

**Техническое задание**  
**на оказание охранных услуг на объекте : «Автомобильная дорога «Обход Адлера»**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Содержание<br/>задания</b>                                                                            | <b>Требуемое значение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>         | <b>Предмет договора</b>                                                                                  | Охрана объектов, сооружений, строящихся объектов транспортной инфраструктуры (далее – СОТИ), транспортных средств и специальной техники (далее – ТСИСТ), материалов, оборудования и другого имущества (далее – МЦ), проведение осмотра физических лиц (далее – ФЛ), ТСИСТ, грузов, осуществление пропускного и внутриобъектового режимов (далее – ОПВР).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2</b>         | <b>Заказчик</b>                                                                                          | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор» (сокращенное наименование – ООО «СК «Автодор»).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>2.1.</b>      | <b>Исполнитель</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>3</b>         | <b>Объекты охраны, виды постов, режим дежурства, количество Охранников и отработанных человеко/часов</b> | <p><b>Пост № 1:</b> Мостовой переход через р. Кудепста (прямое и обратное направления), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ – до 10 (десяти) включительно Охранников Исполнителя в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый);</p> <p><b>Пост № 2:</b> Разворотный путепровод через Н.Краснополянское шоссе (строительство транспортной развязки с федеральной автомобильной дорогой А-149 «Адлер – Красная Поляна» в районе с. Высокое), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ – до 3 (трех) включительно Охранников Исполнителя в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый);</p> <p><b>Пост № 3:</b> Эстакада на заезде к санаторию Кудепста, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ – до 3 (трех) включительно Охранников Исполнителя в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый);</p> <p><b>Пост № 4:</b> Эстакада (от мостового перехода через р. Кудепста до Западного портала), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ – до 8 (восьми) включительно Охранников Исполнителя в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый);</p> <p><b>Пост № 5:</b> Строительная площадка «Западный портал тоннельного комплекса», в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ – до 4 (четырёх) включительно Охранников Исполнителя в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый);</p> <p><b>Пост № 6:</b> Строительная площадка «Восточный портал тоннельного комплекса» в районе с. Высокое, в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ – до 7 (семи) включительно Охранников Исполнителя, в т.ч. 1 (один) старший смены – водитель служебного автомобиля, в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый);</p> <p><b>Пост № 7:</b> Базовая площадка (бытовой городок), в т.ч. места размещения и хранения МЦ, ТСИСТ, на земельном участке площадью 96 000 кв.м., в составе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:1453, расположенная по адресу: Краснодарский край, Адлерский район</p> |

|   |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                              | <p>муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, з/у 62, – до 5 (пяти) включительно Охранников Исполнителя в круглосуточном режиме работы (по 24 (двадцать четыре) часа каждый).</p> <p>Объекты, передаваемые для охраны, дата и время начала оказания услуг, количество Охранников на посту и режим дежурства устанавливаются на основании письменных заявок ООО «СК «Автодор». ООО «СК «Автодор» вправе уменьшить количество принятых под охрану Объектов и (или) количество Охранников на посту, направив уведомление.</p> <p>Предельное количество отработанных по Договору человеко/часов составляет 104 800 часов.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4 | <b>Местоположение Объектов охраны (место оказания услуг)</b> | <p>Объект: «Автомобильная дорога «Обход Адлера». Начало трассы: на пересечении с федеральной автомобильной дорогой А-147 «Джубга – Сочи – граница с Республикой Абхазия» в районе мкр. Кудепста, конец трассы: на пересечении с федеральной автомобильной дорогой А-149 «Адлер-Красная Поляна» в районе с. Высокое (ориентировочная протяженность – 7,77 км.), земельные участки для складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений, ТСиСТ.</p> <p>Российская Федерация, Краснодарский край, п. Кудепста, с. Орел-Изумруд, с. Бестужевское, с. Молдовка, с. Высокое Адлерского района муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, Адлерский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, Хостинский район муниципального образования городского округа город-курорт Сочи, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус.</p>              |
| 5 | <b>Срок (периоды) оказания услуг</b>                         | <p>Начало оказания услуг: с даты и времени, указанной в Заявке ООО «СК «Автодор», направленной Исполнителю после заключения Договора;</p> <p>Окончание оказания услуг: с даты и времени, указанной в Уведомлении ООО «СК «Автодор», направленной Исполнителю, и (или) достижение предельного количества отработанных человеко/часов по Договору, и (или) до 00.00 часов 01 августа 2026 года (срок действия Договора).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6 | <b>Перечень услуг</b>                                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Осмотр, ОПВР, обеспечивающие контроль за входом (выходом) ФЛ, въездом (выездом) ТС, вносом (выносом), ввозом (вывозом) грузов и иных материальных объектов, в целях предотвращения возможности размещения или попытки размещения взрывных устройств (взрывчатых веществ) (далее – ВУ (ВВ)), загрязнения опасными химическими, радиоактивными или биологическими агентами, угрожающими жизни или здоровью персонала и других лиц;</li> <li>2. Обеспечение контролируемого доступа ФЛ, ТСиСТ на Объект охраны и ведение их учета;</li> <li>3. Недопущение проноса (провоза) предметов и веществ, которые запрещены или ограничены для гражданского оборота;</li> <li>4. Обеспечение и контроль выполнения требований ОПВР на Объекте охраны всеми ФЛ и юридическими лицами (далее – ЮЛ), осуществляющими свою деятельность на Объекте охраны;</li> <li>5. Реагирование (предупреждение, пресечение) на</li> </ol> |

|   |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                               | <p>совершение или подготовку к совершению террористических актов (далее – ТА);</p> <p>6. Передача уполномоченным представителям территориальных подразделений ФСБ России, МВД России выявленных лиц, совершивших или подготавливающих совершение ТА, а также идентифицированных оружия, боеприпасов, ВУ и ВВ, ядовитых или радиоактивных веществ при отсутствии законных оснований на их хранение и ношение.</p> <p>7. Ежедневное круглосуточное (24 часа в сутки) патрулирование Объекта охраны, указанных в Техническом задании (далее – ТЗ), с целью защиты от совершения или подготовки к совершению ТА, выявления нарушителей, предметов и веществ, которые запрещены или ограничены для гражданского оборота; контроль за соблюдением ОПВР на территории Объекта охраны.</p> <p>8. Осуществление мероприятий по обследованию Объекта охраны на предмет целостности ограждения территории, следов противоправных действий на территории Объекта охраны;</p> <p>9. Охрана Объекта, товарно-материальных ценностей (далее – ТМЦ), находящихся на Объекте охраны;</p> <p>10. Прием под охрану, сдача из-под охраны помещений, ТМЦ, ТСнСТ;</p> <p>11. Обеспечение общественного порядка на Объекте охраны, путем предупреждения и пресечения противоправных действий.</p>                                                                                                                                                                                                            |
| 7 | <b>Условия оказания услуг</b> | <p>1. Наличие Лицензии на осуществление частной охранной деятельности в соответствии с Законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» на период заключения Договора;</p> <p>2. Охрана Объекта Охранниками в форменной одежде частной охранной организации (далее – ЧОО) с отличительными знаками организации, соответствующей климату, сезонности и погодным условиям;</p> <p>3. Охрана Объекта со специальными средствами (палка резиновая, наручники, шлем защитный 1-3 класса, жилет защитный 1-5 класса), переносными средствами видеонаблюдения, ручными средствами досмотра (металлодетектор, досмотровое зеркало и т.п.), средствами наблюдения (электрический фонарь, по необходимости – бинокль), средствами радио и мобильной связи: радиостанция, смартфон;</p> <p>4. Размещение на Объектах охраны информационных надписей об осуществлении охраны ЧОО;</p> <p>5. Обеспечение наличия и ведения на посту охраны на Объекте Журналов, зарегистрированных в ЧОО в порядке делопроизводства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Журнал учета приема-сдачи дежурств Охранниками;</li> <li>- Журнал учета инструктажей и проверки исполнения должностных обязанностей Охранниками;</li> <li>- Журнал учета обхода и проверки Объекта Охранниками;</li> <li>- Журнал учета приема и выдачи ключей от помещений, ТСнСТ;</li> <li>- Журнал учета движения ТСнСТ;</li> <li>- Журнал учета посетителей;</li> </ul> |

|   |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Журнал учета приема и сдачи ТМЦ под/из-под охраны;</li> <li>- Журнал дистанционного контроля охраны Объекта;</li> </ul> <p>6. Обеспечить сохранность и надлежащее состояние бытовых помещений контейнерного типа (блок-контейнеры, временные сооружения, модульные строения), предоставленных ООО «СК «Автодор» ЧОО для оказания услуг по Договору в качестве контрольно-пропускных пунктов (далее – КПП), Постов ЧОО для охраны Объекта, а также сохранность и надлежащее состояние оборудования, мебели, инвентаря и другого имущества, находящихся в них, соблюдение правил их эксплуатации, не допускать ухудшения их полезных свойств, поддерживать их в чистоте;</p> <p>7. Обеспечить нахождение на Объекте охраны уполномоченного представителя ЧОО для присутствия при осуществлении ООО «СК «Автодор» проверок в порядке, установленном Договором;</p> <p>8. Выполнять в установленные ООО «СК «Автодор» сроки предписания по результатам проверок и указания по исполнению Договора.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8 | <b>Основные требования к Охранникам</b> | <p>1. Работники дежурной смены Исполнителя должны иметь документы, подтверждающие соответствие требованиям законодательства Российской Федерации к частным охранникам и предъявлять их по первому требованию Заказчика и иных надзорных органов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- удостоверение частного охранника;</li> <li>- личная карточка охранника;</li> <li>- акт о результатах проведения периодической проверки на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и (или) специальных средств, частных охранников.</li> </ul> <p>2. В целях охраны Объекта Охранники дежурной смены Исполнителя:</p> <p>2.1. обеспечивают проведение осмотра ФЛ, ТСнСТ, грузов;</p> <p>2.2. принимают меры к недопущению проникновения любых лиц на Объект охраны вне установленных (обозначенных) КПП и постов Охраны путем осуществления контроля (наблюдения, мониторинга состояния) границ территории Объекта охраны, поддержания установленного ПВР контроля передвижения ФЛ, ТСнСТ;</p> <p>2.3. принимают меры к недопущению преодоления любыми ФЛ КПП и постов Охраны без соблюдения условий допуска по ОПВР, наличия и действительности списков на право допуска, установленных пропусков на Объект охраны путем поддержания установленного ПВР, осуществления контроля за его соблюдением, контроля передвижения ФЛ, ТСнСТ на Объекте</p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>охраны, реагирования на попытки преодоления или преодоление КПП и постов Охраны ФЛ, ТСИСТ;</p> <p>2.4. обнаруживают на КПП и постах Охраны на Объекте охраны предметы и вещества, которые запрещены или ограничены для гражданского оборота, не допускают их перемещения на Объект охраны;</p> <p>2.5. передают уполномоченным представителям территориальных подразделений органов УФСБ России и МВД России выявленных нарушителей, идентифицированные оружие, боеприпасы, патроны к оружию, ВУ и ВВ;</p> <p>2.6. обеспечивают допуск ТСИСТ на Объект охраны и их учет;</p> <p>2.7. принимает меры по недопущению проникновения на Объект охраны нарушителя, пытающегося совершить ТА, в т.ч. использующего ТСИСТ, путем осуществления контроля (наблюдения, мониторинга состояния) границ территории Объекта охраны, контроля передвижения ФЛ, ТСИСТ, перемещения материальных объектов, поддержания ОПВР, реагирования на подготовку или совершение ТА, а также незамедлительное информирование уполномоченных территориальных подразделений органов УФСБ России и МВД России о выявленных нарушителях;</p> <p>2.8. принимает меры по выявлению нарушителей, совершения или подготовки совершения ТА на Объекте охраны путем осуществления контроля (наблюдения, мониторинга состояния) границ территории Объекта охраны, поддержания ОПВР;</p> <p>3. Оснащение Охранников специальными, вспомогательными средствами, средствами связи и досмотра осуществляется за счет Исполнителя.</p> <p>4. Охранники:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исполняют должностные обязанности в соответствии с требованиями законодательства в области частной охранной деятельности (далее – ЧОД), заключенным Договором, ТЗ к нему, а также должностными инструкциями Охранников;</li> <li>- несут дежурство на постах Охраны в единой (по сезону) форме одежды, утвержденной ЧОО, с отличительными знаками ЧОО, носимыми на одежде или поверх одежды, удостоверениями частного охранника, в светоотражающих жилетах (при необходимости).</li> </ul> <p>5. Охранники участвуют в проводимых Заказчиком и (или) соответствующими государственными органами учениях и тренировках в целях оценки эффективности и полноты реализации условий Договора.</p> <p>6. Запрещается проживание Охранников на Объекте охраны.</p> <p>7. Применять физическую силу и специальные средства, в случаях и порядке установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации.</p> <p>8. Не допускать действий на Объекте охраны, приводящих к повреждению устройств и оборудования объекта строительства или использованию их не по функциональному назначению, влекущих за собой человеческие жертвы, материальный ущерб или способствующих наступлению таких последствий.</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>9. Охранник не имеет права при исполнении должностных обязанностей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на самовольное оставление поста Охраны, в т.ч. уход с поста Охраны без смены по окончании времени дежурства;</li> <li>- употреблять любые спиртные напитки, включая слабоалкогольные, либо наркотические средства и (или) психотропные вещества, а равно появляться на объекте Охраны в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения;</li> <li>- принимать на хранение или последующую передачу предметов и веществ ФЛ и ЮЛ, не выполняющих производственные работы на Объекте охраны;</li> <li>- отвлекаться от выполнения своих обязанностей (чтение литературы, прослушивание радио, просмотр ТВ-программ и т. д.);</li> <li>- использовать ненормативную лексику;</li> <li>- использовать форменную одежду, имеющую неопрятный вид;</li> </ul> <p>10. Знать Законы Российской Федерации в сфере ЧОД, общие условия и меры обеспечения безопасности Объекта охраны, должностные обязанности, установленные Должностной инструкцией охранника на Объекте охраны, требования Инструкций по организации охраны Объекта, а также Инструкции о ПВР на Объекте, правила применения специальных средств.</p> <p>11. Знать назначение и уметь пользоваться инженерно-техническими средствами охраны (системами: охранно-пожарной сигнализации, оповещения, видеонаблюдения, контроля и управления доступа (далее – СКУД), средствами радиосвязи и мобильной связи, ручными металлодетекторами, досмотровыми зеркалами и др.), применяемыми на Объекте охраны.</p> <p>12. Иметь профессиональные знания и навыки, позволяющие оперативно реагировать на возникновение чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) на Объекте охраны (пожар, обнаружение подозрительных предметов, противоправные действия лиц, захват заложников и др.) и действовать в соответствии с требованиями действующего законодательства и разработанными Заказчиком инструкциями.</p> <p>13. Иметь средства радиосвязи и мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории Объекта охраны между всеми работниками дежурной смены Исполнителя и ответственным работником Заказчика по вопросам обеспечения безопасности.</p> <p>14. Иметь исправный электрический фонарь на каждом посту Охраны.</p> <p>15. К выполнению обязанностей по охране Объекта не допускаются охранники-стажеры.</p> <p>16. К грубым нарушениям несения дежурства по охране работником Исполнителя относится:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Отсутствие на постах Охраны ручных металлодетекторов, специальных средств, досмотровых зеркал;</li> </ul> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Самовольное оставление поста Охраны или Объекта охраны;</li> <li>• Несанкционированное вскрытие Охранниками, принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия в ЧС;</li> <li>• Употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольных, либо наркотических средств и психотропных веществ, а равно появление (нахождение) на посту Охраны (на Объекте охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического, либо иного токсического опьянения;</li> <li>• Несанкционированный допуск на территорию Объекта охраны и на сам Объект ФЛ, ТСИСТ, не имеющих права доступа;</li> <li>• Неисполнение требований Инструкции о ПВР на Объекте охраны;</li> <li>• Изменение Исполнителем графика несения дежурства на Объекте охраны, без согласования с Заказчиком;</li> <li>• Нарушение графика несения дежурства на Объекте охраны;</li> <li>• Дежурство на посту охраны одним Охранником более 24 часов подряд;</li> <li>• Проживание на Объекте охраны, либо на территории Объекта охраны;</li> <li>• Отсутствие специальной форменной одежды и неопрятный внешний вид;</li> <li>• Отсутствие, либо не полный состав документов наблюдательного дела, а равно неправильное ведение служебной документации;</li> <li>• Отсутствие у Охранника удостоверения частного охранника и/или личной карточки охранника;</li> <li>• Некорректное или грубое обращение с работниками Объекта охраны и посетителями;</li> <li>• Сон на посту охраны, курение в неотведенных специально местах;</li> <li>• Выполнение работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных услуг;</li> <li>• Умышленное неисполнение или ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей.</li> </ul> |
| 9 | <b>Общие требования к оказанию услуг</b> | <p>1. Исполнитель в срок не позднее 5 рабочих дней с даты заключения Договора направляет на согласование в адрес Заказчика утвержденные Исполнителем инструкции Охранника дежурной смены.</p> <p>2. Заказчик в срок не позднее 15 рабочих дней после получения от Исполнителя инструкции Охранника дежурной смены вносит свои предложения, замечания с учетом специфики Объекта охраны. До момента согласования Заказчиком инструкций Охранника дежурной смены Исполнитель выполняет обязанности в соответствии с разработанным им инструкцией.</p> <p>3. Охрана Объекта и ТМЦ должна обеспечиваться Исполнителем вне зависимости от технической защищенности и оснащенности объекта.</p> <p>4. Исполнитель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- регулярно (не менее трех раз в неделю), включая выходные и нерабочие праздничные дни, в т.ч. один раз в нерабочее время</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                | <p>и один раз в ночное время, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения дежурства Охранниками на Объекте охраны. Результаты проверок отражаются Исполнителем в Журнале учета инструктажей и проверки исполнения должностных обязанностей Охранниками, находящемся на Посту охраны;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не реже трех раз в сутки, в т.ч. один раз в вечернее время и один раз в ночное время, Исполнитель осуществляет дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения дежурства Охранниками на Объекте охраны. Результаты дистанционного контроля отражаются работниками Исполнителя на Объекте охраны в Журнале дистанционного контроля несения дежурства, находящегося на Объекте;</li> <li>- каждый пост Охраны комплектуется работниками Исполнителя из расчета, установленного трудовым законодательством Российской Федерации;</li> <li>- обеспечить работу каждого Охранника согласно Графику дежурства, разработанного Исполнителем и согласованного Заказчиком.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10 | <b>Требования к качеству оказываемых услуг</b> | <p>1. Оказывать Услуги в соответствии с Законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими ЧОД, Инструкций о ПВР, условиями Договора и настоящего ТЗ.</p> <p>2. Контроль исполнения Договора:</p> <p>2.1. Контроль качества предоставляемых услуг осуществляется руководством Заказчика, должностным лицом Управления безопасности Заказчика, путем проведения плановых (текущих) и внеплановых (внезапных) проверок на предмет соответствия Требованиям к качеству оказания услуг по охране Объекта, а также проверок контрольно-надзорных органов;</p> <p>2.2. При выявлении Заказчиком несоответствия качества оказываемых услуг Заказчик выставляет штрафные санкции в соответствии с Договором.</p> <p>2.3. Нарушение Исполнителем требований к качеству оказываемых услуг фиксируется Заказчиком в соответствующем журнале на посту Охраны (при плановых и внеплановых проверках), а также путём направления в адрес Исполнителя Акта о выявленных нарушениях.</p> <p>2.4. В случае грубого нарушения несения дежурства Охранником, а также по первому обоснованному требованию Заказчика, Исполнитель обязан заменить его другим Охранником. При этом время замены не должно превышать 4 (четыре) часа с момента выставления требования.</p> <p>3. Отчетность и приемка оказанных услуг:</p> <p>3.1. О результатах оказания услуг по охране Объекта ежемесячно до 5 числа следующего месяца на имя руководителя Заказчика, Исполнитель готовит отчет по каждому Объекту охраны за отчетный период, в котором указывает информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о количестве выявленных нарушителей с указанием Ф.И.О., дате и месте нарушения, мотивации свершенного правонарушения и принятых мерах в отношении нарушителей;</li> </ul> |

|    |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- о выявлении ущерба на Объекте охраны, в случаях противоправных действий нарушителей, ДТП, ЧС и принятых мерах;</li> <li>- осуществленных проверок контрольно-надзорными органами и результаты этих проверок с указанием организации, Ф.И.О. проверяющих, занимаемой должности, даты и времени проведения проверки;</li> <li>- о выявленных нарушениях требований пожарной безопасности, создающих угрозу возникновения пожара и безопасности людей на Объекте охраны, с указанием принятых мер по пресечению указанных нарушений;</li> </ul> <p>представляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии актов передачи нарушителей представителям территориальных органов МВД России и журналов их учета;</li> <li>- копии актов обнаружения и изъятия у ФЛ предметов и веществ, запрещенных к гражданскому обороту;</li> <li>- сведения о проведенных учениях и тренировках;</li> <li>- оригиналы бланков разовых пропусков, постоянных и материальных пропусков, сданных ЮЛ.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11 | <b>Требования к качественным характеристикам услуг</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Наличие у Исполнителя оперативной дежурной службы (оперативного дежурного) с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и мобильную связь с Объектами охраны;</li> <li>2. Наличие у Охранников на Постах Охраны служебной радиосвязи и мобильной связи с оперативной дежурной службой (оперативным дежурным) ЧОО и соответствующими дежурными частями территориальных органов ФСБ России и МВД России;</li> <li>3. Наличие у ЧОО собственной резервной группы Охранников;</li> <li>4. Комплектация стационарного поста Охраны (за счет Исполнителя): <ul style="list-style-type: none"> <li>- аптечкой медицинской, установленного действующим законодательством образца – не менее 1 шт. на каждый Пост Охраны;</li> <li>- средствами наблюдения (электрические светодиодные фонари, бинокли (по необходимости)) – по 1-ед. на каждого Охранника на Посту охраны;</li> <li>- досмотровое зеркало, оборудованной светодиодным фонарем в комплекте с батарейками – по 1 ед. на каждого Охранника на Посту охраны;</li> </ul> </li> <li>5. Наличие у Исполнителя собственной инспекторской службы, административно-управленческого персонала на территории поселка городского типа Сириус Краснодарского края и(или) городского округа город-курорт Сочи;</li> <li>6. Соответствие количества выставленных Постов охраны Договору и ТЗ;</li> <li>7. Знание Охранниками должностных обязанностей при действиях в штатном режиме на охраняемом Объекте, установленных в ТЗ;</li> <li>8. Знание Охранниками должностных обязанностей при возникновении нештатных и ЧС на охраняемом Объекте, установленных в ТЗ;</li> </ol> |

|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                        | <p>9. Практическое выполнение должностных обязанностей при охране Объекта в штатном режиме (выполнение графиков смен, патрулирования, ведение дежурной документации);</p> <p>10. Надлежащее содержание прилегающей территории к посту Охраны (модульное строение): отсутствие мусора, посторонних предметов.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12 | Порядок оказания услуг | <p>1. Основные требования по взаимодействию с территориальными органами исполнительной власти и Заказчиком услуг по охране Объекта:</p> <p>1.1. В целях обеспечения оперативного реагирования на внештатные и ЧС, возникающие на Объекте охраны, Исполнитель организует взаимодействие с территориальными подразделениями ФСБ России, МВД России, МЧС России, в соответствии с утвержденным Исполнителем порядком (схемой) информирования;</p> <p>1.2. При возникновении ДТП на Объекте охраны - оповещать скорую медицинскую помощь, территориальные органы ГИБДД, МВД России (в рамках организованного взаимодействия), Заказчика, в случае необходимости – территориальный орган МЧС России;</p> <p>1.3. При обнаружении на Объекте охраны или вблизи него подозрительных посторонних предметов, ВУ, ВВ (материалов) немедленно оповещать Заказчика, территориальные органы ФСБ России, МВД России, принимать меры по недопущению проникновения в зону обнаружения предметов посторонних лиц, автотранспорта.</p> <p>По прибытию следственно-оперативной группы МВД (ФСБ) России Охранники Исполнителя организуют взаимодействие с ними;</p> <p>1.5. При обнаружении лиц, совершающих противоправные действия в отношении Объекта охраны, выявления нарушения ПВР – обеспечивать задержание лиц, в соответствии с законодательством, оперативно информировать Заказчика, территориальные органы МВД России, ФСБ России, и передавать нарушителей представителям территориальных подразделений МВД России, ФСБ России;</p> <p>1.6. При совершении ТА принимать меры по недопущению проникновения в зону происшествия посторонних лиц, автотранспорта; оповещать Заказчика, территориальные органы МВД России, ФСБ России, МЧС России о времени, обстоятельствах совершения ТА, наличии и количестве пострадавших, состоянии Объекта охраны; пожарно-спасательные расчеты, аварийно-спасательные команды, службы поискового и аварийно-спасательного обеспечения, бригады скорой медицинской помощи, прибывшие для ликвидации пожаров, аварий, других ЧС, а также для эвакуации пострадавших допускать на Объект охраны в сопровождении Охранников;</p> <p>1.7. При производстве на Объекте охраны всех видов работ - осуществлять допуск рабочих к производству работ при наличии их данных в Списках на право допуска и документов, удостоверяющих личность, или пропуска установленного образца рабочих, в соответствии с Инструкцией о ПВР;</p> |

|    |                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                    | <p>1.8. Обо всех внештатных и ЧС, возникающих на Объекте охраны, Исполнитель своевременно информирует Заказчика, в лице ответственного работника Управления безопасности;</p> <p>1.9. Информация о происшествиях на Объекте охраны, выявленных нарушениях ПВР, сведения об оперативной обстановке на Объекте охраны и прилегающей к нему территории и о мерах реагирования, вносится в соответствующие документы учета.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 | <p><b>Требования</b><br/><b>к</b><br/><b>документообороту</b><br/><b>между</b><br/><b>Заказчиком и</b><br/><b>Исполнителем</b></p> | <p>1. Все запросы и юридически значимые сообщения, ответы направляются Сторонами по электронной почте по адресам Сторон, указанным в Договоре, за исключением претензий, уведомлений о расторжении договора, документов, требующих подписания обеими Сторонами, которые должны направляться заказным письмом с описью вложения по адресам для почтовых отправлений, указанным в Договоре. Соответствующий запрос считается полученным Стороной через 7 дней с момента его отправки согласно почтовой квитанции либо почтовому штемпелю на описи вложения в письмо. Запросы (уведомления, требования, претензии и иные обращения Сторон) могут быть вручены нарочно представителю Стороны. Запросы (уведомления, требования, претензии и документы, требующие подписания обеими Сторонами) также могут быть направлены по электронной почте, или по факсу с обязательным последующим направлением почтовым отправлением заказным письмом с описью вложения, либо передачей представителю Стороны под роспись (нарочно). Ответ на запрос должен быть направлен в течение 3 рабочих дней со дня его получения.</p> <p>2. Все документы (за исключением претензий, уведомлений о расторжении Договора, документов, требующих подписания обеими Сторонами, которые должны направляться заказным письмом с описью вложения по адресам для почтовых отправлений, указанным в Договоре) могут быть направлены в электронной форме по электронной почте по адресам Сторон, указанным в Договоре. Сторона, получившая соответствующий документ по электронной почте направляет другой Стороне скан-копию такого документа на электронный адрес с отметкой о получении. Направление Стороной вышеназванных документов на электронный адрес, указанный в Договоре, считается надлежащим уведомлением другой Стороны. Последующее направление оригиналов документов в указанной электронной форме не требуется, и они признаются юридически действительными.</p> |