

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ОДНОЭТАПНОГО КОНКУРСА

на право заключения комплексного Долгосрочного Инвестиционного Соглашения на реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участках км 124 – км 173 и км 173 - км 194

В соответствии с решением правления Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – «Государственная Компания») об утверждении конкурсной документации и о проведении открытого одноэтапного конкурса на право заключения комплексного Долгосрочного Инвестиционного Соглашения на реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участках км 124 – км 173 и км 173 - км 194 (протокол от «10» сентября г. № 151) (далее, соответственно – «Конкурсная Документация» и «Инвестиционное Соглашение»), Государственная Компания настоящим извещает о проведении открытого одноэтапного конкурса на право заключения Инвестиционного Соглашения (далее – «Конкурс»).

Адрес местонахождения и почтовый адрес Государственной Компании: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, строение 3. Контактный телефон: +7 (495) 727-11-95, Факс: +7 (495) 784-68-04, адрес электронной почты: info@russianhighways.ru.

Координатор Конкурса: Пузикова Анна Геннадьевна, адрес электронной почты: A.Puzikova@russianhighways.ru, телефон: + 7 495 727 11 95 доб. 3135, каб. 5173.

Объектом Инвестиционного Соглашения являются участки км 124 – км 173 и км 173 – км 194 автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), включающий в себя предусмотренные Проектной Документацией земельные участки в границах Полосы Отвода и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся технологической частью Автомобильной Дороги (защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства).

Предметом Инвестиционного Соглашения является выполнение Исполнителем Инвестиционного Соглашения комплекса работ и услуг, включающего в себя:

- корректировку проектной документации по участку км 173 – км 194 в объеме, установленном в техническом задании на корректировку проектной документации по участку км 173 – км 194, являющимся приложением к Инвестиционному Соглашению;
- разработку рабочей документации, необходимой для осуществления Реконструкции Объекта Инвестиционного Соглашения, на основе имеющейся Проектной Документации;
- выполнение комплекса работ по подготовке Территории Строительства в объеме, необходимом для осуществления Реконструкции Объекта Инвестиционного Соглашения;
- осуществление иных действий, необходимых для начала Реконструкции Объекта Инвестиционного Соглашения;

- выполнение комплекса работ по Реконструкции Объекта Инвестиционного Соглашения, включая строительство системы взимания платы (СВП) и автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД);
- осуществление софинансирования Реконструкции Объекта Инвестиционного Соглашения;
- выполнение комплекса работ (услуг) по Эксплуатации Объекта Инвестиционного Соглашения, включая его Содержание, Ремонт, Капитальный Ремонт;
- выполнение иных работ (услуг) необходимых и (или) связанных с исполнением условий Инвестиционного Соглашения.

Объем выполнения работ при Реконструкции Объекта определяется в соответствии с Проектной Документацией по Объекту, а также с разработанным и подписанным Победителем Конкурса Приложением №16.1 и Приложением № 16.2 (Ведомость Объемов и Стоимости Работ) к проекту Инвестиционного Соглашения (Том 3 Конкурсной Документации), составленным согласно требованиям настоящей Конкурсной Документации; состав и объем иных работ, услуг, входящих в предмет Соглашения, определяются в соответствии с условиями Инвестиционного Соглашения (Том 3 Конкурсной Документации).

Место выполнения работ: городской округ Калуга, Малоярославецкий, Дзержинский, Бабынинский районы Калужской области.

Начало Автомобильной Дороги соответствует км 124 автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев), конец Автомобильной Дороги соответствует км 194 автомобильной дороги М-3 «Украина» - от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев).

Начальная (максимальная) цена Инвестиционного Соглашения определяется, исходя из следующих основных финансово-экономических параметров:

- на Стадии Реконструкции:

общая стоимость работ при осуществлении Реконструкции Объекта в рамках Инвестиционного Соглашения – не более 17 326 660 540,00 (семнадцать миллиардов триста двадцать шесть миллионов шестьсот шестьдесят тысяч пятьсот сорок рублей 00 копеек) рублей¹ в ценах соответствующих лет, включая НДС, в том числе:

- i. объем финансирования Государственной Компанией работ при осуществлении Реконструкции Объекта в рамках Инвестиционного Соглашения – не более 15 442 276 511,00 (пятнадцать миллиардов четыреста сорок два миллиона двести семьдесят шесть

¹ Начальная (максимальная) общая стоимость работ по Реконструкции Объекта в рамках Инвестиционного Соглашения (включая объем финансирования Государственной Компании и объем частного финансирования) указана с учетом стоимости работ по корректировке проектной документации по участку км 173 – км 194. Корректировка проектной документации по участку км 173 – км 194 не должна привести к увеличению объема финансирования Государственной Компанией по сравнению с параметрами, предложенными в рамках Конкурсного Предложения Заявителя. По результатам корректировки проектной документации по участку км 173 – км 194 объем финансирования Государственной Компанией может быть уменьшен в соответствии с требованиями Государственной Экспертизы.

тысяч пятьсот одиннадцать рублей 00 копеек) рублей в ценах соответствующих лет, включая НДС (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса)²;

- ii. объем частного финансирования (инвестиционные вложения Исполнителя) работ при осуществлении Реконструкции Объекта в рамках Инвестиционного Соглашения – 1 884 384 029,0 (один миллиард восемьсот восемьдесят четыре миллиона триста восемьдесят четыре тысячи двадцать девять) рублей в ценах соответствующих лет, включая НДС (является фиксированным и не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

Справочно сообщаем, что общая стоимость работ при осуществлении Реконструкции Объекта составляет не более 18 368 009 887,00 рублей (восемнадцать миллиардов триста шестьдесят восемь миллионов девять тысяч восемьсот восемьдесят семь рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет, включая НДС. Данная стоимость, помимо указанной выше стоимости Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, включает объем Затрат Государственной Компании (без учета стоимости ранее выполненных работ по подготовке Проектной Документации), направленных на выполнение работ при осуществлении Реконструкции Объекта и не являющихся предметом Соглашения в размере 1 041 349 347,00 рублей (один миллиард сорок один миллион триста сорок девять тысяч триста сорок семь рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет, включая НДС.

- на Стадии Эксплуатации:

- 1) совокупный максимальный объем платежей Государственной Компании Исполнителю покрывающих затраты на Содержание, Ремонт и Капитальный Ремонт Автомобильной Дороги, эксплуатацию СВП и АСУДД, составляет не более 12 021 013 500,99 (Двенадцать миллиардов двадцать один миллион тринадцать тысяч пятьсот рублей 99 копеек) рублей в ценах первого квартала 2014 года без учёта НДС³, в том числе:
 - i. максимальная сумма базовых ежегодных Эксплуатационных (Базовый Текущий Эксплуатационный Платеж и Базовый Общий Платеж на Ремонт) – 11 991 697 814,76 (Одиннадцать миллиардов девятьсот девяносто один миллион шестьсот девяносто семь тысяч восемьсот четырнадцать рублей 76 копеек) рублей в ценах первого квартала 2014 года без учёта НДС (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);
 - ii. предельный размер страхования объекта Инвестиционного Соглашения за период эксплуатации составляет не более 29 315 686,23 (двадцать девять миллионов триста пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят шесть рублей 23 копейки) рублей в ценах соответствующих лет (НДС не облагается) (является фиксированным и не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).
- 2) Совокупный размер Инвестиционных Платежей, который будет подлежать выплате в соответствии с условиями Соглашения, зависит от Базовой Премии к инфляции – начальное максимальное значение которой составляет 4,65% (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

Справочно: максимальный совокупный размер Инвестиционных Платежей, рассчитанный исходя из максимальной Базовой Премии к инфляции, без учета процентов и комиссий на Стадии

² В том числе в отношении участка км 124 – км 173 не более 9 441 704 688,00 (девять миллиардов четыреста сорок один миллион семьсот четыре тысячи шестьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек) рублей, в отношении участка км 173 – км 194 – не более 6 000 571 823,00 (шесть миллиардов пятьсот семьдесят одна тысяча восемьсот двадцать три рубля 00 копеек) рублей.

³ Размер фактически выплачиваемых платежей, а также порядок и периодичность их выплаты будут осуществляться в соответствии с условиями Соглашения.

Реконструкции составляет 4 298 587 027,53 (четыре миллиарда двести девяносто восемь миллионов пятьсот восемьдесят семь тысяч двадцать семь рублей 53 копейки) рублей в ценах соответствующих лет, в том числе⁴:

- i. максимальный размер Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа без учета процентов и комиссий на Стадии Реконструкции составляет 1 464 215 742,82 (один миллиард четыреста шестьдесят четыре миллиона двести пятнадцать тысяч семьсот сорок два рубля 82 копейки) рубля в ценах соответствующих лет (является расчетным значением и напрямую не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);
- ii. максимальный размер Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа без учета процентов на Стадии Реконструкции составляет 2 834 371 284,71 (два миллиарда восемьсот тридцать четыре миллиона триста семьдесят одна тысяча двести восемьдесят четыре рубля 71 копейка) рубля в ценах соответствующих лет (является расчетным значением и напрямую не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

Срок действия Соглашения: до 31 декабря 2037 года с учетом возможности его продления в соответствии с условиями Соглашения.

Заинтересованные лица вправе самостоятельно безвозмездно получить материалы Конкурсной Документации в электронном виде на Интернет-сайте Государственной Компании.

Заинтересованные лица имеют возможность ознакомиться с материалами Проектной Документации, размещенными в электронном виде на Интернет-сайте Государственной Компании.

Для получения Конкурсной Документации в электронном виде заинтересованное лицо и (или) Заявитель также вправе направить письменное заявление в адрес Государственной Компании (почтовый адрес и адрес электронной почты указаны выше), с просьбой о предоставлении Конкурсной Документации с указанием своего официального представителя и электронного адреса для направления Конкурсной Документации.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Государственной Компанией запроса о предоставлении Конкурсной Документации, она направляется бесплатно в форме электронного документа на указанный в запросе электронный адрес заинтересованного лица.

Заинтересованные лица, Заявители, Участники Конкурса, получившие Конкурсную Документацию, самостоятельно несут ответственность за отслеживание всех вносимых изменений в Конкурсную Документацию.

Конкурс проводится в один этап в соответствии с требованиями и условиями, установленными в Конкурсной Документации.

Место приема Конкурсных Заявок: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, строение 3, 5 этаж, кабинет 5173.

Начало приема Конкурсных Заявок: «11» сентября 2014 г., с момента размещения Официального Извещения о проведении Конкурса в течение рабочего времени Государственной Компании (с 9.00 до 18.00, время московское).

⁴ Размер фактически выплачиваемых платежей, а также порядок и периодичность их выплаты будут осуществляться в соответствии с условиями Соглашения.

Окончание срока приема Конкурсных Заявок: 12.00 ч. (время московское) «27» октября 2014 г.

К моменту подачи Конкурсной Заявки Заявителем должно быть внесено Обеспечение Конкурсной Заявки в размере и в порядке, установленном разделом 2 Тома 2 Конкурсной Документации.

Вскрытие конвертов с Конкурсными Заявками будет произведено, начиная с 12.00 ч. (время московское) «27» октября 2014 г. (время московское) по адресу: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3, 5 этаж, кабинет 5129.

Рассмотрение и оценка Конкурсной Комиссией представленных Конкурсных Заявок, подведение итогов Конкурса, подписание протокола подведения итогов Конкурса (включающего результаты оценки и сопоставления Первых и Вторых Частей Конкурсных Заявок), опубликование сообщения о результатах проведения Конкурса или решения об объявлении Конкурса несостоявшимся с обоснованием этого решения и размещение сообщения на официальном сайте Российской Федерации о размещении заказов www.zakupki.gov.ru (далее – Официальный Сайт), официальном сайте Государственной Компании www.russianhighways.ru (далее – Интернет-сайт Государственной Компании) и ЭТП <http://etp-avtodor.ru> (далее – ЭТП) будут произведены не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня вскрытия конвертов с Конкурсными Заявками по адресу: Россия, 109074, г. Москва, Славянская площадь, д. 2/5/4, стр. 3, кабинет 2129.

Перечисленные выше сроки могут быть изменены решением Государственной Компании согласно Конкурсной Документации.

Государственная Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящее Извещение, а также в Конкурсную Документацию или отменить Конкурс в любой момент в течение срока проведения Конкурса.

Настоящее Извещение и Конкурсная Документация (в составе: Том 1 «Общие положения», Том 2 «Конкурс», Том 3 «Проект Инвестиционного Соглашения») размещаются на Официальном Сайте, на Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП одновременно с публикацией настоящего Извещения.

Соответствующие извещения о внесении изменений в Конкурсную Документацию подлежат опубликованию Государственной Компанией в установленном порядке.