

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

Открытого Аукциона в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 6 446 кв.м., из состава земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100205:77 расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Кубинка, в районе д. Крутицы, номер на ЭТП АVT19082400002

| | |
|--|---|
| Дата заседания: | 24.09.2024 |
| Номер протокола: | AVT19082400002-01 |
| Дата подписания протокола: | 24.09.2024 |
| Место рассмотрения: | Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва |
| Наименование торгов: | Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 6 446 кв.м., из состава земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100205:77 расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Кубинка, в районе д. Крутицы (далее – Открытый Аукцион) |
| На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по торгам) присутствовали: | |
| Заместитель председателя Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам: | В.А. Сушинский И.Ю. Бабаева А.Б. Горелик Е.В. Кожененкова Г.О. Конюшкин В.А. Матвеев |

| | |
|--|--|
| Секретарь Комиссии по торгам: | Н.В. Назаренко Н.Е. Слепцова Е.А. Попенко |
| Отсутствовал: Председатель Комиссии по торгам: | А.С. Соколов |
| В связи с отсутствием А.С. Соколова функции председателя Комиссии по торгам исполняет заместитель председателя Комиссии по торгам В.А. Сушинский. | |
| Начальная (Минимальная) Цена Договора: | 35 072 006 (тридцать пять миллионов семьдесят две тысячи шесть) рублей 40 копеек |
| Срок действия Договора: | 20 (двадцать) лет с момента его государственной регистрации |
| Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки: | 1 (одна) заявка: Заявитель, присвоенный порядковый номер 1, (далее Заявитель № 1) – 18.09.2024 10:39 ч. |
| Комиссией по торгам была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации об Аукционе. | |
| Сведения о Заявителе № 1: | |
| Заявитель № 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Гарант сервис» (ООО «УК «Гарант сервис»; ИНН 1660350860) |
| Основания отклонения заявки: | Отсутствуют |
| Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым: | в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации об Аукционе. |
| Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии по торгам: | |
| Заявитель | Заявитель № 1 |
| Члены Комиссии по торгам | Решение каждого члена Комиссии по торгам о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе |
| В.А. Сушинский | допущен |

| | |
|---|----------------|
| И.Ю. Бабаева | допущен |
| А.Б. Горелик | допущен |
| Е.В. Кожененкова | допущен |
| Г.О. Конюшкин | допущен |
| В.А. Матвеев | допущен |
| Н.В. Назаренко | допущен |
| Н.Е. Слепцова | допущен |
| Итоговое решение: | допущен |
| <p>Комиссией по торгам единогласно принято решение о соответствии Заявителя № 1, и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией об Аукционе, и о допуске Заявителя № 1 к участию в Открытом Аукционе.</p> <p>Организатором может быть принято решение о заключении Договора с Заявителем на условиях, предусмотренных Документацией об Аукционе, по Начальной (минимальной) цене Договора или по цене Договора, согласованной с Заявителем, но не ниже Начальной (минимальной) цены Договора.</p> | |

Подписи членов Комиссии по торгам:

Председатель Комиссии по торгам: _____ отсутствовал А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по торгам: _____ В.А. Сушинский

Члены Комиссии по торгам: _____ И.Ю. Бабаева

_____ А.Б. Горелик

_____ Е.В. Кожененкова

_____ Г.О. Конюшкин

_____ В.А. Матвеев

_____ Н.В. Назаренко

_____ Н.Е. Слепцова

Секретарь Комиссии по торгам: _____ Е.А. Попенко