

**Извещение о проведении Открытого Аукциона в электронной форме на право заключения Договора купли-продажи недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива или КриоГЗС в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ Бисерть)**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр технического обеспечения «Логистик» (далее – Организатор) извещает о проведении Открытого Аукциона в электронной форме (далее также - Аукцион) на право заключения Договора купли-продажи недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива или КриоГЗС в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ Бисерть).

2. Местонахождение организатора и почтовый адрес организатора: 620012, Свердловская обл., город Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, д. 23, оф. 63, контактный телефон организатора: +7 (950) 547-20-34.

Адрес электронной почты: stc\_logistik@mail.ru.

Контактный телефон: +7 (950) 547-20-34.

4. При проведении Аукциона какие-либо переговоры Организатора с Заявителями не допускаются.

5. Организатор оставляет за собой право вносить Изменения в настоящее Извещение, а также в Документацию об Открытом Аукционе в Электронной Форме или отменить Аукцион.

6. Извещение и Документация об Открытом Аукционе в Электронной Форме размещаются на сайте Электронной торговой площадки Автотор-Торговая Площадка <http://etp-avtodor.ru> (далее - ЭТП).

7. Место и дата начала срока подачи заявок на участие в Открытом Аукционе в электронной форме (также заявки на участие в Аукционе): ЭТП <http://etp-avtodor.ru>, 25.09.2024г

8. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе: 10:00 ч. (время московское) 28.10.2024г.

Дата окончания срока рассмотрения Заявок на участие в Аукционе: 30.10.2024г.

9. Место, дата и время проведения Аукциона: ЭТП <http://etp-avtodor.ru>, 10:00 ч. (время московское) 31.10.2024г.

10. Начальная (Минимальная) Цена Договора (цена земельного участка): 7 890 320,00 (Семь миллионов восемьсот девяносто тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.

11. Предмет Договора: продажа недвижимого имущества для размещения АЗС жидкомоторного топлива или КриоГЗС в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса (МФЗ Бисерть).

12. Недвижимым имуществом по Договору (далее - Недвижимое имущество) является: Земельный участок с кадастровым номером 66:65:0301059:262, площадью 8000 +/- 17.89, расположенный по адресу: Свердловская область, Нижнесергинский район, пгт Бисерть, ул. Придорожная (Приложение № 1 – Выписка из ЕГРН), категория земель – Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: производственная деятельность, Нефтехимическая промышленность, Склады, Складские площадки, Объекты дорожного сервиса (далее – Участок или Недвижимое имущество).

Характеристики Недвижимого имущества указаны в Приложении № 1 и Приложении № 4 к Документации об Аукционе.

13. Организатор вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении Открытого Аукциона в Электронной Форме не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Открытом Аукционе в Электронной Форме. Изменение предмета Открытого Аукциона в Электронной Форме не допускается. В течение 1 (одного) дня со дня принятия такого решения организатор размещает указанные изменения на сайте Электронной торговой площадки. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются в форме электронных документов всем Заявителям, которым была предоставлена Документация об Открытом Аукционе. При этом срок

подачи Заявок на участие в Открытом Аукционе в Электронной Форме должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на электронной площадке внесенных изменений в извещение о проведении Открытого Аукциона до даты окончания срока подачи Заявок на участие в Открытом Аукционе этот срок составлял не менее чем 15 (пятнадцать) календарных дней.

14. Организатор, разместивший на ЭТП Извещение о проведении Открытого Аукциона и Документацию об Открытом Аукционе в Электронной Форме, вправе отказаться от проведения Открытого Аукциона в Электронной Форме не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи Заявок на участие в Открытом Аукционе в Электронной Форме. Извещение об отказе от проведения Открытого Аукциона в Электронной Форме размещается на ЭТП в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения Открытого Аукциона в Электронной Форме. В течение 1 (одного) часа с момента размещения на ЭТП Извещения об отказе от проведения Открытого Аукциона в Электронной Форме оператор ЭТП направляет уведомление об отказе от проведения Открытого Аукциона в Электронной Форме всем Участникам, подавшим Заявки на участие в Открытом Аукционе в Электронной Форме. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента размещения на ЭТП Извещения об отказе от проведения Открытого Аукциона в Электронной Форме оператор ЭТП прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Открытом Аукционе в Электронной Форме всех Участников Открытого Аукциона в отношении денежных средств, заблокированных в качестве внесённого Задатка.

15. Размер Задатка: 10 (десять) процентов от Начальной (Минимальной) Цены Договора, установленного частью 11 настоящего Извещения. Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка: в соответствии с требованиями раздела IV Документации об Аукционе и регламента ЭТП.