

Техническое задание

на проектирование, поставку и монтаж сборно-разборных павильонов кафе

Количество, штук: 2.

«Объект 1» – Сборно-разборное (некапитальное) здание павильон-кафе, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, км 656+420 (слева) федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон» на части земельных участков с учётными номерами: :64/ЧЗУ2 площадью 1 069,4 кв. м

«Объект 2» – Сборно-разборное (некапитальное) здание павильон-кафе, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, км 656+420 (справа) федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон» на части земельных участков с учётными номерами: :184/ЧЗУ1 площадью 450,5 кв. м, :64/ЧЗУ1 площадью 596,5 кв. м

1. Характеристика здания

Наименование показателей, ед. изм.	Объект 1	Объект 2
Этажность	Одноэтажное	Одноэтажное
длина по осям «1-5», м	18,0	18,0
ширина в рядах «А-В», м	14,0	14,0
высота помещений в осях: «1-5»; ряда «А», м от чистого пола до балки.	Не менее 6 (уточнить проектом)	Не менее 6 (уточнить проектом)
высота помещений в осях: «1-5»; ряда «В», м от чистого пола до балки.	Не менее 4,8 (уточнить проектом)	Не менее 4,8 (уточнить проектом)

2. Наличие проектной документации

- 2.1. Требуется разработка проектной и рабочей документации.
- 2.2. Разрешение на строительство не требуется.

3. Этапы выполнения работ

3.1. Этапы выполнения работ:

I этап. Предпроектное обследование, разработка, согласование и экспертиза проектной и рабочей документации (РД) в соответствии с требованиями нормативных документов. Проектная документация должна быть согласована в требуемом объеме с Заказчиком.

Все работы по I этапу выполняются в соответствии с приложением № 1 к настоящему техническому заданию.

II этап. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы. Работы по данному этапу должны выполняться в полном соответствии с утвержденным проектом.

4. Описание работ

1. Каркас здания

Наименование показателя	Значения показателя
Требования к конструкциям сооружения	Конструкция сооружения должна обеспечивать устойчивость к атмосферным явлениям – ветрам порывам. Герметичная стыковка швов. Расчетный срок службы не менее 20 лет. Степень ответственности здания: II Степень огнестойкости: III Класс конструктивной пожарной опасности: C1 Степень функциональной пожарной безопасности: Ф-5.2 Климатический подрайон: IIВ

	Период использования: должно быть круглосуточно и круглогодичным.
Исполнение каркаса здания	Элементы каркаса здания изготовлены из металлопроката.
Исполнение ограждающих несущих и внутренних стен, стропильных ферм покрытия, кровельных прогонов	1. Колонны – трубы стальные гнутые замкнутые сварные квадратные по ГОСТ 30245-2003. 2. Балки перекрытия – двутавр нормальный (Б) по СТО АСЧМ 20-93, швеллер с уклоном полок по ГОСТ 8240-89. 3. Ригели – уголок неравнополочный по ГОСТ 8510-86 4. Соединения элементов обеспечиваются сварными и болтовыми соединениями 5. Защита металлоконструкций окраской эмалью по предварительно загрунтованной поверхности. Требования по исполнению ограждающих конструкций и спецификации металла уточнить проектом.
Технологические отверстия для инженерных сетей	(отопление, электроснабжение, ХВС, ГВС) нанести на стадии проката

2. Кровля

Наименование показателя	Значения показателя
Тип кровли	односкатная, металлическая
Слив	наружный неорганизованный
Кровельное покрытие	трехслойные кровельные сэндвич-панели из стали с полимерным покрытием белого цвета и минераловатного утеплителя толщиной не менее 150мм.
Группа горючести утеплителя	НГ
Соответствие ГОСТ	ГОСТ 32603-2012 «Панели металлические трехслойные с утеплителем из минеральной ваты».
Цвет наружной обшивки	RAL-1014 (уточнить проектом)
Цвет внутренней обшивки	RAL-9003 (уточнить проектом)
Фасонные элементы кровли	из оцинкованной и окрашенной стали с полимерным покрытием
Способ закрепления элементов кровли	заклепки и самосверлящие шурупы с уплотнительными шайбами, обеспечивающими прямой монтаж на металлокаркас, без предварительного засверливания
Отведение воды с кровли	Свес кровельной панели, неорганизованный водосток

Наименование показателя	Значения показателя
Толщина стали кровельных панелей	Не менее 0,5 мм
Марка стали	Определить проектом
Толщина утеплителя	Не менее 150 мм
Толщина листов фасонных элементов	Не менее 0,5 мм
Материал шурупов	углеродистая сталь
Способ герметизации металлических панелей	силиконовым герметиком и самоклеющейся гермолентой поверх замка кровельного материала

3. Стены.

Наименование показателя	Значения показателя
Материал стен здания	трехслойные стеновые сэндвич-панели с минераловатным утеплителем
Плотность утеплителя	Не менее 105 кг/м ³
Группа горючести утеплителя	НГ
Соответствие ГОСТ	ГОСТ 32603-2012 «Панели металлические трехслойные с утеплителем из минеральной ваты».
Наружная и внутренняя обшивка стеновых панелей	листовая сталь оцинкованная и окрашенная
Цвет наружной обшивки	RAL-3020, 8017 (уточнить проектом)
Цвет внутренней обшивки	RAL-9003 (уточнить проектом)
Способ закрепления элементов стенового ограждения	самосверлящие шурупы с уплотнительными шайбами, обеспечивающие прямой монтаж на металлокаркас, без предварительного засверливания

Наименование показателя	Значения показателя
Толщина стали панелей	Не менее 0,5 мм
Марка стали	Уточнить проектом
Толщина утеплителя	Не менее 120 мм
Толщина листов фасонных элементов	Не менее 0,5 мм
Материал самосверлящих саморезов для крепления стеновых сэндвич-панелей	нержавеющая сталь или углеродистая сталь
Способ герметизации металлических панелей	силиконовым герметиком или самоклеющейся гермолентой поверх замка кровельного материала

4. Окна. Витражные системы

Наименование показателя	Значения показателя
Материал	Из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом, предусмотреть замки безопасности на открывающихся створках окон. Отливы – металлические оцинкованные с полимерным покрытием. Откосы (внутренние) – отделка полимером. Рамы алюминиевые цвет RAL7040 или белый пластик (определить проектом)

5. Двери. Козырек

Наименование показателя	Значения показателя
Соответствие ГОСТ	ГОСТ 31173-2016
Материал	Наружные двери входные – из алюминиевого профиля.
Технические требования	- с открыванием наружу; - усиливающие ребра жесткости;

	- металлический наличник; - усиленная притворная полоса, обеспечивающая плотность закрывания; - устойчивость к взлому в случае нарушения петель; - полимерное покрытие (на полиэфирной основе, изготовленное без применения триглицидилизоцианурата, с высокими показателями укрывистости и розлива, предназначенное для антикоррозионной защиты). - с доводчиком.
--	--

6. Пол.

Наименование показателя	Значение показателя
Исполнение	Бетонное с армированной сеткой по металлическому профилированному листу Н75-750-0,8. (уточнить проектом) До устройства пола выполнить укладку канализационных труб внутри здания в соответствии с проектом.
Материал армировочной сетки, бетону	Уточнить проектом

7. Защита конструкций от коррозии

Наименование показателя	Значения показателя
Способ защиты металлических конструкций и соединительных элементов от коррозии	Эмаль по грунтовке

8. Основание

Наименование показателя	Значения показателя
Тип основания	вид определить проектом на основании технико-экономического сравнения вариантов

5. До начала производства работ:

11.1. Выполнить проект (схему) организации дорожного движения на период производства работ запроектировать в соответствии с ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 52289-2019, СТО АВТОДОР 4.1-2014, приказом Минтранса России от 30.07.2020 № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения», согласовать с Заказчиком и Воронежским филиалом Государственной компанией и направить в УГИБДД УМВД России по Тульской области не менее, чем за трое суток до начала производства работ.

11.2. Дорожные знаки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52290-2004 и изготовлены на пленке с параметрами не ниже световозвращающей пленки высокоинтенсивного типа. Стойки под размещение дорожных знаков должны быть оцинкованными. Высоту установки дорожных знаков, размещаемых сбоку от проезжей части (расстояние от уровня дорожного покрытия до нижнего края дорожного знака), принять аналогичной применяемым на автомобильной дороге.

11.3. При выполнении работ не допускать выноса грязи (посторонних предметов, строительного мусора) на проезжую часть Автомобильной дороги.

11.4. Разработать и согласовать с Заказчиком и Воронежским филиалом Государственной компании и Государственной компанией технологическую документацию (проект производства работ) до начала производства работ, включая производство подготовительных работ;

11.5. Проектом производства работ предусмотреть исключение складирования и размещения материалов, оборудования и техники на конструктивных элементах Автомобильной дороги (проезжей части, обочинах, разделительной полосе).

11.6. Согласовать с владельцами инженерных коммуникаций (подземных, воздушных) и оформить разрешения на производство земляных и строительных работ в зоне инженерных коммуникаций;

11.7. За трое суток до начала производства работ в пределах полосы отвода Автомобильной дороги, в непосредственной близости от нее, охранной зоне ее элементов письменно уведомить Заказчика и Воронежский филиал Государственной компании.

6. Подготовка площадки под монтаж здания сборно-разборного типа

6.1. Демонтаж малых архитектурных форм: беседки, столы, скамейки, урны.

6.2. Вынос осей в натуру.

6.3. Вынос опор освещения из зоны застройки (определить проектом)

6.4. Основание под ограждающие несущие стены здания.

7. Общие требования при выполнении работ:

7.1. Подрядчик должен соответствовать требованиям законодательства РФ, предъявляемым к лицам, осуществляющим виды работ согласно настоящему Техническому заданию, в случае если такие требования установлены законодательством РФ.

7.2. Все работы (монтаж) должны быть выполнены в соответствии с техническими регламентами на ремонтно-строительные работы нормами и требованиями нормативных документов в области охраны труда и безопасности производства работ, а также требованиями соответствующих надзорных, контролирующих и инспектирующих органов, в том числе требованиями СНиП 12-03 2001 «Безопасность труда в строительстве», правила охраны труда, строительными нормами и правилами, правилами противопожарной безопасности (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»)), СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

7.3. Устанавливаемое оборудование, конструкции, изделия и материалы должны отвечать требованиям стандартов и техническим условиям, иметь сертификаты (паспорта) соответствия безопасности или иные аналогичные документы, в случае если это установлено законодательством, быть новыми (не бывшими в эксплуатации (в использовании)). Необходимо использовать товары, соответствующие требованиям Постановления Правительства РФ от 31 декабря 2009 года № 1221 «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд», а также требованиям приказа Минэкономразвития РФ от 9 марта 2011года № 88 «О требованиях энергетической эффективности в отношении товаров, для которых уполномоченным Федеральным органом исполнительной власти определены классы энергетической эффективности» и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

7.4. Все работы (монтаж) должны вестись в строгом соответствии с нормами производственной, пожарной, санитарной, экологической безопасности, безопасности дорожного движения, а также иных мер безопасности, предусмотренных законодательством РФ.

7.5. В ходе выполнения работ по возведению Объекта обеспечить выполнение мероприятий по технике безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, рациональному использованию территории, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с проектом и нормативной технической документацией.

7.6. В случае возникновения по вине Подрядчика перебоев в работе электроснабжения и освещения Автомобильной дороги, Подрядчик организует работу по предупреждению и

ликвидации ограничений, а также производит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат.

7.7. Подключение к внешней сети производится специалистом электриком в соответствии с ПУЭ. При каждом подключении необходимо проверять состояние изоляции кабеля для исключения возможности их короткого замыкания.

7.8. Все работы по установке и закреплению сооружения выполняются специалистами, изучившими документацию, особенности сооружения, а также действующие строительные правила и нормы, и имеющими соответствующую квалификационную группу по технике безопасности.

7.9. Персонал Подрядчика должен иметь документы с действующими сроками проверки знаний по охране труда и электробезопасности, иметь группу по электробезопасности в соответствии с действующими Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок. Место проведения работ должно соответствовать требованиям по ОТ и ОС в соответствии с Проектом.

7.10. Все работы по установке сооружения выполняются с соблюдением общих требований, установленных в ГОСТ 33100-2014, ГОСТ 33149-2014, ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 14.06.1991 № 875); ГОСТ 12.1.051-90 (СТ СЭВ 6862-89) «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1 000 В» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 29.11.1990 № 2971) и ГОСТ 12.1.007-76* «Государственный стандарт Союза ССР. Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 10.03.1976 № 579), а также законодательства государств в области охраны окружающей среды (п. 5.1.7 ГОСТ 33062-2014), ГОСТ-27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований».

7.11. Подрядчик обязан заключить договор электроснабжения на время производства работ с энергоснабжающей организацией или компенсировать Заказчику понесенных расходы за оплату э/энергии в точке присоединения.

7.12. При выполнении работ должен осуществляться контроль качества производимых Работ на всех стадиях их выполнения.

7.13. Подрядчик за свой счет восстанавливает поврежденные коммуникации сторонних организаций.

7.14. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и иного имущества, используемого при выполнении работ, несет Подрядчик.

7.15. При выполнении работ необходимо руководствоваться:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;
- Сводом правил 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- Федеральным законом от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

7.16. В случае возникновения необходимости внесения изменений в рабочую документацию Подрядчик, по согласованию с Заказчиком вносит изменения в отдельные листы рабочую документацию и выпускает отдельный том с корректировкой.

7.17. По завершении работ Подрядчик обязан предоставить комплект Исполнительной документации, в составе и количестве, определенном Договором. Исполнительная документация, журналы производства работ и другие документы, подготовленные в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

РФ №1015/пр от 29 ноября 2022 г. «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», передаются Заказчику в 2-х экземплярах не позднее подписания Акта приемки выполненных работ; паспорт на Здание;- товарная накладная, счет, счет-фактура; инструкция по эксплуатации Товара; акт приемки выполненных работ. По завершению работ Подрядчик обязан предоставить контрольно-исполнительную съемку отображающую фактическое расположение инженерных сетей зданий и сооружений. Исполнительную документацию по возведению Объекта согласовать с Заказчиком и Воронежским филиалом Государственной компании и Государственной компанией.

7.18. При выполнении работ по договору Подрядчик должен выполнять условия Соглашения содержащего требования и условия Государственной компании «Автодор»

8. Иные требования к поставке павильона:

1. Поставляемый товар должен быть новым Товаром (товаром, который не был в эксплуатации, в ремонте, в том числе который не был восстановлен, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), свободным от любых прав третьих лиц.

2. Используемые материалы, оборудование и комплектующие для изготовления здания должны быть новыми, не бывшими в применении (эксплуатации), в ремонте, в том числе которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства и должны удовлетворять требования нормативных актов (СНиП, ГОСТ, ТУ и т.д.).

3. Комплектность поставляемого Подрядчиком Товара, должна соответствовать нормативным техническим требованиям и стандартам для таких изделий, положениям технического задания.

4. При изготовлении Товара Подрядчик должен руководствоваться следующими нормативными требованиями:

- ГОСТ 32931-2015 Трубы стальные профильные для металлоконструкций.

- ГОСТ 23279-2012 "Сетки арматурные для железобетонных конструкций и изделий. Общие технические условия"

- ГОСТ 32603-2012 Панели металлические трехслойные с утеплителем из минеральной ваты.

- Трехслойные сэндвич-панели, должны соответствовать ГОСТ 32603-2012.

- Монтаж электрооборудования, электроустановочных изделий и электропроводки должен быть выполнен в соответствии со СП 76.13330.2016

5. Расчетный срок службы Товара и срок службы комплектующих изделий Товара, отдельных конструкций, элементов и материалов Товара должен составлять, в соответствии с пунктом 6.3.1 и пунктом 6.3.3 ГОСТ Р 58760-2019, 20 лет.

6. Приложения.

Приложение № 1. Задание на проектирование.

Задание
на выполнение проектных работ объекта:
«Сборно-разборное (некапитальное) здание павильон-кафе, расположенного по адресу:
Воронежская область, Павловский район, км 656+420 (слева, справа) федеральной
автомобильной дороги М-4 «Дон»

№	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Основание для проектирования	Договор
1.2	Проектная организация	
1.3	Заказчик	ООО УК «Автодор»
1.4	Сведения об участке и планировочных ограничениях. Особые геологические и гидрогеологические условия строительства	Проектируемый участок находится по адресу: Воронежская область, Павловский район, км 656+420 (слева, справа) федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон»
1.5	Наименование проектируемого объекта	«Сборно-разборное здание павильон-кафе, расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, км 656+420 (слева/справа) федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон»
1.6	Наименование повторно применяемых, индивидуальных или типовых проектов	Требуется разработка одного проекта на сборно-разборное здание кафе-павильон и привязка его без внесения изменений в надземную часть на вторую площадку.
1.7	Вид строительства (новое, реконструкция, реставрация)	Новое строительство
1.8	Вид ремонтных работ	
1.9	Указания о выделении этапов проектирования	1 – этап
1.10	Сроки начала и окончания строительства	2023-2024гг.
1.11	Источник финансирования строительства (вид бюджета)	Собственные средства
1.12	Группа сложности объекта (сборник типовых технологических нормативов ГП ЦНС в строительстве Минстроя России)	II категория сложности
	Уровень ответственности (СНиП 2.01.07-85)	II уровень ответственности – нормальный
1.13	Стадия проектирования	Проектная и Рабочая документация
1.14	Стадийность проектирования	одна стадия
1.15	Выполняемые разделы проекта	В соответствии с ГОС Р 58760-2019, ГОСТ 21.502-2016 Исполнитель разрабатывает проектную и рабочую документацию в составе достаточном для принятия технических решений и параметров, предусмотренных настоящим заданием, для обоснования объемов и сметной стоимости

		объекта. Состав документации на сборно-разборное здание павильон-кафе: - Пояснительная записка; - Конструкции металлические; - архитектурно-строительные решения; - Паспорт цветового решения фасадов; - Схема организации земельного участка; - Генеральный план-на генплане разместить кафе-павильон, очистные сооружения, накопительная емкость для сточных вод V-4м³, блок-контейнер под котельную, площадку для разгрузки, внешняя холодильная камера, емкость для технической воды V-10м³, ДГУ, емкости ТБО. - Проект организации строительства; - Схема организации дорожного движения на период производства работ и эксплуатацию; схему организации дорожного движения на период производства работ запроектировать в соответствии с ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 52289-2019, СТО АВТОДОР 4.1-2014, приказом Минтранса России от 30.07.2020 № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения», - Сметная документация - Наружные сети (в части выноса существующих опор освещения с территории застройки) - Паспорт на здание, инструкция по эксплуатации, конструкции металлические детализированные – выполняется заводом изготовителем. При изготовлении здания на строительной площадке – выполняется подрядной организацией, выполняющей монтаж.
2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
2.1. Архитектурные решения с учетом требований зонального регламента		
2.1.1	Тип зданий и сооружений	Инвентарное (мобильное) – сборно-разборное.
2.1.2	Этажность и высота	1-но этажное
2.1.3	Основные параметры генерального плана	
	♦ Коэффициент застройки	Требования не устанавливаются
	♦ Коэффициент озеленения	Требования не устанавливаются
	♦ Наличие автостоянок (в т.ч. для маломобильных групп)	Требования не устанавливаются
	♦ Требования к благоустройству отведенного земельного участка и малым архитектурным формам	При разработке генплана учесть перестановку существующих МАФ, попадающих в зону застройки. Установку урн. Запроектировать декоративное ограждение вспомогательных построек. Площадку вокруг кафе-павильона выполнить с твердым покрытием. Места отдыха

		оборудовать беседкой и скамейками, покрытие при возможности использовать существующее. Посадка деревьев по краю откоса для укрепления склонов. Предусмотреть мероприятия по укреплению существующих откосов.
2.1.4	Основные параметры зданий и сооружений	
	♦ Площадь застройки и параметры, установленные градостроительным регламентом (габариты, отступ от красных линий)	Требования не устанавливаются
	♦ Назначение основных помещений (в т.ч. встроенных) их показатели:	Общественное питание
	♦ Требования к помещениям	Температурный режим внутренних помещений 20-24°C
	- требования к помещениям по размещению оборудования	Не требуется
2.1.5	Класс энергоэффективности	Требования не устанавливаются
2.1.6	Указания по очередности капитального ремонта и разработке решений отдельных зданий и сооружений, входящих в состав комплекса	Требования не устанавливаются
2.1.7	Решение кровли	Сэндвич-панели, односкатная.
2.1.8	Вход в здание, разгрузочная зона	Предусмотреть портал для загрузки и разгрузки товара
2.1.9	Состав помещений и основные требования к отделке:	
	А. Двери:	Входные двери – металлические.
	Б. Полы	Плитка Требуется спроектировать технологические отверстия под водопровод, канализацию, отопление, электрика.
	В. Внутренняя отделка	Окрашенная сэндвич панель.
	Г. Наружная отделка	Сэндвич панели
	Д. Окна	Витражи -Металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом.
1.1.1.1.1.1 2.2 Конструктивные решения		
2.2.1	Основные конструктивные решения.	
	- фундаменты	Определить проектом
	- стены ниже отм. ± 0.00	нет
	- стены выше отм. ± 0.00	Сэндвич панели

	- каркас	Металлический профиль
	- перекрытия, покрытие, кровля	Сэндвич панели
2.3 Технологические решения		
2.3.1	Тип оборудования отечественного или импортного	По согласованию с Заказчиком
2.3.2	Система удаления бытовых отходов	Не требуется
2.3.3	Решения по технологии и оборудованию помещений	Не требуется
2.4 Внутренние инженерные системы		
2.4.1	Отопление Материал труб Прокладка стояков Изоляция труб Тип приборов Система регулировки системы отопления (ручная или автоматическая)	Выполняется по отдельному проекту
2.4.2	Вентиляция, кондиционирование	Выполняется по отдельному проекту
	◆ Вентиляция Воздуховоды Вентиляционное оборудование	
	◆ кондиционирование	
2.4.3	Водоснабжение и канализация	Выполняется по отдельному проекту
	◆ Холодное водоснабжение	Выполняется по отдельному проекту
	◆ Горячее водоснабжение:	
	◆ Канализации; напорная или самотечная, протяженность, диаметр;	Выполняется по отдельному проекту
2.4.4	◆ электроснабжения; протяженность, напряжение;	Выполняется по отдельному проекту
2.4.5	◆ освещения территории: протяженность, напряжение;	Существующее, требуется перенос опор освещения или перезавод ВЛ в КЛ – определить проектом
2.4.6	◆ телефонизация	Выполняется по отдельному проекту
2.4.7	◆ охранной сигнализации, охраняемая площадь;	Выполняется по отдельному проекту
2.4.8	◆ пожарной сигнализации; защищаемая площадь;	Выполняется по отдельному проекту
2.4.9	◆ система охранного видеонаблюдения	Выполняется по отдельному проекту
2.4.10	◆ система контроля и управления доступом	Выполняется по отдельному проекту
2.4.11	◆ Локальная вычислительная сеть	Выполняется по отдельному проекту
2.4.16	Световое ограждение периметра крыши.	Выполняется по отдельному проекту
2.5 Внутриплощадочные инженерные сети		
2.5.1	◆ Наружное электроснабжение	В соответствии с ТУ Выполняется по отдельному проекту Требуется запроектировать

		технологический ввод в зда-ние.
	♦ Теплоснабжение	Выполняется по отдельному проекту Требуется запроектировать технологический ввод в здание.
	♦ Наружный водопровод и канализация	Выполняется по отдельному проекту. Требуется запроектировать технологический ввод в здание.
	♦ Наружные сети связи	Не требуется
2.6 Охрана окружающей среды		
2.6.1	Мероприятия по охране окружающей среды	Не требуется
2.6.2	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС	Не требуется
2.6.3	Мероприятия по рекультивации земельного участка (указать мероприятия)	Не требуется
3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
3.1	Требования к объемам выполняемых работ	– –
3.2	Требования по вариантной или конкурсной разработке отдельных проектных решений	Требования не устанавливаются
3.3	Необходимость выполнения научно-исследовательских, экспериментальных работ в процессе проектирования и строительства	Требования не устанавливаются
3.4	Требования экспертизы	Не требуется прохождение экспертизы.
3.5	Указания о необходимости выполнения демонстрационных чертежей, макетов, их составе, форме и материалах.	Не требуется
3.6	Количество экземпляров выдаваемой проектно-сметной документации:	
	Проектная документация, Рабочая документация	В 3-х печатных экземплярах и в одном экземпляре в электронном виде (формата pdf).
4. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
4.1	Проведение согласований	Исполнитель совместно с Заказчиком выполняет согласования проектно-сметной документации в соответствии с договором.
4.2	Проведение авторского надзора	Не требуется
4.3	Предварительные расчетные показатели сметной стоимости площади строительства 1 кв. м здания и сооружения	Не требуется
5. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ		
5.1	Архитектурно-планировочное задание	Не требуется. Объект некапитального строительства вне населенного пункта. Выполняется по Брендбуку.

5.2	Основные исходные данные на присоединение объекта к сетям инженерного обеспечения, автомобильной дороге.	Предоставляется Заказчиком
5.3	Указания о необходимости выполнения топографической съемки	Предоставляется Заказчиком
5.4.	Габариты здания	Не менее 18000х14000х6500(4800)
5.5.	Инженерно-геологические изыскания	Предоставляется Заказчик (при необходимости)