

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

Открытого Аукциона в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения АЗС жидкотопливного топлива с комплексом технических сооружений и благоустройством в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 66, лево, М-3, номер извещения AVT11112500001

Дата заседания:	16.12.2025
Номер протокола:	AVT11112500001-01
Дата подписания протокола:	16.12.2025
Место рассмотрения:	Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва
Наименование торгов:	Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения АЗС жидкотопливного топлива с комплексом технических сооружений и благоустройством в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 66, лево, М-3 (далее – Открытый Аукцион)
На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по тorgам) присутствовали:	
Заместитель председателя Комиссии по тorgам: Члены Комиссии по тorgам:	К.Т. Макиев И.Ю. Бабаева Д.С. Ильина Е.В. Кожененкова Б.И. Косарев В.А. Матвеев Н.Е. Слепцова Г.И. Сероштан Е.А. Попенко
Секретарь Комиссии по тorgам:	

Отсутствовал: Председатель Комиссии по торгам:	А.С. Соколов
В связи с отсутствием А.С. Соколова функции председателя Комиссии по торговам исполняет Заместитель председателя Комиссии по торговам К.Т. Макиев	
Начальная (Минимальная) Цена Договора (с учетом НДС:):	243 000 000 (двести сток три миллиона) рублей 00 копеек.
Срок действия Договора:	20 (Двадцать) лет или 240 (Двести сорок) месяцев с даты подписания Договора
Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки:	1 (одна) заявка: Заявитель, присвоенный порядковый номер 1, (далее Заявитель № 1) – 10.12.2025 16:07
Комиссией по торговам была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации.	
Сведения о Заявителе № 1:	
Заявитель № 1	Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Центр» (ООО «Газпромнефть-Центр», ИНН 7709359770)
Основания отклонения заявки:	Отсутствуют
Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:	в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации.
Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии по торговам:	
Заявитель Члены Комиссии по торговам	Заявитель № 1 Решение каждого члена Комиссии по торговам о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе
К.Т. Макиев	допущен
И.Ю. Бабаева	допущен
Д.С. Ильина	допущен
Е.В. Кожененкова	допущен
Б.И. Косарев	допущен

В.А. Матвеев	допущен
Н.Е. Слепцова	допущен
Г.И. Сероштан	допущен
Итоговое решение:	допущен

Комиссией по торговым единогласно принято решение о соответствии Заявителя № 1, и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией.

Организатором может быть принято решение о заключении Договора с Заявителем на условиях, предусмотренных Документацией, по Начальной (минимальной) цене Договора или по цене Договора, согласованной с Заявителем, но не ниже Начальной (минимальной) цены Договора.

Подписи членов Комиссии по торговам:

Председатель Комиссии по торговам: отсутствовал А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по
торгам: _____ К.Т. Макиев

Члены Комиссии по торговам: И.Ю. Бабаева

Д.С. Ильина

Е.В. Кожененкова

Б.И. Косарев

Б.А. Матвеев

Н.Е. Слепцова

Г.И. Сероштан

Секретарь Комиссии по тorgам: Е.А. Попенко