РАЗЪЯСНЕНИЕ №1
положений Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение комплекса кадастровых работ, осуществление сопровождения при постановке на кадастровый учет земельных участков и последующего предоставления земельных участков в аренду Заказчику, а также подготовку предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, подлежащих изъятию в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев)
Реестровый номер № 31401152224

«23» мая 2014 г.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель председателя правления
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»
по земельным и имущественным вопросам

_____ А.А. Журавлев
«_____» _____ 2014 г.

СОГЛАСОВАНО
Директор департамента земельных отношений, территориального планирования и экологической политики

_____ А.Г. Поляков
«_____» _____ 2014 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
ООО «Автодор-Закупки»

_____А.С. Соколов

«_____»_____2014 г.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

_____ С.В. Кельбах
«_____» _____ 2014 г

СОГЛАСОВАНО
Директор
Центра закупок и ценообразования
Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

_____ О.Ю. Алексеева

«_____» _____ 2014 г.

г. Москва - 2014 г.

От потенциального Участника Закупки поступил запрос на разъяснение положений Конкурсной Документации Открытого Одноэтапного Конкурса на право заключения Договора на выполнение комплекса кадастровых работ, осуществление сопровождения при постановке на кадастровый учет земельных участков и последующего предоставления земельных участков в аренду Заказчику, а также подготовку предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, подлежащих изъятию в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), реестровый номер № 31401152224

Вопрос №1

Какие документы – основания для проведения кадастровых работ есть на автомобильную дорогу и на земельные участки?

По данному запросу даю следующие разъяснения:

По вопросу № 1:

В соответствии с п.7 Технического задания (Приложение №1 к Конкурсной Документации), в качестве исходных данных для проведения работ исполнителю предоставляются результаты работ по имущественно-правовой инвентаризации земельных участков, проведенной с целью выполнения кадастровых работ автомобильной дороге федерального значения М-3 «Украина», в 2013 году.

Основания для выполнения работ по договору указаны в п.1 Технического задания (Приложение №1 к Конкурсной Документации), а также предусмотрены статьями 36-39 Федерального закона «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Вопрос № 2

Для каких целей производить расчет выкупной цены, если дорога существующая, возможно не все участки были изъяты перед строительством, или предполагается реконструкция.

По данному запросу даю следующие разъяснения:

По вопросу № 2:

Пунктом 8.4 Технического задания (Приложение № 1 к Конкурсной Документации) предусмотрена необходимость подготовки предварительного (укрупненного) расчета выкупной цены земельных участков, необходимых для размещения автомобильной дороги М-3 «Украина», в случае, если указанные земельные участки обременены правами третьих лиц.