

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в Открытом Аукционе в электронной форме на право заключения Договора аренды части земельного участка с учетным номером: 253/чзу1 площадью 15 691 кв.м из состава земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433003:253 общей площадью 23 282 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, км 423 (право) автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург, номер на ЭТП AVT21072300003

Дата заседания:	05.10.2023
Номер протокола:	AVT21072300003-01
Дата подписания протокола:	05.10.2023
Место рассмотрения:	Страстной б-р, д. 9, эт.2, каб. 2/11, г. Москва
Наименование торгов:	Открытый Аукцион в электронной форме на право заключения Договора аренды части земельного участка с учетным номером: 253/чзу1 площадью 15 691 кв.м из состава земельного участка с кадастровым номером 53:12:0433003:253 общей площадью 23 282 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, км 423 (право) автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург
На заседании Аукционной комиссии (далее также – Комиссия) присутствовали:	
Присутствовали: Председатель Комиссии: Заместитель председателя Комиссии: Члены Комиссии:	А.В. Мауль Е.В. Зубкова Д.А. Жуйков Е.В. Клементьева Ю.Т. Фетисов
Отсутствовали: Член Комиссии: Секретарь Комиссии:	Н.Е. Слепцова М.К. Амирян
В связи с отсутствием М.К. Амиряна функции секретаря Комиссии передаются Заместителю председателя Комиссии Е.В. Зубковой	
Начальная (Минимальная) Цена	31 000 000 (тридцать один миллион)

Договора:	рублей 00 копеек
Срок действия Договора:	20 (двадцать) лет или 240 (двести сорок) месяцев с даты подписания Договора.
Количество поданных заявок на участие в Открытом Аукционе, дата и время регистрации каждой заявки:	1 (одна) заявка: Заявитель № 1 – 27.09.2023 18:44 ч.
Комиссией была рассмотрена заявка на участие в Открытом Аукционе (далее также – заявка) на соответствие ее требованиям Документации об Открытом Аукционе.	
Сведения о Заявителе, подавшем Заявку на участие в Открытом Аукционе:	
Заявитель № 1	Общество с ограниченной ответственностью «ТриА Девелопмент» (ООО «ТриА Девелопмент», ИНН 9704098567)
Основания отклонения заявки:	Отсутствуют
Причины, по которым Открытый Аукцион признан несостоявшимся, в случае его признания таковым:	в связи с тем, что по окончании подачи заявок подана только одна заявка, в соответствии с частью 18 раздела IV Документации об Открытом Аукционе.
Результаты рассмотрения заявки на участие в Открытом Аукционе, с указанием решения Комиссии:	
Члены Комиссии	Заявитель № 1
	Решение каждого члена Комиссии о допуске/недопуске Заявителя к участию в Открытом Аукционе
А.В. Мауль	допущен
Е.В. Зубкова	допущен
Д.А. Жуйков	допущен
Е.В. Клементьева	допущен
Ю.Т. Фетисов	допущен
Итоговое решение:	допущен
Комиссией единогласно принято решение о соответствии Заявителя № 1 и поданной им Заявки требованиям и условиям, установленным Документацией об Открытом Аукционе, и о допуске Заявителя №1 к участию в Открытом Аукционе.	
Организатором может быть принято решение о заключении Договора с Заявителем на условиях, предусмотренных Документацией об Открытом Аукционе, по Начальной (минимальной) цене Договора или по цене Договора, согласованной с Заявителем, но не ниже Начальной (минимальной) цены Договора.	

Подписи членов Комиссии:

Председатель Комиссии: _____ А.В. Мауль

Заместитель председателя Комиссии: _____ Е.В. Зубкова

Члены Комиссии: _____ Д.А. Жуйков

_____ Е.В. Клементьева

отсутствовала Н.Е. Слепцова

_____ Ю.Т. Фетисов

Секретарь Комиссии: _____ отсутствовал М.К. Амирян