

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в Открытом Аукционе в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива с комплексом технических сооружений и благоустройством в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 64, право, участка Дюртиули – Ачит автомобильной дороги М-12, номер на ЭТП AVT21062400003

Дата заседания:	01.08.2024
Номер протокола:	AVT21062400003-01
Дата подписания протокола:	05.08.2024
Место рассмотрения:	Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва
Наименование торгов:	Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива с комплексом технических сооружений и благоустройством в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 64, право, участка Дюртиули – Ачит автомобильной дороги М-12 (далее – Открытый Аукцион)
На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по торгам) присутствовали:	
Председатель Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам:	А.С. Соколов А.А. Анохина Е.В. Кожененкова Г.О. Конюшкин Н.Е. Слепцова
Секретарь Комиссии по торгам:	Е.А. Попенко
Отсутствовали: Заместитель председателя Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам:	К.Т. Макиев А.Б. Горелик В.А. Матвеев Г.И. Сероштан

Начальная (Минимальная) Цена Договора:	239 700 000 (Двести тридцать девять миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек
Срок действия Договора:	20 (двадцать) лет или 240 (двести сорок) месяцев с даты подписания Договора.
Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки:	1 (одна) заявка: Заявитель, присвоенный порядковый номер 1, (далее Заявитель № 1) – 12.07.2024 14:12
Комиссией по торгам была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации об Открытом Аукционе.	
Сведения о Заявителе № 1:	
Заявитель № 1	Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Центр» (ООО «Газпромнефть- Центр»; ИНН 7709359770)
Основания отклонения заявки:	<p>Частью 18 раздела I Документации об Аукционе установлены требования к Заявителю для допуска к участию в Аукционе в качестве участника Аукциона. В соответствии с пунктом 2 части 3 раздела IV Документации об Открытом Аукционе Заявка на участие в Аукционе должна быть оформлена в соответствии с требованиями приложения № 3 к Документации, по форме, установленной приложением № 2 к Аукционной документации, и содержать, в том числе обращение Заявителя к Организатору, в котором Заявитель:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заявляет о том, что в его отношении отсутствуют какие-либо законодательные или уставные ограничения, препятствующие ему участвовать в Аукционе и/или заключить договор и о том, что он выполнил все действия и получил все решения, согласия, одобрения, разрешения, лицензии, свидетельства о допуске, допуски и т.п., которые могли бы потребоваться для его участия в Аукционе и/или заключения и исполнения договора;</li> <li>- заявляет о том, что соответствует установленным Документацией</li> </ul>

требованиям, а также обязуется поддерживать такое состояние соответствия в течение всего времени проведения торгов вплоть до заключения с ним договора и его последующего исполнения.

В Заявке на участие в Аукционе, представленной заявителем №1, отсутствуют сведения, установленные формой заявки на участие в аукционе (Приложение № 2 к Документации об Открытом Аукционе), а именно:

- согласие заключить Договор на условиях, указанных в проекте Договора (приложение № 4 к Аукционной документации)

- согласие с тем, что в случае, если Заявителем не были учтены какие-либо затраты, которые должны быть понесены им в соответствии с условиями проекта Договора (приложение № 4 к Аукционной документации), то такие затраты будут в любом случае покрыты Заявителем в пределах предлагаемой Заявителем цены договора;

- информация, подтверждающая, что Заявитель соответствует следующим требованиям:

- 1) является законным образом учрежденным и действующим в соответствии с применимым законодательством лицом (в отношении юридических лиц);

- 2) не имеет каких-либо ограничений, связанных с уставной деятельностью по осуществлению деятельности, которая предполагается к осуществлению в соответствии с договором;

- 3) отсутствие отнесение Заявителя к лицам, которым запрещено выполнение работ/оказание услуг/поставка товара, являющихся предметом заключаемого по результатам торгов договора, на территории Российской Федерации и/или лицам, к которым применяются специальные экономические меры, в

	<p>соответствии с указами Президента Российской Федерации и/или к лицам, находящимся под контролем лиц, к которым применяются специальные экономические меры, в соответствии с указами Президента Российской Федерации;</p> <p>4) отсутствие между Заявителем и Организатором конфликта интересов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подтверждение права Организатора запрашивать в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные Заявителем в аукционной заявке сведения;</li> <li>- заявление о том, что в отношении Заявителя отсутствуют какие-либо законодательные или уставные ограничения, препятствующие ему участвовать в Аукционе и/или заключить Договор и о том, что он выполнил все действия и получили все решения, согласия, одобрения, разрешения, лицензии, допуски, которые могли бы потребоваться для его участия в Аукционе и/или заключения Договора.</li> <li>- заявление о том, что он соответствует установленным в Аукционной документации общим требованиям, а также обязуется поддерживать такое состояние соответствия в течение всего времени Аукциона вплоть до заключения с ним Договора и его последующего исполнения.</li> </ul> <p>Перечисленные нарушения являются основанием для принятия Комиссией решения о несоответствии аукционной заявки Заявителя № 1 требованиям и условиям, установленным в Документации об Открытом Аукционе и, как следствие, отказом в допуске к участию в Аукционе, в соответствии с пунктами 1 и 2 части 3 раздела V Документации.</p>
<p>Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:</p>	<p>в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации об Открытом Аукционе.</p>

Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии по торгам:	
Заявитель	Заявитель № 1
Члены Комиссии по торгам	Решение каждого члена Комиссии по торгам о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе
А.С. Соколов	недопуск
А.А. Анохина	недопуск
Е.В. Кожененкова	недопуск
Г.О. Конюшкин	недопуск
Н.Е. Слепцова	недопуск
<b>Итоговое решение:</b>	<b>недопуск</b>
Комиссией по торгам единогласно принято решение о несоответствии Заявителя № 1, и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией об Открытом Аукционе, и о недопуске Заявителя № 1 к участию в Открытом Аукционе.	

Подписи членов Комиссии по торгам:

Председатель Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ отсутствовал К.Т. Макиев

Члены Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ А.А. Анохина  
отсутствовал А.Б. Горелик

\_\_\_\_\_ Е.В. Кожененкова

\_\_\_\_\_ Г.О. Конюшкин

отсутствовал В.А. Матвеев

отсутствовал Г.И. Сероштан

\_\_\_\_\_ Н.Е. Слепцова

Секретарь Комиссии по торгам: \_\_\_\_\_ Е.А. Попенко