

# Договор финансовой аренды (лизинга) специализированной техники

г. Одинцово

Место для ввода даты.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Акционерное Общество «Дорожное Эксплуатационное Предприятие № 13» (АО «ДЭП № 13»), именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице генерального директора \_\_\_\_, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», по результатам запроса котировок в электронной форме (протокол № \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) от \_\_\_\_\_) заключили договор **финансовой аренды (лизинга) специализированной техники** (далее – «Договор лизинга») о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора лизинга

1.1. Лизингодатель обязуется приобрести у определенного Лизингодателем продавца в собственность предмет лизинга в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения Договора лизинга, предоставить его Лизингополучателю во временное владение и пользование за плату, на срок и на условиях, указанных в Договоре лизинга.

1.2. Предметом лизинга по Договору является специализированная дорожная техника, указанная в Приложении № 2 к Договору лизинга (далее – «Предмет лизинга») и соответствующие техническим характеристикам Предмета лизинга, указанным в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору).

1.3. Цена Договора лизинга составляет \_\_\_\_\_, включая применимые налоги. Лизингодатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора лизинга заключить договор купли-продажи с продавцом Предмета лизинга на следующих условиях:

- предмет лизинга, приобретаемый по договору купли-продажи, должен соответствовать требованиям, указанным в Приложении № 1 к Договору;
- приобретаемый Предмет лизинга предназначен для передачи в аренду Лизингополучателю;
- передача Предмета лизинга Лизингополучателю должна быть произведена в течение срока, указанного в п. 1.1 Договора лизинга;
- принятие Предмета лизинга по количеству, качеству, ассортименту, комплектности производится при его передаче Лизингополучателю по акту приема-передачи, по форме Приложения №3 к Договору лизинга. При этом Лизингополучатель вправе предъявлять Продавцу все требования, вытекающие из договора купли-продажи.

Если Лизингодатель не осуществил передачу Предмета лизинга Лизингополучателю в срок, указанный в настоящем пункте, осуществил передачу Предмета лизинга, в том числе по количеству, качеству, комплектации единицы Предмета лизинга, отличных от указанных в Техническом задании, Лизингополучатель вправе расторгнуть Договор лизинга, а Лизингодатель обязан вернуть аванс в размере, указанном в Приложении № 2 к Договору лизинга, в течение 3 (трех) рабочих дней после расторжения Договора лизинга.

## 2. Срок лизинга

2.1. Срок временного владения и пользования Предметом лизинга (срок лизинга) составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с момента передачи Лизингополучателю Предмета лизинга по акту приема-передачи.

## 3. Порядок учета и регистрации Предмета лизинга

3.1. Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингодателя.

3.2. После подписания актов приема-передачи имущества в лизинг и подтверждения Лизингополучателем факта получения полиса обязательного страхования гражданской ответственности автовладельцев (ОСАГО) Предмета лизинга, Лизингодатель обязан произвести регистрацию Предмета лизинга в подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации собственными силами в срок, установленный действующим законодательством.

3.3. Перерегистрация Предмета лизинга, совершение иных регистрационных действий, оплата государственных пошлин и других обязательных платежей, оплата государственных технических осмотров в течение срока лизинга осуществляются Лизингополучателем.

#### **4. Порядок расчетов**

4.1. Платежи по Договору лизинга осуществляются согласно Графику лизинговых платежей (Приложение № 2 к Договору лизинга). На сумму ежемесячного платежа Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю акт и счет-фактуру.

#### **5. Условия страхования Предмета лизинга**

5.1. Страхователем Предмета лизинга на его стоимость от рисков утраты (гибели) и повреждения является Лизингодатель.

5.2. Обязанность по оплате страховой премии по обязательному страхованию гражданской ответственности автовладельцев (ОСАГО) и добровольному страхованию (КАСКО) лежит на Лизингодателе.

5.3. Договор страхования (КАСКО) предусматривает следующие условия страхования:

- Лизингодатель за счет собственных средств осуществляет страхование Предмета лизинга по КАСКО без ограничения количества водителей, начиная с даты перехода права собственности на Предмет лизинга и до момента окончания срока лизинга. Страхование Предмета лизинга осуществляется одновременно на весь срок действия договора лизинга с ежегодной оплатой страховой премии;
- страховая сумма за первый период страхования должна быть не менее стоимости предмета лизинга по ДКП;
- территория страхования: территория Российской Федерации исключая зоны боевых действий, маневров или военных предприятий, народных волнений всякого рода или забастовок, прямо или косвенно влияющих на сохранность Предмета лизинга;
- выгодоприобретателем по договору страхования по рискам утраты, полной гибели, хищения и угона является Лизингодатель;
- выгодоприобретателем по риску повреждения (ущерб) является Лизингополучатель;
- страховая сумма – неагрегатная;
- лицами, допущенными к управлению, являются лица, допущенные Лизингополучателем к управлению Предметом лизинга в установленном порядке; – условия хранения Предмета лизинга - без ограничений;
- форма возмещения ущерба – восстановительный ремонт на станции технического обслуживания официального дилера.

5.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора страхования Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю копии правил страхования и страхового полиса/договора страхования.

5.5. Извещение Лизингодателя о страховых событиях с Предметом лизинга:

- Лизингополучатель уполномочивается и обязуется совершать любые действия, требуемые для того, чтобы страховщик выплатил страховое возмещение, в том числе подавать страховщику заявления и прочие документы о страховом событии, предоставлять поврежденный Предмет

лизинга на осмотр страховщику и/или независимому эксперту, представлять интересы Лизингодателя в страховой компании в части урегулирования страхового события. Лизингополучатель обязуется сообщать Лизингодателю о каждом случае утраты, уничтожения или повреждения Предмета лизинга, не предусмотренного по какой-либо причине договором страхования Предмета лизинга.

- при наступлении страхового случая Лизингополучатель обязан не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента наступления случая, уведомить Лизингодателя и Страховщика по телефону, а затем и в письменной форме, о факте наступления случая, времени его наступления, масштабах ущерба, состоянии Предмета лизинга или его частей, причинении ущерба третьим лицам. Также Лизингополучатель обязуется обеспечить выполнение всех требований страховщика и государственных органов в связи с утратой или повреждением Предмета лизинга, а также обеспечить право представителей страховой компании осмотреть поврежденный Предмет лизинга и произвести необходимые действия, связанные со страховым случаем.

5.6. При наступлении страхового события, предусмотренного договором страхования по риску «утрата», «гибель», в отношении всего Предмета лизинга или его части, в случае неполучения страхового возмещения или отказа в выплате страхового возмещения со стороны Страховщика по вине Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан:

- в случае наступления указанного страхового события в отношении всего Предмета лизинга - выплатить все предусмотренные настоящим договором лизинговые платежи;
- в случае наступления указанного страхового события в отношении части Предмета лизинга - выплатить предусмотренные настоящим договором лизинговые в платежи в размере, не превышающем стоимости части Предмета лизинга, в отношении которого наступило страховое событие.

5.7. В случае наступления страхового случая, который повлек конструктивную гибель Имущества (тотал), Лизингополучатель обязан в срок, не превышающий один месяц с даты наступления конструктивной гибели Имущества (тотал) собрать все требуемые страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы страховщику. В случае нарушения Лизингополучателем месячного срока Лизингодатель вправе потребовать с Лизингополучателя все убытки, возникшие у Лизингодателя, сумма закрытия сделки для расчета применяется на месяц, следующий за месяцем окончания срока на предоставление документов.

5.8. В случае наступления страхового случая – хищение (угон) Имущества, Лизингополучатель обязан в срок не превышающий один месяц с даты хищения Имущества собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и предоставить собранные документы Страховщику, в т.ч. заверенную соответствующими органами копию Постановления о возбуждении уголовного дела по факту хищения Имущества (в отношении поврежденной/утраченной единицы Имущества). В случае нарушения Лизингополучателем срока Лизингодатель вправе потребовать с Лизингополучателя все убытки, возникшие у Лизингодателя, Сумма закрытия сделки для расчета применяется на месяц, следующий за месяцем окончания срока на предоставление документов.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За нарушение обязательств по Договору лизинга Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором лизинга.

6.2. За нарушение сроков заключения договора купли-продажи Предмета лизинга и/или передачи Предмета лизинга Лизингополучатель вправе требовать с Лизингодателя уплаты за каждый день просрочки пени в размере 0,03 % (ноль целых три сотых процента) от стоимости Предмета лизинга.

- 6.3. За нарушение сроков оплаты платежей, установленных Графиком платежей, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени в размере 0,03 % (ноль целых три сотых процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.
- 6.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору лизинга, обязана возместить другой Стороне причиненные такими нарушениями убытки.
- 6.5. Риск невыполнения продавцом обязанностей по договору поставки Предмета лизинга и связанные с этим убытки несет Лизингодатель.
- 6.6. Риск несвоевременного получения полисов обязательного страхования гражданской ответственности автовладельцев (ОСАГО) и добровольного страхования (КАСКО), влекущий нарушение установленного действующим законодательством срока регистрации Предмета лизинга в подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации и связанные с этим убытки несет Лизингодатель.
- 6.7. Риск несоответствия комплектации Предмета лизинга целям использования по Договору лизинга и связанные с этим убытки несет Лизингодатель.
- 6.8. В случае утраты единицы Предмета лизинга (конструктивной гибели, уничтожения, хищения и т.п.) или утраты единицей Предмета лизинга своих функций по вине Лизингополучателя, обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей исполняются в соответствии с Соглашением Сторон, которое подписывают Стороны для урегулирования порядка взаиморасчетов на соответствующую единицу Предмета лизинга.
- 6.9. В случае утраты не по вине Лизингополучателя единицы Предмета лизинга (конструктивной гибели, уничтожения, хищения и т.п.) или утраты единицей Предмета лизинга своих функций, обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей прекращаются с даты утраты единицы Предмета лизинга или утраты единицей Предмета лизинга своих функций соответственно.
- 6.10. Лизингополучатель вправе потребовать от Лизингодателя уплаты штрафа в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек за непредоставление/несвоевременное предоставление сведений, предусмотренных подпунктом 8.3.2 Договора лизинга.

## **7. Переход права собственности на Предмет лизинга**

7.1. После окончания срока лизинга Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя при условии исполнения им обязательств по внесению платежей, предусмотренных Договором лизинга.

Переход права собственности оформляется актом приема-передачи основных средств (Типовая межотраслевая форма ОС-1).

Выкупная стоимость Предмета лизинга составляет 1 200 (Одна тысяча двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20 %) за единицу автомобиля и подлежит уплате в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 2 к Договору лизинга). На сумму выкупной стоимости Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю счет-фактуру.

7.2. По истечении первых 12 месяцев срока лизинга Лизингополучатель имеет право досрочно выкупить Предмет лизинга при полной оплате на дату заключения соглашения о досрочном расторжении Договора лизинга всех Лизинговых платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей. Выкупная стоимость должна быть оплачена Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня заключения соглашения о досрочном расторжении Договора лизинга.

## **8. Права и обязанности Сторон**

8.1. Обязанности Лизингополучателя:

8.1.1. Принять Предмет лизинга в порядке, предусмотренном Договором, своевременно оплачивать лизинговые платежи.

8.1.2. За свой счет осуществлять техническое обслуживание Предмета лизинга и обеспечивать его сохранность, а также осуществлять капитальный и текущий ремонт Предмета лизинга.

8.1.3. Агрегаты и запасные части, использованные Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга. Затраты на приобретение агрегатов и запасных частей, использованных Лизингополучателем для ремонта, являются расходами Лизингополучателя и не возмещаются Лизингодателем. Замененные (т.е. неисправные, дефектные, изношенные) в результате ремонта агрегаты и запчасти являются собственностью Лизингополучателя.

8.1.4. За свой счет обеспечивать прохождение технического осмотра Предмета лизинга.

8.2. Права Лизингополучателя:

8.2.1. Осуществлять правомочия владения и пользования Предметом лизинга. Передавать единицы Предмета лизинга в безвозмездное/возмездное пользование, субаренду третьим лицам без письменного согласия с Лизингодателем.

8.2.2. В ходе эксплуатации Предмета лизинга от своего имени заключать с третьими лицами Договоры, если их условия не противоречат целям использования Предмета лизинга в соответствии с конструктивными особенностями и эксплуатационными данными Предмета лизинга.

8.2.3. Лизингополучатель вправе осуществить досрочный выкуп Предмета лизинга.

8.2.4. Лизингополучатель имеет право на досрочное расторжение Договора лизинга и требования уплаты Лизингодателем штрафа в случае не уведомления Лизингодателем Лизингополучателя о заключении договора залога в отношении Предмета лизинга.

8.2.5. С письменного согласия Лизингодателя производить неотделимые улучшения Предмета лизинга. Произведенные Лизингополучателем отделимые улучшения Предмета лизинга являются его собственностью.

8.2.6. В случае прекращения Договора без перехода прав собственности на единицы(ы) Предмета лизинга к Лизингополучателю Лизингодатель обязан возместить Лизингополучателю произведенные им неотделимые улучшения Предмета лизинга не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты прекращения Договора лизинга.

8.2.7. Запросить у Лизингодателя документы, подтверждающие его расходы по исполнению Договора лизинга.

8.2.8. Обращаться по всем вопросам, связанным с гарантийным обслуживанием Предмета лизинга, к лицу, осуществляющему гарантийное обслуживание.

8.3. Обязанности Лизингодателя:

8.3.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность Предмет лизинга, передать его во владение и пользование Лизингополучателю на срок и на условиях, установленных Договором.

8.3.2. Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о заключении договора залога в отношении Предмета лизинга в течение 1 (одного) рабочего дня с момента наступления такого события. Указанный договор залога может быть заключен только с предварительного согласия Лизингополучателя.

8.3.3. Направить письменный ответ (согласие/отказ) на запрос Лизингополучателя о выполнении неотделимых улучшений Предмета лизинга не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения запроса.

8.3.4. Не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения запроса Лизингополучателя предоставить последнему надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих расходы Лизингодателя по исполнению Договора лизинга (договор поставки, заключенный между Лизингодателем и продавцом, акт приема-передачи, и т. д.)

8.4. Права Лизингодателя:

8.4.1. Лизингодатель имеет право направлять Лизингополучателю в письменной форме разумные и обоснованные запросы о предоставлении информации, необходимой для осуществления

финансового контроля, а Лизингополучатель обязан удовлетворять такие запросы в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения запроса.

8.4.2. Лизингодатель имеет право направлять Лизингополучателю запросы о предоставлении информации, необходимой для осуществления финансового контроля, не чаще 1 (одного) раза в месяц.

8.4.3. Лизингодатель имеет право осуществлять контроль за соблюдением Лизингополучателем условий Договора лизинга.

## **9. Непреодолимая сила**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору лизинга, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются запретительные меры органов публичной власти, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

9.2. В случае наступления этих обстоятельств соответствующая Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомить об этом другую Сторону.

9.3. Документ, выданный уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более одного месяца, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора лизинга в одностороннем порядке.

## **10. Разрешение споров**

10.1. Все споры, связанные с исполнением Договора лизинга, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

10.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров заинтересованная Сторона направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или курьерской доставкой претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом.

10.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий.

10.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

10.5. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение установленного Договором лизинга срока, спор передается в Арбитражный суд города Москвы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **11. Электронный документооборот**

11.1. Стороны пришли к соглашению, несмотря на иные положения Договора, что счета, универсальные передаточные документы (далее – «УПД») и расшифровки к ним передаются Сторонами в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – «ЭДО»), соответствующей требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - «ЭП») в рамках исполнения настоящего Договора, дополнительных соглашений/заказов к нему, равно как и любых сопутствующих документов, оформленных или оформляемых Сторонами при исполнении

или прекращении настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь счета, УПД, сверки расчетов, протоколы, спецификации, планы, акты сдачи-приемки оказанных услуг/выполненных работ, включая унифицированные формы, технические задания и условия, графики, запросы, уведомления, требования, бланки-заказы и иные документы (далее – «Документы»).

11.2. Документы, предусмотренные п.6.1. настоящего Договора, составляются в виде электронного документа, подписанного ЭП. При этом каждая из Сторон имеет право запрашивать копии Документов, составленных в виде электронных документов, в бумажном печатном виде, а другая Сторона обязана предоставлять запрашиваемые Документы в бумажном печатном виде, не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента получения такого запроса.

11.3. Обмен Документами в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи осуществляется через Оператора электронного документооборота - организацию, обеспечивающую обмен открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках системы юридически значимого электронного документооборота в соответствии с действующим законодательством РФ - АО «ПФ «СКБ Контур», ОГРН 1026605606620, ИНН 6663003127, юридический адрес: 620017, г. Екатеринбург, пр. Космонавтов д.56. Каждая из Сторон обязана обеспечивать в течение всего срока действия Договора действительность сертификата ЭП.

11.4. Электронные документы, признаются равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью уполномоченных представителей Сторон, при условии, что электронные документы подписаны ЭП уполномоченных лиц Сторон.

11.5. Подписанный с помощью ЭП электронный документ признается равнозначным аналогичному подписанному собственноручно документу на бумажном носителе и порождает для Сторон юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения взаимных прав и обязанностей при одновременном соблюдении следующих условий:

- подтверждена действительность сертификата ЭП, с помощью которой подписан данный электронный документ, на дату подписания документа;
- получен положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата ЭП, с помощью которой подписан данный электронный документ;
- подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания.

11.6. В случае, если в настоящем Договоре предусмотрен специальный способ направления уведомления, в частности заказным письмом, то Сторона, направляющая уведомление, помимо указанного способа уведомления может направить уведомление и в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением ЭП.

11.7. В случае наличия у Стороны претензий по документам, полученным через ЭДО, данные претензии направляются другой Стороне строго через ЭДО в сроки, указанные в Договоре, а если сроки в Договоре не указаны, то в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения документов через ЭДО. В случае нарушения условия данного пункта считается, что документы были приняты Стороной без замечаний.

11.8. Стороны обязаны информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными ЭП, в случае технического сбоя внутренних систем Стороны. В этом случае в период действия такого временного сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченного представителя Стороны.

11.9. Порядок хранения Документов, подписанных ЭП, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства, а срок хранения - по аналогии с документами, составленными на бумажном носителе.

## **12. Заверения об обстоятельствах**

- 12.1. Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения Договора:
- 12.2. Она является юридическим лицом, надлежащим образом, созданным и действующим в соответствии с законодательством страны ее места нахождения или физическим лицом, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения Договора;
- 12.3. У нее не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения Договора, срок действия лицензии не истек, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию;
- 12.4. Она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ею соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны ее места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из Договора;
- 12.5. Заключение Договора не нарушает никаких положений и норм ее учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, ее правам и обязательствам перед третьими лицами;
- 12.6. В отношении нее не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных либо направленных на инициирование процедуры банкротства;
- 12.7. Полномочия лица на заключение Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими ее деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой заключается Договор, и при его заключении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;
- 12.8. Заключение Стороной Договора не повлечет нарушения ею каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением;
- 12.9. Отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение Договора и исполнение установленных им обязательств;
- 12.10. Обязательства, установленные в Договоре, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;
- 12.11. Вся информация и документы, предоставленные ею другой Стороне в связи с заключением Договора, являются достоверными, и она не скрыла обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение другой Стороны, касающееся заключения Договора.

## **13. Срок действия, порядок изменения и прекращения Договора лизинга**

- 13.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.
  - 13.2. Лизингополучатель вправе продлить срок лизинга на условиях действующего Договора лизинга.
  - 13.3. Лизингополучатель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и Договором.
- Решение Лизингополучателя об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга вступает в силу и Договор лизинга считается расторгнутым через 10 (десять) рабочих дней с даты надлежащего уведомления Лизингодателя об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга. При этом

Стороны обязаны в указанный 10-тидневный срок подписать Акт сверки взаиморасчетов, а также Соглашение о порядке проведения взаиморасчетов с указанием суммы закрытия сделки Предмета лизинга.

13.4. Лизингодатель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора лизинга в случае, если Лизингополучатель неоднократно (два и более раз) не вносит Лизинговые платежи в установленный Договором лизинга срок (допускает просрочку внесения Лизинговых платежей).

При получении решения (уведомления) Лизингодателя о расторжении Договора лизинга, а также в случае расторжения Договора лизинга по соглашению Сторон Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга досрочно. В случае досрочного выкупа Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки<sup>1</sup>, а также пени, штрафы и другие не исполненные обязательства в отношении Предмета лизинга, если таковые имеют место быть.

13.5. Размер Суммы закрытия сделки при досрочном выкупе для соответствующего расчетного периода включает в себя Лизинговый платеж за указанный расчетный период, а также общую сумму всех неоплаченных платежей в счет возмещения стоимости расходов на приобретение и передачу единицы Предмета лизинга, а также выкупной платеж.

#### 14. Заключительные положения

14.1. Договор лизинга вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

14.2. Настоящий Договор со всеми приложениями подписан в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Автодор ТП» <https://etp-avtodor.ru/> с использованием квалифицированных электронных подписей лиц, имеющих право действовать от имени Сторон.

14.3. Стороны вправе продублировать подписание Договора на бумажном носителе, при этом подписание Договора на бумажном носителе не является оформлением факта заключения Договора и не ведет за собой установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

14.4. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. При этом срок уведомления в любом случае не может превышать 3 (трех) рабочих дней с даты произошедшего изменения. Неисполнение Стороной требований настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором лизинга уведомление или платеж не были произведены надлежащим образом.

14.5. Все изменения и дополнения к Договору лизинга действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

14.6. Лизингодатель подтверждает, что ему известны и понятны требования Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», иных федеральных законов и нормативных правовых актов, регулирующих отношения, связанные с проведением Заказчиком закупок (далее – «**Законодательство о закупках**»), включая порядок заключения и исполнения договоров, требования Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе статей 4, 8, 10, 11, 11.1, 12, 13 и главы 2.1 и 3 указанного закона, положения статей 14.32 и 14.33 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, иных федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов Федеральной антимонопольной службы, образующих систему нормативных правовых актов, регулирующих отношения, связанные с защитой конкуренции, предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции (далее – «**Антимонопольное законодательство**»).

---

<sup>1</sup> Сумма закрытия сделки – сумма, подлежащая оплате Лизингополучателем при досрочном расторжении Договора лизинга.

14.7. Лизингодатель гарантирует, что при подписании и исполнении Договора лизинга Лизингодатель, его работники учитывают требования действующего Антимонопольного законодательства и Законодательства о закупках, неукоснительно ими руководствуются и осознают серьезность последствий, к которым может привести их несоблюдение.

14.8. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Лизингодатель, его работники не осуществляют и намерены впредь воздерживаться от запрещенных Антимонопольным законодательством и/или Законодательством о закупках действий (бездействия), влекущих ограничение, устранение, недопущение конкуренции на каком-либо рынке товаров, работ или услуг, в том числе при исполнении своих обязательств по Договору лизинга: не заключать и/или не исполнять соглашения, устные договоренности с хозяйствующими субъектами или органами и организациями, исполняющими государственные функции, в случае, если они способны привести к ограничению, устранению или недопущению конкуренции, не осуществлять в отношении конкурентов незаконных или недобросовестных действий, которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, и способны причинить другим хозяйствующим субъектам убытки или вред, а в случае, если Лизингодатель занимает на каком-либо рынке товаров, работ услуг положение, дающее ему возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем рынке, он также намерен воздерживаться от извлечения несправедливой выгоды от такого положения.

14.9. Приложения к Договору лизинга:

14.9.1. Приложение № 1 – Техническое задание;

14.9.2. Приложение № 2 – График платежей.

14.9.3. Приложение № 3 – Акт приема – передачи

14.9.4. Приложение № 4 – Стоимостные показатели.

## 15. Адреса и реквизиты Сторон

### Лизингодатель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

### Лизингополучатель

Акционерное общество «Дорожное  
эксплуатационное предприятие № 13»  
(АО «ДЭП № 13»)

143002, Московская область,  
Одинцовский район, с. Акулово (гп  
Одинцово), ул. Новая, дом 139

ИНН 5032259407

КПП 503201001

р/сч 405028106028200000003

АО «Альфа Банк» г. Москвы

кор/сч 30101810200000000593

БИК 044525593

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Е.Н. Куманцов/

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

*(Заполняется в порядке, установленном для заключения Договора в Разделе VI. «Заключение Договора по результатам проведения конкурентной закупки» Извещения)*

**Лизингодатель**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Лизингополучатель**

Генеральный директор  
АО «ДЭП № 13»

\_\_\_\_\_ / Е.Н. Куманцов /

## ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

1. График лизинговых платежей включает в себя:

1.1. Авансовый платеж составляет 20 (двадцать) % от стоимости Цены предмета лизинга (по договору купли-продажи). Аванс уплачивается Лизингодателю в течение 7 (семи) рабочих дней после заключения Договора лизинга.

1.2. Остаток суммы платежей по Договору – равномерные ежемесячные платежи в соответствии с Графиком платежей. Первый платеж производится в течение 5 (пяти) рабочих дней после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю. Выкупная стоимость – 1 200 (Одна тысяча двести) рублей (с учетом НДС по ставке 20%) за один автомобиль.

2. График платежей:

2.1. Комбинированная дорожная машина ТИП 1: Марка \_\_\_\_\_; Модель: \_\_\_\_\_  
в кол-ве 1 (одна) единица; VIN-номер: \_\_\_\_\_

Лизинговый платеж/аванс/выкупная стоимость	Срок оплаты (дата)	Размер лизингового платежа, в т.ч. НДС руб.	Зачет аванса, в т.ч. НДС руб.	Сумма к оплате, в т.ч. НДС руб.
Аванс	в течение 7 (семи) рабочих дней после заключения Договора лизинга			
01				
02				
.....				
36				
Итого сумма платежей				
В т.ч. сумма лизинговых платежей без авансового платежа				
Выкупной платеж				
Всего с выкупным платежом				
Цена предмета лизинга				

2.2. Комбинированная дорожная машина ТИП 2: Марка \_\_\_\_\_; Модель: \_\_\_\_\_  
в кол-ве 1 (одна) единица; VIN-номер: \_\_\_\_\_

Лизинговый платеж/аванс/выкупная стоимость	Срок оплаты (дата)	Размер лизингового платежа, в т.ч. НДС руб.	Зачет аванса, в т.ч. НДС руб.	Сумма к оплате, в т.ч. НДС руб.
Аванс	в течение 7 (семи) рабочих дней после заключения Договора лизинга			
01				
02				
.....				

36				
Итого сумма платежей				
В т.ч. сумма лизинговых платежей без авансового платежа				
Выкупной платеж				
Всего с выкупным платежом				
Цена предмета лизинга				

2.3. Комбинированная дорожная машина ТИП 3: Марка \_\_\_\_\_; Модель: \_\_\_\_\_  
в кол-ве 1 (одна) единица; VIN-номер: \_\_\_\_\_

Лизинговый платеж/аванс/выкупная стоимость	Срок оплаты (дата)	Размер лизингового платежа, в т.ч. НДС руб.	Зачет аванса, в т.ч. НДС руб.	Сумма к оплате, в т.ч. НДС руб.
Аванс	в течение 7 (семи) рабочих дней после заключения Договора лизинга			
01				
02				
.....				
36				
Итого сумма платежей				
В т.ч. сумма лизинговых платежей без авансового платежа				
Выкупной платеж				
Всего с выкупным платежом				
Цена предмета лизинга				

**Лизингодатель**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Лизингополучатель**

Генеральный директор  
АО «ДЭП № 13»

\_\_\_\_\_ / Е.Н. Куманцов /

**Акт N \_\_\_\_\_  
приема-передачи**

г. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование или Ф.И.О.), именуем\_\_\_ в дальнейшем "Лизингодатель", в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ (Устава, доверенности, паспорта), с одной стороны и \_\_\_\_\_ (наименование или Ф.И.О.), именуем\_\_\_ в дальнейшем "Лизингополучатель", в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ (Устава, доверенности, паспорта), с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Лизингодатель, в соответствии с условиями Договора лизинга спецтехники (с предоставлением услуг по управлению и эксплуатации) от "\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_, передает во временное владение и пользование, а Лизингополучатель принимает следующую спецтехнику (далее - техника):

N п/п	Наименование спецтехники	Характеристики	Марка, модель	Комплектация	Документация	Состояние

2. Стороны взаимных претензий не имеют.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Лизингодатель**

**Лизингополучатель**

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/

Генеральный директор  
АО «ДЭП № 13»

\_\_\_\_\_/ Е.Н. Куманцов /

Стоимостные показатели

№	Наименование единицы Предмета лизинга	Цена единицы Предмета лизинга <sup>1</sup> , в т.ч. НДС, руб.	Аванс по единице Предмета лизинга, в т.ч. НДС, руб.	Сумма лизинговых платежей и выкупного платежа за единицу Предмета лизинга <sup>2</sup> , в т.ч. НДС, руб. <sup>5</sup>
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
	Всего:			

**Лизингодатель**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Лизингополучатель**

Генеральный директор  
АО «ДЭП № 13»

\_\_\_\_\_ / Е.Н. Куманцов /

<sup>1</sup> Стоимость единицы Предмета лизинга определяется как произведение начальной (максимальной) цены за единицу Работ, указанной в Приложении № 10 к Извещению, и коэффициент снижения (КС), где КС – это отношение цены договора, предложенной участником запроса котировок, к начальной (максимальной) цене договора, установленной в пункте 6 раздела I Извещения.

<sup>2</sup> Стоимость по каждому подпункту определяется как произведение начальной (максимальной) суммы лизинговых платежей и выкупного платежа за единицу Предмета лизинга, установленной в Приложение № 10 Извещения, умноженной на умноженной на коэффициент снижения (КС).