

РАЗЪЯСНЕНИЕ №1

положений Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение комплекса работ и оказание услуг по комплексному обустройству для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 21- км 225, Московская и Тульская области». I пусковой комплекс. 3 очередь – 1 этап. Площадки отдыха, реестровый номер № 31401379999

«11» августа 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель
председателя правления
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»
по строительству и реконструкции

_____ Д.И. Дерингер
« _____ » _____ 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления недвижимого
имущества Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

_____ Г.С. Шихова
« _____ » _____ 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
ООО «Автодор-ТС»

_____ А.С. Соколов
« _____ » _____ 2014 г.

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель
председателя правления
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»
по технической политике

_____ И.А. Урманов
« _____ » _____ 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор
Центра закупок и ценообразования
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

_____ О.Ю. Алексева
« _____ » _____ 2014 г.

г. Москва - 2014 г.

От потенциального Участника Закупки поступил запрос на разъяснение положений Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение комплекса работ и оказание услуг по комплексному обустройству для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 21- км 225, Московская и Тульская области». I пусковой комплекс. 3 очередь – 1 этап. Площадки отдыха, реестровый номер 31401379999.

Вопрос № 1

Глава № 4 Техническое задание Разработка рабочей документации

7.1	Основные показатели объекта комплексного обустройства участка автомобильной дороги.	В соответствии с проектной документацией		
		Площадки отдыха	7 шт.	км 25+097; км 37+889; км 74+848; км 76+806; км 107+292; км 107+104; км 144 +000

На основании вышеизложенного, просим Вас разъяснить расположение площадок отдыха относительно основной дороги (право или лево), также просим Вас предоставить собственников земли на участках площадок отдыха (отвод земли), а также сообщить о наличии разработанного и утвержденного проекта планировки территории и проекта межевания территории, либо акта о выборе земельного участка.

Проводились ли кадастровые работы на земельных участках, выделенные под площадки отдыха.

Заключены ли договора аренды на земельные участки под организацию временных проездов и съездов к площадкам отдыха.

Вопрос № 2

Глава № 2.

Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование основных работ	Ед. изм.	Объем работ, всего
1	2	3	4
	Разработка рабочей документации		
1	Этап 2: км 25+097; км 37+889 км 74+848; км 76+806; км 107+292; км 107+104; км 144+000		
	II. Подготовительные работы.		
2.1	Подготовка территории		
2.1.1	Разборка существующих сооружений	т	1 688
2.1.2	Фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия	м ³	515
2.1.3	Разборка существующей дорожной одежды	м ³	561
2.1.4.	Разборка дорожных знаков на металлических стойках	т	1,27
2.1.5.	Разборка ж/б фундамента	т	38,58

2.1.6.	Демонтаж барьерного ограждения	пог.м	2 621,30
--------	--------------------------------	-------	----------

На основании вышеизложенного, просим проработать раздел утилизации и обозначить адреса месторасположения баз по утилизации отходов от выполненных работ (согласно утвержденному проекту по утилизации отходов).

Ответ на Вопрос № 1

В соответствии со статьёй 3 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" автомобильная дорога – это объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог, к которым, в том числе относятся места отдыха и площадки для стоянки транспортных средств, в конкурсной документации значатся как площадки отдыха.

Автомобильная дорога М-4 «Дон» включена в перечень автомобильных дорог общего пользования федерального значения (постановление Правительства РФ от 17.11.2009г. № 928) и соответственно является собственностью Российской Федерации.

Земельные участки в границах полосы отвода поставлены на государственный кадастровый учёт, зарегистрировано право собственности Российской Федерации и переданы Государственной компании в аренду.

В связи с тем, что площадки отдыха являются элементами обустройства автомобильной дороги, размежевание земельных участков под ними не предусмотрено.

Все площадки отдыха обеспечены подъездами, съездами и оборудованы переходно-скоростными полосами, которые также включены в состав автомобильной дороги, так как являются её технологической частью.

Соответственно размежевание земельных участков под ними не предусмотрено, так как земельный участок оформлен под линейно-протяжённый объект – соответствующий участок автомобильной дороги М-4 «Дон».

Проект планировки и межевания территории проведён.

Ответ на Вопрос № 2

С адресами месторасположения баз по утилизации отходов от выполненных работ можно ознакомиться в проекте организации строительства, опубликованном на Интернет-сайте Государственной компании «Российские автомобильные дороги» www.russianhighways.ru в разделе «Техническая документация проектов Государственной компании».