

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

**Техническое задание
на выполнение комплекса предпроектных работ по объекту «Скоростная
автомобильная дорога Краснодар - Абинск - Кабардинка» (включая проведение
инженерных изысканий, разработку технико-экономического обоснования, бизнес-
плана)**

Заказчик

Государственная компания «Российские автомобильные дороги».

Исполнитель

Определяется по результатам проведения Конкурса

Определения

Автомобильная дорога

Скоростная автомобильная дорога Краснодар - Абинск – Кабардинка

Заказчик, Компания, Государственная компания

Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (далее - ГК «Автодор»).

Исполнитель, Консультант

Консультационная компания, выполняющая работы соответствующего Этапа для Государственной компании.

Конкурс

Конкурс на право заключения Концессионного соглашения, Долгосрочного инвестиционного соглашения или Операторского соглашения.

Инвестор

Сторона, с которой по результатам проведения Конкурса заключается Соглашение.

Проект

Проектирование, строительство и эксплуатация на платной основе скоростной автомобильной дороги Краснодар - Абинск – Кабардинка.

Соглашение

Соглашение на проектирование, строительство, содержание ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе скоростной автомобильной дороги Краснодар - Абинск – Кабардинка.

Федеральная целевая программа, ФЦП

Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)».

Южный автодорожный кластер

Сеть наиболее значимых и стратегически важных автомобильных дорог федерального значения на территории Ростовской области и Краснодарского края, с центрами тяготения в Краснодаре, Ростове-на-Дону и Новороссийске (уточнить).

Туристический кластер

Совокупность туристско-рекреационных особых экономических зон, созданных по решению Правительства Российской Федерации и расположенных на одном или нескольких участках территории субъектов Российской Федерации и муниципального образования (муниципальных образований), определяемых Правительством Российской Федерации.

Основание для проведения работ

Программа деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный период 2010 – 2020гг., утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 2146-р (в редакции распоряжения Правительства №876-р от 23.05.2014г.);

Источник финансирования работ¹

Субсидии федерального бюджета

Объект проведения работ

Скоростная автомобильная дорога Краснодар – Абинск - Кабардинка в Краснодарском крае (далее – «Автомобильная дорога»).

Общая информация об Объекте

Основными участками прохождения Автомобильной дороги, в том числе являются: Абинск – Кабардинка, Западный обход Краснодара и Краснодар – Абинск.

Основные технические параметры Автомобильной дороги (уточнить проектом):

Общая протяженность	147 км
Категория дороги	ІБ
Количество полос движения	4
Ширина проезжей части	2x7,5 м
Сооружения капитального типа под расчетную нагрузку	A14, H14
Расчетная скорость	120 км/час*
Тип дорожной одежды	Капитальный

* На сложных участках горной местности допустимо снижение расчетной скорости до 80 км/ч.

¹ Источником погашения задолженности могут быть не только средства субсидий, но и средства концессионера/инвестора или доходы от собственной деятельности

Цели и задачи, общее описание работ

Цели проведения работ:

- обоснование необходимости и значимости Автомобильной дороги в системе транспортных связей Юга России (Южный автодорожный кластер), а также определение ее перспективной конфигурации;
- обоснование экономической целесообразности, объема, источников, условий и сроков осуществления капитальных вложений в проектирование и строительство Автомобильной дороги в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), включая технико-экономическое обоснование, а также описание практических действий по осуществлению и обеспечению эффективности инвестиций в составе финансово-экономического обоснования (бизнес-плана);
- обоснование функционально-технологических, архитектурно-планировочных и конструктивных требований к Автомобильной дороге, ее потребительских свойств, параметров и характеристик, которые должны быть обеспечены (достигнуты) при реализации инвестиционного проекта;
- подготовка документации, необходимой для исполнения обязательств Заказчика по предоставлению земельных участков, необходимых для осуществления проектирования и строительства Автомобильной дороги;
- изучение и обоснование возможности, этапов, сроков и механизмов реализации проекта строительства Автомобильной дороги в соответствии с требованиями ИБ технической категории;
- разработка необходимой документации для обоснования объема государственного финансирования и привлечения инвестора для заключения соглашения на проектирование, строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и на осуществление эксплуатации Автомобильной дороги на платной основе;
- заключение Соглашения на проектирование и строительство с последующей эксплуатацией на платной основе Автомобильной дороги.

Задачи проведения работ:

- разработка транспортной модели автомобильных дорог Южного автодорожного кластера;
- разработка документации для обоснования инвестиций в строительство Автомобильной дороги;
- подготовка документации для обеспечения организации финансирования Проекта;
- разработка документации, необходимой для проведения Конкурса на право заключения Соглашения в отношении Автомобильной дороги, а также заключения такого Соглашения;

- сопровождение Конкурса на право заключения Соглашения.

Общее описание состава работ:

- проведение экономических изысканий, направленное на определение перспективной интенсивности движения, включая разработку транспортной модели Южного автодорожного кластера;
- выполнение камеральных инженерных изысканий по Автомобильной дороге (в объеме и в соответствии с требованиями, предусмотренными этапом 2 настоящего Технического задания);
- разработка и согласование с Заказчиком концепции развития Южного автодорожного кластера, а также концепции реализации проекта строительства Автомобильной дороги;
- анализ возможных рисков реализации Проекта, а также оценка степени их влияния на результаты работ по Проекту;
- проведение аэрофототопографической съемки и воздушного лазерного сканирования предполагаемого района строительства Автомобильной дороги;
- разработка технико-экономического обоснования;
- проведение оценки стоимостных параметров реализации проекта;
- подготовка материалов для внесения изменений в Федеральную целевую программу;
- подготовка материалов для внесения изменений в Схему территориального планирования Российской Федерации;
- обоснование финансирования Проекта за счет средств федерального бюджета с привлечением заемных средств (в том числе фонда национального благосостояния);
- подготовка материалов для предварительных переговоров с финансовыми организациями и потенциальными инвесторами;
- сопровождение внесения изменений в Федеральную целевую программу, Схему территориального планирования Российской Федерации, а также обоснования финансирования проекта за счет заемных средств (в том числе Фонда национального благосостояния), финансовых организаций и потенциальных инвесторов;
- разработка финансово-экономического обоснования (включая разработку финансовой модели и бизнес-плана);
- разработка проектов Конкурсной документации и Соглашения, проведение Конкурса и заключение Соглашения на проектирование, строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и на осуществление эксплуатации Автомобильной дороги на платной основе;
- подготовка заключения о возможностях привлечения финансирования для проведения Конкурса на право заключения Соглашения;

- сопровождение Конкурса на право заключения Соглашения.

Этапы выполнения работ

- Этап 1. Проведение экономических изысканий, включая разработку транспортной модели;
- Этап 2. Вариантная проработка проложения трассы и камеральные инженерные изыскания;
- Этап 3. Разработка концепции развития Южного автодорожного кластера, а также концепции реализации проекта строительства Автомобильной дороги;
- Этап 4. Анализ возможных рисков реализации Проекта;
- Этап 5. Проведение аэрофототопографической съемки Автомобильной дороги;
- Этап 6. Разработка технико-экономического обоснования;
- Этап 7. Оценка стоимостных параметров реализации Проекта;
- Этап 8. Подготовка материалов для внесения изменений в Федеральную целевую программу, Схему территориального планирования Российской Федерации, а также обоснование финансирования проекта за счет средств федерального бюджета с привлечением заемных средств (в том числе Фонда национального благосостояния);
- Этап 9. Подготовка материалов для предварительных переговоров с финансовыми организациями и потенциальными инвесторами;
- Этап 10. Сопровождение внесения изменений в Федеральную целевую программу, Схему территориального планирования Российской Федерации, а также обоснования финансирования проекта за счет заемных средств, финансовых организаций и потенциальных инвесторов;
- Этап 11. Финансово-экономическое обоснование (включая бизнес-план и финансовую модель);
- Этап 12. Разработка проекта конкурсной документации;
- Этап 13. Разработка проекта Соглашения;
- Этап 14. Подготовка заключения о возможностях привлечения финансирования для проведения открытого конкурса на право заключения Соглашения;
- Этап 15. Сопровождение на этапе публичного обсуждения и подготовки к проведению конкурса;
- Этап 16. Сопровождение на этапе презентации проекта и конкурсного отбора;
- Этап 17. Сопровождение на этапе заключения соглашения и финансового закрытия.

Исходные данные

Исходные данные для выполнения работ по настоящему Техническому заданию приведены далее по тексту в рамках каждого Этапа работ.

1. ЭТАП 1. ПРОВЕДЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ, ВКЛЮЧАЯ РАЗРАБОТКУ ТРАНСПОРТНОЙ МОДЕЛИ

Цели и задачи проведения экономических изысканий

Цель проведения экономических изысканий, включая разработку транспортной модели Южного автодорожного кластера – получение сведений о прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств на существующих автомобильных дорогах Южного федерального округа (а именно Краснодарского края и Ростовской области, с центрами тяготения в Краснодаре, Ростове-на-Дону и Новороссийске (уточнить)) для определения перспективных маршрутов сети скоростных автомобильных дорог федерального значения в рассматриваемом регионе, а также их возможной конфигурации.

Задачи, решаемые в рамках проведения экономических изысканий Южного автодорожного кластера:

- обоснование необходимости и социально-экономической целесообразности развития рассматриваемого региона, в том числе Автомобильной дороги;
- подготовка обоснования для выбора варианта развития Автомобильной дороги;
- разработка транспортной модели Южного автодорожного кластера, расчет перспективной интенсивности движения транспортных средств на автомобильных дорогах, входящих в состав Южного автодорожного кластера (перечень автомобильных дорог, входящих в Южный автодорожный кластер, необходимо согласовать с Заказчиком до начала выполнения работ по настоящему Этапу);
- консолидация результатов выполнения работ по транспортному моделированию в транспортную модель Южного автодорожного кластера;
- предоставление исходных данных для разработки концепции, технико-экономического обоснования, финансово-экономического обоснования (бизнес-плана, финансовой модели) и Конкурсной документации для проведения Конкурса в отношении Объекта соглашения;
- предоставление исходных данных для дальнейшей предпроектной проработки новых перспективных маршрутов для создания опорной сети скоростных федеральных автомобильных дорог в рассматриваемом регионе.

Исходные данные

- Результаты ранее выполненных предпроектных (в том числе обоснование инвестиций, бизнес-план, технико-экономическое обоснование) и проектно-изыскательских работ в отношении автомобильных дорог, входящих в Южный автодорожный кластер, имеющиеся в распоряжении Заказчика, а также (при необходимости) в отношении перспективной транспортной сети рассматриваемого региона.

- Данные о статистике ДТП в коридоре прохождения Автомобильной дороги за последние 3 года.
- Имеющиеся в наличии данные с автоматических пунктов учета интенсивности движения (АПУИД) на автомобильных дорогах, входящих в Южный автодорожный кластер, за последние 3 года (с детализацией по типу транспортных средств и часам суток).
- При разработке транспортной модели Южного автодорожного кластера необходимо учесть укрупненные данные Единой транспортной модели автомобильных дорог ГК «Автодор» в отношении перспективных маршрутов и транспортной сети рассматриваемого региона.
- При определении размера платы и классификационных признаков категорий транспортных средств Исполнитель должен использовать параметры классификации, утвержденной приказом ГК «Автодор» № 205 от 14.09.2012.
- В случае утверждения Правительством Российской Федерации иной применимой к инвестиционным проектам Методики расчета размера платы за проезд транспортных средств по платным автомобильным дорогам общего пользования, платным участкам таких автомобильных дорог (в том числе иных параметров дифференциации транспортных средств по категориям, установленных такой методикой) в течение периода времени выполнения настоящего раздела, Исполнитель должен руководствоваться методикой, утвержденной Правительством Российской Федерации.

Общие требования к проведению экономических изысканий

- Разработка должна осуществляться в соответствии с СТО Автодор 2.2-2013 «Рекомендации по прогнозированию интенсивности дорожного движения на платных участках автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» и доходов от их эксплуатации» с применением специализированного программного комплекса, реализующего 4-х шаговую транспортную модель.
- В рамках разработки транспортной модели Южного автодорожного кластера необходимо учесть Автомобильную дорогу, в и рассмотреть различные варианты ее проложения.
- Разработка транспортной модели Южного автодорожного кластера осуществляется в 6 подэтапов. Исполнитель вправе предложить Заказчику иную (более детализированную разбивку этапов/подэтапов).
- Выполнить расчет перспективной интенсивности движения в отношении следующих вариантов (сценариев) последующей эксплуатации Автомобильной дороги:
 - организация бесплатного движения на всем протяжении новой Автомобильной дороги;

- организация платного движения для всех категорий автотранспортных средств на всем протяжении новой Автомобильной дороги.
- Данные прогноза перспективной интенсивности движения должны быть представлены в следующих расчетных единицах:
 - количество автомобилей в сутки;
 - количество автомобилей в год;
 - количество машинокилометров в год.
- Прогноз перспективной интенсивности движения должен быть рассчитан на период, соответствующий согласованным срокам реализации проекта.
- Результаты транспортного моделирования должны обеспечивать возможность получения данных прогноза интенсивности движения на каждом пересечении и примыкании Автомобильной дороги, и перегонах между ними.
- Вариант организации платного движения для всех автотранспортных средств должен быть протестирован с точки зрения эластичности спроса применительно к различным уровням тарифов: высокому и умеренному. В целях выполнения настоящего технического задания:
 - под умеренным уровнем тарифов – понимается размер платы за проезд, соответствующий величине – менее или равной 1,5 рублям за 1 км для легковых автотранспортных средств;
 - под высоким уровнем тарифов – понимается размер платы за проезд, соответствующий величине более 1,5 рублей за 1 км для легковых автотранспортных средств.
- При определении (индексации) размера платы за проезд (тарифа) исходить из утвержденных макроэкономических показателей уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, включая среднесрочные и долгосрочные прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации Минэкономразвития России.
- При разработке транспортной модели автомобильных дорог Южного автодорожного кластера для Автомобильной дороги Исполнитель должен протестировать интенсивность транспортных потоков, а также выручку от использования Автомобильной дороги на платной основе в зависимости от различных СВП (открытая, закрытая).
- Результаты разработки транспортной модели автомобильных дорог Южного автодорожного кластера должны соответствовать:
 - системе международных требований, предъявляемых к разработке прогнозов интенсивности движения на платных автомобильных дорогах, в том числе, требованиям, предъявляемым со стороны инвесторов, международных банков и финансовых институтов. С этой целью Исполнитель должен обеспечить использование программного комплекса, имеющего успешный опыт применения при реализации проектов ГЧП и прогнозировании интенсивности движения на платных автомобильных дорогах и

- пользующегося доверием со стороны потенциальных инвесторов и кредитных организаций (при этом такой программный комплекс должен быть сертифицирован к использованию в Российской Федерации на дату начала и окончания проведения работ в рамках настоящего Этапа Технического задания);
- нормативным (техническим) требованиям и стандартам Российской Федерации в сфере платных автомобильных дорог;
 - Обеспечить интеграцию результатов транспортной модели Автомобильной дороги в Единую транспортную модель автомобильных дорог Государственной компании «Автодор».

1.1. Разработка программы полевых исследований для разработки транспортной модели

- Осуществить сбор, обобщение и анализ материалов (программ) экономических изысканий и иной документации в составе ранее выполненных проектов по автомобильным дорогам, входящим в Южный автодорожный кластер, в том числе скоростной автомобильной дороге «Краснодар-Абинск-Кабардинка» в Краснодарском крае, а также данных Единой транспортной модели автомобильных дорог ГК «Автодор» в отношении перспективных маршрутов и транспортной сети рассматриваемого региона.
- Разработать программу (с указанием мероприятий и сроков их исполнения) проведения работ по разработке транспортной модели в соответствии с требованиями настоящего Этапа.
- Определить и согласовать с Заказчиком программный комплекс, предполагаемый к использованию при разработке транспортной модели автомобильных дорог Южного автодорожного кластера.
- Определить и согласовать с Заказчиком перечень автомобильных дорог, входящих в Южный автодорожный кластер.
- Определить адреса и график осуществления контрольных замеров интенсивности движения транспортных средств в основных узлах (и сечениях) существующей дорожной сети рассматриваемого региона с учетом следующих требований:
 - Контрольные учеты движения должны проводиться с использованием средств видеофиксации (с последующей обработкой видеоматериалов и заполнением формуляров учетов). Структура и содержание формуляра устанавливается Исполнителем, исходя из особенностей проводимых исследований, требуемой дифференциации транспортных средств по группам, продолжительности замеров, а также принятого способа отметок о количестве автомобилей каждой классификационной группы, и согласовывается с Заказчиком.

- Данные контрольных замеров интенсивности движения должны предусматривать разбивку по категориям автотранспортных средств.
- Результаты контрольных учетов движения должны быть приведены к среднегодовой суточной интенсивности движения (приведенная и физическая интенсивность в соответствии с классификацией ТС). Перевод результатов контрольных учетов к среднегодовой суточной интенсивности выполняется с использованием коэффициентов распределения по часам суток, дням недели и месяцам на основе данных из непрерывных замеров автоматических датчиков учета интенсивности и состава движения, предоставляемых Заказчиком. В случае невозможности получения непрерывных данных замеров за необходимый срок допускается использование коэффициентов из аналогичных обследований при условии сопоставимости мест замеров по структуре потока и их давности. В крайних случаях, допускается использование коэффициентов из ОДН 218.1.052-2002 «Оценка прочности нежестких дорожных одежд».
- По результатам выполнения работ подэтапа 1.1 по разработке транспортной модели Исполнитель представляет Заказчику программу проведения полевых исследований в объемах, необходимых и достаточных для выполнения работы.
- Определить адреса и график проведения социологических опросов (придорожных) с учетом следующих требований:
 - Структура выборки для проведения придорожного опроса должна соответствовать структуре транспортного потока в месте проведения опроса (предоставляется Заказчиком). Общее количество опрошиваемых респондентов в каждом месте проведения исследования должно быть не менее 1000 в каждом субъекте Российской Федерации области моделирования.

1.2. Проведение замеров интенсивности движения для разработки транспортной модели

- Провести контрольные замеры интенсивности движения в соответствии с требованиями программы полевых исследований.
- Провести анализ существующих транспортных потоков на основе проведенных контрольных замеров интенсивности движения, включающий описание общей закономерности движения, величин транспортных потоков по автомобильным дорогам Южного автодорожного кластера, определение наиболее загруженных участков и состава потока, определение суточной неравномерности движения и определение характерного часа максимальной загрузки.
- По результатам выполнения работ по подэтапу 1.2 Исполнитель представляет Заказчику отчет по проведенным контрольным замерам интенсивности движения.

1.3. Проведение придорожных опросов для разработки транспортной модели

- Провести придорожные опросы среди водителей, либо владельцев транспортных средств, включая автоперевозчиков, с целью определения готовности потенциальных пользователей вносить плату за пользование строящейся Автомобильной дороги, приемлемого уровня тарифов, возможных поведенческих решений по результатам ввода платы.
- Провести анализ и обработку результатов социологических опросов пользователей автомобильных дорог Южного автомобильного кластера для выявления отношения к плате за проезд по Автомобильной дороге.
- Провести анализ результатов придорожного опроса пользователей автомобильных дорог Южного автомобильного кластера для определения корреспонденций, протяженности и частоты поездок, распределения потока на транзитный и местный.
- По результатам выполнения работ по подэтапу 1.3 Исполнитель представляет Заказчику отчет о проведенных придорожных опросах.

1.4. Социально-экономическая характеристика района тяготения

- Выполнить оценку социально-экономической и демографической ситуации района тяготения автомобильных дорог, входящих в Южный автодорожный кластер, для осуществления сбора и анализа показателей, используемых в качестве исходных данных для транспортного моделирования: динамики роста ВВП/ВРП, численности, занятости, доходов населения, показателей уровня автомобилизации и грузоперевозок в рассматриваемом регионе за 3 предшествующих года.
- Составить аналитические и графические материалы, включая диаграммы динамики изменения указанных в предыдущем подпункте показателей.
- Провести анализ стратегий и программ социально-экономического развития Российской Федерации, а также Краснодарского края, Ростовской области и смежных с ними регионов (при необходимости), входящих в область моделирования автомобильных дорог Южного автодорожного кластера, иных программных и аналитических документов, характеризующих текущую социально-экономическую ситуацию и перспективные планы (сценарии) развития Российской Федерации и указанного региона на долгосрочный период с целью определения степени его влияния на прогнозную перспективную интенсивность движения на рассматриваемых автомобильных дорогах.
- Провести анализ транспортных стратегий и программ транспортного развития субъектов, входящих в область моделирования, в том числе:
 - ФЦП «Развитие транспортной системы России»
 - программы развития региональных сетей дорог, развития конкурирующих транспортных маршрутов (проходящих в зоне тяготения автомобильных дорог Южного автодорожного кластера).

- По результатам выполнения работ, представить экономически обоснованный перечень допущений и методологических принципов построения транспортной модели, в том числе:
 - прогноз макроэкономических сценариев социально-экономического развития Российской Федерации и регионов зоны тяготения автомобильных дорог Южного автодорожного кластера, (пессимистический, базовый, т.е. наиболее вероятный), включая такие показатели как рост ВВП/ВРП; численности и занятости населения; доходов, заработной платы; индексов инфляции; уровня автомобилизации (прогноз базовых макроэкономических показателей на расчетный период должен основываться на официальных прогнозах уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, включая среднесрочные и долгосрочные прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации Минэкономразвития России, Федеральной службы государственной статистики).

1.5. Транспортно-экономическая характеристика района тяготения

- Осуществить сбор, анализ и обобщение данных системы автоматического учета интенсивности движения существующей дорожной сети Южного автодорожного кластера (данные автоматических счетчиков, при наличии), прогнозов интенсивности движения, выполненных в составе ранее проводимых предпроектных и проектных работ, в том числе данных Единой транспортной модели автомобильных дорог ГК «Автодор» в отношении перспективных маршрутов и транспортной сети рассматриваемого региона;
- Составить аналитические и графические материалы, включая диаграммы динамики изменения указанных в предыдущем подпункте показателей
- Провести анализ основных транспортных маршрутов перевозок грузов с использованием Автомобильной дороги (на основе доступной информации), в том числе в международном (транзитном) и межрегиональном сообщении, альтернативных схем (маршрутов) проезда.
- Провести анализ состояния и пропускной способности существующей дорожной сети (предполагаемого бесплатного альтернативного проезда, его участков) и перспектив ее будущего развития для всех категорий пользователей, включая транзитный транспорт, местных пользователей и жителей, прилегающих к автомобильным дорогам Южного автодорожного кластера населенных пунктов.

1.6. Прогноз интенсивности движения и доходов от сбора платы

- Разработка транспортной модели Южного автодорожного кластера должна отвечать следующим обязательным требованиям:
 - программный комплекс, используемый для создания транспортной модели, должен быть сертифицирован в Российской Федерации и иметь опыт

- успешного применения при прогнозировании интенсивности движения на платных автомобильных дорогах;
- горизонт прогноза перспективной интенсивности движения должен составлять не менее 30 лет (начиная с 2014 г.);
- Данные прогноза интенсивности движения (по результатам моделирования) для базового (наиболее вероятного) и пессимистического сценариев макроэкономического развития (с учетом размера рекомендуемого уровня платы за проезд):
 - должны быть представлены в отношении каждого года прогнозного периода с разбивкой на категории автотранспортных средств;
 -
 - в следующих расчетных единицах: количество автомобилей в сутки (ССИД, приведенная и физическая интенсивность в соответствии с классификацией ТС); количество автомобилей в год; количество машинокилометров в год; количество приведенных машинокилометров в год;
 - должны быть рассчитаны также для различных сценариев (вариантов) эксплуатации Автомобильной дороги и различных вариантов установления тарифов.
- На основе разработанной транспортной модели Исполнитель представляет Заказчику, в том числе:
 - данные о прогнозной интенсивности движения по автомобильным дорогам Южного автодорожного кластера;
 - рекомендации по выбору системы сбора платы за проезд (открытая, закрытая) на рассматриваемой Автомобильной дороге, включая рекомендации по количеству и размещению пунктов взимания платы.
- Отчетная документация по результатам транспортного моделирования должна включать:
 - описание примененной методики транспортного моделирования, которая будет включать детальное описание конкретных алгоритмов расчета (размера платы, интенсивности движения);
 - описание всех существенных предпосылок, вводных данных, параметров, необходимых для транспортного моделирования с обоснованием принятых значений;
 - описание полученных результатов (порядок расчета, соответствие применяемой методике, используемые алгоритмы, формулы и т.д.).
- Детализация описания выполненных работ по транспортному моделированию должна обеспечивать понимание порядка расчета промежуточных и конечных результатов модели.
- На основе разработанной транспортной модели разработать модель прогноза доходов от сбора платы за проезд по Автомобильной дороге на 30-ти летний период с момента предполагаемого ввода такого направления в

эксплуатацию (далее – Прогноз Доходов) для каждого из предусмотренных настоящим Разделом вариантов установления тарифов (в соответствии с настоящим Техническим заданием), отвечающую следующим требованиям:

- Прогноз доходов должен использовать в качестве исходных данных выгруженные результаты расчетов транспортной модели для указанных значений тарифа (умеренный – 1,5 рубля за км для автотранспортных средств 1 категории согласно Программе деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный период (2010-2020 годы), высокий – более 1,5 рублей за км для автотранспортных средств 1 категории), временной интервал (год, полугодие, квартал), сценарий социально-экономического развития (базовый, пессимистический);
- Изменение тарифов для различных категорий транспортных средств, как для отдельных участков, так и для всей Автомобильной дороги в целом и расчеты доходов для новых значений возможны только с использованием транспортной модели автомобильных дорог Южного автомобильного кластера и выполнением расчетов интенсивности для новых значений тарифов в ней;
- Прогноз доходов должен обладать понятной и логичной структурой;
- Исходные данные (допущения), прогнозы и промежуточные расчеты, результаты прогнозов должны быть представлены последовательно (указанные элементы должны быть визуальным образом отделены друг от друга, но связаны между собой расчетными формулами);
- Прогноз доходов должен включать показатели планируемых поступлений от сбора платы за проезд с разбивкой по тарифным категориям автотранспортных средств и иным предусматриваемым формам группировки пользователей;
- Прогноз доходов должен включать показатели планируемых поступлений от сбора платы на весь горизонт планирования (прогноза) с разбивкой по годам (на долгосрочный период, до 2044 г.), кварталам (среднесрочный период, до 2024 г.) и месяцам (краткосрочный период, до 2017 г.);
- Прогноз доходов должен включать интегральные количественные показатели оценки планируемых поступлений от сбора платы за проезд по Автомобильной дороге, включая такие показатели как: общий объем доходов, удельный объем доходов (на 1 км/год и 1 маш/км/год²), распределение удельной доли в доходах между категориями автотранспортных средств и т.д.;

² С учетом прогнозируемой средневзвешенной фактической протяженности проезда автотранспортных средств по платному направлению Автомобильной дороги. Указанный показатель отражает удельную величину «переплаты» пользователями стоимости проезда по платному направлению Автомобильной дороги при использовании открытой системы взимания платы.

- Прогноз доходов должен иметь удобную панель управления, позволяющую осуществлять визуализацию прогнозных показателей модели (в виде таблиц или диаграмм) через изменение предусматриваемых сценариев расчета показателей доходов (каждый из предусмотренных сценариев должен быть предварительно рассчитан в статической транспортной модели, и результаты ее расчетов должны быть внесены в Прогноз доходов в виде исходных данных);
 - если показатели, полученные в Прогнозе доходов, основаны на одной или более базовых моделях поступления доходов, необходимо обеспечить динамические связи между этими базовыми моделями и Прогнозе доходов так, чтобы при внесении изменений в любую базовую модель происходило обновление Прогноза доходов;
 - Прогноз доходов должен отвечать принципу единообразия и последовательности в расчетах и форматировании. Формулы расчета показателей (коэффициентов), которые присутствуют в Прогнозе доходов, должны быть неизменными для всех частей и периодов Прогноза доходов;
 - Прогноз доходов должен предусматривать возможность представления расчетных данных в табличной форме и в виде диаграмм для различных уровней тарифов, различных сценариев экономического развития с разбивкой по годам, категориям автотранспортных средств, платным участкам.
- На основе разработанной Модели Прогноза доходов Исполнитель представляет Заказчику:
 - сводный отчет по прогнозируемым доходам от сбора платы за проезд по Автомобильной дороге на 30-ти летний период (с момента предполагаемого ввода такого направления в эксплуатацию);
 - рекомендации по установлению и регулированию размера платы за проезд по Автомобильной дороге, включая рекомендации по установлению размера платы для различных категорий автотранспортных средств, порядку индексации тарифов, дифференциации размера платы на основе среднегодовых (средневзвешенных) тарифов, использованию системы скидок для постоянных групп пользователей, включая местных жителей, отдельные категории транзитного транспорта и т.д.
 - На основании результатов выполнения работ в рамках настоящего Этапа дать рекомендации:
 - по направлению Автомобильной дороги, с учетом строительства Транспортного перехода через Керченский пролив;
 - по варианту (платному, бесплатному) эксплуатации новой Автомобильной дороги с учетом:
 - а) наличия (отсутствия) альтернативных маршрутов движения, возможности и целесообразности их создания;

b) оценки общего размера платы за проезд по Автомобильной дороге.

Требования к сдаче и оформлению результатов транспортной модели (в том числе отдельных этапов/подэтапов)

- Результаты разработки транспортной модели Южного автодорожного кластера оформляются отдельным томом (книгой) и утверждаются (согласовываются) Заказчиком.
 - По выполнению отдельных этапов/подэтапов (элементов) работ по разработке транспортной модели Южного автодорожного кластера Исполнитель представляет Заказчику на утверждение (согласование) соответствующие отчеты (иные отчетные документы и материалы).
 - К каждому отчету должна прилагаться пояснительная записка и необходимые графические, презентационные, картографические и прочие обосновывающие и сопроводительные материалы.
- Все отчетные материалы (документация) передаются Заказчику (в случаях, установленных Договором) в книгах в 2-х экземплярах и на электронном (оптическом) носителе в форматах, согласованных с Заказчиком:
- При наличии замечаний со стороны Заказчика и(или) участвовавших в рассмотрении (согласовании) документов лиц и организаций Исполнитель обязан осуществить доработку/корректировку материалов в соответствии с представленными замечаниями.

2. ЭТАП 2. ВАРИАНТНАЯ ПРОРАБОТКА ПРОЛОЖЕНИЯ ТРАССЫ И КАМЕРАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

2.1. Исходные данные

- Выполненные ранее инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-гидрометрические изыскания прошлых лет в коридоре прохождения Автомобильной дороги;
- Технико-экономическое обоснование строительства автомобильной дороги Краснодар-Абинск-Кабардинка, разработанное по заказу Администрации Краснодарского края и переданного ФГУ «Дороги России»;
- Схема территориального планирования Краснодарского края;
- Проектная документация:
 - Линейный объект капитального строительства Новороссийский транспортный узел. Автодорога Цемдолина – ул. Портовая г. Новороссийска. Проектная документация: «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)». Подпроект 2: Создание объектов автодорожной инфраструктуры за счет федеральных средств. «Строительство автодороги Цемдолина – ул. Портовая г. Новороссийска», положительное заключение Государственной экспертизы № 647-11/РГЭ-1542/02 от 24.11.2011г.,
 - Линейный объект капитального строительства. Путепровод (Краснодарский край г. Новороссийск). Проектная документация: «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)». Подпроект 2: Создание объектов автодорожной инфраструктуры за счет федеральных средств. «Строительство путепровода по ул. Магистральная г. Новороссийска», положительное заключение Государственной экспертизы №439-11/РГЭ-1353/02 от 10.06.2011г.
- Предпроектная и проектная документация на строительство и реконструкция автомобильной дороги М-4 "Дон" на территории Южного федерального округа;
- Инженерные изыскания и технико-экономическое обоснование по объекту «Строительство транспортного перехода через Керченский пролив»;
- Финансово-экономическое обоснование по объекту «Строительство транспортного перехода через Керченский пролив»;

2.2. Состав Услуг

- Осуществить привязку ранее выполненных инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-гидрометрических изысканий к району прохождения Автомобильной дороги (на основе имеющихся данных);
- Выполнить сбор и обработку топографо-геодезических, картографических и аэрофотосъемочных материалов и данных по местности проложения

Автомобильной дороги, находящихся в государственных и ведомственных фондах (архивах);

- Выполнить анализ топографо-геодезических, картографических и аэрофотосъемочных материалов и данных по местности проложения Автомобильной дороги на предмет актуальности и оценки их качества;
- Подготовить сводную схему покрытия Автомобильной дороги материалами инженерных изысканий, пригодными для дальнейшего использования.
- Выполнить анализ схемы территориального планирования Краснодарского края, иных планов территориального развития.
- Выполнить камеральные археологические обследования района прохождения трассы дороги (достаточно ограничиться справкой о наличии в зоне проектирования объектов историко-культурного наследия, полученной от соответствующего территориального органа государственного контроля, использования и охраны памятников истории и культуры);
- Разработать схему, содержащую не менее трех вариантов трассировки Автомобильной дороги в масштабе М 1:25000 с учетом выполненных камеральных инженерных изысканий, рельефа и топографии (при разработке схемы вариантов трассировки учесть вариант в направлении проектируемого Транспортного перехода через Керченский пролив с ответвлением на Новороссийск).

2.3. Результат выполнения услуг

- Схема вариантов трассировки Автомобильной дороги в коридоре, шириной не более 1 км.
- По результатам выполнения этапа вариантной проработки проложения трассы и камеральных инженерных изысканий, Исполнитель сдает Заказчику отчет в 4 экземплярах, заверенный печатью и подписью руководителя Исполнителя, прилагая к нему информацию на электронном носителе в редактируемом формате.

3. ЭТАП 3. РАЗРАБОТКА КОНЦЕПЦИИ РАЗВИТИЯ ЮЖНОГО АВТОДОРОЖНОГО КЛАСТЕРА, ВКЛЮЧАЯ КОНЦЕПЦИЮ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

3.1. Исходные данные

- Исходные данные и результаты выполнения работ по Этапам 1, 2 настоящего Технического задания;
- Материалы Стратегии развития Государственной компании «Российские автомобильные дороги» до 2030 года, включая сеть перспективных автомобильных дорог.

3.2. Состав Услуг

3.2.1. Концепция развития Южного автодорожного кластера

- сформировать перечень объектов опорной сети и подъездных дорог Южного автодорожного кластера на основе существующих и перспективных скоростных автомобильных дорог федерального значения в Южном федеральном округе с центрами тяготения в Краснодаре, Ростове-на-Дону, Новороссийске (уточнить);
- разработать схему маршрутов прохождения скоростных платных автомобильных дорог Южного автодорожного кластера на основании оценки перспективных транспортных потоков, а также определить их оптимальную перспективную конфигурацию;
- определить их ключевые технические и экономические параметры;
- обосновать их значимость, в т.ч. социально экономическое значение для районов тяготения автомобильных дорог Южного автодорожного кластера;
- предложить новые маршруты скоростных автомобильных дорог федерального значения для реализации транзитного потенциала рассматриваемого региона;
- рассмотреть различные конфигурации автомобильных дорог для связи Южного автодорожного кластера с Республикой Крым с целью выбора оптимальной транспортной схемы исходя из критериев кратчайшего расстояния, наименьшего времени движения, стоимости строительства, интенсивности движения и выручки от сбора платы, конкурентоспособности существующих автомобильных дорог ГК «Автодор» и пр.;
- рассмотреть возможность повышения автотранспортной обеспеченности Туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе, Краснодарском крае и Республике Адыгея;
- оценить целесообразность развития автодорожных маршрутов от Новороссийска до Сочи (в том числе в направлении Красной поляны), от Абинска, через Крымск, до проектируемого Транспортного перехода через Керченский пролив, а также автомобильной дороги «Кавказ» (если применимо);

3.2.2. Концепция реализации Проекта строительства Автомобильной дороги

3.2.2.1. Обоснование маршрута прохождения Автомобильной дороги

- 1) Обоснование маршрута прохождения скоростной автомобильной дороги «Краснодар – Абинск – Кабардинка»;
- 2) Обоснование целесообразности выбора варианта прохождения трассы от Краснодара до Новороссийска между маршрутами «Краснодар – Абинск – Кабардинка» (далее – на Новороссийск) и «Краснодар – Абинск – Крымск – Новороссийск»;
- 3) Обоснование целесообразности выделения маршрута «Крымск – Джигинка – Транспортный переход через Керченский пролив» в качестве 2-ой очереди Проекта.

В рамках обоснования маршрута прохождения Автомобильной дороги необходимо рассмотреть различные варианты (в том числе западный обход Краснодара) и обосновать рекомендуемое место примыкания Автомобильной дороги к М-4 «Дон».

3.2.2.2. Обоснование основных параметров реализации Проекта

- Определить основные цели, задачи, а также планируемые результаты и целевые параметры реализации Проекта;
- Разработать предварительные технические решения по строительству Автомобильной дороги, включая решения по выбору трассы прохождения Автомобильной дороги, техническим параметрам и потребительским свойствам Автомобильной дороги, местоположению транспортных развязок, пунктов взимания платы;
- Разработать концепцию системы взимания платы, проработать возможность и целесообразность введения платы на участках Автомобильной дороги, а также оценить возможность по переходу на систему взимания платы в режиме «свободного потока» и дать рекомендации по сроку его реализации;
- Разработать укрупненный график подготовки, согласования и реализации инвестиционного проекта с разбивкой по участкам / секциям / очередям строительства (если применимо);
- Рассчитать стоимости строительства и проектирования объекта на основании проектов-аналогов;
- Подготовить укрупненный расчет эксплуатационных расходов (включая стоимость содержания, ремонта, капитального ремонта Автомобильной дороги, а также эксплуатации СВП и АСУДД) по объектам-аналогам;
- Определить, обоснование и детальное описание рекомендуемой финансовой схемы и механизмов реализации Проекта, структуры, механизмов расчета и выплаты инвестиционных и эксплуатационных платежей; обоснования (уровня) доходности Проекта для Инвестора; механизмов распределения сверхплановой выручки (доходов) от сбора платы между Заказчиком и Инвестором (если применимо); иных финансовых условий и механизмов реализации Проекта.

- Разработать предварительную организационно- правовую схему проекта, включая определение предмета Соглашения и перечня основных обязательств сторон;
- Подготовить предварительный расчет эффективности проекта.

Окончательная структура (состав) разделов Концепции определяется по согласованию с Заказчиком.

Концепция должна соответствовать требованиям других разделов настоящего Задания и в полной мере отражать позицию Заказчика в отношении стратегии и основных условий (параметров) реализации инвестиционного проекта.

Предварительные технические решения, предусмотренные в рамках выполнения настоящего этапа Технического задания, должны иметь схематичное отображение на основании картографических материалов открытых источников и материалов камеральных инженерных изысканий.

По результатам разработки Концепции реализации Проекта строительства Автомобильной дороги Исполнитель предоставляет на согласование Заказчику основные параметры проекта по рассмотренным вариантам конфигурации маршрута прохождения Автомобильной дороги с обоснованием рекомендованного варианта:

- категория дороги,
- строительная длина,
- количество транспортных развязок,
- предварительная стоимость строительства автомобильной дороги,
- предварительная стоимость эксплуатации автомобильной дороги,
- выручка от сбора платы,
- показатели эффективности проекта.

Также Исполнитель предоставляет Заказчику результаты предварительной оценки целесообразности строительства автомобильной дороги по маршруту «Крымск – Джигинка – Транспортный переход через Керченский пролив».

Выполнение последующих этапов работ в составе настоящего Технического задания производится в отношении согласованного Заказчиком варианта маршрута прохождения Автомобильной дороги в рамках настоящего этапа выполнения работ.

Технические параметры согласованного варианта подлежат уточнению на этапе разработки технико-экономического обоснования.

Выполнение Технического задания с Этапа 11 «Финансово-экономическое обоснование (включая бизнес-план и финансовую модель)» по Этап 17 «Сопровождение на этапе заключения соглашения и финансового закрытия» включительно будет иметь место после выполнения Этапа 10 «Сопровождение внесения изменений в Федеральную целевую программу, Схему территориального планирования Российской Федерации, а также обоснования финансирования проекта за счет заемных средств, финансовых организаций и потенциальных инвесторов» в отношении выбранного варианта трассы при условии включения Проекта в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы

России (2010 – 2020 годы)» и Программу деятельности Государственной компании "Российские автомобильные дороги" на долгосрочный период (2010 - 2020 годы).

3.3. Результат выполнения услуг

- Концепция передается Заказчику в 4 экземплярах на бумажных носителях и на электронном носителе в формате «word». Предоставление документа Заказчику в формате «pdf» не допускается.
- Концепция оформляется в виде отдельного сброшюрованного отчета (книги), заверенной печатью и подписью руководителя Исполнителя, и должна содержать указание на перечень всех организаций (соисполнителей), участвовавших в разработке входящих в ее состав материалов и разделов (допускается размещение логотипов данных организаций на титульном листе),
- Концепция должна включать необходимые цветные иллюстрации, графики, схемы, таблицы и картографические материалы, позволяющие более полно, структурированно и точно понять содержание изложенного материала. При включении в документ иллюстраций, графиков, схем, таблиц, картографических, справочных, аналитических и иных материалов третьих лиц, обязательно ссылка на источник данных материалов. Все графики, схемы, таблицы и карты должны иметь отдельную сквозную нумерацию по всему тексту документа.

4. ЭТАП 4. АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

4.1. Исходные данные

- Результаты выполнения работ по Этапам 1-3 настоящего Технического задания.

4.2. Цели и задачи анализа рисков реализации Проекта.

- Консультант осуществляет анализ возможных рисков реализации Проекта, суть которого состоит в их выявлении и описании, оценке степени влияния на Проект (высокий/средний/низкий), а также причин их возникновения, с целью уменьшения влияния рисков на результаты и состояние Проекта (в том числе на предпроектной стадии).
- Описание возможных рисков реализации проекта осуществляется Консультантом на основе анализа исходных данных, предоставленных Заказчиком, с учетом правового статуса ГК «Автодор» и специфики реализуемых ею проектов государственно–частного партнерства в дорожном хозяйстве, и иных рыночных данных необходимых для разработки отчета.

4.3. Основные работы.

- Выявление, идентификация и классификация возможных рисков реализации Проекта (включая рыночный риск, риск сырьевой базы, контрактные риски на инвестиционной фазе, риск недофинансирования, акционерный риск, технологические и инфраструктурные риски, риски государственного регулирования, административные риски, риски команды проекта и риски персонала, экологические, социальные и репутационные риски).
- Выделение отдельным подразделом рисков, возникающих на предпроектной стадии реализации Проекта (в том числе риск источников финансирования).
- Анализ и оценка влияния рисков на Проект.
- Описание методов управления рисками, обоснование эффективности выбора и способов применения таких методов в условиях Проекта.
- Определение мер по снижению рисков и системы принятия решений в условиях наступления рисков.

4.4. Основные результаты работ.

- По результатам выполнения работ, указанных в настоящем Этапе подготовить отчет, включающий в себя описание возможных рисков реализации инвестиционного Проекта (в том числе на предпроектной стадии), а также степень их влияния на результаты инвестиционного Проекта.

5. ЭТАП 5. ПРОВЕДЕНИЕ АЭРОФОТОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

5.1. Исходные данные

- Исходные данные и результаты выполнения работ по Этапу 3 настоящего Технического задания;

5.2. Состав Услуг

- Выполнить аэрофототопографическую съемку и воздушное лазерное сканирование района прохождения Автомобильной дороги, ширина полосы съемки 1000 м.
- Создать цифровую модель рельефа на основе анализа массива точек лазерных отражений.
- Создать цифровой ортофотоплан на основе данных цифровой воздушной аэрофотосъемки и цифровой модели рельефа М 1:5000.
- Создать специальный цифровой топографический план М 1:5000 на основе цифровой модели рельефа и цифровой модели местности.
- Все работы в рамках настоящего этапа Технического задания проводятся в отношении согласованного Заказчиком варианта маршрута прохождения Автомобильной дороги.
- Рассмотрение маршрута «Крымск – Джигинка – Транспортный переход через Керченский пролив» в рамках выполнения последующих этапов настоящего Технического задания необходимо проводить с использованием картографических материалов открытых источников и материалов камеральных инженерных изысканий.

5.3. Результат выполнения услуг

- Работы выполняются в соответствии с СП 11-104-97, СНиП 11-02-96 и «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», ГУГК, 1986 в объеме необходимом и достаточном:
 - для осуществления последующего проектирования Автомобильной дороги;
 - для разработки укрупненных технических решений и проекта планировки территории в рамках настоящего Технического задания.
- Результатом выполнения работ по настоящему Этапу Технического задания является карта местности прохождения Автомобильной дороги в М 1:5000 для создания планов трассы с последующим нанесением основных технических решений.

6. ЭТАП 6. РАЗРАБОТКА ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБОСНОВАНИЯ

6.1. Исходные данные

- Исходными данными для выполнения работ по настоящему этапу являются результаты выполнения работ по Этапам 1-5 настоящего Технического задания.

6.2. Состав Услуг

1. Технико-экономическое обоснование проектирования и строительства Автомобильной дороги разрабатывается на базе утвержденной Концепции Проекта и включает детализированную проработку и обоснование технических, планировочных, стоимостных и организационных решений (параметров) осуществления строительства Автомобильной дороги в объеме необходимом и достаточном:

- для принятия решения уполномоченных органов исполнительной власти о заключении Соглашения на проектирование, строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе Автомобильной дороги в части обоснования стоимостных и технических параметров объекта Соглашения, сроков осуществления строительства Автомобильной дороги, основных потребительских свойств и эксплуатационных требований к объекту Соглашения;
- для разработки и согласования в дальнейшем проекта границ и проекта планировки территории, а также разработки на их основе документов территориального планирования Автомобильной дороги;
- для разработки финансово-экономического обоснования (бизнес-плана) и Конкурсной документации к Конкурсу на право заключения Соглашения на проектирование, строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе Автомобильной дороги (в части формирования предмета Соглашения, стоимостных параметров проекта, технических и эксплуатационных требований к объекту Соглашения).

2. При разработке технико-экономического обоснования Исполнитель руководствуется требованиями целевых технических параметров Автомобильной дороги.

3. На основании материалов Концепции и результатов экономических изысканий по расчету прогнозной интенсивности движения по Автомобильной дороге, Исполнитель осуществляет детализированную проработку и обоснование технических параметров Автомобильной дороги на каждом из участков, в том числе:

- количества и ширины полос движения на данных участках;
- ширины обочин и разделительной полосы Автомобильной дороги;
- геометрических параметров Автомобильной дороги;
- количества и технических параметров создаваемых разноуровневых транспортных развязок;

- технических параметров других искусственных сооружений;
- количества, протяженности и технических характеристик создаваемых обходов населенных пунктов;
- количества, мест размещения и технических характеристик пунктов взимания платы, в том числе, с учетом прогнозируемой интенсивности движения – количества шлюзов (терминалов оплаты) для каждого ПВП;
- количества и протяженности участков с искусственным освещением (с учетом требований по обеспечению безопасности дорожного движения и целевых потребительских свойств Автомобильной дороги);
- количества, мест размещения и технических характеристик иных элементов обустройства Автомобильной дороги;
- количества создаваемых съездов под размещение многофункциональных зон дорожного сервиса и стоянок отдыха водителей (при необходимости).

Предлагаемые технические параметры должны быть обоснованы с точки зрения экономической и бюджетной эффективности и предусматривать наиболее рациональный и сбалансированный с технической и финансовой точек зрения вариант строительства Автомобильной дороги, обеспечивающий достижение целевых технических параметров и потребительских свойств Автомобильной дороги при минимальном уровне затрат и бюджетных расходов.

4. При разработке технико-экономического обоснования Исполнитель должен проработать и обосновать:

- рекомендуемый вариант осуществления строительства Автомобильной дороги (исходя из устанавливаемых целевых технических параметров объекта) и его преимущества по отношению к другим возможным вариантам строительства с точки зрения транспортной, технической, экономической, социальной, градостроительной и бюджетной эффективности, а также сроков реализации проекта (Схема сравнения вариантов трассы, план-схема вариантов строительства М 1: 5000, типовые поперечные профили, пояснительная записка);
- этапы строительства Автомобильной дороги (план-схема этапов строительства Автомобильной дороги в М 1: 5000, пояснительная записка);
- принципиальные технические, конструктивные и планировочные решения по строительству искусственных сооружений, земляного полотна и дорожных одежд Автомобильной дороги, включая обоснование технических, конструктивных и планировочных решений по созданию разделительной полосы движения, установке ограждений, шумозащитных экранов и иных элементов обустройства Автомобильной дороги в объеме необходимом и достаточном для разработки проекта планировки территории Автомобильной дороги. При необходимости подготовить и обосновать специальные технические условия в отношении ширины полос движения, разделительной полосы и обочин Автомобильной дороги (типовые поперечные профили, предварительный

продольный профиль, чертеж принятого варианта конструкции дорожной одежды, ведомость мостов и путепроводов, ведомость основных пересечений, примыканий и транспортных развязок, ведомость площадок отдыха (при необходимости), ведомость грунтовых резервов и месторождений дорожно-строительных материалов (при необходимости), перечень документов согласований, ведомость переустройства крупных коммуникаций, ведомость сноса, переноса зданий и сооружений);

- принципиальные вариантные технические решения по созданию транспортных развязок в разных уровнях с учетом организации последующей эксплуатации Автомобильной дороги на платной основе и проектирования данных развязок Исполнителем. На основе проработанной вариантности схем транспортных развязок – обосновать оптимальные планировочные решения для дальнейшей разработки проекта планировки территории Автомобильной дороги с учетом привязки результатов ранее выполненных инженерных изысканий (планы транспортных развязок в масштабе 1:5000, прорисованные в кромках проезжей части и бровках земляного полотна с типовыми поперечными профилями съездов и дорог);
- принципиальные технические решения по системе взимания платы, включая уточнение мест размещения, основных технических и функциональных характеристик и планировочных решений по пунктам взимания платы в объеме необходимом и достаточном для разработки в дальнейшем проекта планировки территории Автомобильной дороги (планы в масштабе 1:5000, прорисованные в бровках земляного полотна, продольные профили);
- принципиальные технические, функциональные и планировочные решения по созданию системы управления дорожным движением, установке устройств экстренной связи и телекоммуникационного оборудования, включая обоснование требований к такой системе и оборудованию (планы в масштабе 1:5000, прорисованные в бровках земляного полотна)
- решения по созданию административных зданий и эксплуатационных служб в объеме, необходимом и достаточном для разработки в дальнейшем проекта планировки территории Автомобильной дороги (при необходимости);
- трассировку (маршрут прохождения), принципиальные технические и планировочные решения по создаваемым обходам населенных пунктов в объеме необходимом и достаточном для разработки в дальнейшем проекта планировки территории данных объектов с учетом привязки результатов ранее выполненных инженерных изысканий;
- принципиальные технические решения по подключению Автомобильной дороги к инженерным сетям и коммуникациям и переустройству инженерных сетей и коммуникаций в зоне строительства Автомобильной дороги.

5. При выполнении указанных работ Исполнитель обязан обеспечить согласование предлагаемых проектных решений (документов) со всеми заинтересованными организациями, в том числе федеральными органами исполнительной власти, органами

государственной исполнительной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными органами (органами местного самоуправления).

6. Выполнить анализ состава земельных участков, попадающих в зону строительства автомобильной дороги, и определить ориентировочный размер затрат на выкуп земельных участков, необходимых для строительства автомобильной дороги (предполагаемого варианта прохождения автомобильной дороги).

7. На основе результатов работ, укрупненных технических, вариантно-конструктивных и планировочных решений обосновать стоимость строительства Автомобильной дороги с разбивкой на этап подготовки территории и этап строительства Автомобильной дороги. При обосновании стоимости строительства Автомобильной дороги обосновать предполагаемый объем затрат Исполнителя на разработку проектной и рабочей документации с учетом выполненных в рамках настоящего Задания работ. Расчет стоимости проектирования и строительства Автомобильной дороги должен быть осуществлен в текущем и прогнозном уровне цен в соответствии с разработанным графиком (планом) строительства Автомобильной дороги. При расчете стоимости проектирования и строительства Автомобильной дороги в прогнозном уровне цен Исполнитель должен руководствоваться рекомендованными индексами-дефляторами на инвестиции в основной капитал Министерства экономического развития Российской Федерации.

8. Разработать детализированный график (план) строительства Автомобильной дороги с разбивкой по участкам, годам реализации проекта, этапам и предполагаемой очередности выполнения работ. График строительства Автомобильной дороги должен включать план мероприятий по подготовке территории, включая мероприятия по осуществлению резервирования, изъятия и выкупа земельных участков, необходимых для осуществления строительства Автомобильной дороги.

9. Разработать систему требований к транспортно-эксплуатационному состоянию Автомобильной дороги и обеспечению безопасности дорожного движения на Автомобильной дороге для включения в условия проекта Соглашения, включая порядок оценки (мониторинга) выполнения указанных требований.

10. На основе нормативных требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2007 года №539, разработать планируемый график проведения ремонтов и капитальных ремонтов Автомобильной дороги и обосновать предполагаемый объем затрат на осуществление содержания, ремонта и капитального ремонта Автомобильной дороги, в том числе, в целях обоснования начальных условий Конкурса на право заключения Соглашения, с возможностью последующего уточнения (улучшения) данных условий по результатам его проведения. Расчет предполагаемого объема затрат на осуществление содержания, ремонта и капитального ремонта осуществить в текущем и прогнозном уровне цен с разбивкой по участкам и годам реализации проекта.

11. В составе технико-экономического обоснования обосновать предполагаемый объем затрат на эксплуатацию систем взимания платы и организацию автоматизированной системы управления дорожным движением. Расчет

предполагаемого объема затрат осуществить в текущем и прогнозном уровне цен с разбивкой по участкам и годам реализации проекта.

12. В составе технико-экономического обоснования обосновать состав и объем расходов Заказчика на осуществление технического мониторинга и контроля реализации проекта.

13. В составе технико-экономического обоснования предоставить предложения по использованию сырьевой базы региона проектируемой дороги.

14. Выполнить камеральные инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометрические, инженерно-экологические изыскания, необходимые для разработки технико-экономического обоснования.

15. Выполнить археологические изыскания и обследования трассы дороги в необходимом для разработки технико-экономического обоснования объеме.

6.3. Результат выполнения услуг

1. Технико-экономическое обоснование проекта сдается отдельным отчетом (томом) и утверждается Заказчиком.

2. В целях обеспечения приемки данных работ Заказчик вправе организовать проведение Технического совета или иных экспертных органов Заказчика с привлечением независимых экспертов. По требованию Заказчика Исполнитель участвует в согласовании данной документации с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти.

Заказчик вправе потребовать от Исполнителя предоставления экспертных заключений (не более одного) от независимых, в том числе зарубежных, инжиниринговых и (или) научно-исследовательских организаций, перечень которых согласуется с Заказчиком.

3. При наличии замечаний со стороны Заказчика и(или) участвовавших в рассмотрении документа органов исполнительной власти Исполнитель обязан осуществить доработку/корректировку технико-экономического обоснования в соответствии с представленными замечаниями.

4. Материалы оформить отдельными томами (книгами) и представить в 4-х экземплярах в бумажном виде сшитыми и сброшюрованными и 1 экз. в электронном виде на CD-диске в формате MS Word и/или Autocad.

7. ЭТАП 7. ОЦЕНКА СТОИМОСТНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

7.1. Исходные данные

- Исходными данными для выполнения работ по настоящему Этапу являются результаты выполнения работ по Этапу б настоящего Технического задания.

7.2. Состав Услуг

Оценка стоимостных параметров реализации Проекта должна проводиться крупной финансовой организацией, имеющей опыт оказания услуг инвестиционного консультирования государственных органов власти по вопросам формирования проектов государственно-частного партнерства, осуществления на возвратной основе инвестиционной деятельности по финансированию подготовки проектов, привлечения заинтересованных инвесторов к финансированию подготовки проектов.

В рамках оценки стоимостных параметров реализации Проекта должна быть проведена оценка достаточности исходных данных для определения стоимости строительства и эксплуатации Автомобильной дороги, в том числе оценка обоснованности основных выводов и материалов Технико-экономического обоснования в части определения стоимости строительства, капитального ремонта, ремонта и содержания Автомобильной дороги, в том числе:

- Обзор и укрупненный анализ (оценка достоверности) ключевых обоснований, расчетов, предположений и материалов Технико-экономического обоснования на основе действующих и утвержденных нормативов сметного ценообразования в строительстве, а также на основе сравнимых объектов-аналогов, в том числе международных, имеющих у Заказчика и (или) публично доступных и (или) информацией в отношении которых обладает Консультант. В случае выявления существенных стоимостных расхождений с объектами аналогами, такие расхождения должны быть детализированы по отдельным видам затрат с указанием поэлементно их видов, объемов и стоимости.
- Обзор ценового баланса между компонентами «искусственные сооружения и иные ключевые конструктивные решения/отвод земель/перенос коммуникаций/другие компенсационные меры».
- Рассмотрение целесообразности и обоснованности разделения Проекта с точки зрения этапов (при их выделении) и очередей строительства, затрат Жизненного цикла объекта, при условии обеспечения безопасности дорожного движения и оптимальной пропускной способности, с учетом заключений, подготовленных Консультантом в рамках анализа материалов транспортного моделирования, в том числе представленных ему Заказчиком актуализированных транспортных потоков (если применимо).
- Анализ предварительной оценки выкупа земельных участков.

- Оценка обоснованности, достоверности расчетов и подготовка предположений и (или) рекомендаций по стоимости и срокам эксплуатации (в том числе капитального ремонта, ремонта и содержания) в разрезе выбранных в Технико-экономическом обосновании, а также альтернативных решений по технологической и конструктивной составляющим Автомобильной дороги, решений по искусственным и иным, входящим в инфраструктуру Автомобильной дороги зданиям и сооружениям, материалов и оборудования. Данные стоимостные предположения в отношении принятых и альтернативных решений по технологической и конструктивной составляющим Автомобильной дороги, решений по искусственным и иным, входящим в инфраструктуру Автомобильной дороги зданиям и сооружениям, строительных технологий, материалов и оборудования, должны быть рассмотрены на протяжении жизненного цикла объекта, который принимается равным 30 (тридцати) годам с даты заключения Соглашения. Источники макроэкономических допущений, в том числе ставки инфляции, норма дисконтирования и иные будут предоставлены Заказчиком.
- Проверка обоснованности и достоверности предположений по размеру, структуре и модели распределения эксплуатационных расходов (анализ объемов затрат на содержание Автомобильной дороги в сравнении с фактическими затратами на содержание аналогичных автомобильных дорог, используемых на платной основе в Российской Федерации и за рубежом (при условии сопоставимости климатических условий)).
- Проверка обоснованности и достоверности расчета размера финансирования на инвестиционной и эксплуатационной стадии реализации Проекта.
- Проверка обоснованности и достоверности расчета расходов на создание и эксплуатацию системы взимания платы и АСУДД.

7.3. Результат выполнения услуг

По результатам выполнения работ, указанных в настоящем Этапе, подготовить отчет, включающий в себя оценку полноты и достоверности определения стоимостных параметров реализации Проекта, с предложениями по их оптимизации.

Результаты оценки стоимостных параметров могут быть использованы в качестве рекомендаций для выделения необходимого объема финансирования для реализации Проекта.

8. ЭТАП 8. ПОДГОТОВКА МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ, СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ФОНДА НАЦИОНАЛЬНОГО БЛАГОСОСТОЯНИЯ).

8.1. Исходные данные

- Исходными данными для выполнения работ по настоящему этапу являются результаты выполнения работ по Этапам 1-6 настоящего Технического задания.

8.2. Состав услуг

- Подготовка материалов для обоснования включения Автомобильной дороги в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)».
- Формирование исходных данных для подготовки проекта изменений в Схему территориального планирования Российской Федерации.
- Подготовка стратегического и комплексного обоснования инвестиционного проекта.

8.3. Подготовка обоснования включения автомобильной дороги в ФЦП

- Исполнитель осуществляет подготовку проекта Постановления Правительства Российской Федерации, а также материалы по обоснованию предлагаемых изменений:
 - пояснительную записку с текстовым обоснованием необходимости внесения предлагаемых изменений в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)»;
 - необходимые расчеты по обоснованию потребности в финансировании Инвестиционного проекта за счет средств федерального бюджета, разработанные на основании Концепции реализации проекта, а также Технико-экономического обоснования.

8.4. Подготовка материалов для подготовки проекта изменений в Схему территориального планирования РФ

Данный этап выполняется в случае утверждения по результатам разработки ТЭО иного (отличной от текущего) варианта прохождения Автомобильной дороги.

- #### **8.4.1. Формирование исходных данных для подготовки проекта изменений в Схему территориального планирования Российской Федерации**

Для подготовки проекта изменений в Схему территориального планирования (далее – «Схема») необходимо предусмотреть следующий состав исходных данных:

- нормативные правовые акты органов государственной власти и органов местного самоуправления по вопросам регулирования градостроительной деятельности, землепользования, охраны природных ресурсов, памятников истории и культуры и иную информацию, необходимую для учета при разработке проекта Схемы;
- картографические материалы, включая топографические карты различных требуемых масштабов, ортофотопланы, аэро- и космические снимки, в том числе цифровую картографическую основу, представленную с необходимой точностью и имеющую достаточное для подготовки проекта Схемы наполнение;
- стратегии (программы) развития отраслей экономики, приоритетные национальные проекты, межгосударственные программы, решения органов власти, предусматривающие создание объектов федерального значения, иные программы и решения, предусмотренные Градостроительным кодексом, а также стратегии социально-экономического развития субъектов, на территории которых располагается Автомобильная дорога, прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации, актуализированные сведения о существующих и строящихся объектах федерального значения в зоне тяготения Автомобильной дороги;
- иную информацию, включая документы территориального планирования, которые должны учитываться при планировании размещения объектов федерального значения на основе анализа использования территории, имеющихся и прогнозируемых ограничений и возможных направлений ее развития.

8.4.2. Подготовка обоснования для внесения изменений в Схему территориального планирования РФ

В рамках подэтапа необходимо:

8.4.2.1. Подготовить проект Распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р.

8.4.2.2. Подготовить материалы по обоснованию внесения изменений в схему территориального планирования (на основании результатов ранее выполненных этапов настоящего Технического задания), содержащие в том числе:

- сведения об основных характеристиках рекомендуемого варианта прохождения Автомобильной дороги и ее местоположении;
- текстовое обоснование выбранного варианта размещения Автомобильной дороги (включая описание условий, которые повлияли на размещение Автомобильной дороги, таких как: особенности рельефа местности и геологического строения грунтов; наличие особо охраняемых природных территорий; наличие функциональной зоны по генеральному плану поселения, городского округа, в

которой не может быть расположен такой объект федерального значения; необходимость установления санитарно-защитной зоны существующего промышленного предприятия и иные условия) с указанием преимуществ такого варианта перед другими возможными вариантами его размещения;

перечень пересекаемых инженерных сетей федерального значения;

материалы оценки возможного влияния планируемого размещения Автомобильной дороги на комплексное развитие соответствующей территории;

сведения об установленных границах, состоянии и использовании особо охраняемых природных территорий и других территорий природного комплекса, и их планируемом развитии (в зоне прохождения Автомобильной дороги);

сведения об установленных границах территорий объектов культурного наследия, границах зон охраны объектов культурного наследия (в зоне прохождения Автомобильной дороги);

сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохраных зон и других зон с особым режимом использования по данным государственного кадастра недвижимости (в зоне прохождения Автомобильной дороги);

сведения о перспективах развития планируемой территории;

материалы оценки воздействия на окружающую среду.

8.4.2.3. Выполнить камеральное трассирование на основе инженерной цифровой модели местности, с целью определения координат оси рекомендуемого варианта прохождения Автомобильной дороги (на основании разработанного ранее технико-экономического обоснования Автомобильной дороги).

8.5. Подготовка материалов для обоснования финансирования за счет заемных средств (в том числе Фонда национального благосостояния, подготовка стратегического и комплексного обоснований инвестиционного проекта)

8.5.1. В рамках подготовки стратегического обоснования необходимо:

- Подготовить паспорт инвестиционного проекта и пояснительную записку в соответствии с методическими указаниями, утвержденными Приказом Министерства экономического развития РФ от 14 декабря 2013 г. № 741;

8.5.2. В рамках подготовки комплексного обоснования инвестиционного проекта:

- Необходимо осуществить подготовку документов, состав и требования к содержанию которых установлены методическими указаниями, утвержденными приказом Министерства экономического развития РФ от 14 декабря 2013 г. № 741;

8.6. Результат выполнения услуг

1. Проект Постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)», а также пояснительная записка с обоснованием внесения предлагаемых изменений (при необходимости).
2. Проект Распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р.
3. Отчет, содержащий материалы по обоснованию внесения изменений в Схему территориального планирования Российской Федерации в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.
4. Результаты выполненного камерального трассирования (на основании разработанного ранее технико-экономического обоснования Автомобильной дороги).
5. Графические материалы, в бумажном (не менее 4-х экземпляров) и электронном виде в формате, по согласованию с заказчиком.
6. Отчетные материалы, содержащие стратегическое и комплексное обоснование инвестиционного проекта.

В целях принятия распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта, исполнитель осуществляет сопровождение Заказчика в ходе согласования предлагаемых изменений в части разработанных им материалов, а также, по требования Заказчика, доработку подготовленных материалов (в ходе выполнения Этапа 10 настоящего Технического задания).

9. ЭТАП 9. ПОДГОТОВКА МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ ПЕРЕГОВОРОВ С ФИНАНСОВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ И ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ

9.1. Исходные данные

- Исходными данными для выполнения работ по настоящему этапу являются результаты выполнения работ по Этапам 1, 4-7 настоящего Технического задания.

9.2. Анализ инвестиционного окружения проекта

В рамках данного подэтапа исполнитель осуществляет:

- анализ инвестиционного окружения проекта, включающий анализ текущего состояния и перспектив развития финансовых и инвестиционных рынков, определение потенциального круга участников Проекта со стороны российских и зарубежных компаний и банков, предельных параметров (объемов) внебюджетного финансирования Проекта, ожидаемых финансовых условий со стороны участников рынка, в том числе, в отношении распределения рисков, доходности инвестиционных вложений, условий предоставления заемного финансирования и т.д.

Для проведения указанных работ должны быть изучены требования не менее чем пяти организаций из нижеследующего списка:

- ОАО «ВТБ»
- ОАО «Сбербанк России»
- ОАО «Газпромбанк»
- ГК «Внешэкономбанк»
- иные международные и российские коммерческие банки, имеющие рейтинг инвестиционной категории одного из трех рейтинговых агентств: Standart & Poors, Fitch и Moody's;
- негосударственные пенсионные фонды
- инфраструктурные фонды
- международные финансовые организации, включая Банки развития.

9.3. Подготовка материалов для предварительных переговоров с финансовыми организациями и потенциальными инвесторами

В рамках данного подэтапа исполнитель осуществляет:

- подготовку всех необходимых для проведения переговоров материалов, включая предварительные расчеты, схемы, а также их обоснование.

10. ЭТАП 10. СОПРОВОЖДЕНИЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ, СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА ЗА СЧЕТ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ, ФИНАНСОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТОРОВ

10.1. Исходные данные

- Исходными данными для выполнения работ по настоящему разделу являются результаты выполнения работ по Этапам 1-9 настоящего Технического задания.

10.2. Состав услуг

- Сопровождение согласования проекта Постановления Правительства Российской Федерации с заинтересованными государственными органами до момента утверждения указанного постановления или принятия решения Правительством Российской Федерации об отклонении проекта Постановления.
- Сопровождение согласования предлагаемых изменений в Схему территориального планирования Российской Федерации до момента внесения и утверждения указанных изменений.
- Сопровождение проведения оценки стратегического и комплексного обоснования инвестиционного проекта до принятия решения о финансировании проекта за счет средств Фонда национального благосостояния (далее – «ФНБ»).
- Сопровождение переговоров с финансовыми организациями и потенциальными Инвесторами.

10.3. Сопровождение согласования проекта Постановления Правительства с заинтересованными государственными органами

- Исполнитель осуществляет сопровождение Заказчика в ходе предварительного согласования проекта Постановления Правительства Российской Федерации с заинтересованными государственными органами исполнительной власти;
- в случае выявления замечаний к разработанным материалам, Исполнитель осуществляет доработку проекта Постановления Правительства и сопровождает его повторное направление в государственные органы исполнительной власти, представившие замечания;

10.4. Сопровождение согласования предлагаемых изменений в Схему территориального планирования РФ

- Исполнитель осуществляет сопровождение Заказчика в ходе согласования предлагаемых изменений в части разработанных им материалов, а также, по требованию Заказчика, доработку подготовленных материалов.

10.5. Сопровождение проведения оценки стратегического и комплексного

обоснования инвестиционного проекта до принятия решения о финансировании проекта за счет средств ФНБ

- Исполнитель осуществляет сопровождение Заказчика в ходе проведения оценки стратегического и комплексного обоснования инвестиционного проекта со всеми заинтересованными федеральными органами исполнительной власти (Министерство транспорта Российской Федерации, Министерство экономического развития Российской Федерации);
- в случае выявления замечаний к разработанным материалам, Исполнитель осуществляет их доработку и сопровождает повторное направление в указанные федеральные органы исполнительной власти в установленные сроки.

10.6. Сопровождение переговоров с финансовыми организациями и потенциальными Инвесторами

- Исполнитель осуществляет сопровождение Заказчика в процессе проведения переговоров с финансовыми организациями и потенциальными Инвесторами, включая сопровождение по техническим, экономическим, финансовым и юридическим аспектам Проекта.

10.7. Результат выполнения работ

- Результатом выполнения работ по настоящему Этапу Технического задания является отчет об итогах сопровождения внесения изменений в Федеральную целевую программу, Схему территориального планирования Российской Федерации, содержащий, в том числе, обоснование финансирования проекта за счет заемных средств, финансовых организаций и потенциальных инвесторов.
- Результаты выполнения работ по настоящему этапу Технического задания должны быть достаточными для обеспечения содействия Заказчику во внесении изменений в Программу деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный период (2010-2020 г).
- Выполнение Технического задания с Этапа 11 «Финансово-экономическое обоснование (включая бизнес-план и финансовую модель)» по Этап 17 «Сопровождение на этапе заключения соглашения и финансового закрытия» включительно будет иметь место после выполнения Этапа 10 «Сопровождение внесения изменений в Федеральную целевую программу, Схему территориального планирования Российской Федерации, а также обоснования финансирования проекта за счет заемных средств, финансовых организаций и потенциальных инвесторов» в отношении выбранного варианта трассы при условии включения Проекта в Федеральную целевую программу «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)» и Программу деятельности Государственной компании "Российские автомобильные дороги" на долгосрочный период (2010 - 2020 годы).

11. ЭТАП 11. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ (ВКЛЮЧАЯ БИЗНЕС-ПЛАН И ФИНАНСОВУЮ МОДЕЛЬ)

11.1. Общее описание Этапа

- Документация, разрабатываемая в соответствии с требованиями настоящего Этапа, необходима для:
 - детального и всестороннего представления Проекта потенциальным инвесторам, включая обоснование эффективности Проекта для инвесторов, описание условий реализации проекта и рисков, связанных с его реализацией;
 - обоснования организационно-правовой структуры Проекта;
 - обоснования оптимальной схемы распределения рисков и обязательств между Заказчиком и Инвестором с учетом технических, финансовых и правовых аспектов реализации проекта;
 - обоснования источников, условий и сроков осуществления финансирования капитальных вложений в Проект;
 - обоснования источников, условий и сроков осуществления финансирования текущих затрат по Проекту;
 - уточнения финансовой эффективности Проекта для его участников, бюджетной и экономической эффективности с учетом привлекаемых источников финансирования;
 - согласования (принятия, утверждения) Заказчиком соответствующих решений, в том числе утверждения параметров финансирования Проекта;
 - проведения Конкурса на право заключения Соглашения.
- В рамках настоящего раздела под Объектом следует понимать Автомобильную дорогу.
- В рамках выполнения настоящего Раздела предусмотрена разработка документации для проведения не более одного Конкурса на право заключения Соглашения.

11.2. Исходные данные

- Результаты работ по Этапам 1-10 настоящего Технического задания.
- Исходные данные и допущения, в том числе показатели стоимости строительства, используемые при разработке бизнес-плана Проекта должны основываться на данных (показателях) Концепции реализации проекта и Технико-экономического обоснования, а также результатах транспортной модели (в части прогноза интенсивности движения и доходов от сбора платы за проезд), разработанной в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.

11.3. Основные результаты выполнения работ

- Результатами выполнения работ в соответствии с требованиями настоящего Этапа будут являться следующие документы в отношении Объекта Соглашения:
 - бизнес-план Проекта (в том числе финансовая модель);
 - инвестиционный меморандум Проекта;

11.4. Общие требования к разрабатываемой документации

- Предусмотренные настоящим Разделом работы (услуги) выполняются в соответствии с Календарным планом.
- При разработке документации должен быть учтен опыт проведения концессионных и инвестиционных конкурсов в дорожной отрасли Российской Федерации.
- В рамках разработки документации в соответствии с требованиями настоящего Раздела уточнить результаты оценки экономической и бюджетной эффективности с учетом привлекаемых источников финансирования, а также учесть результаты транспортной модели, разработанной в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.
- Документация, разрабатываемая в рамках настоящего раздела, должна при необходимости учитывать требования заинтересованных федеральных органов исполнительной власти к обоснованию бюджетных инвестиций (без увеличения объемов работ).

11.5. Требования к составу, структуре и содержанию разделов документации

Бизнес-план Проекта

- Бизнес-план разрабатывается в целях обоснования:
 - организационно-правовой схемы реализации проекта;
 - инвестиционной привлекательности и финансовой эффективности Проекта для участия частных инвесторов и финансирующих кредитных организаций;
 - распределения инвестиционных обязательств (долей финансирования проекта) между Заказчиком и Инвестором;
 - размера и сроков выплат инвестиционных и эксплуатационных платежей Заказчиком Инвестору с учетом понесенных Инвестором затрат на инвестиционной и эксплуатационной стадиях Проекта (если применимо);
 - уточнения финансовой эффективности проекта для Заказчика; бюджетной и экономической эффективности с учетом привлекаемых источников финансирования;
 - иных финансовых условий реализации инвестиционного проекта;
 - в том числе, в целях формирования начальных условий Конкурса на право заключения Соглашения.
- Бизнес-план должен быть разработан в соответствии со сложившимися международными требованиями и стандартами к разработке таких документов, включая требования и стандарты, предъявляемые со стороны международных финансовых институтов и кредитных организаций.

- При разработке бизнес-плана Исполнитель должен осуществить:
 - обоснование организационно-правовой структуры (модели) проекта на основе утвержденного состава участков Автомобильной дороги с предусмотренными системами сбора платы;
 - определение, обоснование и детальное описание рекомендуемой финансовой схемы и механизмов реализации Проекта, структуры, механизмов расчета и выплаты инвестиционных и эксплуатационных платежей (при наличии); обоснования (уровня) доходности Проекта для Инвестора; механизмов распределения сверхплановой выручки (доходов) от сбора платы между Заказчиком и Инвестором (если применимо); иных финансовых условий и механизмов реализации инвестиционного проекта;
 - обоснование предполагаемой стоимости привлечения собственных и заемных средств финансирования, включая показатели внутренней нормы доходности (IRR), ставки дисконтирования, процентных ставок по кредитам (облигационным займам), размера банковских комиссий и т.д.;
 - обоснование оптимального с точки зрения бюджетной эффективности размера (доли) софинансирования расходов Инвестора на инвестиционной стадии проекта;
 - количественный и качественный анализ рисков Проекта, включая разработку матрицы рисков и рекомендаций по их управлению и минимизации. Проводимый анализ рисков должен быть осуществлен с учетом международного и российского опыта структурирования рисков по аналогичным проектам. Количественный анализ рисков должен включать их оценку, обеспечивающую возможность определения финансовой целесообразности (эффективности) возложения тех или иных видов рисков на Инвестора;
 - анализ различных сценариев социально-экономического развития Российской Федерации на долгосрочную перспективу (базового, и пессимистического), включая тестирование (анализ чувствительности) основных финансовых параметров проекта применительно к данным сценариям (с учетом результатов работ по Этапам 1-9 настоящего Технического задания);
 - разработка и описание методики расчета оптимального соотношения собственных и заемных средств, необходимых для эффективной реализации инвестиционного проекта;
 - разработка, описание методики, расчет и обоснование ставки средневзвешенной стоимости капитала (WACC) используемой при построении финансовой модели и оценке эффективности Проекта;
 - предоставление (на основании анализа международного опыта реализации аналогичных проектов) рекомендаций по страхованию имущественных рисков Инвестора.

- Состав бизнес-плана Проекта принять в соответствии со следующей структурой разделов:
 1. Общие данные о Проекте.
 2. Транспортно-экономическая характеристика района тяготения:
 - *Социально-экономическая характеристика района тяготения*
 - *Территория прохождения Объекта*
 - *Характеристика существующей дорожной сети*
 - *Уровень автомобилизации*
 3. Прогноз интенсивности движения по Автомобильной дороге (на основе результатов работ, выполненных в соответствии с требованиями настоящего Технического задания):
 - *Описание исходных данных, допущений и сценарных условий.*
 - *Результаты социологического исследования.*
 - *Прогнозируемая интенсивность движения при бесплатном проезде.*
 - *Прогнозируемая интенсивность движения при платном проезде.*
 - *Прогнозируемое распределение транспортного потока по категориям автотранспортных средств.*
 - *Существующее распределение транспортного потока по частоте пользования существующими автомобильными дорогами в коридоре прохождения проектируемой трассы.*
 - *Существующее распределение транспортного потока по длительности совершаемых поездок по существующим дорогам в коридоре прохождения проектируемой трассы*
 4. Обоснование возможности введения платного проезда по автомобильной дороге:
 - *Альтернативные маршруты*
 - *Сравнительные условия и характеристики транспортного движения по платному и альтернативному маршрутам*
 - *Сравнение различных вариантов и обоснование рекомендуемой системы сбора платы*
 - *Схема дислокации ПВП (СВП)*
 - *Оценка целесообразности устройства ЦУДД (центра управления дорожным движением), рекомендации по его размещению без привязки к местности, оценка затрат на создание ЦУДД (в соответствии с материалами проектов-аналогов, предоставляемых Заказчиком)*
 - *Риски, связанные с введением платного проезда*
 5. Целевые технические параметры и потребительские свойства Автомобильной дороги:
 - *Схема проложения трассы.*
 - *Целевые технические параметры и транспортно-эксплуатационные показатели Автомобильной дороги*
 - *Объекты дорожной инфраструктуры*
 - *Состав и качественные характеристики предоставляемых услуг на Автомобильной дороге*
 6. Основные этапы реализации Проекта.
 7. Организационно-правовая и имущественно-финансовая схемы реализации Проекта.

8. План строительства Автомобильной дороги.

9. Затраты на Инвестиционной стадии:

- *Стоимость строительства в текущих ценах;*
- *Стоимость строительства в ценах соответствующих лет;*
- *Расходы на управление на Инвестиционной стадии проекта (с разбивкой на расходы Инвестора и расходы Заказчика);*

- *Затраты на страхование.*

10. Затраты на Эксплуатационной стадии проекта:

- *График проведения ремонтов и капитальных ремонтов Автомобильной дороги с обоснованием выбранных межремонтных интервалов;*

- *Затраты на содержание Автомобильной дороги в текущих ценах;*

- *Затраты на содержание Автомобильной дороги в ценах соответствующих лет;*

- *Затраты на ремонт и капитальный ремонт Автомобильной дороги в текущих ценах;*

- *Затраты на ремонт и капитальный ремонт Автомобильной дороги в ценах соответствующих лет;*

- *Затраты на эксплуатацию СВП и АСУДД в текущих ценах;*

- *Затраты на эксплуатации СВП и АСУДД в ценах соответствующих лет;*

- *Управленческие затраты Инвестора;*

- *Управленческие затраты Заказчика;*

- *Затраты на страхование;*

- *Сводный расчет эксплуатационных затрат в текущих ценах;*

- *Сводный расчет эксплуатационных затрат в ценах соответствующих лет.*

Все затраты на Инвестиционной и Эксплуатационной стадии проекта должны быть обоснованы с указанием на первоисточник и расшифровкой используемых расчетов.

11. Затраты на привлечение и обслуживание заемных средств финансирования

- *Анализ инвестиционного окружения Проекта;*

- *Обоснование стоимости, сроков и иных финансовых условий привлечения заемных средств финансирования.*

12. Доходы от сбора платы и иные доходы по Проекту:

- *Тарифная политика;*

- *Размер тарифов для различных категорий автотранспортных средств. Порядок индексации тарифов;*

- *Обоснование выбранных тарифов, описание расчета оптимального размера тарифа;*

- *Управление сбором платы. Организация контроля и учета поступления средств.*

Организационная схема управления сбором платы;

- *Прогнозируемый объем поступлений от сбора платы за проезд по годам реализации Проекта в текущих ценах;*

- *Прогнозируемый объем поступлений от сбора платы за проезд по годам реализации Проекта в ценах соответствующих лет;*

13. Расчет доходов Инвестора

14. Налоговое окружение проекта

15. Финансово-экономическая оценка проекта:

- *Методика финансово-экономической оценки Проекта;*
- *Основные допущения;*
- *Сценарный анализ;*
- *Выбор горизонта расчета;*
- *Используемые критерии оценки.*

16. Оценка социально-экономической эффективности Проекта:

- *Основные социальные и экономические результаты реализации Проекта;*
- *Методика расчета показателей социально-экономической эффективности;*
- *Прямые социально-экономические эффекты;*
- *Косвенные социально-экономические эффекты;*
- *Распределение денежных потоков по годам реализации проекта;*
- *Сводные показатели социально-экономической эффективности;*
- *Расчет показателей экономической эффективности проекта в соответствии с Методикой расчета показателей и применения критериев эффективности инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет средств Фонда национального благосостояния.*

17. Оценка финансовой эффективности Проекта «в целом»

- *Предполагаемая структура финансирования Инвестора на различных этапах реализации Проекта;*
- *Основные условия и схема привлечения собственных средств финансирования Инвестором;*
- *Основные условия и схема привлечения заемного капитала Инвестором;*
- *Расчет средневзвешенной стоимости капитала (WACC);*
- *Распределение денежных потоков по годам реализации Проекта;*
- *Сводные показатели финансовой эффективности проекта «в целом».*

18. Оценка финансовой эффективности Проекта для Инвестора:

- *Методика и принципы построения финансовой модели Проекта для Инвестора;*
- *Расчет стоимости собственного капитала Инвестора;*
- *Анализ сценарных вариантов (в зависимости от механизма платежей, финансового рычага, срока Соглашения и размера субсидий со стороны Заказчика на Инвестиционной стадии);*
- *Описание и обоснование принимаемых допущений при построении финансовой модели (согласовать с Заказчиком перед разработкой финансовой модели).*

19. Оценка финансовой эффективности проекта для Заказчика:

- *Методика и принципы построения финансовой модели Проекта для Заказчика;*
- *Предполагаемая структура финансирования Заказчика на различных этапах реализации Проекта;*
- *Основные условия и схема привлечения заемных средств финансирования Заказчиком (если предусмотрено);*
- *Расчет средневзвешенной стоимости капитала Заказчика (WACC);*
- *Иные поступления и доходы Заказчика в рамках Проекта;*

- *Анализ сценарных вариантов (в зависимости от механизма платежей, размера субсидий на Инвестиционной стадии, срока Соглашения);*

- *Описание и обоснование принимаемых допущений при построении финансовой модели (согласовать с Заказчиком перед разработкой финансовой модели).*

20. *Выбор базового сценария реализации проекта:*

- *Сводный анализ сценарных вариантов для Инвестора и Заказчика (в зависимости от механизма платежей, финансового рычага, срока Соглашения и размера субсидий со стороны Заказчика на Инвестиционной стадии);*

- *Обоснование механизма платежей Инвестору;*

- *Определение необходимого объема предоставляемой Заказчиком поддержки (софинансирования) на Инвестиционной стадии проекта, обеспечивающего снижение расходов Заказчика и сохранения инвестиционной привлекательности для Инвестора;*

- *Обоснование «финансового рычага» соотношения собственного и заемного финансирования Исполнителя на Инвестиционной стадии проекта;*

- *Выбор базового сценария;*

- *Прогнозные показатели движения денежных средств (доходов и расходов) Инвестора по базовому сценарию в текущих ценах;*

- *Прогнозные показатели движения денежных средств (доходов и расходов) Инвестора по базовому сценарию в ценах соответствующих лет;*

- *Прогнозные показатели движения денежных средств (доходов и расходов) Заказчика по базовому сценарию в текущих ценах;*

- *Прогнозные показатели движения денежных средств (доходов и расходов) Заказчика по базовому сценарию в ценах соответствующих лет;*

Сводные показатели финансовой эффективности проекта для Инвестора для базового сценария.

- *Сводные показатели финансовой эффективности проекта для Заказчика для базового сценария.*

21. *Оценка бюджетной эффективности Проекта (базовый сценарий):*

- *Методика расчета показателей бюджетной эффективности;*

- *Распределение денежных потоков по годам реализации Проекта;*

- *Сводные показатели бюджетной эффективности;*

- *Расчет показателей бюджетной эффективности проекта в соответствии с Методикой расчета показателей и применения критериев эффективности инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет средств Фонда национального благосостояния.*

22. *Источники и структура финансирования Инвестора для базового сценария:*

- *Общий сводный план-график финансирования на Инвестиционной стадии проекта (с учетом всех видов затрат и источников финансирования) в текущем и прогнозном уровне цен;*

23. *Объем и схема предоставления государственной поддержки реализации проекта для базового сценария:*

- *Субсидии федерального бюджета на Инвестиционной стадии проекта;*

• *Субсидии федерального бюджета на Эксплуатационной стадии проекта (при наличии)*

• *График инвестиционных платежей в текущих ценах;*

• *График инвестиционных платежей в ценах соответствующих лет.*

24. Рекомендации по формированию резервов для Инвестора и Заказчика;

• *Размер формируемых резервов Инвестора;*

• *Рекомендации по формированию резервного фонда для исполнения финансовых обязательств Заказчика по проекту.*

25. Учет фактора неопределенности и оценка рисков Проекта:

• *Классификация основных видов рисков;*

• *Форма воздействия рисков на эффективность Проекта;*

• *Мероприятия по ограничению рисков;*

• *Определение ключевых параметров Проекта для оценки чувствительности;*

• *Анализ чувствительности;*

• *Выводы и рекомендации.*

26. Приложение 1. Финансовая модель.

11.6. Финансовая модель инвестиционного проекта.

- Финансовая модель Проекта разрабатывается в целях обоснования:
 - произведенных в бизнес-плане расчетов;
 - изменения динамики основных показателей инвестиционного проекта;
 - эффективности реализации инвестиционного проекта со стороны Заказчика;
 - эффективности реализации инвестиционного проекта со стороны Инвестора.
- Финансовая модель инвестиционного проекта должна быть разработана в соответствии со сложившимися международными требованиями и стандартами к разработке таких документов, включая требования и стандарты, предъявляемые со стороны международных финансовых институтов и кредитных организаций с использованием актуальных макроэкономических прогнозов и показателей стоимости собственного и заемного финансирования, рыночных оценок связанных с реализацией Проекта расходов Инвестора и отраслевых нормативных документов, регулирующих расходы на содержание и ремонт Автомобильной дороги.
- Состав Финансовой модели инвестиционного проекта принять, но не ограничивая, в соответствии со следующей структурой разделов:
 - лист вводных данных финансовой модели;
 - лист с данными макроэкономических прогнозов, участвующих в расчетах финансовой модели;
 - лист с временным графиком основных фаз реализации инвестиционного проекта;

- лист с капитальными затратами по основным стадиям инвестиционного проекта;
- лист с операционными затратами инвестиционного проекта;
- лист со статьями доходов инвестиционного проекта;
- лист с прогнозной финансовой отчетностью, включая баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств;
- результирующий лист с основными показателями инвестиционного проекта, в том числе показателями эффективности (финансовой, экономической и бюджетной);
- лист с визуальной схемой финансирования инвестиционного проекта.
- финансовая модель должна быть создана в формате Microsoft Excel (версия 2007 или более поздняя). Имя файла финансовой модели должно ясно указывать на версию финансовой модели и дату подготовки;
- файл финансовой модели должен открываться на компьютере с установленным Microsoft Excel (версия 2007) без установки дополнительных надстроек, не входящих в стандартный пакет Microsoft Excel;
- в случае использования в финансовой модели макросов, необходимо предоставить расшифровку алгоритма, заложенного в макросе;
- недопустимо использование формул одновременно с числами в ячейках данных MS Excel, любое число должно вводиться в отдельную ячейку и иметь название;
- финансовая модель должна иметь визуальное (цветовое и стилевое) оформление, для удобства интерпретации модели и понятия логики расчета. Различные типы данных (вводные данные, расчеты, итоговые и суммарные величины) должны иметь различное цветовое выделение;
- в финансовой модели должны использоваться максимально простые формулы, сложные формулы должны быть разложены на составляющие в различных ячейках. Ячейки со сложными формулами должны содержать комментарии (пояснения);
- все листы финансовой модели должны быть в формате, подготовленном для печати;
- прогнозная финансовая отчетность в финансовой модели должна быть выполнены в двух вариантах: в привязке к национальной валюте и евро.
- Все исходные данные (допущения), на которых построены финансовые прогнозы, должны быть представлены в сопроводительном документе в формате MS Word или MS Excel к финансовой модели и согласованы с Заказчиком.
- Исполнитель обязан передать Заказчику полные расчетные электронные версии финансовых моделей Проекта разрабатываемых в составе бизнес-плана Проекта (при необходимости – осуществить необходимое инструктирование и обучение сотрудников Заказчика), которые должны соответствовать следующим обязательным требованиям:

- никакая часть финансовой модели не должна быть скрыта, защищена, заблокирована или иным образом недоступна для просмотра и внесения изменений;
- финансовая модель должна обладать понятной и логичной структурой. Последовательно должны быть представлены исходные данные (допущения), финансовые прогнозы и промежуточные расчеты, результаты финансовых прогнозов; указанные элементы должны быть визуально отделены друг от друга, но связаны между собой расчетными формулами;
- все элементы, используемые при расчетах в составе формул, должны являться действующими ссылками на ячейки, в которых содержатся допущения (исходные данные), или ячейки, содержащие формулы. Недопустимы ссылки на внешние файлы (не предоставленные в составе бизнес-плана) и циклические ссылки. В исключительных случаях, факт и причина отступления от данных правил должны быть изложены в описании к финансовой модели;
- финансовая модель должна допускать внесение изменений в первоначально заложенные допущения и автоматически корректировать финансовые прогнозы в случае внесения таких изменений. Финансовая модель должна быть построена так, чтобы позволить проведение анализа чувствительности результатов финансовых прогнозов к изменению всех допущений (исходных данных) модели;
- финансовая модель должна обладать достаточной степенью детализации, то есть содержать разбивки по основным видам работ/услуг, периодам, статьям доходов и затрат и т.п. (если применимо). В то же время, финансовая модель должна предоставлять информацию в интегрированном виде, а именно, в её составе должны присутствовать взаимосвязанные друг с другом прогнозный отчет о прибылях и убытках, прогнозный баланс, прогнозный отчет о движении денежных средств;
- формы прогнозной финансовой отчетности и промежуточные отчеты не должны противоречить друг другу;
- финансовая модель должна отвечать принципу единообразия и последовательности в расчетах и форматировании. Формулы расчета финансовых показателей (коэффициентов), которые присутствуют в финансовой модели, должны быть неизменными для всех частей и периодов финансовой модели;
- необходимо минимизировать число внешних файлов (допустимо не более 5 (пяти)). Все внешние файлы, связанные формулами с финансовой моделью, а также внешние файлы, в которых были построены графики, таблицы и диаграммы, присутствующие в бизнес-плане, должны быть предоставлены в составе Проектного предложения в виде приложения к финансовой модели. Связь между внешними файлами и финансовой моделью и предназначение внешних файлов должны быть раскрыты в описании к финансовой модели;

- исходные данные (допущения), на которых построены финансовые прогнозы, должны быть представлены в описании к финансовой модели или в бизнес-плане;
- все исходные (вводные) данные (допущения), на которых построены финансовые прогнозы, должны быть представлены в описании к финансовой модели или в бизнес-плане, с обоснованием и порядком (источником) их получения.

11.7. Требования к сдаче документации

- Разработанная документация передается на утверждение (согласование) и, впоследствии сдается, в случаях, установленных Договором, Заказчику в соответствии со сроком, установленным Календарным планом.
- По выполнению отдельных этапов/подэтапов (элементов) работ, в соответствии с требованиями настоящего Раздела, Исполнитель представляет Заказчику на утверждение (согласование) соответствующие отчеты (иные документы и материалы).
- К каждому отчету (иному отчетному документу) должна прилагаться пояснительная записка и необходимые графические, презентационные, картографические и прочие обосновывающие и сопроводительные материалы.
- Все отчетные материалы (документация) передаются Заказчику (в случаях, установленных Договором) в книгах в 4-х экземплярах и на электронном (оптическом) носителе в форматах по согласованию с Заказчиком.
 - Инвестиционный меморандум проекта должен быть предоставлен Заказчику на русском и английском (по результатам согласования русской версии документа) языке в 4-х экземплярах на каждом языке.
- При наличии замечаний со стороны Заказчика и(или) участвовавших в рассмотрении (согласовании) документов лиц и организаций Исполнитель обязан осуществить доработку/корректировку материалов в соответствии с представленными замечаниями.

12. ЭТАП 12. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

12.1. Общее описание Этапа

- Документация, разрабатываемая в соответствии с требованиями настоящего Этапа, необходима для проведения Конкурса на право заключения Соглашения в отношении Автомобильной дороги.
- В рамках выполнения настоящего Этапа предусмотрена разработка документации для проведения не более одного Конкурса на право заключения Соглашения.
- В рамках выполнения настоящего Этапа предусмотрена разработка документации по рекомендованному на этапе Концепции реализации проекта и Финансово-экономического обоснования варианта организационно-правовой схемы реализации проекта (не более, чем один тип Соглашения).

12.2. Основные результаты выполнения работ

- Результатами выполнения работ в соответствии с требованиями настоящего Этапа будут являться следующие документы в отношении Объекта соглашения:
 - проект конкурсной документации для проведения открытого конкурса на право заключения Соглашения (выше и далее – «Конкурсная документация»), а также проект извещения о проведении Конкурса, разрабатываемый на основании утвержденной Заказчиком Конкурсной документации.

12.3. Общие требования к разрабатываемой документации

- Предусмотренные настоящим Этапом работы (услуги) выполняются в соответствии с Календарным планом.
- При разработке документации должен быть учтен опыт проведения концессионных и инвестиционных конкурсов в Российской Федерации.
- В рамках разработки документации в соответствии с требованиями настоящего Этапа необходимо основываться на материалах, разработанных в рамках выполнения предыдущих Этапов настоящего Технического задания и утвержденных Заказчиком.
- Проект Конкурсной документации для проведения Конкурса на право заключения Соглашения разрабатывается в соответствии с материалами, разработанными в рамках выполнения предыдущих Этапов настоящего Технического задания, включая результаты разработки транспортной модели Объекта соглашения (расчету прогнозной интенсивности движения на Автомобильной дороге), Концепции, Бизнес-плана и результатов иных работ, выполняемых в соответствии с настоящим Техническим заданием.

- Проект Конкурсной документации должен соответствовать примерным требованиям по составу (структуре) проекта Конкурсной документации, изложенным в пункте 12.4 настоящего Технического задания. Исполнитель по согласованию с Заказчиком может вносить изменения по составу (структуре) проекта указанного документа, учитывающие цели и особенности реализации Проекта.

12.4. Требования к составу, структуре и содержанию разделов проекта Конкурсной документации

- При подготовке Конкурсной документации Исполнитель руководствуется положениями законодательства Российской Федерации в действующей на период подготовки Конкурсной документации в соответствии с Календарным графиком.
- В состав Конкурсной документации входят следующие положения:
 - a) описание объекта Соглашения, включая описание целевых технических параметров и потребительских свойств Автомобильной дороги; если применимо, описание отдельных участков Автомобильной дороги (далее – «Участок» или «Участки»), перечень Участков, с указанием их основных технических характеристик, как существующих, так и планируемых к созданию в соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации;
 - b) описание предмета Соглашения, включая Основные Обязательства Инвестора, в том числе место, условия и сроки (периоды) исполнения Инвестором Основных Обязательств, в том числе описание планируемых сроков и этапов строительства Объекта соглашения;
 - c) описание требований Заказчика к качественным, количественным, техническим характеристикам, предъявляемым к Основным Обязательствам применительно к соответствующим Участкам;
 - d) требования к содержанию, форме, оформлению и составу конкурсной заявки и конкурсного предложения;
 - e) требования к описанию участниками Конкурса технических параметров Основных Обязательств, в том числе технических параметров поставляемого оборудования системы взимания платы и АСУДД, технических параметров работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту;
 - f) описание основных начальных финансовых условий реализации Проекта, в том числе, условий по распределению между сторонами обязательств по финансированию Проекта на инвестиционной и эксплуатационной стадиях;
 - g) описание порядка (механизмов) государственного финансирования проекта на инвестиционной и эксплуатационной стадии, в том числе, порядка выплаты эксплуатационных платежей Заказчиком (если применимо), а также условий увеличения/уменьшения данных выплат в зависимости от транспортно-

- эксплуатационного состояния Объекта соглашения;
- h) описание порядка и сроков предоставления земельных участков (предоставления доступа на земельные участки (в зависимости от того, что применимо)), необходимых в целях соблюдения планируемых сроков и этапов строительства Объекта соглашения;
 - i) описание порядка и сроков строительства Автомобильной дороги, в том числе, порядка передачи (предоставления) Заказчиком исходной документации и материалов для выполнения Инвестором данных работ (материалов инженерных изысканий, экономических изысканий по расчету прогнозной интенсивности движения и т.д.);
 - j) описание начальных условий (требований) к строительству Автомобильной дороги, включая утвержденные в установленном порядке планировочные и технические решения в отношении количества полос движения (по участкам), размещения разноуровневых транспортных развязок, многофункциональных зон дорожного сервиса (если применимо), пунктов взимания платы, иных элементов обустройства Объекта соглашения (объектов капитального строительства элементов обустройства Объекта соглашения) и т.д.;
 - k) описание предусмотренных Заказчиком решений в отношении системы сбора платы, размера тарифов, состава и параметров платных участков (при необходимости), альтернативных маршрутов движения, управления сбором платы и т.д.;
 - l) информацию о прогнозируемой интенсивности движения и планируемых доходах от сбора платы на Объекте соглашения;
 - m) описание начальных условий Конкурса в части размера возмещения расходов Инвестора по содержанию, ремонту, капитальному ремонту Объекта соглашения;
 - n) описание начальных условий Конкурса в части размера возмещения расходов Инвестора по эксплуатации системы взимания платы и (или) АСУДД (если предусмотрено);
 - o) описание начальных условий Конкурса в части размера, сроков, условий и порядка выплаты софинансирования Заказчиком (если применимо), а также размера и порядка, включая сроки, возмещения расходов Инвестора по проектированию и строительству Объекта соглашения, в том числе, по предусматриваемому уровню доходности для указанных инвестиционных вложений;
 - p) (при необходимости) описание механизмов обеспечения финансовых обязательств Заказчика, в том числе тип такого обеспечения, его размер, срок и порядок предоставления, а также иные требования к обеспечению;
 - q) (при необходимости) описание начальных условий Конкурса в части распределения сверхдоходов (сверхплановой выручки) от сбора платы;
 - r) (при необходимости) порядок оплаты услуг консультантов Заказчика и возмещения затрат других участников Конкурса за счет средств Инвестора;
 - s) описание порядка установления и индексации тарифов;
 - t) срок заключения Соглашения, включая порядок и условия его пролонгации

- (продления);
- u) описание действий Сторон, необходимых для начала выполнения Инвестором Основных Обязательств, а также по окончании выполнения Инвестором Основных Обязательств;
 - v) описание порядка привлечения и функций технического эксперта.
 - w) общие сведения о Конкурсе, включая:
 - (i) описание порядка проведения Конкурса, основные права участников;
 - (ii) состав Конкурсной документации, порядок внесения в нее изменений, формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления разъяснений Конкурсной документации (даты и время начала и истечения этого срока);
 - (iii) (при необходимости) условие о предоставлении финансового обеспечения заключения Соглашения, в том числе тип такого обеспечения, его размер, срок и порядок предоставления, а также иные требования к обеспечению;
 - (iv) общее определение критериев Конкурса и порядок оценки;
 - (v) содержание извещения о проведении Конкурса, срок и порядок его опубликования, а также внесения в него изменений;
 - (vi) положение о конкурсной комиссии;
 - (vii) общие и специальные (квалификационные) требования к заявителям, порядок подтверждения квалификационных требований к заявителям;
 - (viii) требования к конкурсной заявке и прилагаемым к ней документам;
 - (ix) порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе;
 - (x) порядок обмена информацией между участниками и конкурсной комиссией;
 - (xi) порядок работы информационного помещения и предоставления участникам Конкурса и иным заинтересованным лицам информации и документации по Проекту, включая состав предоставляемых документов;
 - (xii) форма, порядок, дата начала и дата окончания срока проведения открытых консультаций (даты и время начала и истечения этого срока - если применимо);
 - (xiii) требования к подготовке и оформлению конкурсных предложений, включая требования к технической и финансовой частям конкурсного предложения;
 - (xiv) требования к финансовой, технической и иной обоснованности конкурсных заявок и конкурсных предложений, включая требования к предоставлению подтверждающих и обосновывающих документов;
 - (xv) место, сроки и порядок подачи, регистрации, вскрытия и хранения конкурсных заявок и конкурсных предложений, порядок их отзыва, возврата, права на конкурсное предложение;
 - (xvi) порядок ознакомления, рассмотрения и оценки конкурсных заявок и конкурсных предложений, место и дата (срок) рассмотрения конкурсных заявок/предложений и подведения итогов отбора;
 - (xvii) (если применимо) порядок привлечения и работы независимых

- экспертов;
- (xviii) критерии Конкурса, порядок оценки критериев;
 - (xix) основания и порядок отмены Конкурса, признания его несостоявшимся;
 - (xx) порядок определения победителя Конкурса, основания и порядок заключения Соглашения с иным участником Конкурса, информирование участников об итогах Конкурса, порядок обжалования результатов Конкурса, действий и решений организатора Конкурса и конкурсной комиссии;
 - (xxi) условия заключения Соглашения, включая условия о предоставлении финансового обеспечения исполнения обязательств по заключенному Соглашению, в том числе тип такого обеспечения, его размер, срок и порядок предоставления, а также иные требования к обеспечению;
 - (xxii) порядок заключения Соглашения и иных, связанных с ним, договоров и соглашений, основания и порядок отказа сторон от его заключения.

12.5. Требования к сдаче документации Заказчику

- Все отчетные материалы (документация) передаются Заказчику (в случаях, установленных Договором) в книгах в 4-х экземплярах на русском языке с предоставлением соответствующих копий на электронном носителе в формате «MS Word» и «PDF».

13. ЭТАП 13. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА СОГЛАШЕНИЯ

13.1. Общее описание раздела

- Документация, разрабатываемая в соответствии с требованиями настоящего Раздела, необходима для проведения Конкурса на право заключения Соглашения в отношении Автомобильной дороги.
- В рамках выполнения настоящего Раздела предусмотрена разработка документации по рекомендованному на этапе Концепции реализации проекта варианту организационно-правовой схемы реализации проекта (не более, чем один тип Соглашения).

13.2. Основные результаты выполнения работ

- Результатами выполнения работ в соответствии с требованиями настоящего Раздела будут являться следующие документы в отношении Объекта соглашения:
 - проект Соглашения на проектирование, строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и на осуществление эксплуатации Объекта соглашения на платной основе;

13.3. Примерные требования к составу, структуре и содержанию разделов проекта Соглашения

- Проект Соглашения включает в себя описание следующих элементов и условий:
 - (а) общие положения, определение объекта и предмета соглашения;
 - (б) сроки действия Соглашения и сроки исполнения отдельных обязательств, входящих в состав предмета Соглашения;
 - (в) основания и порядок привлечения к ответственности сторон;
 - (г) описание основных обязательств Инвестора по Соглашению (далее – «**Основные Обязательства**»), которые будут включать:
 - обязательства Инвестора на инвестиционной стадии Проекта: требования к проведению инженерных изысканий (в том числе необходимо предусмотреть изыскания для определения возможности (рациональности) использования альтернативных источников электроэнергии для обеспечения потребностей проектируемой автомобильной дороги, а также предусмотреть георадарный метод выявления подземных коммуникаций) требования к разработке и утверждению в установленном порядке проектно-сметной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы, требования к разработке рабочей документации (если применимо), землеустроительной документации (если применимо), содействию Заказчику в ходе изъятия земельных участков, необходимых для выполнения работ (если применимо), условия, сроки, этапность выполнения строительных работ, условия начала строительных работ по Автомобильной дороге (в том

числе размещение системы взимания платы и АСУДД), состав строительных работ, общие требования к объектам строительства, получение разрешений, порядок и сроки осуществления строительных работ, порядок приемки работ и контроль за качеством выполнения строительных работ, устранение недостатков и приемка в эксплуатацию построенных объектов, обязанности по государственной регистрации прав на построенные объекты и т.д.;

- обязательств Инвестора на эксплуатационной стадии Проекта: (i) требования к содержанию, ремонту, капитальному ремонту Автомобильной дороги, порядок взаимодействия Инвестора и Заказчика в ходе исполнения обязательств по содержанию Автомобильной дороги, порядок определения объема обязательств по ремонту, капитальному ремонту на каждый год и т.д., порядок приемки работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту; (ii) требования к эксплуатации системы взимания платы и АСУДД, порядок взаимодействия Сторон (в том числе порядок приемки) в ходе исполнения обязательств по эксплуатации системы взимания платы и АСУДД; (iii) выполнение Инвестором функций по осуществлению взимания платы, в том числе осуществление взимания платы непосредственно на платных участках Автомобильной дороги, а также по распространению проездных талонов и технических средств оплаты проезда, включая бортовые устройства, включая описание взаимодействия Сторон при исполнении Инвестором указанных обязательств и порядка приемки указанных услуг Инвестора;

(д) сроки и механизм начала выполнения Инвестором эксплуатационной составляющей обязательств;

(е) условия, порядок и сроки финансирования проекта сторонами Соглашения, капитальные и операционные расходы; порядок предоставления сторонами финансовых гарантий выполнения своих обязательств на различных стадиях исполнения Соглашения;

(ж) механизм расчета платежей Инвестору на эксплуатационной стадии исполнения Соглашения, связанный с достижением определенных Соглашением технических и эксплуатационных (целевых) показателей Автомобильной дороги, доступности Автомобильной дороги для пользователей и качества оказываемых пользователям услуг, а также система санкций (штрафов), применяемых к Инвестору за ненадлежащее исполнение/неисполнение Инвестором обязательств по Соглашению (разработка положения о штрафах), обоснование ее показателей в привязке к их влиянию на доходность инвестиций Инвестора и обоснование предельных показателей, достижение которых служит основанием для расторжения Соглашения;

(з) особые обстоятельства, оказывающие влияние на деятельность сторон, определение, порядок действий, ответственность, обстоятельства непреодолимой силы;

(и) информация (включая обязательства по предоставлению сведений о конечных бенефициарах), отчетность, мониторинг и проверки;

(к) порядок согласования Сторонами документов, подлежащих согласованию в ходе исполнения обязательств по Соглашению;

(л) порядок изменения условий Соглашения, включая условия, при наступлении которых Соглашение подлежит корректировке (изменению) по требованию одной из Сторон;

(м) ответственность сторон, возмещение убытков, распределение между сторонами Соглашения обязательств по страхованию, система способов обеспечения исполнения обязательств по Соглашению Инвестором, иски третьих лиц, досудебное урегулирование споров, порядок разрешения споров в суде;

(н) условия и порядок прекращения Соглашения, осуществления выплат и компенсаций в связи с прекращением Соглашения;

(о) порядок взаимодействия сторон при прекращении Соглашения, в частности при прекращении эксплуатационной составляющей обязательств Инвестора;

(п) порядок разрешения технических споров, в том числе (если применимо) порядок привлечения и взаимодействия с техническим экспертом (независимым инженером);

(р) права на результаты работ, конфиденциальность, уступка прав, оговорки;

(с) экологические требования, требования по охране труда, требования к сертификации деятельности и системе качества;

(т) порядок и сроки предоставления земельных участков для осуществления строительства Объекта соглашения (если применимо);

(у) описание основных обязательств Заказчика по Соглашению и порядка взаимодействия Заказчика и Инвестора при исполнении Соглашения, требования к системе управления данным проектом;

(ф) иные положения, необходимые для надлежащего и полного исполнения Соглашения, а также достижения целей Проекта и решения его задач.

13.4. Приложения к проекту Соглашения

Исполнитель разрабатывает приложения к проекту Соглашения, детализирующие ряд существенных условий такого Соглашения такие как:

- 1) Термины и определения.
- 2) Транспортно-эксплуатационные показатели Автомобильной дороги. Технические требования к Автомобильной дороге.
- 3) Техническое задание на разработку проектной документации.
- 4) Подготовка территории строительства и строительство Автомобильной дороги.
- 5) Техническое задание на разработку рабочей документации.
- 6) Техническое задание на содержание.
- 7) Регламент приемки содержания.
- 8) Регламент и график проведения ремонта и капитального ремонта.
- 9) Регламент работы с пользователями Автомобильной дороги.
- 10) Требования к системам взимания платы и АСУДД.
- 11) Основные требования к регламентам эксплуатации и технического обслуживания систем взимания платы и АСУДД.
- 12) График строительства.
- 13) Порядок финансирования на стадии строительства.
- 14) Порядок расчета финансирования на стадии эксплуатации.

- 15) Ведомость объемов и стоимости работ (при необходимости).
- 16) Платежи на ремонт и капитальный ремонт.
- 17) Формы банковских гарантий.
- 18) Необходимое страховое покрытие.
- 19) Штрафы и неустойки.
- 20) Отчетность Инвестора.
- 21) Регламент изменения Автомобильной дороги.
- 22) Условия продления срока действия Соглашения.
- 23) Регламент передаточной комиссии.
- 24) Форма соглашения с техническим экспертом.
- 25) Финансовая модель (если применимо).

13.5. Требования к сдаче документации Заказчику

- Все отчетные материалы (документация) передаются Заказчику (в случаях, установленных Договором) в книгах в 4-х экземплярах на русском языке с предоставлением соответствующих копий на электронном носителе в формате «MS Word» и «PDF».

14. ЭТАП 14. ПОДГОТОВКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТЯХ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

14.1. Общее описание Этапа

- Исполнитель должен привлечь для анализа разрабатываемой им в рамках настоящего Технического задания документации Проекта одну из следующих организаций, имеющих значительный опыт в финансировании проектов государственно-частного партнерства в России и входящих в группу компаний (далее – «Банк»):
 - ОАО Банк ВТБ;
 - ОАО «Сбербанк России»;
 - ОАО «Газпромбанк»;
 - ГК «Внешэкономбанк».
- Совместно с Банком Исполнитель должен изучить типовые требования, предъявляемые финансирующими организациями к документации и условиям структурирования проектов государственно-частного партнерства, и проанализировать соответствие разрабатываемой документации Проекта таким требованиям Банка.
- Исполнитель должен обеспечить предоставление Банком письма о готовности рассмотреть возможность предоставить необходимое заемное финансирование для реализации инвестиционного Проекта.

14.2. Исходные данные

- Исходными данными является документация, разрабатываемая в рамках Этапов 1-12 настоящего Технического задания.
- Работы и услуги, предусмотренные настоящим Этапом Технического задания, выполняются Исполнителем после принятия в установленном порядке решения о заключении Соглашения (в соответствии с согласованной с Заказчиком организационно-правовой структурой проекта и границами Объекта Соглашения) на проектирование, строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и на осуществление эксплуатации Объекта Соглашения на платной основе.

14.3. Основные работы

- Анализ типовых требований, предъявляемых финансирующими организациями к документации и схеме структурирования проектов государственно-частного партнерства и анализ соответствия документации таким требованиям;
- Проведение встреч (при необходимости с привлечением Заказчика) с финансирующими организациями для определения требований данных

организаций к содержанию документации по Проекту, схеме структурирования Проекта и определения возможных условий финансирования Проекта;

- Описание финансирующих организаций, с которыми проведены переговоры:
 - общая характеристика (рейтинги, активы-пассивы, органы принятия решения и т.д.);
 - опыт финансирования аналогичных проектов;
- Описание стандартных требований финансирующих организаций, с которыми проведены переговоры, к организационно-правовой и финансовой схеме реализации Проекта, и требований к потенциальным участникам Конкурса (как к потенциальным заемщикам), включая одно или несколько из нижеперечисленных характеристик:
 - требования финансирующих организаций к структурированию Проекта;
 - условия формирования стоимостных условий заемного финансирования (соотношение акционерного и заемного финансирования, приемлемая доля и условия субординированного долга как части акционерного финансирования, фиксированная/плавающая ставка по старшему долгу, предельные сроки предоставления заемного финансирования, требования к обеспечению, наличию (условиям) прямого соглашения, распределению рисков и пр.);
 - требования к потенциальному заемщику (требования к финансовой устойчивости, опыту);
 - требования к существенным условиям соглашения;
 - форма (тип) предоставления заемного финансирования;
 - цель кредитования (уточнение, на какие расходы по Проекту заемщик может направить привлеченное финансирование)
 - процентная ставка (индикативные условия)
 - наличие / отсутствие отсрочки по выплате процентных платежей и основного тела долга;
 - иные условия предоставления заемного финансирования (плата за открытие кредитной линии / счета, плата за неиспользованный остаток кредитной линии и пр.);
 - список необходимых обеспечительных мер;
 - список основных отлагательных условий, выполнение которых необходимо для заключения соглашения о предоставлении финансирования
 - список оснований для пересмотра условий финансирования.
- Подготовка отчета о возможности привлечения заемного финансирования для реализации Проекта.
- Подготовка и получение от Исполнителя письма о готовности рассмотреть возможность предоставить необходимое заемное финансирование для реализации Проекта.

14.4. Основные результаты работ

- Отчет о возможностях привлечения заемного финансирования для реализации Проекта
- Письмо Банка о готовности рассмотреть возможность предоставить необходимое заемное финансирование для реализации Проекта.

15. ЭТАП 15. СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ЭТАПЕ ПУБЛИЧНОГО ОБСУЖДЕНИЯ И ПОДГОТОВКИ К ПРОВЕДЕНИЮ КОНКУРСА

15.1. Публичное обсуждение

Консультант

- осуществляет организацию и проведение мероприятия по публичному обсуждению условий проекта Конкурсной документации с количеством приглашенных лиц до 150 человек (далее - мероприятие);
- осуществляет выбор и согласование с Заказчиком площадки для проведения мероприятия, заключение и оплату договоров аренды помещения (конференц-зала) для проведения мероприятия (если применимо), кейтеринга, включая оплату аренды необходимого оборудования;
- организует подготовку списка приглашаемых к участию в мероприятии и рассылку приглашений на презентационное мероприятие;
- обеспечивает подготовку и распечатку (тиражирование) презентационных, информационных и справочных материалов для мероприятия;
- обеспечивает подготовку материалов с использованием мультимедийных технологий (в зависимости от выбранного: 3-D и прочие видео-ролики, интервью, дополненная реальность, анимация в технике рисования на песке, визуализация с помощью display и других технологий, в том числе лазерных);
- обеспечивает во время мероприятия презентацию основных параметров Проекта и условий проекта Конкурсной документации, демонстрацию на видеооборудовании (в зависимости от оснащения помещения – плазменные экраны, ЖК панели, проекционное оборудование) презентационных материалов, изготовленных в соответствии с настоящим заданием;
- обеспечивает актуализацию и распечатку (тиражирование) информационного меморандума, а также других презентационных материалов;
- обеспечивает выполнение функции модератора мероприятия или, по требованию Заказчика, обеспечивает участие в качестве модератора представителя Заказчика;
- обеспечивает участие своих представителей для разъяснения содержания материалов участникам мероприятия и в обсуждении условий реализации Проекта и проекта Конкурсной документации;
- по требованию Заказчика участвует в подготовке официальных сообщений для размещения на Интернет-сайте Заказчика, пресс-релизов и предоставления их средствам массовой информации;
- ведет аудиозапись и готовит стенограмму мероприятия, обеспечивает синхронный перевод;

- по результатам проведения мероприятия готовит и предоставляет Заказчику отчет о проведении мероприятия, включая материалы для направления участникам;
- по результатам проведения мероприятия готовит и предоставляет Заказчику проект отчета о результатах публичного обсуждения для направления в Правительство Российской Федерации (согласно поручению Вице-премьера А.В. Дворковича АД-П9-2487 от 12.04.2013 г.).
- Вносит изменения в Конкурсную документацию по итогам публичного обсуждения Проекта.
- Возможно привлечение субподрядчика для выполнения услуг данного этапа

15.2. Подготовка к проведению конкурса

15.2.1. Организационно-техническое сопровождение

- осуществляет организационно-техническое сопровождение корректировки Конкурсной документации и проекта Соглашения, в том числе, осуществляет внесение, систематизацию и учет всех вносимых в них изменений, подготовку сравнительных таблиц, протоколов (таблиц) разногласий, комментариев к вносимым изменениям, пояснительных, справочных и презентационных материалов, распечатку, тиражирование и направление корректируемых (редактируемых) материалов участникам процедур согласования (по требованию Заказчика – в режиме изменений и(или) в режиме исправлений (mark up)), осуществляет ведение сводного учета вносимых изменений в Конкурсную документацию и проект Соглашения;
- разрабатывает и согласовывает с Заказчиком детализированный сетевой график проведения конкурса.
- обеспечивает размещение сообщений об объявлении конкурса в российских и зарубежных средствах массовой информации. Согласовывает с Заказчиком состав размещаемой информации, порядок, способы и место размещения информации.
- осуществляет содействие Заказчику при подготовке материалов к заседаниям правления Государственной компании и Наблюдательного совета, на которых будет рассматриваться вопрос о привлечении Инвестора для реализации Проекта / предварительном одобрении заключения соглашения как крупной сделки.
- составляет отчет о всех проведенных на данном этапе мероприятиях, формирует и передает Заказчику на бумажных носителях (за исключением тех, что выполнены в цифровых форматах) и на электронных носителях все материалы, связанные с выполнением данного этапа по описи.

15.2.2. Юридическое сопровождение

- участвует в согласовании выносимой на Конкурс редакции проекта Соглашения и Конкурсной документации с Заказчиком и заинтересованными федеральными органами исполнительной власти (если применимо и требуется) по юридическим

вопросам. По замечаниям Заказчика и заинтересованных Федеральных органов исполнительной власти (если применимо) вносит изменения в проект Соглашения, а при необходимости и в иные документы, разработанные в соответствии с настоящим Заданием.

15.2.3. Финансово-экономическое сопровождение

- участвует в согласовании выносимой на Конкурс редакции проекта Соглашения и Конкурсной документации с Заказчиком и заинтересованными федеральными органами исполнительной власти (если применимо) по финансово-экономическим вопросам. По замечаниям Заказчика и заинтересованных Федеральных органов исполнительной власти (если применимо) вносит изменения в проект Соглашения, а при необходимости и в иные документы, разработанные в соответствии с настоящим Заданием.

15.2.4. Инженерно-техническое сопровождение

- Исполнитель осуществляет работы по инженерно-техническому сопровождению³ применительно к данному этапу сопровождения проведения конкурса.

15.3. Результат выполнения услуг

- Отчеты о проведении мероприятий этапа

³ Под инженерно-техническим сопровождением понимается совокупность работ/услуг по инженерно-технической экспертизе и сопровождению всех мероприятий указанных выше этапов (стадий) сопровождения Конкурса, в том числе: инженерно-техническое консультирование на этапе публичного обсуждения, подготовка к проведению Конкурса, презентации проекта, подготовка справок, записок по инженерно-техническим вопросам, инженерно-технический анализ и составление заключений по его итогам в отношении документов и материалов, поступающих в ГК «Автодор» (Конкурсную комиссию) на всех указанных этапах (стадиях) сопровождения Конкурса, участие в переговорах, совещаниях и иных мероприятиях в целях обоснования, защиты, согласования вопросов инженерно-технического характера, анализ поступивших заявок/конкурсных предложений и представление членам Конкурсной комиссии обоснованных заключений по заявкам/конкурсным предложениям, поиск в конкурсных заявках и предоставление ГК «Автодор» и членам Конкурсной комиссии запрашиваемых данных и материалов с соответствующими инженерно-техническими решениями, предлагаемыми участниками Конкурса, участие в консультациях и переговорах с потенциальными финансирующими организациями по инженерно-техническим вопросам.

16.ЭТАП 16. СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ЭТАПЕ ПРЕЗЕНТАЦИИ ПРОЕКТА И КОНКУРСНОГО ОТБОРА

16.1. Презентация проекта

Консультант

- предоставляет рекомендации по списку приглашаемых участников;
- обеспечивает заблаговременное информирование бизнес сообщества о проводимом мероприятии, в том числе путем размещения соответствующих информационных сообщений в (при необходимости) средствах массовой информации и в сети интернет на официальном сайте Заказчика (необходимость здесь и далее по тексту определяется Заказчиком);
- обеспечивает разработку и согласование с Заказчиком программы проведения презентации проекта, состава раздаточного материала, видеоряда, программы двухсторонних переговоров с участниками презентации проекта после завершения презентационной части;
- осуществляет выбор и согласование с Заказчиком площадки для проведения презентации проекта, заключение и оплату договора аренды помещения (конференц-зала) для проведения презентации проекта с количеством посадочных мест не менее 250, включая оплату аренды необходимого оборудования, оплату Работ синхронного перевода на английский язык, кофе-брейк и иных Работ, необходимых для обеспечения проведения презентации проекта в соответствии со сложившейся практикой и опытом проведения данных мероприятий, при этом уровень проведения презентации проекта должен соответствовать аналогичным мероприятиям, проводимым в соответствии с лучшей мировой практикой на международных площадках. Презентация проекта должна быть проведена в технически оснащенном помещении, соответствующем уровню проводимого мероприятия.
- организует подготовку и рассылку приглашений участникам презентации проекта по списку, согласованному с Заказчиком;
- обеспечивает подготовку и распечатку (тиражирование) презентационных, информационных и справочных материалов, необходимых для проведения презентации проекта, на русском и английских языках (количество уточняется в соответствии со списком приглашенных участников, утвержденным Заказчиком);
- по требованию Заказчика обеспечивает подготовку необходимых справочных и обосновывающих материалов для представителей федеральных органов исполнительной власти, участвующих в проведении презентации проекта;
- обеспечивает визуализацию Автомобильной дороги (способы визуализации согласовываются с Заказчиком);

- обеспечивает демонстрацию на видеооборудовании (в зависимости от оснащения помещения – плазменные экраны, ЖК панели, проекционное оборудование) во время проведения презентации проекта видеоматериалов, изготовленных в соответствии с настоящим Заданием, в том числе обеспечивает участие своих представителей для организации технического сопровождения видеопоза и разъяснения содержания видеоматериалов участникам презентации проекта;
- осуществляет подготовку и согласование с Заказчиком графика двухсторонних консультаций в рамках проведения презентации проекта;
- обеспечивает предоставление Заказчику необходимой информации об участниках двухсторонних консультаций, в том числе, информацию об опыте участия в ГЧП проектах и проектах дорожного строительства, финансовых и иных показателях деятельности и т.д.;
- оказывает содействие в привлечении представителей международных финансовых институтов и банковских организаций к участию в проведении презентации проекта, в том числе, путем проведения предварительных переговоров и разъяснения позиции Заказчика в отношении проведения Конкурса и проекта соглашения;
- обеспечивает выполнение функции модератора презентации проекта или по требованию Заказчика обеспечивает выступление в качестве модератора представителя Заказчика и/или привлечение в качестве модератора авторитетного представителя финансовых, деловых кругов;
- проводит презентацию Проекта и планируемого Конкурса, дает разъяснения участникам презентации проекта финансовых, юридических, технических и экологических аспектов реализации Проекта;
- организует проведение двухсторонних консультаций с заинтересованными потенциальными участниками Конкурса и представителями финансовых организаций, в том числе, обеспечивает аренду не менее двух переговорных комнат, привлечение и оплату Работ переводчиков (не менее двух), а также участие в проведении данных консультаций технических, финансовых и юридических специалистов, владеющих всей необходимой информацией по Проекту и планируемому Конкурсу;
- по результатам проведения презентации проекта готовит и предоставляет Заказчику отчет о проведении указанного мероприятия, включая протокол вопросов и ответов, а также протокол вопросов и ответов двусторонних консультаций;
- по требованию Заказчика оказывает содействие в привлечении представителей средств массовой информации для освещения работы презентации проекта, участвует в подготовке пресс-релизов;
- по письменному требованию Заказчика осуществляет подготовку информационных материалов для предоставления потенциальным участникам Конкурса с целью предоставления разъяснений в отношении отдельных

организационно-правовых, бюджетных, и экономических аспектов реализации Проекта;

- участвует в двухсторонних консультациях с участниками презентации проекта;
- обеспечивает разъяснение участникам презентации проекта технической информации об Автомобильной дороге, технических задачах Проекта, целевых технических параметрах Объекта и иных инженерно-технических аспектах реализации Проекта.
- Возможно привлечение субподрядчика для выполнения услуг данного этапа

16.2. Конкурсный отбор

16.2.1. Организационно-техническое сопровождение

- разрабатывает и согласовывает с Заказчиком сценарий, программу и повестку открытого семинара с заявителями, обеспечивает модерирование открытого семинара, если Исполнителем не получены иные инструкции от Заказчика;
- осуществляет подготовку необходимых ответов на поступившие перед открытым семинаром или в ходе открытого семинара вопросы финансово-экономического, юридического и (или) технического характера;
- обеспечивает проведение открытого семинара с заявителями, прошедшими предварительный отбор, в целях определения необходимости внесения изменений в Конкурсную документацию и проект Соглашения, в том числе, обеспечение:
 - необходимого технического оборудования для проведения семинара;
 - подготовки и издания необходимых презентационных, информационных и справочных материалов;
 - (при необходимости) ведения семинара;
 - ведения аудиозаписи, протокола и стенограммы семинара;
 - оказание переводческих услуг при проведении открытого семинара (русско-английский);
 - подготовки и организации посещения участниками семинара территории реконструкции Автомобильной дороги, в том числе подготовки программы и маршрута посещения объекта.
- По итогам проведения открытого семинара в установленные регламентом проведения конкурса сроки подготовить и представить Заказчику отчет в 2 экземплярах, включающий:
 - проект изменений в конкурсную документацию и проект Соглашения;
 - обзор всех заданных вопросов и ответов для размещения на Интернет-сайте Компании.
- Осуществляет организацию регистрации конкурсных предложений, организационно-техническое обеспечение проведения процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями и работы конкурсной комиссии по анализу конкурсных предложений, организацию объявления итогов конкурса и

размещения информации об итогах такового, по требованию Заказчика обеспечивает аудио- и видеофиксацию мероприятий, стенографирование и протоколирование всех этапов указанных выше процедур, если это требуется в соответствии с действующим законодательством или по требованию Заказчика;

- осуществляет организационно-техническое сопровождение корректировки Конкурсной документации и проекта Соглашения, в том числе, осуществляет внесение, систематизацию и учет всех вносимых в них изменений, подготовку сравнительных таблиц, протоколов (таблиц) разногласий, комментариев к вносимым изменениям, пояснительных, справочных и презентационных материалов, распечатку, тиражирование и направление корректируемых (редактируемых) материалов участникам процедур согласования (по требованию Заказчика – в режиме изменений и(или) в режиме исправлений (mark up)), осуществляет ведение сводного учета вносимых изменений в Конкурсную документацию и проекта Соглашения;
- обеспечивает информационное освещение конкурса и его результатов в средствах массовой информации и интернет, осуществляет мониторинг освещения конкурса в средствах массовой информации и информирует Заказчика о формирующемся общественном мнении по проекту;
- по требованию Заказчика осуществляет проверку идентичности перевода документов, представленных участниками конкурса на иностранном языке, в том числе, получение официальных заключений аккредитованных бюро переводов;
- составляет отчет обо всех проведенных на данном этапе мероприятиях, формирует и передает Заказчику на бумажных носителях (за исключением тех, что выполнены в цифровых форматах) и на электронных носителях все материалы, связанные с выполнением данного этапа по описи.

16.2.2. Юридическое сопровождение

- подготовка проектов разъяснений участникам конкурса в отношении положений конкурсной документации, проекта Соглашения, иных документов и материалов, предоставляемых участникам конкурса по правовым вопросам;
- по письменному требованию Заказчика оказание консультационной помощи экспертной группе при рассмотрении и оценке представленных конкурсных предложений;
- (при необходимости) по истечении срока подачи конкурсных предложений в установленные регламентом проведения конкурса сроки подготовка и предоставление Заказчику экспертного заключения (подлежащего рассмотрению наряду с другими экспертными заключениями) в отношении:
 - соответствия представленных конкурсных предложений требованиям конкурсной документации;
 - непротиворечивости и полноты представленных в конкурсных предложениях сведений, документов и данных;

- качества представленных участниками конкурса правовых предложений, а также выгод и рисков Компании, возникающих при их реализации;
- соответствия представленных участниками конкурса конкурсных предложений требованиям законодательства Российской Федерации;
- по требованию Заказчика, насколько это возможно со стороны Исполнителя, осуществляет проверку достоверности представленной в конкурсных предложениях информации и данных;
- (при необходимости) обеспечение составления ответов, отзывов на исковые заявления, жалобы и обращения в государственные органы, включая обращения в суд, в связи с возможным обжалованием конкурсных процедур, действий и решений конкурсной комиссии, Заказчика на данном этапе.

16.2.3. Финансово-экономическое сопровождение

- подготовка проектов разъяснений участникам конкурса в отношении положений конкурсной документации, проекта Соглашения, иных документов и материалов, предоставляемых участникам конкурса по финансово-экономическим вопросам;
- по письменному требованию Заказчика оказание консультационной помощи экспертной группе при оценке финансовой части представленных конкурсных предложений, в том числе, проверки корректности допущений, правильности и непротиворечивости расчетов в представленных участниками конкурса финансовых моделях;
- (при необходимости) по истечении срока подачи конкурсных предложений в установленные регламентом проведения конкурса сроки подготовка и предоставление Заказчику экспертного заключения в отношении:
 - соответствия представленных конкурсных предложений требованиям конкурсной документации;
 - непротиворечивости и полноты представленных в конкурсных предложениях сведений, документов и данных;
 - качества представленных участниками конкурса финансовых предложений, а также выгод и рисков Компании, возникающих при их реализации;

16.2.4. Инженерно-техническое сопровождение

- Исполнитель осуществляет работы по инженерно-техническому сопровождению применительно к данному этапу сопровождения проведения конкурса.

16.3. Результат выполнения услуг

- Отчеты о проведении презентации проекта и конкурсного отбора.

17.ЭТАП 17. СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ЭТАПЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ И ФИНАНСОВОГО ЗАКРЫТИЯ

17.1. Заключение Соглашения

17.1.1. Организационно-техническое сопровождение

- Осуществляет организацию проведения встреч, переговоров с победителем Конкурса, финансирующими организациями, по требованию Заказчика обеспечивает аудио- и видеофиксацию мероприятий, стенографирование и протоколирование всех этапов указанных выше процедур, если это требуется в соответствии с действующим законодательством или следует из требований Заказчика;
- осуществляет организационно-техническое сопровождение корректировки проекта Соглашения, в том числе, осуществляет внесение, систематизацию и учет всех вносимых изменений в Конкурсную документацию и проект Соглашения, подготовку сравнительных таблиц, протоколов (таблиц) разногласий, комментариев к вносимым изменениям, пояснительных, справочных и презентационных материалов, распечатку, тиражирование и направление корректируемых (редактируемых) материалов участникам процедур (включая взаимодействие с юридическими консультантами Инвестора) согласования (по требованию Заказчика в режиме изменений и(или) в режиме исправлений (mark up)), осуществляет ведение сводного учета вносимых изменений в проект Соглашения;
- обеспечивает информационное сопровождение этапа в части подготовки и согласования с Заказчиком пресс-релизов, официальных сообщений, их размещение в средствах массовой информации;
- составляет отчет обо всех проведенных на данном этапе мероприятиях, формирует и передает Заказчику на бумажных носителях (за исключением тех, что выполнены в цифровых форматах) и на электронных носителях все материалы, связанные с выполнением данного этапа по описи.

17.1.2. Юридическое сопровождение

- обеспечивает юридическое сопровождение и консультирование Заказчика при проведении переговоров (согласований) Заказчика с победителем Конкурса (лицом, с которым планируется заключить Соглашение) в отношении условий заключения Соглашения, а также (при необходимости) с финансирующими организациями, включая международные финансовые институты, привлекаемые российские государственные банки, международные страховые агентства и т.д.;
- подготовка по поручению Заказчика предложений по изменению (корректировке/доработке) проекта Соглашения и приложений к нему с учетом конкурсного предложения победителя Конкурса, а также согласованных

сторонами решений по результатам проведения переговоров Заказчика с победителем конкурса;

- осуществление правовой экспертизы предложений победителя Конкурса в отношении редакции Соглашения и приложений к нему

17.1.3. Финансово-экономическое сопровождение

- осуществление финансовой экспертизы предложений победителя Конкурса и финансирующих организаций;
- предоставление Заказчику экспертного заключения в отношении выгод и рисков Заказчика, возникающих при реализации предложений победителя Конкурса,
- участие в доработке Соглашения и приложений к нему;

17.1.4. Инженерно-техническое сопровождение

- Исполнитель осуществляет работы по инженерно-техническому сопровождению применительно к данному этапу сопровождения проведения конкурса.

17.2. Финансовое закрытие

17.2.1. Организационно-техническое сопровождение

- Осуществляет организацию проведения встреч, переговоров с Инвестором, финансирующими организациями, по требованию Заказчика обеспечивает аудио- и видеofиксацию мероприятий, стенографирование и протоколирование всех этапов указанных выше процедур, если это следует из требований Заказчика;
- осуществляет организационно-техническое сопровождение корректировки Соглашения, в том числе, осуществляет анализ, внесение, систематизацию и учет всех вносимых в него изменений, подготовку сравнительных таблиц, протоколов (таблиц) разногласий, комментариев к вносимым изменениям, пояснительных, справочных и презентационных материалов, распечатку, тиражирование и направление корректируемых (редактируемых) материалов участникам процедур (включая взаимодействие с юридическими консультантами Инвестора) согласования (по требованию Заказчика – в режиме изменений и(или) в режиме исправлений (mark up)), осуществляет ведение сводного учета вносимых изменений в Соглашение;
- обеспечивает информационное сопровождение этапа в части подготовки и согласования с Заказчиком пресс-релизов, официальных сообщений, их размещение в средствах массовой информации; составляет отчет обо всех проведенных на данном этапе мероприятиях, формирует и передает Заказчику на бумажных носителях (за исключением тех, что выполнены в цифровых форматах) и на электронных носителях все материалы, связанные с выполнением данного этапа по описи;
- осуществляет подготовку проектов документов технического характера.

17.2.2. Юридическое сопровождение

- обеспечивает юридическое сопровождение и консультирование Заказчика при проведении переговоров (согласований) Заказчика с Инвестором и финансирующими организациями и иными привлекаемыми лицами в связи с достижением финансового закрытия по Проекту, изменении условий Соглашения (при необходимости);
- подготовка по поручению Заказчика предложений по изменению (корректировке/доработке) Соглашения и приложений к нему с учетом предложений финансирующих организаций и достигнутых договоренностей с Инвестором;
- осуществление правовой экспертизы предложений Инвестора и финансирующих организаций в отношении редакции Соглашения и приложений к нему;
- по поручению Заказчика осуществление правовой экспертизы документов по финансовому закрытию;
- осуществляет подготовку документов, подготовка которых от имени Заказчика необходима для целей финансового закрытия, в том числе проработку необходимости заключения прямых соглашений Заказчика с финансирующими организациями с разработкой текста такого соглашения (при необходимости).

17.2.3. Финансово-экономическое сопровождение

- осуществление финансовой экспертизы предложений Инвестора и финансирующих организаций;
- предоставление Заказчику экспертного заключения в отношении выгод и рисков Заказчика, возникающих при реализации предложений Инвестора и финансирующих организаций, а также подготовка проектов документов финансово-экономического характера.

17.2.4. Инженерно-техническое сопровождение

- Исполнитель осуществляет работы по инженерно-техническому сопровождению применительно к данному этапу сопровождения проведения конкурса.