Разъяснение положений конкурсной документации открытого одноэтапного конкурса на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участках км 124 – км 173 и км 173 - км 194 [1]

От заинтересованного лица поступил запрос о разъяснении положений конкурсной документации открытого одноэтапного конкурса на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участках км 124 – км 173 и км 173 - км 194.

Вопрос № 1:

Пункт 10.3.3. Тома 3 Конкурсной Документации – в соответствии с указанным пунктом, *«стороны не вправе передавать (уступать) свои права и обязанности по настоящему Соглашению третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны на совершение такой сделки (уступки требования)»*.

Просим разъяснить следующие вопросы:

(1) Правильно ли мы понимаем, что положение указанного пункта означает, что Государственная компания «Автодор» может предоставить письменное согласие на уступку победителем Конкурса своих прав по Соглашению в пользу образованной им специальной проектной компании?
(2) В каком порядке и в какие сроки возможно получение указанного письменного согласия Государственной компании «Автодор»?

По данному вопросу предоставляются следующие разъяснения:

По вопросу № 1:

Положение 10.3.3. Тома 3 Конкурсной Документации предусматривает право Стороны осуществить передачу (уступку) права своих прав и обязанностей по Соглашению третьим лицам в случае получения предварительного письменного согласия другой Стороны, на совершение такой сделки (уступки требования). При этом такое право предусмотрено только для Стороны по Соглашению (Государственной Компании и Исполнителя). Следовательно, данный пункт, не распространяет своего действия на отношения Победителя Конкурса и Государственной Компании.

В связи с этим, Государственная Компания не может предоставить своего согласия на уступку прав по Соглашению Победителю Конкурса, поскольку он не является Стороной по Соглашению.

---

[1] Термины, используемые в настоящих разъяснениях с большой буквы, имеют значение, определенное для них в Конкурсной Документации открытого одноэтапного конкурса на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участках км 124 – км 173 и км 173 - км 194.

Вопрос № 2:

Пункты 10.4, 11.1, 12.4, 13.2, 14.5, Приложения 5А Тома 3 Конкурсной Документации - указанные пункты содержат обязанность исполнителя по Соглашению выполнить корректировку технических решений в соответствии с утвержденной проектной документацией с учетом последующей эксплуатации на платной основе, в частности *«определение затрат, связанных с изъятием и временным занятием земельных участков»* (пункт 10.4), «надлежащее выполнение землеустроительных, оценочных и иных видов работ (пункт 11.1), обеспечение *«возможности последующего размещения и строительства административных зданий и сооружений, входящих в инфраструктуру системы взимания выплаты, а также устройства переходно-скоростных полос с формированием полосы отвода проектируемых объектов»* (пункт 12.4), разработку *«раздела 2 «Проект полосы отвода» (текстовая и графическая части)»* (пункт 13.2), включение при необходимости затрат на *«выкуп земель и недвижимого имущества (включая убытки и упущенную выгоду) у собственников; возмещение убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование; возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений»* (пункт 14.5).

Насколько мы понимаем, указанные выше работы были выполнены в составе работ ОАО «Союздорпроект» - победителем, проведенных Государственной компанией «Автодор» конкурсов на право заключения договоров на выполнение работ по объекту «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М3 км 65 – км 173, км 173 – км 194».

Просим разъяснить следующий вопрос:

(1) Выполнялись ли работы, указанные в пунктах 10.4, 11.1, 12.4, 13.2, 14.5, Приложения 5А Тома 3 Конкурсной Документации;

(2) Являются ли работы, указанные в пунктах 10.4, 11.1, 12.4, 13.2, 14.5, Приложения 5А Тома 3 Конкурсной Документации, дополнительными к тем, которые уже были выполнены ОАО «Союздорпроект»

По данному вопросу предоставляются следующие разъяснения:

По вопросу № 2:

Согласно положениям Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", а также Порядку закупочной деятельности Государственной компании, информация обо всех торгах, проводимых Государственной компанией, конкурсная документация по торгам (включающая в себя, в частности, проекты договоров и технические задания на выполнение работ) подлежат размещению в открытом доступе на соответствующих сайтах, в том числе, на официальном сайте Государственной компании http://www.russianhighways.ru/. Исходя из реализованного таким образом принципа публичности, которым руководствуется Государственная компания в рамках своей деятельности, каждое заинтересованное лицо вправе ознакомиться с перечнем работ, подлежащих выполнению в рамках договоров, заключаемых Государственной компанией.

Что касается Приложения 5А «Техническое задание на корректировку проектной документации по участку км 173 – км 194» Тома 3 Конкурсной Документации, то такое Приложение устанавливает требования в соответствии, с которыми Исполнителем осуществляется корректировка Проектной Документации Участка км 173 – км 194.