

**Изменения № 1**

**Изменение в Извещение и Конкурсную Документацию Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Соглашения в отношении строительства, эксплуатации и использования многофункциональной зоны дорожного сервиса вдоль строящейся автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 «Москва – Санкт-Петербург»  
Реестровый номер процедуры 31401770065.**

«09» декабря 2014г.

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор  
ООО «Автодор - ТС»

\_\_\_\_\_ А.С. Соколов  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО «Автодор-Девелопмент»

\_\_\_\_\_ И.И. Степанов  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

г. Москва - 2014 г.

Внести в Извещение и Конкурсную Документацию Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Соглашения в отношении строительства, эксплуатации и использования многофункциональной зоны дорожного сервиса вдоль строящейся автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 «Москва – Санкт-Петербург», реестровый номер 31401770065 следующие изменения:

1. Изменить дату и время окончания приема Конкурсных Заявок на: **10:00** ч (время московское) **25.12.2014**.

2. Изменить дату и время вскрытия конвертов с Конкурсными Заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов Конкурсным Заявкам на: **10:00** ч (время московское) **25.12.2014**.

3. Таблицу №1 раздела VI «Оценка и сопоставление Конкурсных заявок» Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Таблица №1 раздела VI Конкурсной Документации

№ п/п	Подкритерии оценки Критерия «Стоимостные показатели»	Значимость подкритериев и порядок начисления баллов	Документы и сведения, служащие для расчета подкритериев
1.	Стоимость проектно-изыскательных и строительных работ при создании объекта придорожного сервиса	$B = 50 * \left( \frac{K_{max} - K_i}{K_{max} - K_{min}} \right)$ <p><b>B</b> – значение балла, начисляемого i-му Участнику Конкурса по подкритерию;  <b>K<sub>i</sub></b> – Предложение Участника Закупки, Заявка которого оценивается (с НДС, рублей);  <b>K<sub>min</sub></b> – минимальное из Предложений по подкритерию, сделанных Участниками Закупки (с НДС, рублей)<sup>1</sup>;  <b>K<sub>max</sub></b> - Начальная (максимальная) цена Соглашения (с НДС, рублей), в соответствии с пунктом 4 раздела I «Информационная карта» Конкурсной Документации;  <b>50</b> – значимость подкритерия.</p>	1. Анкета Участника Закупки, заполненная по форме Таблицы №1 Приложения № 4 к Конкурсной Документации.
2.	Стоимость аренды объекта придорожного сервиса	$B = 50 * \left( \frac{K_i - K_{min}}{K_{max} - K_{min}} \right)$ <p><b>B</b> – значение балла, начисляемого i-му Участнику Конкурса по подкритерию;  <b>K<sub>i</sub></b> – Предложение Участника Закупки, Заявка которого оценивается (% от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива Участника Конкурса);  <b>K<sub>min</sub></b> – Начальное (минимальное) значение Стоимости аренды объектов придорожного сервиса (7% от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива Участника Конкурса);  <b>K<sub>max</sub></b> – наибольшее из Предложений по подкритерию, сделанных Участниками Закупки<sup>2</sup> (% от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива Участника Конкурса);  <b>50</b> – значимость подкритерия.</p>	

<sup>1</sup> В случае предложения всеми Участниками Закупки по подкритерию «Стоимость проектно-изыскательских и строительных работ при создании объекта придорожного сервиса» стоимости объекта равной Начальной (максимальной) цене Соглашения, то баллы по этому подкритерию не присваиваются никому из Участников.

<sup>2</sup> В случае предложения всеми Участниками Закупки по подкритерию «Стоимость аренды объекта придорожного сервиса» стоимости аренды равной Начальному (минимальному) значению, то баллы по этому подкритерию не присваиваются никому из Участников.

4. Таблицу №7 раздела VI «Оценка и сопоставление Конкурсных заявок» Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Таблица №7 раздела VI Конкурсной Документации

№п/п	Наличие у Участника Конкурса (и/или Стратегического Партнера, но не более 1 (одного)) опыта выполнения работ (в количественном выражении) по эксплуатации объектов придорожного сервиса (независимо от статуса подрядчика при исполнении договоров (генеральный подрядчик или субподрядчик)), за последние 5 (пять) лет, предшествующих дате окончания подачи Конкурсных Заявок	Количество баллов
1.	Отсутствие опыта выполнения работ по эксплуатации объектов	0
2.	Выполнение работ по эксплуатации от 1 до 10 объектов (включительно)	2
3.	Выполнение работ по эксплуатации от 11 до 20 объектов (включительно)	4
4.	Выполнение работ по эксплуатации от 21 до 30 объектов (включительно)	6
5.	Выполнение работ по эксплуатации от 31 до 40 объектов (включительно)	8
6.	Выполнение работ по эксплуатации от 41 до 50 объектов (включительно)	10
7.	Выполнение работ по эксплуатации от 51 до 75 объектов (включительно)	12
8.	Выполнение работ по эксплуатации от 76 до 100 объектов (включительно)	16
9.	Выполнение работ по эксплуатации от 101 и более объектов	20

5. Таблицу №1 Приложения № 3 к Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

<p>Цена Соглашения<sup>3</sup> в рублях с НДС (при наличии): <i>[указывается цифрами и прописью]</i> _____</p> <hr/> <p>Предложение Участника Закупки по стоимости выполнения проектно-изыскательских работ при создании объекта придорожного сервиса в рублях с НДС (при наличии): <i>[указывается цифрами и прописью]</i> _____</p> <hr/> <p>Предложение Участника Закупки по стоимости выполнения строительных работ при создании объекта придорожного сервиса в рублях с НДС (при наличии): <i>[указывается цифрами и прописью]</i> _____</p> <hr/> <p>Предложение Участника Закупки по стоимости аренды объекта придорожного сервиса<sup>4</sup> (% от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива): <i>[указывается цифрами и прописью]</i> _____</p> <hr/> <p>Сроки выполнения Работ:</p> <hr/> <p>Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах), качественных, количественных характеристиках Работ, аренды и иные предложения об условиях исполнения Соглашения _____</p> <hr/> <hr/>
--

**6.** Абзац 7 Приложения № 5 «Инструкция по заполнению формы Конкурсной Заявки» к Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

Заполнение Таблицы № 1 Приложения № 3 к Конкурсной Документации необходимо осуществлять в соответствии с требованиями положений Конкурсной Документации к качественным, количественным характеристикам Работ, аренды, являющихся предметом Соглашения, в том числе требований Приложения № 1 к Конкурсной Документации (Техническая часть (Описание объекта)), при заполнении не должно возникать двусмысленных толкований предложения Участника Закупки. Предложение Участника Закупки о качественных, количественных характеристиках Работ, аренды не должно содержать слов «эквивалент», «должен», «обязан», «может», «вправе», «следует», «необходимо», а также склонений (спряжений) данных слов, дающих двусмысленное толкование предложения Участника Закупки. Вся информация и сведения о качественных, количественных характеристиках работ, аренды, сроках выполнения работ, содержащиеся в Конкурсной Документации, должны быть отражены в заполненной форме Таблицы №1 Приложения № 3 к Конкурсной Документации. Предложения Участника Закупки по стоимости

<sup>3</sup> Предложения Участника Закупки по стоимости выполнения проектно-изыскательских и строительных работ при создании комплексов придорожного сервиса в рублях с НДС (при наличии) в сумме не должны отличаться от Цены Соглашения в рублях с НДС (при наличии).

<sup>4</sup> Предложение Участника Закупки по стоимости аренды объекта придорожного сервиса (% от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива) не может быть менее 7 % (семи процентов).

выполнения проектно-изыскательских и строительных работ при создании комплексов придорожного сервиса в рублях с НДС (при наличии) в сумме не должны отличаться от Цены Соглашения в рублях с НДС (при наличии). Предложение Участника Закупки по стоимости аренды объектов придорожного сервиса (% от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива Участника Конкурса) не может быть менее 7 % (семи процентов). При несоблюдении вышеуказанных требований Конкурсная Комиссия отклонит заявку Участника Закупки.

**7.** Пункт 4.1.3 раздела IV «Эксплуатация и Использование Объекта Соглашения. Обязательство заключить договор аренды объекта Соглашения» Рамочного Соглашения (проект) Приложения № 6 к Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

4.1.3. Стороны договорились о том, что в период действия Предварительного договора аренды Объекта Соглашения Сторона-2 уплачивает Стороне-1 обеспечительные платежи, составляющие \_\_\_\_\_ от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива, реализованных на Объекте соглашения Стороной 2, но не менее \_\_\_\_\_ рублей в месяц, в т.ч. НДС. Указанные платежи выплачиваются Стороне-1 и ежемесячно не позднее 15 числа каждого месяца, следующего за расчетным.

**8.** Пункт 4.2.1 раздела IV «Эксплуатация и Использование Объекта Соглашения. Обязательство заключить договор аренды объекта Соглашения» Рамочного Соглашения (проект) Приложения № 6 к Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

4.2.1. Стороны договорились, что ежемесячная арендная плата по Основному договору будет составлять \_\_\_\_\_ % от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива, реализованных на Объекте Соглашения Стороной-2, но не менее \_\_\_\_\_ рублей в месяц, в т.ч. НДС.

**9.** Пункт 2.1 раздела 2 «Расчеты по основному договору» Предварительного договора аренды Приложения № 4 Рамочного Соглашения (проект) Приложения № 6 к Конкурсной Документации читать в следующей редакции:

2.1. Стороны договорились, что арендная плата по Основному договору аренды будет составлять \_\_\_ % от ежемесячной реализации, полученной от розничной продажи жидкого и газового моторного топлива, реализованных на Объекте Соглашения Арендатором, но не менее 2 300 000 (двух миллионов трехсот тысяч) рублей 00 копеек в месяц, в т.ч. НДС.

**10.** Остальные положения Извещения и Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Соглашения в отношении строительства, эксплуатации и использования многофункциональной зоны дорожного сервиса вдоль строящейся автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 «Москва – Санкт-Петербург», реестровый номер 31401770065 оставить без изменения.