

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в Открытом Аукционе в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения Единого сервисного здания (ЕСЗ) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 26, право, М-12, номер на ЭТП АVT18062400002

Дата заседания:	23.07.2024
Номер протокола:	АVT18062400002-01
Дата подписания протокола:	23.07.2024
Место рассмотрения:	Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва
Наименование торгов:	Открытый Аукцион в электронной форме на определение контрагента по передаче в субаренду недвижимого имущества для размещения Единого сервисного здания (ЕСЗ) в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ) на км 26, право, М-12 (далее – Открытый Аукцион)
На заседании Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, субаренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, переданного Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в аренду или доверительное управление, или имущества Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее также – Комиссия по торгам) присутствовали:	
Члены Комиссии по торгам:	А.А. Анохина Е.В. Кожененкова Г.О. Конюшкин В.А. Матвеев Г.И. Сероштан Н.Е. Слепцова
Секретарь Комиссии по торгам:	Е.А. Попенко
Отсутствовали: Председатель Комиссии по торгам: Заместитель председателя Комиссии по торгам: Члены Комиссии по торгам:	А.С. Соколов К.Т. Макиев А.Б. Горелик
В связи с отсутствием А.С. Соколова, К.Т. Макиева Комиссия по торгам	

единогласно проголосовала за возложение обязанностей председателя Комиссии по торгам, а также заместителя председателя Комиссии по торгам на члена Комиссии по торгам Г.О. Конюшкина.	
Начальная (Минимальная) Цена Договора:	81 010 000 (восемьдесят один миллион десять тысяч) рублей 00 копеек
Срок действия Договора:	20 (двадцать) лет или 240 (двести сорок) месяцев с даты подписания Договора.
Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки:	1 (одна) заявка: Заявитель, присвоенный порядковый номер 1, (далее Заявитель № 1) – 17.07.2024 11:35
Комиссией по торгам была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации об Открытом Аукционе.	
Сведения о Заявителе № 1:	
Заявитель № 1	Общество с ограниченной ответственностью «Топ фудс ЛТД» (ООО «Топ фудс ЛТД»; ИНН 7728602250)
Основания отклонения заявки:	Отсутствуют
Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:	в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 17 раздела IV Документации об Аукционе.
Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии по торгам:	
Заявитель	Заявитель № 1
Члены Комиссии по торгам	Решение каждого члена Комиссии по торгам о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе
А.А. Анохина	допущен
Е.В. Кожененкова	допущен
Г.О. Конюшкин	допущен
В.А. Матвеев	допущен
Г.И. Сероштан	допущен
Н.Е. Слепцова	допущен
Итоговое решение:	допущен

Комиссией по торгам единогласно принято решение о соответствии Заявителя № 1, и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией об Открытом Аукционе, и о допуске Заявителя № 1 к участию в Открытом Аукционе.

Организатором может быть принято решение о заключении Договора с Заявителем на условиях, предусмотренных Документацией об Открытом Аукционе, по Начальной (минимальной) цене Договора или по цене Договора, согласованной с Заявителем, но не ниже Начальной (минимальной) цены Договора.

Подписи членов Комиссии по торгам:

Председатель Комиссии по торгам: отсутствовал А.С. Соколов

Заместитель председателя Комиссии по торгам: отсутствовал К.Т. Макиев

Члены Комиссии по торгам: _____ А.А. Анохина

отсутствовал А.Б. Горелик

_____ Е.В. Кожененкова

_____ Г.О. Конюшкин

_____ В.А. Матвеев

_____ Г.И. Сероштан

_____ Н.Е. Слепцова

Секретарь Комиссии по торгам: _____ Е.А. Попенко