тумбы. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32762-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения влажности |
|  | ГОСТ 32763-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения истинной плотности |
|  | ГОСТ 32764-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения средней плотности и пористости |
|  | ГОСТ 32765-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения водостойкости асфальтового вяжущего (смеси минерального порошка с битумом) |
|  | ГОСТ 32766-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения показателя битумоемкости |
|  | ГОСТ 32767-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Порошок минеральный. Метод определения содержания полуторных окислов |
|  | ГОСТ 32768-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок природный и дробленый. Определение влажности |
|  | ГОСТ 32815-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение средней плотности и водопоглощения |
|  | ГОСТ 32816-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение сопротивления истираемости по показателю микро-Деваль |
|  | ГОСТ 32817-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение дробимости |
|  | ГОСТ 32818-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение влажности |
|  | ГОСТ 32819-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение сопротивления дроблению и износу |
|  | ГОСТ 32820-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение активности шлаков |
|  | ГОСТ 32821-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение истинной плотности и пористости |
|  | ГОСТ 32822-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение насыпной плотности и пустотности |
|  | ГОСТ 32823-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Песок шлаковый. Определение содержания глинистых частиц (метод набухания) |
|  | ГОСТ 32825-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные покрытия. Методы измерения геометрических размеров повреждений |
|  | ГОСТ 32829-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Материалы для дорожной разметки. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 32838-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Экраны противоослепляющие. Технические требования |
|  | ГОСТ 32839-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Световозвращатели дорожные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32840-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Экраны противоослепляющие. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32842-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Мастики битумные. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 32844-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Столбики сигнальные дорожные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32845-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Герметики битумные. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 32849-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Изделия для дорожной разметки. Методы испытаний |
|  | ГОСТ 32858-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение устойчивости структуры зерен шлакового щебня против распадов |
|  | ГОСТ 32859-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение содержания пылевидных и глинистых частиц |
|  | ГОСТ 32860-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение гранулометрического состава |
|  | ГОСТ 32861-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Определение содержания слабых зерен и примесей металла |
|  | ГОСТ 32862-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и песок шлаковые. Отбор проб |
|  | ГОСТ 32863-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение морозостойкости |
|  | ГОСТ 32864-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень шлаковый. Определение содержания зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы |
|  | ГОСТ 32946-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Знаки дорожные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32949-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Опоры стационарного электрического освещения. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32950-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Опоры металлические дорожных знаков. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32952-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Разметка дорожная. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32954-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Знаки переменной информации. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32956-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Лотки дорожные водоотводные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32958-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Экраны акустические. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32962-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Камни бортовые. Методы контроля |
|  | ГОСТ 32963-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Расстояние видимости. Методы измерений |
|  | ГОСТ 32965-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Методы учета интенсивности движения транспортного потока |
|  | ГОСТ 33024-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение сопротивления истираемости по показателю микро-Деваль |
|  | ГОСТ 33026-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение содержания глины в комках |
|  | ГОСТ 33028-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение влажности |
|  | ГОСТ 33029-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение гранулометрического состава |
|  | ГОСТ 33030-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение дробимости |
|  | ГОСТ 33031-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение минералого-петрографического состава |
|  | ГОСТ 33046-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение наличия органических примесей в гравии и щебне из гравия |
|  | ГОСТ 33047-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение насыпной плотности и пустотности |
|  | ГОСТ 33048-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Отбор проб |
|  | ГОСТ 33049-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение сопротивления дроблению и износу |
|  | ГОСТ 33050-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение реакционной способности горной породы и щебня (гравия) |
|  | ГОСТ 33051-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение содержания дробленых зерен в гравии и щебне из гравия |
|  | ГОСТ 33052-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение эквивалента песка |
|  | ГОСТ 33053-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение содержания зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы |
|  | ГОСТ 33054-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение содержания зерен слабых пород в щебне (гравии) |
|  | ГОСТ 33055-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение содержания пылевидных и глинистых частиц |
|  | ГОСТ 33056-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение устойчивости структуры зерен щебня (гравия) против распадов |
|  | ГОСТ 33057-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение средней и истинной плотности, пористости и водопоглощения |
|  | ГОСТ 33078-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Методы измерения сцепления колеса автомобиля с покрытием |
|  | ГОСТ 33101-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Покрытия дорожные. Методы измерения ровности |
|  | ГОСТ 33109-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Щебень и гравий из горных пород. Определение морозостойкости |
|  | ГОСТ 33129-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33134-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Определение индекса пенетрации |
|  | ГОСТ 33135-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения растворимости |
|  | ГОСТ 33136-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения глубины проникания иглы |
|  | ГОСТ 33137-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения динамической вязкости ротационным вискозиметром |
|  | ГОСТ 33138-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения растяжимости |
|  | ГОСТ 33139-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения содержания твердого парафина |
|  | ГОСТ 33140-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения старения под воздействием высокой температуры и воздуха (метод RTFOT) |
|  | ГОСТ 33141-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения температур вспышки. Метод с применением открытого тигля Кливленда |
|  | ГОСТ 33142-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения температуры размягчения. Метод «Кольцо и Шар» |
|  | ГОСТ 33143-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Битумы нефтяные дорожные вязкие. Метод определения температуры хрупкости по Фраасу |
|  | ГОСТ 33145-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные зеркала. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33146-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Трубы дорожные водопропускные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33147-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Плиты дорожные железобетонные. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33161-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению диагностики и паспортизации искусственных сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ГОСТ 33175-2014 | Дороги автомобильные общего пользования. Горизонтальная освещенность от искусственного освещения. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33383-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Геометрические элементы. Методы определения параметров |
|  | ГОСТ 33386-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Дорожные светофоры. Методы контроля |
|  | ГОСТ 33389-2015 | Дороги автомобильные общего пользования. Противогололедные материалы. Методы испытаний |
|  | ГОСТ Р 54305-2011 | Дороги автомобильные общего пользования. Горизонтальная освещенность от искусственного освещения. Технические требования. |
|  | ГОСТ Р 54308-2011 | Дороги автомобильные общего пользования. Горизонтальная освещенность от искусственного освещения. Методы контроля |
|  | ГОСТ Р 58818-2020 | Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения. Проектирование, конструирование и расчет |
|  | ГОСТ Р 59104-2020 | Дороги автомобильные общего пользования. Линии электроосвещения. Технические правила содержания |
| **СВОДЫ ПРАВИЛ** | | |
|  | СНиП 12-04-2002 | Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство |
|  | СП 11-102-97 | Инженерно-экологические изыскания для строительства |
|  | СП 11-103-97 | Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства |
|  | СП 11-104-97 | Инженерно-геодезические изыскания для строительства |
|  | СП 11-105-97 | Инженерно-геологические изыскания для строительства.  Часть I. Общие правила производства работ;  Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов;  Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов;  Часть IV. Правила производства работ в районах распространения многолетнемерзлых грунтов;  Часть V. Правила производства работ в районах с особыми природно-техногенными условиями;  Часть VI. Правила производства геофизических исследований |
|  | СП 11-109-98 | Изыскания грунтовых строительных материалов |
|  | СП 113.13330.2016 | Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\* |
|  | СП 115.13330.2016 | Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 |
|  | СП 116.13330.2012 | Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003 |
|  | СП 12.13130.2009 | Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности |
|  | СП 12-136-2002 | Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ |
|  | СП 122.13330.2012 | Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97 |
|  | СП 126.13330.2017 | Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03-84 |
|  | СП 131.13330.2020 | Строительная климатология. СНиП 23-01-99\* |
|  | СП 132.13330.2011 | Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования |
|  | СП 133.13330.2012 | Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования |
|  | СП 134.13330.2022 | Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования |
|  | СП 14.13330.2018 | Строительство в сейсмических районах. |
|  | СП 20.13330.2016 | Нагрузки и воздействия Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* |
|  | СП 22.13330.2016 | Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\* |
|  | СП 23.13330.2018 | Основания гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.02-85\* |
|  | СП 24.13330.2021 | Свайные фундаменты. СНиП 2.02.03-85 |
|  | СП 276.1325800.2016 | Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков |
|  | СП 28.13330.2017 | Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 |
|  | СП 298.1325800.2017 | Системы вентиляции тоннелей автодорожных. Правила проектирования |
|  | СП 3.13130.2009 | Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности |
|  | СП 31.13330.2021 | Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\* |
|  | СП 31-110-2003 | Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий. |
|  | СП 32.13330.2018 | Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 |
|  | СП 328.1325800.2020 | Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели |
|  | СП 33.13330.2012 | Расчет на прочность стальных трубопроводов. Актуализированная редакция СНиП 2.04.12-86 |
|  | СП 37.13330.2012 | Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\* |
|  | СП 331.1325800.2017 | Информационное моделирование в строительстве. Правила обмена между информационными моделями объектов и моделями, используемыми в программных комплексах |
|  | СП 333.1325800.2020 | Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла |
|  | СП 34.13330.2021 | СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги |
|  | СП 341.1325800.2017 | Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением |
|  | СП 35.13330.2011 | Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84\* в редакции изменений № 1 |
|  | СП 36.13330.2012 | Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* |
|  | СП 381.1325800.2018 | Сооружения подпорные. Правила проектирования |
|  | СП 396.1325800.2018 | Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования |
|  | СП 404.1325800.2018 | Информационное моделирование в строительстве. Правила разработки планов проектов, реализуемых с применением технологии информационного моделирования |
|  | СП 42.13330.2016 | Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
|  | СП 420.1325800.2018 | Инженерные изыскания для строительства в районах развития оползневых процессов. Общие требования |
|  | СП 438.1325800.2019 | Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования |
|  | СП 446.1325800.2019 | Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ |
|  | СП 45.13330.2017 | Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 |
|  | СП 46.13330.2012 | Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91 |
|  | СП 47.13330.2016 | Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 |
|  | СП 471.1325800.2019 | Информационное моделирование в строительстве. Контроль качества производства строительных работ |
|  | СП 48.13330.2019 | Организация строительства. СНиП 12-01-2004 |
|  | СП 484.1311500.2020 | Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования |
|  | СП 485.1311500.2020 | Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования |
|  | СП 486.1311500.2020 | Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности |
|  | СП 49.13330.2010 | СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования |
|  | СП 50.13330.2012 | Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 |
|  | СП 50-101-2004 | Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений |
|  | СП 50-102-2003 | Проектирование и устройство свайных фундаментов |
|  | СП 502.1325800.2021 | Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ |
|  | СП 51.13330.2011 | Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 |
|  | СП 52.13330.2016 | Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\* |
|  | СП 59.13330.2020 | Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001 |
|  | СП 6.13130.2021 | Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности |
|  | СП 68.13330.2017 | Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87 |
|  | СП 7.13130.2013 | Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности |
|  | СП 70.13330.2012 | Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 |
|  | СП 71.13330.2017 | Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 |
|  | СП 72.13330.2016 | Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. СНиП 3.04.03-85 |
|  | СП 76.13330.2016 | Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85 |
|  | СП 78.13330.2012 | Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 2 |
|  | СП 79.13330.2012 | Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний. Актуализированная редакция СНиП 3.06.07-86 |
|  | [СП 86.13330.2022](consultantplus://offline/ref=3B3DC557D0C3632B58B7F96FE096F47B4E5229275DA50501FEC9B14CF2A24B90DEB5647DE56EFFB29E03A9C0h26CO) | Магистральные трубопроводы СНиП III-42-80\* |
|  | СП 268.1325800.2016 | Транспортные сооружения в сейсмических районах. Правила проектирования |
|  | СП 269.1325800.2016 | Транспортные сооружения в сейсмических районах. Правила уточнения исходной сейсмичности и сейсмического микрорайонирования |
|  | СП 482.1325800.2020 | Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ |
|  | СП 1.13130.2020 | Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97 |
|  | СП 2.13130.2020 | Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты |
|  | СП 8.13130.2020 | Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности |
|  | СП 16.13330.2017 | Стальные конструкции. СНиП II-23-81\* |
|  | СП 25.13330.2020 | Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах. СНиП 2.02.04-88 |
|  | СП 38.13330.2018 | Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов). СНиП 2.06.04-82\* |
|  | СП 39.13330.2012 | Плотины из грунтовых материалов. СНиП 2.06.05-84\* |
|  | СП 41.13330.2012 | Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.06.08-87 |
|  | СП 60.13330.2020 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003 |
|  | СП 63.13330.2018 | Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-2003 |
|  | СП 69.13330.2016 | Подземные горные выработки. Актуализированная редакция СНиП 3.02.03-84 |
|  | СП 85.13330.2016 | Контактные сети электрифицированного транспорта. Актуализированная редакция СНиП III-41-76 |
|  | СП 119.13330.2017 | Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95 |
|  | СП 120.13330.2022 | Метрополитены. СНиП 32-02-2003» |
|  | СП 124.13330.2012 | Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 |
|  | СП 166.1311500.2014 | Городские автотранспортные тоннели и путепроводы тоннельного типа с длиной перекрытой части не более 300 м. Требования пожарной безопасности |
|  | СП 248.1325800.2016 | Сооружения подземные. Правила проектирования |
|  | СП 249.1325800.2016 | Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами |
|  | СП 291.1325800.2017 | Конструкции грунтоцементные армированные. Правила проектирования |
|  | СП 297.1325800.2017 | Конструкции фибробетонные с неметаллической фиброй.  Правила проектирования |
|  | СП 305.1325800.2017 | Здания и сооружения. Правила проведения геотехнического мониторинга при строительстве |
|  | СП 317.1325800.2017 | Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ |
|  | СП 360.1325800.2017 | Конструкции сталефибробетонные. Правила проектирования |
|  | СП 361.1325800.2017 | Здания и сооружения. Защитные мероприятия в зоне влияния строительства подземных объектов |
|  | СП 441.1325800.2019 | Защита зданий от вибрации, создаваемой железнодорожным транспортом. Правила проектирования |
|  | СП 485.1311500.2020 | Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования |
| **СТАНДАРТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМПАНИИ «АВТОДОР»** | | |
|  | СТО АВТОДОР 2.2-2011 | Смеси щебеночно-песчаные из металлургических шлаков для строительства слоев оснований и укрепления обочин автомобильных дорог. Технические условия (приказ от 10.01.2012 № 1) |
|  | СТО АВТОДОР 2.2-2013 | Рекомендации по прогнозированию интенсивности дорожного движения на платных участках автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» и доходов от их эксплуатации (приказ от 12.04.2013 № 65) |
|  | СТО АВТОДОР 2.4-2013 | Оценка остаточного ресурса нежестких дорожных конструкций автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (приказ от 01.07.2013 № 127) |
|  | СТО АВТОДОР 2.5-2013 | Рекомендации по ликвидации колейности на автомобильных дорогах Государственной компании «Российские автомобильные дороги» с цементобетонным покрытием (приказ от 11.07.2013 № 139) |
|  | СТО АВТОДОР 2.6-2013 | Требования к нежестким дорожным одеждам автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» (приказ от 19.07.2013 № 145 в редакции приказа от 31.08.2017 № 210) |
|  | СТО АВТОДОР 2.7-2016 | Применение асфальтогранулята в асфальтобетонных смесях и конструктивных слоях дорожной одежды. Технические условия» (приказ от 17.08.2016 №158) |
|  | СТО АВТОДОР 2.9-2014 | Рекомендации по проектированию, строительству и эксплуатации акустических экранов на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 16.09.2014 № 193 в ред. приказа от 16.10.2020 № 279) |
|  | СТО АВТОДОР 2.10-2015 | Порядок проведения паспортизации, разработки и актуализации технических паспортов автомобильных дорог Государственной компании» (приказ от 24.04.2015 № 63 в ред. приказа от 03.11.2021 № 373) |
|  | СТО АВТОДОР 2.11-2015 | Требования к подборам составов асфальтобетонных смесей для устройства нижних слоев покрытий и слоев оснований дорожных одежд (приказ от 22.07.2015 № 148) |
|  | СТО АВТОДОР 2.15-2016 | Смеси асфальтобетонные и асфальтобетон дренирующие. Технические условия (приказ от 07.12.2016 № 287) |
|  | СТО АВТОДОР 2.17-2015 | Методические рекомендации по технико-экономическому обоснованию применения временных мостов (эстакад, путепроводов) на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 15.07.2015 № 142) |
|  | СТО АВТОДОР 2.18-2015 | Требования к показателям физико-механических свойств асфальтобетонов для устройства нижних слоев покрытий и слоев оснований дорожных одежд (приказ от 22.04.2015 № 150) |
|  | СТО АВТОДОР 2.19-2015 | Стальные конструкции мостовых сооружений. Технология сварки пролетных строений из атмосферостойкой стали марки 14ХГНДЦ (приказ от 18.12. 2015 № 291) |
|  | СТО АВТОДОР 2.22-2022 | Требования к многофункциональным зонам дорожного сервиса вдоль автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» (приказ от 31.08.2022 №279) |
|  | СТО АВТОДОР 2.23-2015 | Рекомендации по проектированию и применению снегозадерживающих устройств на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 19.11.2015 № 260) |
|  | СТО АВТОДОР 2.24-2016 | Рекомендации по проектированию, строительству и эксплуатации композитных конструкций: ограждений, лестничных сходов, смотровых ходов и водоотводных лотков искусственных дорожных сооружений на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 24.05.2016 № 82) |
|  | СТО АВТОДОР 2.25-2016 | Каталог типовых конструкций нежесткой дорожной одежды для автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» (приказ от 07.04.2016 № 41 в редакции приказа от 16.05.2016 № 71) |
|  | СТО АВТОДОР 2.27-2016 | Требования к ограничивающим пешеходным и защитным ограждениям на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 11.08.2017 № 187 в редакции приказа от 09.06.2020 № 137) |
|  | СТО АВТОДОР 2.28-2016 | Прогнозирование состояния эксплуатируемых автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» (приказ от 06.05.2016 № 67) |
|  | СТО АВТОДОР 2.29-2016 | Рекомендации по применению битумных вяжущих на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор (приказ от 07.09.2017 № 217) |
|  | СТО АВТОДОР 2.30-2016 | Полимерно-модифицированные битумы. Технические условия (приказ от 11.01.2017 № 4) |
|  | СТО АВТОДОР 2.31-2018 | Требования к показателям деформативности слоев оснований дорожных одежд из необработанных вяжущими материалов (приказ от 25.06.2018 № 108) |
|  | СТО АВТОДОР 2.33-2017 | Требования к стыковочным битумно-полимерным лентам для устройства технологических стыков и примыканий асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог (приказ от 18.08.2017 № 194) |
|  | СТО АВТОДОР 2.34-2017 | Технические требования к светодиодным светильникам (приказ от 01.11.2017 № 276) |
|  | СТО АВТОДОР 2.35-2022 | Организация надзора и оценки технического состояния искусственных сооружений на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 01.04.2022 №84) |
|  | СТО АВТОДОР 2.36-2022 | Требования к устройству стационарного наружного освещения и электроснабжения на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 29.04.2022 №119) |
|  | СТО АВТОДОР 2.37-2023 | Требования к туалетам на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 14.03.2023 №64) |
|  | СТО АВТОДОР 3.1-2016 | Технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов (приказ от 29.11.2016 № 281) |
|  | СТО АВТОДОР 4.1-2014 | Ограждение мест производства дорожных работ на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 21.03.2014 № 54 в редакции приказа от 03.11.2020 № 310) |
|  | СТО АВТОДОР 4.2-2020 | Служба аварийных комиссаров на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор». Технические и организационные требования, порядок взаимодействия (приказ от 31.07.2020 № 197 в редакции приказа от 09.06.2023 №173) |
|  | СТО АВТОДОР 5.1-2015 | Технические требования к аппарату приема платежей Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (приказ от 18.12.2015 № 295) |
|  | СТО АВТОДОР 7.1-2013 | Зелёный стандарт Государственной компании «Автодор» (приказ от 05.09.2013 № 176) |
|  | СТО АВТОДОР 7.2-2016 | Устройство защитных насаждений на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 07.06.2016 № 101) |
|  | СТО АВТОДОР 7.3-2016 | Требования к устройству гидроботанических площадок на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 07.06.2016 № 102) |
|  | СТО АВТОДОР 7.4-2016 | Требования к экодукам на автомобильных дорогах Государственной компании «Автодор» (приказ от 01.09.2016 № 174) |
|  | СТО АВТОДОР 7.5-2016 | Требования к производственному экологическому контролю (мониторингу) на объектах Государственной компании «Автодор» (приказ от 11.01.2017 № 1) |
|  | СТО АВТОДОР 7.6-2017 | Требования к мониторингу эффективности экодуков на автомобильных дорогах (приказ от 25.12.2017 № 373) |
|  | СТО АВТОДОР 8.1-2013 | Система контроля механизированных работ по содержанию автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» с использованием глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС (приказ от 04.04.2013 № 56) |
|  | СТО АВТОДОР 8.2-2013 | Элементы интеллектуальной транспортной системы на автомобильных дорогах Государственной компании (приказ от 22.04.2013 № 76) |
|  | СТО АВТОДОР 8.3-2014 | Технические и организационные требования к системам связи и передачи данных на автодорогах Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (приказ от 12.09.2014 № 188) |
|  | СТО АВТОДОР 8.4-2014 | Требования к проектной документации и типовым разделам технических заданий на строительство систем связи и передачи данных на автодорогах Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (приказ от 12.09.2014 № 189) |
|  | СТО АВТОДОР 8.5-2014 | Технические и организационные требования к телекоммуникационным сервисам Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (приказ от 12.09.2014 № 190) |
|  | СТО АВТОДОР 8.6-2016 | Организационная и технологическая поддержка процессов формирования информационных моделей автомобильных дорог на всех этапах жизненного цикла (приказ от 07.04.2016 № 44) |
|  | СТО АВТОДОР 8.7-2017 | Требования к подсистеме ИТС «Метеомониторинг» на автомобильных дорогах Государственной компании «Российский автомобильные дороги» (приказ от 17.05.2017 № 111) |
|  | СТО АВТОДОР 8.8-2017 | Требования к подсистеме ИТС «Видеонаблюдение» на автомобильных дорогах Государственной компании «Российский автомобильные дороги» (приказ от 28.12.2017 № 382) |
|  | СТО АВТОДОР 8.10-2019 | Требования к подсистеме ИТС «Автоматизированная система управления наружным освещением» на автомобильных дорогах Государственной компании «Российский автомобильные дороги» (приказ от 22.01.2020 № 7 в ред. приказа от 24.08.2021 № 277) |
|  | СТО АВТОДОР 9.1-2015 | Система качества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (приказ от 30.10.2015 № 241 в редакции приказа от 14.06.2018 № 100) |
|  | СТО АВТОДОР 9.2-2017 | Руководство по оценке риска на стадиях жизненного цикла автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» (приказ от 28.12.2017 № 381) |
|  | СТО АВТОДОР 10.1-2013 | Определение модулей упругости слоев эксплуатируемых дорожных конструкций с использованием установки ударного нагружения (приказ от 05.09.2013 № 179) |
|  | СТО АВТОДОР 10.2-2014 | Оценка транспортно-эксплуатационного состояния дорожных одежд автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» на период выполнения гарантийных обязательств подрядными организациями (приказ от 20.01.2015 № 7) |
|  | СТО АВТОДОР 10.3-2018 | Метод оценки качества слоев оснований дорожных одежд из необработанных вяжущими материалов по деформативности их поверхности на стадии строительного контроля (приказ от 25.06.2018 № 107) |
|  | СТО АВТОДОР 10.6-2015 | Комплексный динамический мониторинг нежестких дорожных одежд. Правила проведения (приказ от 22.07.2015 № 151) |
|  | СТО АВТОДОР 10.9-2016 | Системы мониторинга накопления остаточных деформаций, тепло-влажностного режима, напряжений и давления в элементах дорожных конструкций (приказ от 07.04.2016 № 43 в редакции приказа от 12.10.2016 № 227) |
| **ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ, ПРИКАЗЫ И ПИСЬМА** | | |
|  | Технические регламенты | ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог»  ТР ТС 010/2011 «О безопасности низковольтного оборудования»  ТР ТС 018/2011 «О безопасности колесных транспортных средств»  ТР ТС 020/2011 «Электромагнитная совместимость технических средств»  «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870) |
|  | ПБ 03-428-02 | Правила безопасности при строительстве подземных сооружений 02 (в части, не оговоренной требованиями приказа Ростехнадзора от 08.12.2020г № 505) |
|  | Письмо Минрегиона России от 05.07.2007 № 12677-ЮТ/02 | Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам (И 1.13-07) |
|  | Письмо Минстроя России от 14.12.2021 № 54999-КМ/16 | Методическое пособие «Классификация и кодирование информационных моделей объектов капитального строительства промышленного назначения» |
|  | Письмо ФАУ «Главгосэкспертиза России» от 06.04.2021 № 01-01-17/4620-НБ | Методические рекомендации по подготовке информационной модели объекта капитального строительства, представляемой на рассмотрение в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в связи с проведением государственной экспертизы проектной документации и оценки информационной модели объекта капитального строительства» (вместе с «Требованиями к разделам проектной документации «Смета на строительство объектов капитального строительства» и «Смета на строительство») (утв. ФАУ «Главгосэкспертиза России») |
|  | Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09. 2007 № 74 | О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" |
|  | Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 | Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 № 1119 | Об утверждении Требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 | О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 | О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 06.07.2015 № 676 | О требованиях к порядку создания, развития, ввода в эксплуатацию, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем и дальнейшего хранения содержащейся в их базах данных информации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 | О единой системе межведомственного электронного взаимодействия |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2019 № 878 | О мерах стимулирования производства радиоэлектронной продукции на территории Российской Федерации при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2016 г. № 925 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 10.12.2020 г. № 2070 | Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для объектов транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства, не подлежащих категорированию |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 | Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 | Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 | О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 20.10.2021 № 1800 | О порядке регистрации радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 № 2201 | Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08. 2008 № 641 | Об оснащении транспортных и технических средств и систем аппаратурой, спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 | Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 26.09.2016 № 969 | Об утверждении требований к функциональным свойствам технических средств обеспечения транспортной безопасности и правил обязательной сертификации технических средств обеспечения транспортной безопасности |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 | Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985 |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 | О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации  от 18.02.2023 № 257 | О плате за проезд транспортных средств по платным автомобильным дорогам общего пользования федерального значения, платным участкам таких автомобильных дорог (в том числе если платным участком автомобильной дороги является отдельное искусственное дорожное сооружение) и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации |
|  | Постановление правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 | О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 | О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменении в некоторые акты Правительства Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 | Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 | Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2022 № 995 | Об утверждении Правил оказания услуг по организации проезда транспортных средств по платным автомобильным дорогам общего пользования федерального значения, платным участкам таких автомобильных дорог, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 января 2016 г. № 47 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2418 | Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства |
|  | Постановление Правительства РФ от 01.10.2020 № 1591 | Об утверждении правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации |
|  | Постановление Правительства РФ от 24.12.2020 № 2255 | Об утверждении требований к осветительным устройствам и электрическим лампам, используемым в цепях переменного тока в целях освещения |
|  | Постановление Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (ред. от 28.04.2023) | Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям |
|  | Постановление Правительства РФ от 04.04.2022№579 | Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации |
|  | Постановление Правительства РФ от 30.09.2021 №1652 | Об утверждении правил взимания платы за проезд по платным автомобильным дорогам общего пользования федерального значения и платным участкам таких автомобильных дорог |
|  | Приказ Гостехкомиссии России от 04.06.1999 № 114 | Руководящий документ. Защита от несанкционированного доступа к информации. Часть 1. Программное обеспечение средств защиты информации. Классификация по уровню контроля отсутствия недекларированных возможностей |
|  | Приказ Гостехкомиссии России от 30.08.2002 № 282 | Специальные требования и рекомендации по технической защите конфиденциальной информации (СТР-К) |
|  | Приказ МВД России от 08.11.2012 № 1014 | Об утверждении Перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений и обязательных метрологических требований к ним |
|  | Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12.08.2022 № 811 | Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии |
|  | Приказ Минприроды России от 08.12.2011№ 948 | Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам |
|  | Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13.02.2023 № 318 | Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" |
|  | Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр | Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации |
|  | Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр | О внесении изменений в методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр |
|  | Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр | Об утверждении видов элементов планировочной структуры |
|  | Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр | Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории |
|  | Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр | Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории |
|  | Приказ Минтранса России от 12.08.2011 № 211 | Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам федерального значения и частным автомобильным дорогам |
|  | Приказ Минтранса России от 13.11.2018 №406 | Об утверждении Классификации работ по организации дорожного движения и о внесении изменений в Классификацию работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утвержденную приказом Минтранса России от 16 ноября 2012 г. № 402 |
|  | Приказ Минтранса России от 16.11.2012 № 402 | Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог |
|  | Приказ Минтранса России от 18.08.2020 № 313 | Об утверждении порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения |
|  | Приказ Минтранса России от 25 декабря 2020 года № 573 | Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения |
|  | Приказ Минтранса России от 28. 08.2020 № 331 | Об определении объектов транспортной инфраструктуры, не подлежащих категорированию по видам транспорта |
|  | Приказ Минтранса России от 31.08.2020 № 343 | Об утверждении Требований к организации движения по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства |
|  | Приказ Минтранса России от 31.08.2020 № 348 | Об утверждении Порядка осуществления весового и габаритного контроля транспортных средств |
|  | Приказ Минтранса России от 23.07.2015 N 227 | Об утверждении Правил проведения досмотра, дополнительного досмотра, повторного досмотра в целях обеспечения транспортной безопасности (ред. от 07.09.2020) |
|  | Распоряжение Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р | Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах |
|  | Приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н | [Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок](https://docs.cntd.ru/document/573264184#6540IN) |
|  | Приказ Росстандарта от 02.04.2020 № 687 | о Перечне документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» |
|  | Приказ Ростехнадзора от 08.12.2020 № 505 | Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности при ведении горных работ и переработке твердых полезных ископаемых» |
|  | Приказ Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7 | Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства |
|  | Приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 № 107 | Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора |
|  | Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 № 531 | Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» |
|  | Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 | Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения |
|  | Приказ ФАПСИ от 13.06.2001 № 152 | Об утверждении Инструкции об организации и обеспечении безопасности хранения, обработки и передачи по каналам связи с использованием средств криптографической защиты информации с ограниченным доступом, не содержащей сведений, составляющих государственную тайну |
|  | Приказ ФСБ России от 09.02.2005 № 66 | Об утверждении Положения о разработке, производстве, реализации и эксплуатации шифровальных (криптографических) средств защиты информации (Положение ПКЗ 2005) |
|  | Приказ ФСТЭК России от 11.02.2013 № 17 | Об утверждении Требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах |
|  | Приказ ФСТЭК России от 18.02.2013 № 21 | Об утверждении Состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных |
|  | Приказ ФСТЭК России от 25.12.2017 № 239 | Об утверждении требований по обеспечению безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации |
|  | ПУЭ Приказ Минэнерго России от 08.07.2002 № 204 | Об утверждении Правил устройства электроустановок |
|  | Приказ МЧС РФ  от 27.07.2020 №559 | Об утверждении свода правил СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» |
|  | Приказ МЧС РФ  От 25.03.2009 №182  СП 12.13130.2009 | Об утверждении свода правил «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» |
|  | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 04.11.2017 № 2438-р | Об утверждении перечня документов по стандартизации, обязательное применение которых обеспечивает безопасность дорожного движения при его организации на территории Российской Федерации |
|  | Распоряжение Росавтодора от 01.02.2008 № 44-р | Методические рекомендации по защите и очистке автомобильных дорог от снега |
|  | Распоряжение Росавтодора от 16.11.2007 № 452-р | Методические рекомендации по ремонту цементобетонных покрытий автомобильных дорог методом виброрезонансного разрушения (для опытно-экспериментального внедрения) |
|  | Решение ГКРЧ при Минкомсвязи России от 20.12.2011 № 11-13-02 | Об утверждении Порядка проведения экспертизы возможности использования заявленных радиоэлектронных средств и их электромагнитной совместимости с действующими и планируемыми для использования радиоэлектронными средствами, рассмотрения материалов и принятия решений о присвоении (назначении) радиочастот или радиочастотных каналов в пределах выделенных полос радиочастот |
|  | Решение Гостехкомиссии России 25.07.1997 | Руководящий документ. Средства вычислительной техники. Межсетевые экраны. Защита от несанкционированного доступа к информации. Показатели защищенности от несанкционированного доступа к информации |
|  | Решение Гостехкомиссии России от 30.03.1992 | Руководящий документ. Средства вычислительной техники. Защита от несанкционированного доступа к информации. Показатели защищенности от несанкционированного доступа к информации |
|  | Решение Гостехкомиссии России от 30.03.1992 | Руководящий документ. Автоматизированные системы. Защита от несанкционированного доступа к информации. Классификация автоматизированных систем и требования по защите информации |
| **ОТРАСЛЕВЫЕ ДОРОЖНЫЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ**  **(рекомендательного характера)** | | |
|  | ОДМ 218.011-98 | Автомобильные дороги общего пользования. Методические рекомендации по озеленению автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.‎003-2009 | Методические рекомендации по специализированному прогнозу состояния дорожного покрытия |
|  | ОДМ 218.2.006-2010 | Рекомендации по расчету устойчивости оползнеопасных склонов (откосов) и определению оползневых давлений на инженерные сооружения автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.007-2011 | Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства |
|  | ОДМ 218.2.012-2011 | Классификация конструктивных элементов искусственных дорожных сооружений |
|  | ОДМ 218.2.013-2011 | Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам |
|  | ОДМ 218.2.018-2012 | Методические рекомендации по определению необходимого парка дорожно-эксплуатационной техники для выполнения работ по содержанию автомобильных дорог при разработке проектов содержания автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.024-2012 | Методические рекомендации по оценке прочности нежестких дорожных одежд |
|  | ОДМ 218.2.025-2012 | Деформационные швы мостовых сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.026-2012 | Методические рекомендации по расчету и проектированию свайно-анкерных сооружений инженерной защиты автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.027-2012 | Методические рекомендации по расчету и проектированию армогрунтовых подпорных стен на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.030-2013 | Методические рекомендации по оценке оползневой опасности на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.031-2013 | Методические рекомендации по применению золы-уноса и золошлаковых смесей от сжигания угля на тепловых электростанциях в дорожном строительстве |
|  | ОДМ 218.2.033-2013 | Методические рекомендации по выполнению инженерно-геологических изысканий на оползнеопасных склонах и откосах автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.034-2013 | Методические рекомендации по приготовлению и применению асфальтобетонной смеси с использованием переработанного асфальтобетона |
|  | ОДМ 218.2.038-2014 | Методические рекомендации по капитальному ремонту и реконструкции подпорных стен и удерживающих сооружений |
|  | ОДМ 218.2.044-2014 | Рекомендации по выполнению приборных инструментальных измерений при оценке технического состояния мостовых сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.045-2014 | Рекомендации по проектированию лесных снегозадерживающих насаждений вдоль автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.049-2015 | Рекомендации по проектированию и строительству габионных конструкций на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.050-2015 | Методические рекомендации по расчёту и проектированию свайных противооползневых сооружений инженерной защиты автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.051-2015 | Рекомендации по проектированию и расчёту противообвальных сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.052-2015 | Методические рекомендации по проектированию и строительству противоселевых сооружений для защиты автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.053-2015 | Рекомендации по оценке сейсмического воздействия при определении устойчивости оползневых участков автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.054-2015 | Рекомендации по применению текстильно-песчаных свай при строительстве автомобильных дорог на слабых грунтах основания |
|  | ОДМ 218.2.055-2015 | Рекомендации по расчёту дренажных систем дорожных конструкций |
|  | ОДМ 218.2.058-2019 | Рекомендации по применению композиционных материалов в конструкциях мостовых сооружений и пешеходных мостов |
|  | ОДМ 218.2.059-2015 | Рекомендации по применению на мостах, путепроводах и тоннелях пешеходных настилов (тротуаров) из композиционных материалов |
|  | ОДМ 218.2.061-2015 | Рекомендации по определению теплофизических свойств дорожно-строительных материалов и грунтов |
|  | ОДМ 218.2.063-2015 | Рекомендации по применению технологии глубинного смешивания для укрепления слабых грунтов оснований земляного полотна |
|  | ОДМ 218.2.064-2015 | Методы укрепления откосов земляного полотна автомобильных дорог засевом трав в различных климатических зонах |
|  | ОДМ 218.2.066-2016 | Методические рекомендации по использованию анкерных свай и микросвай в составе мероприятий инженерной защиты автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.075-2016 | Методические рекомендации по применению конструкционных композитных сеток и решеток вместо стальных при их использовании для укрепления сводов тоннелей и подпорных стен методом торкретирования |
|  | ОДМ 218.2.082-2017 | Методические рекомендации по проведению гидравлических расчетов малых ИССО на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.086-2019 | Методические рекомендации по геокриологическому прогнозированию устойчивости дорожных сооружений при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.087-2017 | Рекомендации по проектированию и строительству водопропускных сооружений из спиральновитых металлических гофрированных труб |
|  | ОДМ 218.2.092-2018 | Рекомендации по применению шпунтовых свай из полимерных материалов в дорожном строительстве |
|  | ОДМ 218.2.093-2019 | Методические рекомендации по оценке технического состояния и подтверждению эффективности применения конструкций из полимерных композиционных материалов на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.2.094-2018 | Методические рекомендации по проектированию земляного полотна автомобильных дорог общего пользования из местных талых и мерзлых переувлажненных глинистых и торфяных грунтов в зонах распространения многолетнемерзлых грунтов |
|  | ОДМ 218.2.097-2019 | Рекомендации по применению геоэкозащиных технологий при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.2.098-2018 | Методические рекомендации по применению преднапрягаемой однородной системы укрепления склонов на основе стальной сети из высокопрочной (>1770 Н/мм2) проволоки |
|  | ОДМ 218.2.103-2020 | Методические рекомендации по применению вспененного полистирола при проектировании, строительстве и реконструкции облегченных насыпей на слабых грунтах |
|  | ОДМ 218.3.006-2011 | Рекомендации по контролю качества дорожных знаков |
|  | ОДМ 218.3.008-2011 | Рекомендации по мониторингу и обследованию подпорных стен и удерживающих сооружений на оползневых участках автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.014-2011 | Методика оценки технического состояния мостовых сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.3.028-2013 | Методические рекомендации по ремонту и содержанию цементобетонных покрытий автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.029-2013 | Рекомендации по применению цветных покрытий противоскольжения |
|  | ОДМ 218.3.030-2013 | Методика расчета армированных цементобетонных покрытий дорог и аэродромов на укрепленных основаниях |
|  | ОДМ 218.3.031-2013 | Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.036-2013 | Рекомендации по технологии санации трещин и швов в эксплуатируемых дорожных покрытиях |
|  | ОДМ 218.3.037-2014 | Рекомендации по контролю прочности цементобетона покрытий и оснований автомобильных дорог по образцам |
|  | ОДМ 218.3.038-2015 | Рекомендации по проектированию и строительству берегозащитных сооружений автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.039-2014 | Рекомендации по испытанию плёнкообразующих материалов по уходу за свежеуложенным бетоном |
|  | ОДМ 218.3.041-2020 | Методические рекомендации по армированию асфальтобетонных слоёв дорожных одежд стальными сетками |
|  | ОДМ 218.3.042-2014 | Рекомендации по определению параметров и назначению категорий дефектов при оценке технического состояния мостовых сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.3.044-2015 | Требования к технологическим картам на выполнение дорожных работ |
|  | ОДМ 218.3.046-2015 | Рекомендации по технологии ремонта водопропускных груб с использованием композиционных материалов |
|  | ОДМ 218.3.047-2015 | Методические рекомендации по определению низкотемпературных характеристик асфальтобетона |
|  | ОДМ 218.3.048-2019 | Рекомендации по применению современных многослойных композиционных ленточных дрен при возведении насыпей на слабых основаниях |
|  | ОДМ 218.3.049-2015 | Методические рекомендации по применению многослойных композиционных дренирующих материалов (геодрен) для осушения и усиления дорожных конструкций при строительстве и реконструкции автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.050-2015 | Методические рекомендации по проведению испытаний и оценки эффективности машин и навесного оборудования для содержания автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.052-2015 | Методические рекомендации по подготовке территории для строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования федерального значения |
|  | ОДМ 218.3.053-2015 | Рекомендации по применению водопропускных труб из полимерных композиционных материалов |
|  | ОДМ 218.3.054-2015 | Методические рекомендации по устройству поверхностной обработки и тонких слоев износа с применением различных видов фиброволокон |
|  | ОДМ 218.3.057-2015 | Методика оценки и контроля воздушной пористости дорожного цементобетона с применением программного комплекса обработки данных оптической микроскопии образцов-шлифов |
|  | ОДМ 218.3.059-2015 | Методические рекомендации по использованию электромагнитных приборов для оперативного контроля качества уплотнения грунтов |
|  | ОДМ 218.3.062-2019 | Применение роботизированных теледиагностических комплексов для обследования водопропускных и водоотводных сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.3.070-2016 | Методические рекомендации по разработке рецептуры самоуплотняющегося бетона с заданными свойствами по водонепроницаемости для буронабивных свай |
|  | ОДМ 218.3.074-2019 | Рекомендации по применению современных конструктивных решений и технологий по устройству дорожных одежд на мостах для повышения срока службы |
|  | ОДМ 218.3.075-2016 | Рекомендации по контролю качества выполнения дорожно-строительных работ методом георадиолокации |
|  | ОДМ 218.3.076-2016 | Методические рекомендации по подбору стабилизаторов грунтов и грунтовых смесей для дорожного строительства |
|  | ОДМ 218.3.088-2017 | Рекомендации по срокам и технологии нарезки швов в затвердевшем цементобетоне |
|  | ОДМ 218.3.089-2019 | Методические рекомендации по опытному применению напрягаемой арматуры из высокопрочных композиционных материалов для усиления железобетонных конструкций мостов |
|  | ОДМ 218.3.093-2017 | Методические рекомендации по применению полиуретанового вяжущего для укрепления откосов, выемок, насыпных сооружений, конусов мостов и путепроводов |
|  | ОДМ 218.3.094-2017 | Рекомендации по инженерно-геологическим изысканиям и проектированию сооружений инженерной защиты на участках автомобильных дорог с развитием склоновых процессов |
|  | ОДМ 218.3.095-2017 | Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений |
|  | ОДМ 218.3.100-2017 | Рекомендации по применению материалов для ремонта бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений |
|  | ОДМ 218.3.103-2018 | Рекомендации по применению винтовых свай на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.3.106-2019 | Применение гибких бетонных поверхностных покрытий для защиты и укрепления автомобильных дорог |
|  | ОДМ 208.3.108-2019 | Методические рекомендации по применению различных методов уплотнения асфальтобетонных смесей в лабораторных условиях |
|  | ОДМ 218.3.110-2019 | Правила разработки проектов содержания автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.3.115-2019 | Конструирование и расчет водоотводных лотков закрытого типа для автомобильных дорог и аэродромов |
|  | ОДМ 218.4.002-2008 | Руководство по проведению мониторинга состояния эксплуатируемых мостовых сооружений |
|  | ОДМ 218.4.002-2009 | Рекомендации по защите от коррозии конструкций, эксплуатируемых на автомобильных дорогах Российской Федерации мостовых сооружений, ограждений и дорожных знаков |
|  | ОДМ 218.4.004-2009 | Руководство по устранению и профилактике возникновения участков концентрации ДТП при эксплуатации автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.4.005-2010 | Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.4.007-2011 | Методические рекомендации по проведению оценки уязвимости объектов транспортной инфраструктуры в сфере дорожного хозяйства |
|  | ОДМ 218.4.020-2014 | Рекомендации по определению трудозатрат при оценке технического состояния мостовых сооружений на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.4.022-2015 | Рекомендации по проведению геотехнического мониторинга строящихся и эксплуатируемых автодорожных тоннелей |
|  | ОДМ 218.4.023-2015 | Методические рекомендации по оценке эффективности строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.4.025-2016 | Методические рекомендации по определению грузоподъёмности эксплуатируемых мостовых сооружений на автомобильных дорогах общего пользования. Общая часть |
|  | ОДМ 218.4.026-2016 | Методические рекомендации по определению грузоподъемности эксплуатируемых мостовых сооружений на автомобильных дорогах общего пользования. Бетонные и железобетонные конструкции |
|  | ОДМ 218.4.027-2016 | Методические рекомендации по определению грузоподъемности эксплуатируемых мостовых сооружений на автомобильных дорогах общего пользования. Металлические и сталежелезобетонные конструкции |
|  | ОДМ 218.4.028-2016 | Методические рекомендации по определению грузоподъемности эксплуатируемых мостовых сооружений на автомобильных дорогах общего пользования. Опорные части, опоры и фундаменты |
|  | ОДМ 218.4.029-2016 | Методические рекомендации по определению грузоподъёмности эксплуатируемых мостовых сооружений на автомобильных дорогах общего пользования. Определение грузоподъемности конструкций деревянных мостов |
|  | ОДМ 218.4.036-2022 | Методические рекомендации по приготовлению асфальтобетонных смесей, их укладке, а также приемке выполненных работ по системе объемно-функционального проектирования |
|  | ОДМ 218.4.039-2018 | Рекомендации по диагностике и оценке технического состояния автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218 4.1.001-2020 | Методические рекомендации по применению в конструкции земляного полотна автомобильных дорог тяжелых (жирных) глин, укрепленных вяжущими материалами |
|  | ОДМ 218.5.009-2017 | Технология магнитной диагностики предварительно напряженной арматуры и оценки технического состояния железобетонных балок мостовых сооружений |
|  | ОДМ 218.5.014-2019 | Методика контроля работоспособности и мониторинга метрологических характеристик комплексов автоматизированного весогабаритного контроля |
|  | ОДМ 218.6.002-2010 | Методические рекомендации по определению допустимых осевых нагрузок автотранспортных средств в весенний период на основании результатов диагностики автомобильных дорог общего пользования федерального значения |
|  | ОДМ 218.6.003-2011 | Методические рекомендации по проектированию светофорных объектов на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.6.004-2011 | Методические рекомендации по устройству тросовых дорожных ограждений для обеспечения безопасности на автомобильных дорогах |
|  | ОДМ 218.6.009-2013 | Методические рекомендации по оценке безопасности движения при проектировании автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.6.011-2013 | Методика оценки влияния дорожных условий на аварийность на автомобильных дорогах федерального значения для планирования мероприятий по повышению безопасности дорожного движения |
|  | ОДМ 218.6.015-2015 | Рекомендации по учету и анализу дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах Российской Федерации |
|  | ОДМ 218.6.018-2016 | Рекомендации по правилам применения, устройству и эксплуатации тросовых и комбинированных дорожных ограждений на дорогах общего пользования |
|  | ОДМ 218.6.020-2016 | Методические рекомендации по устройству дорожной разметки |
|  | ОДМ 218.6.021-2019 | Методические рекомендации по применению чистых низкотемпературных противогололедных материалов для зимнего содержания автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.6.027-2017 | Рекомендации по проведению аудита безопасности дорожного движения при проектировании, строительстве и эксплуатации автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.6.028-2017 | Методические рекомендации по введению временных ограничений или прекращению движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения в целях обеспечения безопасности дорожного движения |
|  | ОДМ 218.6.029-2017 | Рекомендации по установлению гарантийных сроков конструктивных элементов автомобильных дорог и технических средств организации дорожного движения |
|  | ОДМ 218.6.031-2018 | Методические рекомендации по повышению надежности защитных и укрепительных сооружений в условиях чрезвычайных ситуаций и опасных природных явлений |
|  | ОДМ 218.6.034-2019 | Рекомендации по проектированию дублеров автомагистралей на подходах к крупным городам |
|  | ОДМ 218.6.2.001-2020 | Методические рекомендации по оснащению искусственных сооружений на автомобильных дорогах системами обеспечения противогололедной обстановки |
|  | ОДМ 218.8.001-2009 | Методические рекомендации по специализированному гидрометеорологическому обеспечению дорожного хозяйства |
|  | ОДМ 218.8.002-2010 | Методические рекомендации по зимнему содержанию автомобильных дорог с использованием специализированной гидрометеорологической информации (для опытного применения) |
|  | ОДМ 218.8.008-2017 | Методические рекомендации по применению очистных сооружений из полимерных композиционных материалов в дорожной отрасли |
|  | ОДМ 218.8.012-2019 | Методические рекомендации (указания) по прогнозной оценке воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации автомобильных дорог общего пользования |
|  | ОДМ 218.8.8.001-2020 | Методические рекомендации по разработке составов бетонов высокой прочности на основе высокодисперсных и тонкопомолотых заполнителей (минеральные и техногенные вещества, в том числе молотый стеклобой) в дорожном строительстве |
|  | ОДМ 218.9.008-2019 | Геоинформационные системы автомобильных дорог. Порядок сбора, хранения и обновления данных |
|  | ОДМ 218.9.010-2016 | Методические рекомендации по автоматизации лабораторного контроля |
|  | ОДМ 218.9.011-2016 | Рекомендации по выполнению обоснования интеллектуальных транспортных систем |
|  | ОДМ 218.9.017-2019 | Методические рекомендации по производству аэрофототопографических работ с использованием беспилотных летательных аппаратов при изысканиях в целях строительства и реконструкции автомобильных дорог |
|  | ОДМ 218.10.001-2020 | Методические рекомендации по разработке типовой архитектуры ведомственной интеллектуальной транспортной системы в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства |
|  | ОДМ 218.11.001-2015 | Методические рекомендации по учёту увеличения динамического воздействия нагрузки по мере накопления неровностей и определению коэффициента динамичности в зависимости от показателя ровности |
|  | ОДН/218.046-01/МОДН 2-20013 | Проектирование нежестких дорожных одежд |
|  | Р 078-2019 | Методические рекомендации «Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации» |
| **ПРИКАЗЫ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМПАНИИ** | | |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 02.07.2014 № 124 (в редакции приказа, от 30.02.2017 №31) | Регламент утверждения Рабочей документации, принятия инженерно-технических решений, подтверждения непредвиденных и временных работ и затрат при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, комплексного обустройства объектов капительного строительства Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 04.09.2020 № 230 | Об утверждении и введении в действие регламента выдачи предписаний о порядке производства работ в границах полос отвода и придорожных полос на участках автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 06.11.2020 № 313 | Об утверждении Правил выполнения действий при обнаружении мест боевых событий времен Великой Отечественной войны на объектах строительства и реконструкции автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 08.07.2022 № 213 | Об утверждении Регламента подготовки, согласования и утверждения рабочей документации на выполнение работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 08.07.2022 № 216 | Регламент ввода в эксплуатацию объектов завершенного строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и порядка определения технической готовности объектов к временной эксплуатации в целях осуществления перевозки грузов и (или) пассажиров, допускаемой до получения разрешения на ввод в эксплуатацию |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 20.03.2019 № 75 | Регламент выдачи разрешения на производство работ по устройству конструктивных слоев из асфальтобетонных смесей на объектах Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 20.12.2019 № 517 | Перечень современных технологий для внесения в технические задания на проектирование, строительство, реконструкцию, комплексное обустройство, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и искусственных сооружений на них |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 22.03.2022 № 70 | Об утверждении Правил уборки мусора и посторонних предметов с элементов автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 22.03.2022 № 71 | Об утверждении типовых требований по приемке и оценке уровня содержания основных конструктивных элементов автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 23.04.2021 № 118 | Об утверждении Тарифной политики Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 30.06.2014 № 119 | Регламент взаимодействия структурных подразделений Государственной компании «Российские автомобильные дороги» по организации работы при получении разрешения на строительство объектов капитального строительства Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 30.06.2014 № 120 (в редакции приказа от 18.09.2017 № 235) | Регламент приемки выполненных работ, оформления исполнительной документации и ведения накопительных ведомостей при строительстве объектов Концессионных Соглашений Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 12.09.2022 № 296 | Порядок приемки выполненных работ, оформления исполнительной документации и ведения накопительных ведомостей при подготовке территории строительства, строительстве, реконструкции и комплексном обустройстве объектов капитального строительства на автомобильных дорогах М-1 «Беларусь», М-3 «Украина», М-4 «Дон», М-11 «Нева», А-113 «ЦКАД» Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 25.04.2023 №105 | Порядок приемки выполненных работ, оформления исполнительной документации и ведения накопительных ведомостей при подготовке территории строительства, строительстве, реконструкции и комплексном обустройстве объектов капитального строительства на автомобильных дорогах Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Приказ Государственной компании «Автодор» от 04.05.2023 №125 | Перечень исполнительной документации, представляемой подрядными организациями при производстве, освидетельствовании и приемки строительно-монтажных работ на объектах Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |
|  | Распоряжение Государственной компании «Автодор» от 26.10.2020 № ТП-173-р | О подтверждении состава, объемов и стоимости работ по временным зданиям и сооружениям при реализации проектов строительства и реконструкции Государственной компании «Российские автомобильные дороги» |

*Примечание – при пользовании настоящим перечнем необходимо проверить действие документов. Если документ заменен (изменен), необходимо использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных изменений. Отмененные документы при реализации Договора не применяются.*

|  |  |
| --- | --- |
| **АРЕНДАТОР:** | **СУБАРЕНДАТОР:** |
| Заместитель председателя правления по операторской деятельности и развитию пользовательских сервисов Государственной компании «Российские автомобильные дороги»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Т. Макиев  м.п. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  м.п. |

1. В соответствии с проектной документацией на соответствующий участок Автомобильной дороги М-4. [↑](#footnote-ref-2)
2. В соответствии с проектной документацией на соответствующий участок Автомобильной дороги М-4. [↑](#footnote-ref-3)
3. В соответствии с проектной документацией на соответствующий участок Автомобильной дороги М-4. [↑](#footnote-ref-4)
4. До 2-ой точки пробелы отсутствуют. [↑](#footnote-ref-5)
5. До 2-ой точки пробелы отсутствуют. [↑](#footnote-ref-6)
6. До 2-ой точки пробелы отсутствуют. [↑](#footnote-ref-7)
7. Под термином «товарооборот» Стороны понимают определенную по данным бухгалтерского учета совокупную сумму выручки как самого Субарендатора, так и любых лиц, которым Субарендатор передал все или отдельные Объекты в составе МФЗ в пользование, по любым видам договоров, от розничной продажи товаров, оказания услуг и иных видов доходов на (в) Объектах и на территории Недвижимого имущества, за наличный расчет и/или по банковским картам, топливным картам, иным программам оплаты и лояльности, а также при помощи иных платежных средств, .за исключением платежей, поступающих в качестве оплаты проезда по платным автомобильным дорогам Арендатора, с учетом НДС по ставке, установленной Законодательством [↑](#footnote-ref-8)
8. До 2-ой точки пробелы отсутствуют. [↑](#footnote-ref-9)
9. До 2-ой точки пробелы отсутствуют. [↑](#footnote-ref-10)
10. В соответствии с проектной документацией на соответствующий участок Автомобильной дороги М-4. [↑](#footnote-ref-11)
11. В соответствии с проектной документацией на соответствующий участок Автомобильной дороги М-4. [↑](#footnote-ref-12)
12. В соответствии с проектной документацией на соответствующий участок Автомобильной дороги М-4. [↑](#footnote-ref-13)