

**Разъяснения № 2**  
**положений Документации о Конкурсе в электронной форме**  
**на право заключения Договора на оказание услуг по выполнению экспертизы отчетов об**  
**определении рыночной стоимости размера возмещения в связи с изъятием земельного**  
**участка для нужд Российской Федерации, сформированных в рамках объекта «А-113**  
**Строящаяся ЦКАД МО. Участок ЦКАД МО от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового**  
**комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района МО»**

**Реестровый номер № 32110885318**

«14» декабря 2021 г.

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель председателя правления  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»  
по конкурентной политике  
и общим вопросам

\_\_\_\_\_ А.С. Соколов

**СОГЛАСОВАНО**

Директор Департамента  
конкурентной политики  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»

\_\_\_\_\_ О.Ю. Алексеева

**СОГЛАСОВАНО**

Генеральный директор  
ООО «Автодор-ТП»

\_\_\_\_\_ И.Н. Комкова

**УТВЕРЖДАЮ**

Исполняющий обязанности  
заместителя председателя правления  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»  
по технической политике

\_\_\_\_\_ В.А. Ермилов

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник управления подготовки территории  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»

\_\_\_\_\_ Д.А. Назарьев

г. Москва - 2021 г.

От потенциального участника закупки поступил запрос на разъяснение положений Документации о Конкурсе в электронной форме на право заключения Договора на оказание услуг по выполнению экспертизы отчетов об определении рыночной стоимости размера возмещения в связи с изъятием земельного участка для нужд Российской Федерации, сформированных в рамках объекта «А-113 Строящаяся ЦКАД МО. Участок ЦКАД МО от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района МО», реестровый номер № 32110885318:

**Вопрос:**

Согласно раздела VII, п. 8.4 (табл. 1, п. 2) Документации о Конкурсе, участник должен подтвердить наличие необходимого для выполнения работ персонала, в частности предоставить:

1. копии трудовых книжек и/или копии трудовых договоров и/или сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица (СЗВ-ТД) по форме, утвержденной постановлением Правления ПФР от 25.12.2019 N 730п сотрудников участников закупки;
2. копии полисов страхования гражданской ответственности.

Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценочной деятельности) не предусматривает осуществление деятельности экспертов саморегулируемой организации оценщиков в качестве сотрудников/работников саморегулируемой организации оценщиков и заключения с ними трудовых договоров.

Члены Экспертного совета осуществляют экспертную деятельность на основании договоров ГПХ.

В соответствии со статьей 16.2. Закона об оценочной деятельности экспертом саморегулируемой организации оценщиков - членом экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков признается лицо, сдавшее квалификационный экзамен в области оценочной деятельности и избранное в состав экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков общим собранием членов саморегулируемой организации оценщиков. Таким образом, наличие полиса страхования гражданской ответственности у эксперта не требуется.

В соответствии со статьей 24.2. Закона об оценочной деятельности экспертный совет саморегулируемой организации оценщиков образуется из членов саморегулируемой организации в случае его формирования. Утверждение положения об экспертном совете саморегулируемой организации оценщиков и требований к членам экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, образование экспертного совета саморегулируемой организации оценщиков, принятие решений о досрочном прекращении его полномочий или полномочий его членов относятся к исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации оценщиков

В связи с этим названный пункт Конкурсной документации ограничивает круг участников, т.к. данные требования не соответствуют действующему законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности, а также нарушают антимонопольное законодательство.

На основании вышеизложенного, просим внести изменения в Конкурсную документацию в части раздела VII, п. 8.4 (табл. 1, п. 2: 1. копии трудовых книжек и/или копии трудовых договоров и/или сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица (СЗВ-ТД) по форме, утвержденной постановлением Правления ПФР от 25.12.2019 N 730п сотрудников участников закупки; 3. копии полисов страхования гражданской ответственности).

**Ответ:**

В подпункте 2 Таблицы № 1 п. 8.4. раздела VII Конкурсной документации в редакции Изменений №1 от 09.12.2021, в числе документов и сведений, служащих для расчета подкритериев критерия «Квалификация участника конкурса» отсутствуют копии трудовых книжек и/или копии трудовых договоров и/или сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица (СЗВ-ТД) по форме, утвержденной постановлением Правления ПФР от 25.12.2019 N 730п сотрудников участников закупки.

В части исключения требования о предоставлении копий полисов страхования гражданской ответственности в Конкурсную документацию будут внесены изменения