

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в Открытом Аукционе в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива с комплексом технических сооружений и благоустройством в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 259, право, участка Дюртиули – Ачит автомобильной дороги М-12, номер на ЭТП AVT28062400002

| | |
|--|--|
| Дата заседания: | 01.08.2024 |
| Номер протокола: | AVT28062400002-01 |
| Дата подписания протокола: | 05.08.2024 |
| Место рассмотрения: | Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва |
| Наименование торгов: | Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива с комплексом технических сооружений и благоустройством в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 259, право, участка Дюртиули – Ачит автомобильной дороги М-12 (далее – Открытый Аукцион) |
| На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по торгам) присутствовали: | |
| Председатель Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам: Секретарь Комиссии по торгам: | А.С. Соколов А.А. Анохина Е.В. Кожененкова Г.О. Конюшкин Н.Е. Слепцова Е.А. Попенко |
| Отсутствовали: Заместитель председателя Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам: | К.Т. Макиев А.Б. Горелик В.А. Матвеев Г.И. Сероштан |

| | |
|---|---|
| Начальная (Минимальная) Цена Договора: | 240 500 000 (двести сорок миллионов пятьсот тысяч) рублей 00копеек. |
| Срок действия Договора: | 20 (двадцать) лет или 240 (двести сорок) месяцев с даты подписания Договора. |
| Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки: | 1 (одна) заявка: Заявитель, присвоенный порядковый номер 1, (далее Заявитель № 1) – 12.07.2024 14:22 |
| Комиссией по торгам была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации об Открытом Аукционе. | |
| Сведения о Заявителе № 1: | |
| Заявитель № 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Центр» (ООО «Газпромнефть- Центр»; ИНН 7709359770) |
| Основания отклонения заявки: | <p>Частью 18 раздела I Документации об Аукционе установлены требования к Заявителю для допуска к участию в Аукционе в качестве участника Аукциона. В соответствии с пунктом 2 части 3 раздела IV Документации об Открытом Аукционе Заявка на участие в Аукционе должна быть оформлена в соответствии с требованиями приложения № 3 к Документации, по форме, установленной приложением № 2 к Аукционной документации, и содержать, в том числе обращение Заявителя к Организатору, в котором Заявитель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявляет о том, что в его отношении отсутствуют какие-либо законодательные или уставные ограничения, препятствующие ему участвовать в Аукционе и/или заключить договор и о том, что он выполнил все действия и получил все решения, согласия, одобрения, разрешения, лицензии, свидетельства о допуске, допуски и т.п., которые могли бы потребоваться для его участия в Аукционе и/или заключения и исполнения договора; - заявляет о том, что соответствует установленным Документацией требованиям, а также обязуется |

поддерживать такое состояние соответствия в течение всего времени проведения торгов вплоть до заключения с ним договора и его последующего исполнения.

В Заявке на участие в Аукционе, представленной заявителем №1, отсутствуют сведения, установленные формой заявки на участие в аукционе (Приложение № 2 к Документации об Открытом Аукционе), а именно:

- согласие заключить Договор на условиях, указанных в проекте Договора (приложение № 4 к Аукционной документации)

- согласие с тем, что в случае, если Заявителем не были учтены какие-либо затраты, которые должны быть понесены им в соответствии с условиями проекта Договора (приложение № 4 к Аукционной документации), то такие затраты будут в любом случае покрыты Заявителем в пределах предлагаемой Заявителем цены договора;

- информация, подтверждающая, что Заявитель соответствует следующим требованиям:

- 1) является законным образом учрежденным и действующим в соответствии с применимым законодательством лицом (в отношении юридических лиц);

- 2) не имеет каких-либо ограничений, связанных с уставной деятельностью по осуществлению деятельности, которая предполагается к осуществлению в соответствии с договором;

- 3) отсутствие отнесение Заявителя к лицам, которым запрещено выполнение работ/оказание услуг/поставка товара, являющихся предметом заключаемого по результатам торгов договора, на территории Российской Федерации и/или лицам, к которым применяются специальные экономические меры, в соответствии с указами Президента

| | |
|---|---|
| | <p>Российской Федерации и/или к лицам, находящимся под контролем лиц, к которым применяются специальные экономические меры, в соответствии с указами Президента Российской Федерации;</p> <p>4) отсутствие между Заявителем и Организатором конфликта интересов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - подтверждение права Организатора запрашивать в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные Заявителем в аукционной заявке сведения; - заявление о том, что в отношении Заявителя отсутствуют какие-либо законодательные или уставные ограничения, препятствующие ему участвовать в Аукционе и/или заключить Договор и о том, что он выполнил все действия и получили все решения, согласия, одобрения, разрешения, лицензии, допуски, которые могли бы потребоваться для его участия в Аукционе и/или заключения Договора. - заявление о том, что он соответствует установленным в Аукционной документации общим требованиям, а также обязуется поддерживать такое состояние соответствия в течение всего времени Аукциона вплоть до заключения с ним Договора и его последующего исполнения. <p>Перечисленные нарушения являются основанием для принятия Комиссией решения о несоответствии аукционной заявки Заявителя № 1 требованиям и условиям, установленным в Документации об Открытом Аукционе и, как следствие, отказом в допуске к участию в Аукционе, в соответствии с пунктами 1 и 2 части 3 раздела V Документации.</p> |
| <p>Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:</p> | <p>в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации об Открытом Аукционе.</p> |

| Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии по торгам: | |
|---|--|
| Заявитель | Заявитель № 1 |
| Члены Комиссии по торгам | Решение каждого члена Комиссии по торгам о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе |
| А.С. Соколов | недопуск |
| А.А. Анохина | недопуск |
| Е.В. Кожененкова | недопуск |
| Г.О. Конюшкин | недопуск |
| Н.Е. Слепцова | недопуск |
| Итоговое решение: | недопуск |
| Комиссией по торгам единогласно принято решение о несоответствии Заявителя № 1, и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией об Открытом Аукционе, и о недопуске Заявителя № 1 к участию в Открытом Аукционе. | |

Подписи членов Комиссии по торгам:

Председатель Комиссии по торгам: _____ А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по торгам: _____ отсутствовал К.Т. Макиев

Члены Комиссии по торгам: _____ А.А. Анохина
отсутствовал А.Б. Горелик

_____ Е.В. Кожененкова

_____ Г.О. Конюшкин

отсутствовал В.А. Матвеев

отсутствовал Г.И. Сероштан

_____ Н.Е. Слепцова

Секретарь Комиссии по торгам: _____ Е.А. Попенко