

1. Перечень работ по демонтажу, перевозке и монтажу объектов на новых площадках включают в себя:

- 1.1. Произвести осмотр объектов, оценить их целостность, определить характер технических повреждений, наступивших в результате предшествующей эксплуатации.
- 1.2. Составить поэтапный план демонтажа, перевозки и монтажа, учитывающий состояние здания, имеющиеся риски и меры безопасности во время производства работ и предоставить заказчику утвержденный план производства работ (далее –ППР) с утверждённым графиком исполнения работ.
- 1.3. Установить детали, пригодные для повторного использования. Отдельно определить части конструкции, нуждающиеся в утилизации. В случае утилизации непригодных материалов, Подрядчик должен заменить материалы на аналогичные и произвести их монтаж включив в изначальную стоимость.
- 1.4. Произвести отключение сооружения от электроэнергии, воды, других коммуникаций.
- 1.5. Демонтировать уличные щитки и приборы учета для установки их на новом месте.
- 1.6. Демонтировать объекты, закрыть внешние проёмы с помощью плёнки или деревянных щитов, чтобы предотвратить попадание внутрь осадков и грязи при перемещении и перевезти по адресам, указанным в п.3.
- 1.7. Удалить герметизацию стыков между соседними блочными частями модульных сооружений и по всему периметру соединений, и установить их на новой точке установки с полной герметизацией швов для исключения протечек здания во время выпадения осадков или таяния снега.
- 1.8. Подготовить площадку и организовать сборку и установка металлоконструкции (фундамент). Выровнять в горизонт с учетом особенностей площадки. Выполнить протяжку болтов с усилием. Выполнить полную покраску конструкции.
- 1.9. Установить накопительные баки для нечистот, произвести их утепление. Обеспечить гидроизоляцию соединений с помощью полиуретанового герметика и полиуретановой пены в качестве утеплителя технологического отверстия.
- 1.10. Произвести монтаж объектов на новых точках установки согласно п.3. Объекты должны быть в полной комплектации, иметь надлежащий вид, иметь полностью работоспособные системы электроснабжения, сантехнических коммуникаций и локальных сетей как до демонтажа. После установки на фундамент промазать места соединений полиуретановым герметиком. Протянуть болтами горизонтальные соединения. Затем протянуть болтами соединение с фундаментом. Обеспечить гидроизоляцию соединений с помощью полиуретанового герметика и полиуретановой пены в качестве утеплителя технологического отверстия. Установить закрывающие накладки на места технологических отверстий и соединений.
- 1.11. Установить остекления. Обеспечить гидроизоляцию соединений с помощью полиуретанового герметика и полиуретановой пены в качестве утеплителя технологических проемов и отверстий.
- 1.12. Произвести внутренний ремонт и установить демонтированные элементы на аналогичные с согласованием цветовых схем с заказчиком.
- 1.13. Заполнить технической водой и проверка работы системы водоснабжения и канализации.
- 1.14. Подключить и ввести в эксплуатацию системы кондиционирования.
- 1.15. Собрать и установить входные группы с аппарелью. Произвести покрасочные работы.
- 1.16. Установить и самостоятельно подключить электрические щитки на площадках. (электрические выводы в наличии).
- 1.17. В обязательном порядке провести двойную герметизацию швов в области крыши и окон для исключения протеканий.
- 1.18. Выполнить иные работы, не указанные в данном перечне, но необходимые для выполнения данной задачи.
- 1.19. После демонтажа и монтажа объектов, убрать строительный мусор и привести площадку и территорию в надлежащий вид.

2. Требования при работе с электроинструментом.

- 2.1. При работе с электрооборудованием и электроинструментом Подрядчик должен выполнять требования СП 49.13330.2012 "Безопасность труда в строительстве. ч.1 Общие требования".
- 2.2. Лица, допускаемые к работам по обслуживанию электроустановок, должны быть не моложе 18 лет и иметь соответствующую квалификационную группу по электробезопасности.
- 2.3. Ответственный руководитель работ и производитель работ должны иметь группу по электробезопасности не ниже 4. Лица, допускаемые к управлению машинами и оборудованием, должны иметь квалификационную группу по электробезопасности не ниже 2. К работе с электроинструментом класса 1 допускается персонал, имеющий группу по электробезопасности не ниже 2, а к работе с электроинструментом 2 и 3 класса - 1 группу по электробезопасности.
- 2.4. Лица, допущенные к работе с электроинструментом, должны предварительно пройти обучение и проверку знаний инструкции по охране труда и иметь запись в квалификационном удостоверении о допуске к выполнению работ с применением электроинструмента.
- 2.5. Все работы вести согласно СП 48.13330.2011, ПОТ РМ-012-2000, СП 49.13330.2010.
- 2.6. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски и светоотражающие жилеты.
- 2.7. При производстве монтажных работ пользоваться спецодеждой и средствами индивидуальной защиты (защитными очками, масками, перчатками или рукавицами).

3. Требования безопасности при погрузо-разгрузочных работах

- 3.1. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ Подрядчик обязуется соблюдать следующие правила:
 - для погрузки грузов на транспортные средства или их разгрузки запрещается применять доски, толщиной менее 50 мм. Для исключения прогибов под доски устанавливаются прочные подпорки.
 - лицо, руководящее производством погрузочно-разгрузочных работ, обязано:
 - перед началом работы обеспечить охранную зону в местах производства работ, проверить внешним осмотром исправность грузоподъемных механизмов, такелажного и другого погрузочно-разгрузочного инвентаря. Работа на неисправных механизмах и с неисправным инвентарем запрещается;
 - проверить у работников, осуществляющих работы, наличие соответствующих удостоверений и других документов на право производства данных работ;
 - при возникновении аварийных ситуаций или опасности травмирования работников немедленно прекратить работы и принять меры для устранения опасности. При переноске тяжестей грузчиком (мужчины старше 18 лет) допускается максимальная нагрузка 50 кг (разовый вес груза). При большем весе груз должны поднимать и перемещать не менее 2-х человек, при нагрузке на каждого не более 50 кг.

4. Условия выполнения работ.

- 4.1. Подрядчик обязан обеспечить соблюдение требований действующего законодательства РФ, включая Правила дорожного движения, законодательство в отношении недр, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности, а также законы и иные нормативные акты, регламентирующие процесс, связанный с оказанием услуг;
- 4.2. Подрядчик обязан обеспечить безопасную работу техники и сохранность груза при перевозках. Ответственность за инциденты по пути следования при транспортировке груза или при оказании услуг спецтранспортом, повлекшие за собой аварийные ситуации, ДТП т.п., возлагается на Подрядчика;

- 4.3. Подрядчик обеспечивает нахождение инженерно-технического персонала (ИТР) ответственного за проведение работ и складирования материалов, имеющего круглосуточную связь с диспетчерской;
- 4.4. Обеспечение ГСМ транспортных средств Подрядчик осуществляет самостоятельно за свой счет;
- 4.5. Все работы по ликвидации брака и аварий, произошедших по вине Подрядчика, производятся за счет последнего;
- 4.6. Подрядчик обязан обеспечивать постоянное наличие количества работников, достаточное для оказания услуг в режиме и объеме согласно Техническому заданию;
- 4.7. Водительский состав Подрядчика должен иметь необходимые категории и допуски для выполнения условий Технического задания;
- 4.8. Подрядчик в случае нарушения требований локальных актов Заказчика несет ответственность;
- 4.9. Оформление необходимых разрешительных документов Подрядчик осуществляет самостоятельно (разрешение на движение тяжеловесных и крупногабаритных грузов).