

Извещение о проведении Открытого Аукциона в электронной форме на определение контрагента по субаренде недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 201 кв. м., из состава земельного участка с кадастровым номером 53:12:0465002:36, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Теребуновское участковое лесничество, лесной квартал 523; часть земельного участка площадью 241 кв. м., из состава земельного участка с кадастровым номером 69:06:0000019:513 расположенного по адресу Тверская обл., р-н Вышневолоцкий, с/п Борисовское, на северо-восток от п. Борисовский, Фировское лесничество, Академическое участковое лесничество

1. Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (далее также – Организатор, Организатор Аукциона) извещает о проведении Открытого Аукциона в электронной форме (как способа определения контрагента, далее по тексту Аукцион) на определение контрагента по субаренде недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 201 кв. м., из состава земельного участка с кадастровым номером 53:12:0465002:36, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Теребуновское участковое лесничество, лесной квартал 523; часть земельного участка площадью 241 кв. м., из состава земельного участка с кадастровым номером 69:06:0000019:513 расположенного по адресу Тверская обл., р-н Вышневолоцкий, с/п Борисовское, на северо-восток от п. Борисовский, Фировское лесничество, Академическое участковое лесничество.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Автодор-Торговая Площадка» (далее также - ООО «Автодор-ТП», Оператор ЭТП) – специализированная организация, выполняющая комплекс работ по организации и проведению конкурентных процедур при осуществлении Государственной компанией деятельности по предоставлению имущества.

3. Местонахождение и почтовый адрес Организатора: 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, контактный телефон Организатора: +7 (495) 727-11-95.

Адрес электронной почты Организатора: avtodorzakupky@russianhighways.ru.

Адрес электронной торговой площадки ООО «Автодор-ТП» (далее – ЭТП) в сети Интернет: <http://etp-avtodor.ru>.

Ответственный исполнитель: Гридасова Татьяна Сергеевна, контактный телефон: +7 (495) 727-11-95 (доб. 5911).

4. При проведении Аукциона какие-либо переговоры Организатора, ООО «Автодор-ТП» или Комиссии с Заявителями не допускаются.

5. Организатор оставляет за собой право вносить Изменения в настоящее Извещение, а также в Документацию об Открытом Аукционе в электронной форме или отменить Аукцион.

6. Извещение и Документация об Открытом Аукционе в электронной форме размещаются на интернет-сайте Организатора www.russianhighways.ru, на сайте Электронной торговой площадки Автодор-Торговая Площадка <http://etp-avtodor.ru> (далее – ЭТП).

7. Место и дата начала срока подачи заявок на участие в Открытом Аукционе в электронной форме (также заявки на участие в Аукционе): ЭТП <http://etp-avtodor.ru>, 01.11.2025.

8. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе: 10:00 ч. (время московское) 08.12.2025.

9. Дата окончания срока рассмотрения Заявок на участие в Аукционе 11.12.2025.

10. Место, дата и время проведения Аукциона: ЭТП <http://etp-avtodor.ru>, 10:00 ч. (время московское) 17.12.2025.

11. Дата подведения итогов Аукциона: 18.12.2025.

12. Начальная (Минимальная) Цена Договора (сумма аренды всего) с учетом НДС: 289 800 (Двести восемьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Валюта, используемая для формирования Цены Договора: российский рубль

13. Срок действия: 3 (три) года с момента подписания Договора.

14. Предмет Договора: субаренда недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка площадью 201 кв. м., из состава земельного участка с кадастровым номером 53:12:0465002:36, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Теребуновское участковое лесничество, лесной квартал 523; часть земельного участка площадью 241 кв. м., из состава земельного участка с кадастровым номером 69:06:0000019:513 расположенного по адресу Тверская обл., р-н Вышневолоцкий, с/п Борисовское, на северо-восток от п. Борисовский, Фировское лесничество, Академическое участковое лесничество.

15. Недвижимым имуществом по Договору (далее – Недвижимое имущество) является:

- часть земельного участка площадью 201 кв.м, из состава земельного участка с кадастровым номером 53:12:0465002:36 расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Теребуновское участковое лесничество, лесной квартал 523 из категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- часть земельного участка площадью 241 кв.м, из состава земельного участка с кадастровым номером 69:06:0000019:513 расположенного по адресу Тверская обл., р-н Вышневолоцкий, с/п Борисовское, на северо-восток от п. Борисовский, Фировское лесничество, Академическое участковое лесничество из категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, что подтверждается выписками из ЕГРН от 05.09.2025 № КУВИ-001/2025-169659688 и № КУВИ-001/2025-169659685 (Приложение № 1).

Характеристики Недвижимого имущества указаны в Приложении № 1 к Документации об Аукционе.

16. Целевое назначение Недвижимого имущества: размещение материалов и техники необходимых для содержания и эксплуатации участка автомобильной дороги М-11 «Москва – Санкт-Петербург», в границах, указанных на схемах расположения частей земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 2) (Приложение № 1 к Документации).