

**Изменения №1**  
**в Документацию об Открытом Аукционе в электронной форме на право заключения Договора передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, для размещения газовой АЗС для заправки газомоторным топливом (природным газом) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса на 224 км (ПК 2633), лево, А-113**

**Реестровый номер № AVT11052300002**

«19» мая 2023 г.

г. Москва - 2023 г.

Внести в Документацию об Открытом Аукционе в электронной форме на право заключения Договора передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, для размещения газовой АЗС для заправки газомоторным топливом (природным газом) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса на 224 км (ПК 2633), лево, А-113, реестровый номер № АVT11052300002, следующие изменения:

1. Пункт 2.1. проекта Договора (Приложение № 4 к Документации об Аукционе) изложить в следующей редакции:

Договор считается заключенным с момента его подписания *Сторонами*. Подписание Договора является основанием для внесения *Субарендатором* обеспечительного платежа за Недвижимое имущество в размере 10 (десять) % (с учётом НДС) от Единовременной части Постоянной арендной платы, рассчитанной в соответствии с пунктом **Ошибка! Источник ссылки не найден.**, в порядке, установленном пунктом **Ошибка! Источник ссылки не найден.** Договора. Обеспечительный платеж гарантирует исполнение денежных обязательств *Субарендатора* перед *Арендатором*, в том числе обязанность возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения Договора.

2. Остальные положения Документации об Открытом Аукционе в электронной форме на право заключения Договора передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью, для размещения газовой АЗС для заправки газомоторным топливом (природным газом) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса на 224 км (ПК 2633), лево, А-113, реестровый номер № АVT11052300002, оставить без изменения.