

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ДВУХЭТАПНОГО КОНКУРСА**

**на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участках км 58 – км 97 и км 97 – км 149**

В соответствии с решением правления Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – «Государственная Компания») об утверждении конкурсной документации и о проведении открытого двухэтапного конкурса на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе участков автомобильной дороги «Скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 1 этап км 58 – км 97, 2 этап км 97 – км 149» (протокол от 30.06.2015 № 183, с учетом последующих изменений и дополнений) (далее, соответственно – «Конкурсная Документация» и «Долгосрочное Инвестиционное Соглашение»), Государственная Компания настоящим извещает о проведении открытого двухэтапного конкурса на право заключения Долгосрочного Инвестиционного Соглашения (далее – «Конкурс»).

Адрес местонахождения и почтовый адрес Государственной Компании: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, строение 3. Контактный телефон: +7 (495) 727-11-95, Факс: +7 (495) 784-68-04, адрес электронной почты: [info@russianhighways.ru](mailto:info@russianhighways.ru).

Координатор Конкурса: Слезина Ольга Викторовна (главный специалист отдела администрирования проектной деятельности Государственной Компании, контактный телефон +7 (495) 727-11-95, доб. 33-64, адрес электронной почты: – [O.Slezina@russianhighways.ru](mailto:O.Slezina@russianhighways.ru)), кабинет - 5175.

Объектом Долгосрочного Инвестиционного Соглашения является участок скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участках км 58 – км 97 и км 97 – км 149, включающий в себя предусмотренные Проектной Документацией земельные участки в границах полосы отвода и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся технологической частью Автомобильной Дороги (защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства), а также инженерные сооружения транспортной инфраструктуры (земляное полотно, дорожная одежда, мосты, водоотводные сооружения, путепроводы, эстакады, технические средства организации движения, иные дорожные объекты и объекты дорожного хозяйства).

Предметом Долгосрочного Инвестиционного Соглашения является выполнение Исполнителем Долгосрочного Инвестиционного Соглашения комплекса работ и услуг, определенных в Томе 3 Конкурсной Документации, включающего в себя:

- разработку рабочей документации, необходимой для осуществления строительства Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, на основе имеющейся Проектной Документации;
- выполнение комплекса работ по строительству Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, включая строительство системы взимания платы (СВП) и автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД);
- осуществление софинансирования строительства Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения;
- выполнение комплекса работ (услуг) по эксплуатации Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, включая его Содержание, Ремонт, Капитальный Ремонт;

- выполнение иных работ (услуг) необходимых и (или) связанных с исполнением условий Долгосрочного Инвестиционного Соглашения.

Объем выполнения работ при Строительстве Объекта определяется в соответствии с Проектной Документацией по Объекту, а также с разработанным и подписанным Победителем Конкурса Приложением №16 (Ведомость Объемов и Стоимости Работ) к проекту Долгосрочного Инвестиционного Соглашения (Том 3 Конкурсной Документации), составленным согласно требованиям настоящей Конкурсной Документации; состав и объем иных работ, услуг, входящих в предмет Соглашения, определяются в соответствии с условиями Долгосрочного Инвестиционного Соглашения (Том 3 Конкурсной Документации).

Место выполнения работ: муниципальные образования Московской области: Солнечногорский муниципальный район, Клинский муниципальный район; муниципальные образования Тверской области: Конаковский муниципальный район, Калининский муниципальный район.

Начальная (максимальная) цена Долгосрочного Инвестиционного Соглашения определяется, исходя из следующих основных финансово-экономических параметров:

**- на Инвестиционной Стадии:**

1) общая стоимость работ при осуществлении Строительства Объекта в рамках Долгосрочного Инвестиционного Соглашения составляет не более 69 814 029 000,00 рублей (Шестьдесят девять миллиардов восемьсот четырнадцать миллионов двадцать девять тысяч рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет с учетом НДС, в том числе:

i. объем финансирования Государственной Компанией работ при осуществлении Строительства Объекта в рамках Долгосрочного Инвестиционного Соглашения – 55 847 733 000,00 рублей (Пятьдесят пять миллиардов восемьсот сорок семь миллионов семьсот тридцать три тысячи рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет, включая НДС (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

ii. объем частного финансирования (инвестиционные вложения Исполнителя) работ при осуществлении Строительства Объекта в рамках Долгосрочного Инвестиционного Соглашения – 13 966 296 000,00 рублей (Тринадцать миллиардов девятьсот шестьдесят шесть миллионов двести девяносто шесть тысяч рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет, включая НДС (является фиксированным и не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

**- на Эксплуатационной Стадии:**

1) совокупный максимальный объем платежей Государственной Компании Исполнителю на Эксплуатационной Стадии, покрывающих затраты на Содержание, Ремонт и Капитальный Ремонт Автомобильной Дороги, составляет не более 17 113 465 581,73 рублей (Семнадцать миллиардов сто тринадцать миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят один рубль 73 копейки) в ценах первого квартала 2014 года без учёта НДС<sup>1</sup>, в том числе:

i. максимальная сумма базовых ежегодных Эксплуатационных Платежей на Стадии Эксплуатации (Базовый Текущий Эксплуатационный Платеж и Базовый Общий Платеж на Ремонт) – 17 040 152 911,90 рублей (Семнадцать миллиардов сорок миллионов сто пятьдесят две тысячи девятьсот одиннадцать рублей 90 копеек) в ценах первого квартала 2014 года без учёта НДС (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

ii. предельный размер страхования объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения за период эксплуатации составляет не более 73 312 669,83 рублей (Семьдесят три миллиона триста двенадцать тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 83 копейки) в

---

<sup>1</sup> Размер фактически выплачиваемых платежей, а также порядок и периодичность их выплаты будут осуществляться в соответствии с условиями Соглашения.

ценах соответствующих лет (НДС не облагается) (является фиксированным и не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

2) Совокупный размер Инвестиционных Платежей, который будет подлежать выплате в соответствии с условиями Соглашения, зависит от значения Конкурсного Предложения по подкритерию «Размер Инвестиционных Платежей (базовая премия к инфляции)» Критерия В «Объем предоставляемого государственного финансирования на Эксплуатационной Стадии» – начальное максимальное значение которого составляет 4,65% (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

Справочно: максимальный совокупный размер Инвестиционных Платежей, рассчитанный исходя из максимального значения подкритерия «Размер Инвестиционных Платежей (базовая премия к инфляции)» Критерия В «Объем предоставляемого государственного финансирования на Эксплуатационной Стадии», без учета процентов и комиссий на Инвестиционной Стадии составляет 22 501 296 215,20 рублей (Двадцать два миллиарда пятьсот один миллион двести девяносто шесть тысяч двести пятнадцать рублей 20 копеек) в ценах соответствующих лет, в том числе<sup>2</sup>:

i. максимальный размер Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа без учета процентов и комиссий на Инвестиционной Стадии составляет 12 300 918 188,21 рублей (Двенадцать миллиардов триста миллионов девятьсот восемнадцать тысяч сто восемьдесят восемь рублей 21 копейка) в ценах соответствующих лет (является расчетным значением и напрямую не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

ii. максимальный размер Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа без учета процентов на Инвестиционной Стадии составляет 10 200 378 026,99 рублей (Десять миллиардов двести миллионов триста семьдесят восемь тысяч двадцать шесть рублей 99 копеек) в ценах соответствующих лет (является расчетным значением и напрямую не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

Срок действия Соглашения: до 31.12.2038 года с учетом возможности его продления в соответствии с условиями Соглашения.

Заинтересованные лица вправе самостоятельно безвозмездно получить материалы Конкурсной Документации в электронном виде на официальном сайте Российской Федерации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – Официальный Сайт), официальном сайте Государственной Компании [www.russianhighways.ru](http://www.russianhighways.ru) (далее – Интернет-сайт Государственной Компании) и электронной торговой площадке <http://etp-avtodor.ru> (далее – ЭТП).

Проектная Документация, Отчет о Технологическом и Ценовом Аудите размещаются в составе Конкурсной Документации на Официальном Сайте, на Интернет-сайте Государственной Компании и на ЭТП. Во избежание сомнений, часть Проектной Документации, относящаяся ко Второй Очереди Строительства, а также к сметной части Проектной Документации, размещается в составе Конкурсной Документации только в информационных целях, не является обязательной ни для Государственной Компании, ни для Заявителей/Участников Конкурса, учет данной информации остается на полное и единоличное усмотрение Государственной Компании, в отношении данной информации Государственная Компания не предоставляет разъяснений и в более общем плане Государственная Компания не несет рисков, связанных с размещением и содержанием данной информации.

Для получения Конкурсной Документации в электронном виде заинтересованное лицо, Заявитель и (или) Участник Конкурса также вправе направить письменное заявление в адрес Государственной Компании (почтовый адрес и адрес электронной почты указаны выше), с просьбой о предоставлении Конкурсной Документации с указанием своего официального представителя и электронного адреса для направления Конкурсной Документации.

---

<sup>2</sup> Размер фактически выплачиваемых платежей, а также порядок и периодичность их выплаты будут осуществляться в соответствии с условиями Соглашения.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Государственной Компанией запроса о предоставлении Конкурсной Документации, она направляется бесплатно в форме электронного документа на указанный в запросе электронный адрес заинтересованного лица.

Заинтересованные лица, Заявители, Участники Конкурса самостоятельно несут ответственность за отслеживание всех вносимых изменений в Конкурсную Документацию.

Конкурс проводится в два этапа: Предварительный Отбор и Конкурсный Отбор, в соответствии с требованиями и условиями, установленными в Конкурсной Документации.

Место приема Заявок: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, строение 3, 5 этаж, кабинет 5175.

Начало приема Заявок: 28 июля 2015, с момента размещения Официального Извещения о проведении Конкурса в течение рабочего времени Государственной Компании: с 9.00 до 18.00, время московское, с понедельника по четверг; с 9.00 до 16.45, время московское, в пятницу; суббота и воскресенье являются выходными днями.

Окончание срока приема Заявок: 12.00 ч. (время московское) 09 сентября 2015.

К моменту подачи Заявки/Конкурсного Предложения Заявителем должно быть внесено Обеспечение в размере и в порядке, установленном разделом 2 Тома 2 Конкурсной Документации.

Вскрытие конвертов с Заявками будет произведено начиная с 12.00 ч. (время московское) 09 сентября 2015 по адресу: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3, 5 этаж, кабинет 5147.

Рассмотрение Конкурсной Комиссией представленных Заявок, подведение итогов Предварительного Отбора, подписание протокола рассмотрения Заявок, размещение данного протокола или решения об объявлении Конкурса несостоявшимся с обоснованием этого решения на Официальном Сайте, Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП будут произведены не позднее 28 сентября 2015 по адресу: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3, 5 этаж, кабинет 5147.

Место приема Конкурсных Предложений: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, строение 3, 5 этаж, кабинет 5175.

Начало приема Конкурсных Предложений: 29 сентября 2015 в течение рабочего времени Государственной Компании: с 9.00 до 18.00, время московское, с понедельника по четверг; с 9.00 до 16.45, время московское, в пятницу; суббота и воскресенье являются выходными днями.

Окончание срока приема Конкурсных Предложений: 12.00 ч. (время московское) 30 октября 2015.

Вскрытие конвертов с Конкурсными Предложениями будет произведено начиная с 12.00 ч. (время московское) 30 октября 2015 по адресу: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3, 5 этаж, кабинет 5147.

Рассмотрение, оценка и сопоставление Конкурсной Комиссией Конкурсных Предложений, подведение итогов Конкурса, подписание протокола рассмотрения Конкурсных Предложений, протокола оценки и сопоставления Конкурсных Предложений, размещение данных протоколов или решения об объявлении Конкурса несостоявшимся с обоснованием этого решения на Официальном Сайте, Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП будут произведены не позднее 27 ноября 2015 по адресу: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3, 5 этаж, кабинет 5147.

Подписание Долгосрочного Инвестиционного Соглашения с Государственной Компанией будет осуществлено не позднее 23 декабря 2015.

Перечисленные выше сроки могут быть изменены решением Государственной Компании согласно Конкурсной Документации.

Государственная Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящее Извещение, а также в Конкурсную Документацию или отменить Конкурс в любой момент в течение срока проведения Конкурса.

Настоящее Извещение и Конкурсная Документация (в составе: Том 1 «Общие положения», Том 2 «Предварительный Отбор и Конкурсный Отбор», Том 3 «Проект Долгосрочного Инвестиционного Соглашения») размещаются на Официальном Сайте, на Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП.

Соответствующие извещения о внесении изменений в Конкурсную Документацию подлежат опубликованию Государственной Компанией в установленном порядке.