

УВЕРЖДЕНО  
Решением правления  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»  
(протокол от 23.07.2020 № 355)  
(протокол от 04.08.2020 № 358)

**Извещение  
о проведении Конкурса в электронной форме  
на право заключения Долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство,  
содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе  
автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до  
Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара**

Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (далее – Заказчик, Компания, Общество) извещает о проведении Конкурса в электронной форме на право заключения Долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара (далее также – Конкурс).

1. Местонахождение Компании: 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9.

Почтовый адрес Компании: 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9.

Интернет-сайт Компании: [www.russianhighways.ru](http://www.russianhighways.ru).

Адрес электронной площадки (далее – ЭТП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://etp-avtodor.ru>.

Адрес электронной почты: [avtodorzakupky@russianhighways.ru](mailto:avtodorzakupky@russianhighways.ru).

Ответственное лицо: Слепцова Наталья Евгеньевна, контактный телефон: +7 (495) 727-11-95 (доб. 59-16).

2. Предмет договора: строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара.

Краткое описание предмета закупки, объем выполняемой работы, место, сроки и условия поставки товара, выполнения работы, (далее по тексту Документации используется термин «Работы» независимо от предмета закупки), требования, установленные Компанией к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) Работ, к размерам, упаковке, отгрузке, результатам Работ - содержатся в приложении № 1 к Документации (техническая часть) и/или приложении № 6 к Документации (проект договора).

Проектная документация входит в состав Конкурсной документации (Приложение № 15 к Конкурсной документации).

Со Стандартами Государственной компании (СТО АВТОДОР) можно ознакомиться на интернет-сайте <http://www.russianhighways.ru/> в разделе «О компании/ Нормативно-правовая информация /Стандарты Государственной компании».

3. Начальная (максимальная) цена Соглашения (Стоимость строительства всего): 41 573 823 380 (сорок один миллиард пятьсот семьдесят три миллиона восемьсот двадцать три тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек.

*В том числе с распределением по годам:*

2020 год: 9 617 233 630 (девять миллиардов шестьсот семнадцать миллионов двести тридцать три тысячи шестьсот тридцать) рублей 00 копеек.

2021 год: 3 025 379 460 (три миллиарда двадцать пять миллионов триста семьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

2022 год: 8 319 793 540 (восемь миллиардов триста девятнадцать миллионов семьсот девяносто три тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

2023 год: 20 611 416 750 (двадцать миллиардов шестьсот одиннадцать миллионов четыреста шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

*Начальная (максимальная) цена Соглашения (Стоимость строительства всего) включает:*

Временные здания и сооружения, учтенные процентной нормой: 1 599 540 240 (один миллиард пятьсот девяносто девять миллионов пятьсот сорок тысяч двести сорок) рублей 00 копеек.

Проектные работы на стадии рабочей документации: 805 693 480 (восемьсот пять миллионов шестьсот девяносто три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Проведение изыскательских работ на стадии рабочей документации: 113 574 240 (сто тринадцать миллионов пятьсот семьдесят четыре тысячи двести сорок) рублей 00 копеек.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (оплата производится по фактически произведенным затратам): 645 207 280 (шестьсот сорок пять миллионов двести семь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

#### **Начальная (максимальная) Стоимость привлечения собственного и заемного капитала<sup>1</sup>**

	<b>Ставка</b>
Заемный капитал	9%
Собственный капитал	11%

Дополнительные сведения о формировании начальной цены Соглашения:

- 1) Размер инвестиций Исполнителя составляет 4 158 000 000,00 рублей.
- 2) Стоимость строительства не включает затраты заказчика в размере 3 932 571 520,00 рублей (Три миллиарда девятьсот тридцать два миллиона пятьсот семьдесят одна тысяча пятьсот двадцать рублей 00 копеек) в уровне цен производства работ с НДС, не являющимися стоимостью Долгосрочного инвестиционного соглашения и являющимися затратами Государственной компании по ее обязательствам по инвестиционному проекту.
- 3) Платежи в части ремонта и содержания за очередной год подлежат индексации на инфляцию и корректировке на ставку НДС в порядке, предусмотренном Долгосрочным инвестиционным соглашением.
- 4) В составе затрат на ремонт и капитальный ремонт учтены затраты на проектно-изыскательские работы и государственную экспертизу проектной документации.
- 5) Заключение Долгосрочного инвестиционного соглашения включает в себя обязательство Исполнителя компенсировать Государственной компании затраты на предпроектную подготовку в размере 150 000 000,00 (Сто пятьдесят миллионов рублей 00 копеек).

Начальная (максимальная) цена единицы Работ по Соглашению: указана в приложении № 24 к Конкурсной документации.

4. Начальная (максимальная) стоимость на стадии эксплуатации (Эксплуатационный платеж) за весь период действия Долгосрочного Инвестиционного Соглашения составляет: 15 848 681 684 (пятнадцать миллиардов восемьсот сорок восемь миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят четыре) рубля 70 копеек. Начальная (максимальная) стоимость на стадии эксплуатации, руб. в уровне цен на 31.12.2020 года, без НДС, указана в приложении № 22 к Конкурсной документации.

<sup>1</sup> Справочно: максимальный совокупный размер Инвестиционных Платежей, рассчитанный исходя из фиксированной процентной ставки, с учетом капитализации процентов и комиссий на Инвестиционной Стадии составляет 10 180 543 695,23 рублей в ценах соответствующих лет, включая НЧИП 6 179 567 074,70 рублей, который выплачивается до 2038 года и УЧИП размером 4 000 976 620,52 рублей выплаты по которому, осуществляются до конца срока действия Соглашения

5. Валюта, используемая для формирования цены Договора и расчетов с Исполнителем: российский рубль.

6. Извещение и Документация о проведении Конкурса размещено в ЕИС, Интернет-сайте заказчика (при наличии) и на сайте ЭТП.

Полный комплект Извещения и/или Документации может быть получен бесплатно на сайте ЭТП и в ЕИС, а также на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в форме электронного документа, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. При этом Извещение и/или Документация предоставляются в форме электронного документа на указанный в запросе электронный адрес заинтересованного лица.

7. Порядок подачи конкурсных заявок: в соответствии с разделом IV Конкурсной документации.

8. Дата начала срока подачи заявок: 24.07.2020 г.

9. Дата и время окончания срока подачи заявок: 11:00 (время московское) 24.08.2020 г.

10. Дата и время направления оператором ЭТП Заказчику первых частей заявок): 11:00 ч. (время московское) 24.08.2020 г.

11. Дата рассмотрения первых частей заявок: 28.08.2020 г.

12. Дата рассмотрения вторых частей заявок и подведения итогов: 04.09.2020 г.<sup>2</sup>

13. Порядок подведения итогов Конкурса: в соответствии с разделом VII Конкурсной документации.

---

<sup>2</sup> Компания вправе рассмотреть вторые части заявок и подвести итоги Конкурса раньше установленного Извещением и Документацией о Конкурсе срока.