

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

**Открытого Аукциона в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения Единого сервисного здания (ЕСЗ) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 66, лево, М-3, номер извещения AVT11112500002**

Дата заседания:	16.12.2025
Номер протокола:	AVT11112500002-01
Дата подписания протокола:	16.12.2025
Место рассмотрения:	Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва
Наименование торгов:	Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения Единого сервисного здания (ЕСЗ) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 66, лево, М-3 (далее – Открытый Аукцион)
На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по тorgам) присутствовали:	
Заместитель председателя Комиссии по тorgам:	К.Т. Макиев
Члены Комиссии по тorgам:	И.Ю. Бабаева Д.С. Ильина Е.В. Кожененкова Б.И. Косарев В.А. Матвеев Н.Е. Слепцова Г.И. Сероштан Е.А. Попенко
Секретарь Комиссии по тorgам:	
Отсутствовал: Председатель Комиссии по тorgам:	А.С. Соколов
В связи с отсутствием А.С. Соколова функции председателя Комиссии по тorgам исполняет заместитель председателя Комиссии по тorgам К.Т. Макиев	
Начальная (Минимальная) Цена Договора (с учетом НДС):	81 840 000 (Восемьдесят один миллион восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Срок действия Договора:	20 (Двадцать) лет или 240 (Двести сорок) месяцев с даты подписания Договора.
Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки:	0 (ноль) заявок.
Комиссией по тонгам принято решение о признании Открытого Аукциона в электронной форме несостоявшимся.	
Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:	в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации об Аукционе.

### Подписи членов Комиссии по тorgам:

Председатель Комиссии по торговам: отсутствовал А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по  
торгам: \_\_\_\_\_ К.Т. Макиев

Члены Комиссии по тортам: \_\_\_\_\_ И.Ю. Бабаева

Д.С. Ильина

---

\_\_\_\_\_ E.B. Кожененкова

---

Б.И. Косарев

---

Б.А. Матвеев

Н.Е. Слепцова

Г.И. Сероштан

Е.А. Попенко

Секретарь Комиссии по тorgам: Е.А. Попенко