

ДОГОВОР № _____ на оказание охранных услуг

Город Москва

«__» _____ 20__ года

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Автодор - Платные Дороги», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Климова Дмитрия Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по охране Пункта взимания платы ПВП 668 км. Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева», с находящимися на нем зданиями, строениями и сооружениями Заказчика, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, п. Шушары, км 668 Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева», (далее – Объект) в строгом соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере охранной деятельности, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также в соответствии с требованиями настоящего Договора и Техническим заданием (Приложение №2 к Договору).

1.2. Перечень Услуг:

1.2.1 содействие Заказчику при организации дорожного движения и обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств пользователей автомобильной дороги М-11 «Нева» при въезде и нахождении на Объекте, в целях исключения образования дорожных заторов, при условии соблюдения пользователями автомобильной дороги М-11 «Нева», предусмотренного скоростного режима и соблюдения правил безопасности дорожного движения;

1.2.2. содействие Заказчику в обеспечении установленных законом требований по поддержанию общественного порядка на территории, прилегающей к Пункту взимания платы;

1.2.3. обеспечение охраны Объекта от преступных и иных незаконных посягательств на жизнь и здоровье находящихся на территории Объекта работников Заказчика и пользователей Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева», а также находящихся на Объекте имущества и материальных ценностей, принадлежащих Заказчику на праве владения и (или) пользования и (или) собственности;

1.2.4. обеспечение нормальной деятельности Заказчика на Объекте, в том числе недопущение противоправных действий пользователей Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева», выражающихся в блокировании проезда при:

- попытке въезда на платный участок Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева», минуя пункт взимания платы (далее-ПВП);
- попытке проезда через Пункт взимания платы без оплаты установленной платы за проезд (за исключением пользователей, имеющих право на проезд без взимания оплаты);
- попытке повреждения находящегося на Объекте имущества и материальных ценностей Заказчика (как они определены в пп.1.2.3 Договора) или совершить иные действия, нарушающие установленный порядок проезда через ПВП;

1.2.5. регулирование во взаимодействии с Заказчиком транспортных потоков при возникновении ДТП и нештатных ситуаций, скоплении автомобилей на полосах движения;

1.2.6. обеспечение охраны кассиров-контролеров от противоправных действий третьих лиц при осуществлении ими должностных обязанностей, в том числе сопровождение от кабинки сбора платы до входа в административное здание и обратно;

1.2.7. разъяснение водителям транспортных средств требований о недопустимости въезда на закрытые полосы Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева», а также полосы скоростного проезда, без наличия транспондера;

1.2.8. контроль за передвижением транспортных средств по внутренней территории Пунктов Взимания платы;

1.2.9. осуществление, совместно с правоохранительными органами, мероприятий по предупреждению/ пресечению преступлений и административных правонарушений на Объекте и осуществление действий с целью отказа от оплаты проезда;

1.2.10. проведение иных мероприятий в целях обеспечения выполнения своих обязательств перед Заказчиком.

1.3. Объем оказываемых Услуг, количество выставляемых постов приведены в Приложении № 1 к Договору, условия оказания Услуг определены Договором и иными документами, предусмотренными настоящим Договором.

1.4. При оказании Услуг огнестрельное оружие и спецсредства применяются в соответствии с действующим законодательством в Российской Федерации в сфере охранной деятельности.

1.5. Сроки (периоды) оказания услуг:

В течение 12 (двенадцати) месяцев с даты прием объекта под охрану на основании акта приема передачи Объекта, подписанного Сторонами.

1.6. Под Объектом понимается:

- Пункт взимания платы Автомобильной дороги М-11 «Нева», с находящимися на нем зданиями, строениями и сооружениями Заказчика, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, п. Шушары, км 668 Скоростной Автомобильной Дороги М-11 «Нева»

1. Обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Для выполнения обязательств по охране Объекта выставять дежурные смены в количестве, определяемом из расчета, установленного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда, с режимом работы ежедневно, круглосуточно.

2.1.2. Соблюдать установленный Заказчиком распорядок, действующий на Объекте с целью предотвращения причинения ущерба имуществу и материальным ценностям Заказчика (как они определены в разделе 1 Договора).

2.1.3. Обеспечить соблюдение и поддержание порядка на Объекте.

2.1.4. Принимать предусмотренные законом меры к лицам, нарушающим установленные Заказчиком требования по посещению Объекта, а также к лицам, действия которых содержат признаки противоправных деяний, своевременно информировать о таких фактах Заказчика и в случае необходимости правоохранительные органы.

2.1.5. Принимать меры к задержанию посторонних лиц, несанкционированно проникших на Объект с незамедлительной передачей их сотрудникам правоохранительных органов.

2.1.6. Сообщать в дежурную часть ОМВД России и Заказчику о фактах правонарушения на охраняемом Объекте, и до прибытия представителей ОМВД России принимать меры к пресечению правонарушения и обеспечению неприкосновенности места происшествия.

2.1.7. Обеспечить своих работников (Далее – сотрудник охраны, охранник) надлежащей экипировкой.

2.1.8. Своевременно реагировать на появление на Объекте признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийных бедствий и принимать необходимые меры адекватного реагирования (вызов специальных служб, информирование Заказчика и т.д.).

2.1.9. Оказывать содействие Заказчику в регулировании транспортных потоков при возникновении ДТП и нештатных ситуаций, скоплении транспортных средств на полосах движения и других чрезвычайных обстоятельствах, возникающих в пределах пункта взимания платы.

2.1.10. Строго сохранять конфиденциальность коммерческой, служебной и личной информации, касающейся Заказчика, его партнеров и клиентов, ставшей ему известной в процессе выполнения обязательств по Договору, в течение всего срока действия Договора.

2.2. Порядок выполнения обязанностей сотрудниками охраны определяется должностной инструкцией охранника, разработанной Исполнителем и согласованной с Заказчиком.

2.3. Исполнитель вправе вносить предложения Заказчику по вопросам совершенствования режима охраны и технического оснащения Объекта для целей охраны.

2.4. Исполнитель обязан оперативно реагировать на поступившую от Заказчика информацию, обо всех выявленных нарушениях и недостатках в оказании услуг, неисполнении договорных обязательств. Сообщать Заказчику о принятых по нарушениям мерах в письменной форме в установленные сроки.

2.5. Исполнитель обязан информировать Заказчика об изменениях своих банковских реквизитов, фактического и юридического адресов, номеров телефонов, телефаксов и других изменениях в срок, не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня таких изменений.

2.6. Исполнитель подтверждает, что ему известны и понятны требования Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», иных федеральных законов и нормативных правовых актов, регулирующих отношения, связанные с проведением Покупателем закупок (далее – Законодательство о закупках), включая порядок заключения и исполнения договоров, требования Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе статей 4, 8, 10, 11, 11.1, 12, 13 и главы 2.1 и 3 указанного закона, положения статей 14.32 и 14.33 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, иных федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов Федеральной антимонопольной службы, образующих систему нормативных правовых актов, регулирующих отношения, связанные с защитой конкуренции, предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции (далее – Антимонопольное законодательство).

2.7. Исполнитель гарантирует, что при подписании и исполнении Договора Исполнитель его работники, учитывают требования действующего Антимонопольного законодательства и Законодательства о закупках, неукоснительно ими руководствуются и осознают серьезность последствий, к которым может привести их несоблюдение.

2.8. При исполнении своих обязательств по Договору Исполнитель его работники, не осуществляют и намерены впредь воздерживаться от запрещенных Антимонопольным законодательством и/или Законодательством о закупках действий (бездействия), влекущих ограничение, устранение, недопущение конкуренции на каком-либо рынке товаров, работ или услуг, в том числе при исполнении своих обязательств по настоящему Договору не заключать и/или не исполнять соглашения, устные договоренности с хозяйствующими субъектами или органами и организациями, исполняющими государственные функции, в случае, если они способны привести к ограничению, устранению или недопущению конкуренции, не осуществлять в отношении конкурентов незаконных или недобросовестных действий, которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, и способны причинить другим хозяйствующим субъектам убытки или вред, а в случае, если и Исполнитель занимает на каком-либо рынке товаров, работ, услуг положение, дающее ему возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем рынке, он также намерен воздерживаться от извлечения несправедливой выгоды от такого положения.

2.9. Заказчик обязан:

2.9.1. Определить лицо ответственное за взаимодействие с Исполнителем по вопросам, связанным с исполнением Договора, о чем должен проинформировать Исполнителя в течение 10 (десяти) дней с даты заключения Договора.

2.9.2. Ознакомить под роспись сотрудников охраны Исполнителя с установленным на Объекте распорядком, и возможностях использования систем видеонаблюдения.

2.9.3. Ставить в известность Исполнителя обо всех нарушениях и недостатках в оказании Услуг для принятия Исполнителем необходимых мер.

2.9.4. Своевременно, в соответствии с Договором, оплачивать Услуги Исполнителя.

3. Стоимость Услуг и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость Услуг Исполнителя по Договору составляет _____ (_____) **рублей** _____ **копеек**, в том числе НДС в соответствии с п.3 ст.164 НК РФ.

3.2. Стоимость Услуг Исполнителя определяется из расчета стоимости Услуг одного поста охраны в сутки в размере _____ (_____) **рублей** _____ **копеек**, в том числе НДС, в соответствии с п.3 ст.164 НК РФ. Стоимость Услуг Исполнителя является твердой и изменению не подлежит.

3.3. В общую стоимость Услуг включены все расходы Исполнителя, включая непредвиденные расходы, налоги, сборы и финансовые обременения, возникающие в связи с надлежащим и полным исполнением им своих обязательств по Договору, издержки, связанные с инфляционными и валютными рисками.

Существенное изменение обстоятельств, из которого Стороны исходили при заключении Договора (статья 451 Гражданского кодекса РФ), не является основанием для увеличения стоимости Услуг по Договору.

3.4. Оплата производится за фактическое количество постов на объекте. В случае если пост находился на объекте неполные сутки, стоимость выполненных работ за эти сутки оцениваются исходя из цены, указанной в п. 3.2., пропорционально фактическому отработанному количеству часов.

3.5. Исполнитель обязуется не позднее десятого числа каждого месяца, следующего за месяцем оказания услуг (отчетным месяцем) по Договору, направить Заказчику:

- Акт сдачи-приемки оказанных услуг, за отчетный месяц (два экземпляра, подписанных Исполнителем по форме, определенной в Приложение № 4 к Договору);
- оригинал счета-фактуры (один экземпляр).

Заказчик рассматривает предоставленный Акт об оказанных услугах в течение 20 (двадцати) календарных дней и подписывает его, или направляет обоснованный отказ в подписании.

По факту подписанного Акта сдачи-приемки оказанных услуг Исполнитель представляет Заказчику Счет на оплату оказанных услуг.

3.6. Оплата Услуг производится Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта об оказанных услугах на основании счета Исполнителя.

3.7. Услуги оплачиваются Заказчиком в безналичном порядке по реквизитам Исполнителя, указанным в разделе 7 Договора.

3.8. Датой оплаты по Договору считается день списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение, либо исполнение ненадлежащим образом, обязательств Стороны несут ответственность за причинение убытков в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями Договора.

4.2. Исполнитель несёт материальную ответственность:

4.2.1. За ущерб, причинённый хищениями товарно-материальных ценностей, денежных средств, совершенных путём грабежа, разбоя или в результате необеспечения надлежащей охраны, или вследствие невыполнения Исполнителем установленного на Объекте режима.

4.2.2. За ущерб, причинённый пожарами или в силу других причин, по вине работников Исполнителя.

Размер ущерба должен быть подтверждён соответствующими документами и расчётом стоимости похищенных, уничтоженных или повреждённых материальных ценностей и похищенных денежных средств, составленных с участием представителей Исполнителя и сверенных с бухгалтерскими данными Заказчика. Снятие остатков товарно-материальных ценностей, денежных средств должно быть произведено немедленно по прибытии представителей Сторон на месте происшествия.

В возмещаемый ущерб включаются: стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки повреждённых товарно-материальных ценностей, расходы, произведённые на восстановление повреждённого имущества, а также похищенные денежные средства.

Факты грабежа, разбоя, а также уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на Объект, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану Объекта, устанавливаются органами дознания, следствия или суда.

О факте причинения ущерба повреждением, хищением имущества Заказчика, Исполнитель немедленно сообщает ответственному представителю Заказчика и в ОМВД России.

Возмещение Заказчику ущерба, причинённого вследствие невыполнения Исполнителем обязательств по Договору или в силу других причин по вине Исполнителя, производится в сроки, установленные судом, или в течении двух месяцев со дня представления Исполнителем официальных документов (приговора, решения суда), вступивших в законную силу, или сроки, согласованные Сторонами.

4.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения сотрудниками Исполнителя своих обязанностей при нахождении на посту, Заказчик вправе предъявить, а Исполнитель обязан оплатить установленный в Приложении № 3 к Договору штраф за несоблюдение установленных требований к качеству оказания Услуг.

4.4. Заказчик вправе предъявить штраф за каждый факт нарушения, независимо от количества допущенных в течение суток нарушений.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если их действия (бездействия) были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых они не имели возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясение, наводнение, другие стихийные бедствия), в том числе экстремальными ситуациями, а также, если убытки были причинены вопреки добросовестному исполнению Сторонами договорных обязательств, в том числе в состоянии крайней необходимости, необходимой обороны или при обоснованном риске.

Сторона, которой стало известно о наступлении обстоятельств, указанных в п.4.3. Договора, должна известить об этом другую Сторону. Наличие обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено документально уполномоченным на то государственным органом.

4.6. Исполнитель освобождается от материальной ответственности, если причиной причинения ущерба явилось невыполнение Заказчиком обоснованных рекомендаций Исполнителя.

4.7. Выплата неустойки (пени, штрафа), предусмотренной настоящим разделом Договора, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

5. Срок действия Договора и порядок расторжения

5.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует в течение 12 (месяцев) с даты приемки Объекта под охрану на основании акта приема передачи Объекта, подписанного Сторонами, а в части взаиморасчетов - до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Договор может быть досрочно расторгнут, а количество постов может быть сокращено по инициативе Заказчика, который обязан письменно известить о своем намерении Исполнителя не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора или количества постов. Заказчик не возмещает Исполнителю какие-либо убытки или иные дополнительные расходы, понесенные Исполнителем в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора.

5.3. Пролонгация срока действия Договора не предусмотрена.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения к Договору считаются действительными, только в случае, если они оформлены в порядке, установленном для его заключения, а именно, подписаны в электронной форме на электронной площадке ООО «Автодор-ТП» (<https://etp-avtodor.ru/>) с использованием квалифицированных электронных подписей лиц, имеющих право действовать от имени Заказчика и Исполнителя.

6.2. Споры и разногласия, возникающие при исполнении условий Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров. Претензионный порядок разрешения споров по Договору обязателен. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения. В случае не достижения Сторонами согласия в претензионном порядке, а равно в случае неполучения ответа на претензию в установленный настоящим пунктом Договора срок, спор передается на разрешение в Арбитражный суд г. Москвы.

6.3. Договор со всеми приложениями подписан в электронной форме на электронной площадке ООО «Автодор-ТП» (<https://etp-avtodor.ru/>) с использованием квалифицированных электронных подписей лиц, имеющих право действовать от имени Заказчика и Исполнителя.

6.4. Стороны вправе продублировать подписание Договора на бумажном носителе, при этом подписание Договора на бумажном носителе не является оформлением факта заключения Договора и не ведет за собой установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

6.5. Передача Исполнителем всех прав и обязанностей по Договору другому лицу (передача договора) не допускается, за исключением случаев, когда новый исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому договору вследствие реорганизации юридического лица.

6.6. При разрешении вопросов, не нашедших своего отражения в положениях Договора, Стороны должны руководствоваться требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

7. Реквизиты Сторон

Заказчик:

ООО «Автодор-Платные Дороги»

Юридический адрес: 127006, РФ, г. Москва,

Страстной бульвар, д.9

ИНН 7710965662, КПП 770701001

ОГРН 1147746810826, ОКПО 33656425

Реквизиты банка: в Московском банке ПАО

Сбербанк, р/с 4070281003800000004473

к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России ЦФО

БИК 044525225

Исполнитель:

_____/Климов Д.В./

М.П.

_____/

М.П.

Приложение № 1
к Договору № _____ от «__» _____ 20__ г.
на оказание охранных услуг

Перечень Объектов и требования к постам

№	Наименование	Количество постов	Зона ответственности поста
1.	Пункт взимания платы Автомобильной дороги М-11 «Нева», км 668	2 поста	<u>Пост №1.</u> Оператор ТСО. Руководство дежурной сменой, контроль ситуации на ПВП. Осуществление пропускного режима в здании ПВП и въезжающих на территорию транспортных средств. <u>Пост №2.</u> Осуществляет охрану территории и работников Заказчика на ПВП пунктах пропуска автотранспорта, распределяет (регулирует) потоки транспортных средств на полосах при возникновении ДТП, нештатных ситуаций, и других чрезвычайных обстоятельств, вследствие которых образуется скопление (заторы) автотранспорта на полосах.

Не допускается несение службы сотрудником охраны более 24 часов на Объекте без смены. Каждый пост охраны комплектуется сотрудниками охраны из расчета, установленного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда.

Комплектация стационарного поста охраны:

- иметь в наличии свисток 1-ед. у каждого охранника, жилет сигнальный светоотражающий;
- укомплектованная и пригодная к использованию аптечка медицинская – 1 ед. на Объекте;
- сертифицированные средства защиты органов дыхания и зрения при пожаре по 1 ед. на каждого сотрудника охраны;
- ручной металлодетектор не менее 1 ед. на Объекте;
- электрический фонарь – 1 ед. на пост охраны;
- средства радиосвязи и/или мобильной связи – 1 ед. на пост охраны.

Заказчик:
ООО «Автодор-Платные Дороги»

Исполнитель:

_____/Климов Д.В./
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

Приложение № 2
к Договору № _____ от «__» _____ 20__ г.
на оказание охранных услуг

Техническое задание

«Заполняется в порядке, установленном для заключения Договора в Разделе VIII «Заключение Договора по результатам проведения конкурентной закупки» Конкурсной Документации»

**Ответственность за несоблюдение установленных требований
к качеству выполнения охранных услуг**

№ п/п	Нарушения	Штраф за каждый выявленный факт несоблюдения установленных требований к качеству оказания Услуг из расчета стоимости одного поста в месяце, в котором допущено нарушение (%)
1.	Несоответствие количества выставленных постов Перечню постов, подлежащих охране (Приложение № 1 к Договору).	5 %
2.	Сон на посту.	5%
3.	Нахождение на посту в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.	10 %
4.	Самовольный уход с поста.	10 %
5.	Неисполнение договорных обязательств в части подготовки и согласования с Заказчиком в установленные Договором сроки инструкций по организации охраны на Объектах.	3%
6.	Неисполнение договорных обязательств в части оснащения сотрудников охраны установленными законодательством и закрепленные договором экипировкой и документами.	5%
7.	Несанкционированные и необоснованные действия по применению средств охранной, пожарной, тревожной сигнализации.	В соответствии с тарифами, установленными договорными обязательствами Заказчика
8.	Умышленное неисполнение (уклонение от исполнения) прямых должностных обязанностей по охране.	10%

Заказчик:
ООО «Автодор-Платные Дороги»

Исполнитель:

_____/Климов Д.В./

М.П.

_____/_____/

М.П.

Приложение № 4

к Договору № _____ от «__» _____ 202__ г.
на оказание охранных услуг

АКТ № _____
сдачи-приемки оказанных услуг
за период с _____ 202__ по _____ 202__ г.

г. Москва

« _____ » _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Автодор – Платные Дороги», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, вместе именуемые **Стороны**, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором на оказание охранных услуг № _____ от «__» _____ 202__ года Исполнитель исполнил обязательства по охране **Объекта ООО «Автодор – Платные Дороги»,** осуществляемых 2 (две) круглосуточными постами охраны в составе 2 (двух) работников охраны круглосуточно.
2. Фактическое качество оказанных услуг соответствует требованиям Договора № _____ от «__» _____ 202__ года.
3. Вышеуказанные услуги, согласно Договору, должны быть оказаны с _____ 202__ года по _____ 202__ года, фактически оказаны с _____ 202__ года по _____ 202__ года.
4. Недостатки оказанных услуг не выявлены.
5. Сумма, подлежащая оплате Исполнителю в соответствии с условиями Договора № _____ от «__» _____ 202__ года за период с _____ 202__ года по _____ 202__ года, составляет _____ (сумма прописью) рублей ____ копеек, в том числе НДС (если предусмотрено)
6. Результат оказанных услуг по Договору № _____ от «__» _____ 202__ года: претензий со стороны Заказчика к Исполнителю нет. Услуги оказаны в полном объеме и надлежащего качества.
7. Даты подписания Акта Сторонами:

Заказчик:
ООО «Автодор-Платные Дороги»

_____/Климов Д.В./

М.П.

«__» _____ 202__ г.

Исполнитель:

_____/_____/

М.П.

«__» _____ 202__ г.