

Приложение № 1. Техническая часть

Техническое задание на оказание охранных услуг

№ п/п	Содержание задания	Требуемое значение
1	Предмет договора	Оказание услуг по охране Пунктов взимания платы, с находящимися на них зданиями, строениями и сооружениями Заказчика, расположенными по адресам: Московская область, г. Домодедово, 51 км автомагистрали М-4 «Дон»; Московская область, г. Домодедово, 62 км автомагистрали М-4 «Дон»; Московская область, г. Домодедово, 71 км автомагистрали М-4 «Дон»; Тульская область, Веневский р-н, 133 км автомагистрали М-4 «Дон»; Московская область, г. Солнечногорск, деревня Бухарово, 2 км ЦКАД; Московская область, Одинцовский г.о., г. Голицыно, 46 км автомагистрали М-1 «Беларусь»
2	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Автодор – Платные Дороги» (далее – ООО «Автодор – Платные Дороги»)
3	Количество оказываемых услуг	13 (тринадцать) круглосуточных постов охраны. Из них: - 1 круглосуточный пост – Пункт взимания платы, км 51 автомагистрали М-4 «Дон»; - 2 круглосуточных поста – Пункт взимания платы, км 62 автомагистрали М-4 «Дон»; - 3 круглосуточных поста – Пункт взимания платы, км 71 автомагистрали М-4 «Дон»; - 2 круглосуточных поста – Пункт взимания платы, км 133 автомагистрали М-4 «Дон»; - 2 круглосуточных поста - Пункт взимания платы, 2 км ЦКАД - 3 круглосуточных поста - Пункт взимания платы, 46 км автомагистрали М-1 «Беларусь». Услуги по охране Объекта оказываются ежедневно (включая выходные и праздничные дни), 24 часа в сутки.
4	Место оказания услуг	1. Московская область, г. Домодедово, ПВП 51 км автомагистрали М-4 «Дон»; 2. Московская область, г. Домодедово, ПВП 62 км автомагистрали М-4 «Дон»; 3. Московская область, г. Домодедово, ПВП 71 км автомагистрали М-4 «Дон». 4. Тульская область, Веневский р-н, ПВП 133 км автомагистрали М-4 «Дон». 5. Московская область, г. Солнечногорск, деревня Бухарово, 2 км ЦКАД 6. Московская область, Одинцовский городской округ, г. Голицыно, 46 км автомагистрали дороги М-1 «Беларусь»,
5	Сроки (периоды) оказания услуг	В течение 12 (двенадцати) месяцев с даты приемки Объекта под охрану на основании акта приема передачи Объекта, подписанного Сторонами, но не ранее даты заключения договора.

6	Перечень охранных услуг:	<p>1. Оказание содействия Заказчику при организации дорожного движения и обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств пользователей при въезде и нахождении на Объекте, исключающее образование дорожных заторов, при условии соблюдения пользователями предусмотренного скоростного режима и обеспечении ими безопасности дорожного движения;</p> <p>2. Содействие Заказчику в обеспечении, установленных законом требований по поддержанию общественного порядка на территориях, прилегающих к Пунктам взимания платы;</p> <p>3. Обеспечение охраны от преступных и иных незаконных посягательств на жизнь и здоровье, находящихся на территории Объекта персонала Заказчика и пользователей, а также, имеющих на Объекте имущества и материальных ценностей, находящихся во владении, в пользовании и (или) в собственности Заказчика.</p> <p>4. Обеспечение нормальной деятельности Заказчика на территории Объекта, в том числе недопущение противоправных действий пользователей автомобильных дорог, выражающихся в блокировании проезда при:</p> <ul style="list-style-type: none"> - попытке въезда на платную автомобильную дорогу, минуя пункт взимания платы; - попытке проезда через пункт взимания платы, не оплатив установленной платы за проезд, (за исключением пользователей, имеющих право на проезд без взимания оплаты); - попытке разрушить, находящиеся на Объекте имущество Заказчика или совершить иные действия, нарушающие установленный порядок проезда через территорию Объекта. <p>5. Во взаимодействии с Заказчиком регулировать транспортные потоки при возникновении ДТП, чрезвычайных происшествий и других нештатных ситуаций, скоплении автомобилей на полосах движения.</p> <p>6. Обеспечение охраны кассиров-контролеров от противоправных действий третьих лиц при осуществлении ими должностных обязанностей, в том числе сопровождение от кабинки сбора платы до входа в административное здание и обратно.</p> <p>7. Разъяснение водителям транспортных средств требований о недопустимости въезда на закрытые полосы, а также полосы скоростного проезда без наличия транспондера.</p> <p>8. Контроль за передвижением транспортных средств по внутренней территории Пунктов взимания платы.</p> <p>9. Осуществление, совместно с правоохранительными органами, мероприятий по предупреждению, пресечению преступлений и административных правонарушений на охраняемых Объектах и осуществление действий с целью отказа от оплаты проезда.</p> <p>10. Проведение иных мероприятий в целях обеспечения выполнения своих обязательств перед Заказчиком.</p>
---	--------------------------	---

7	Условия оказания услуг	В соответствии с Договором и настоящим Техническим заданием
8	Требования к сотрудникам охраны при выполнении служебных обязанностей по охране Объекта	<p>Каждый работник Исполнителя при выполнении обязанностей по оказанию охранных услуг на Объекте охраны должен:</p> <ul style="list-style-type: none"> -иметь в наличии свисток 1-ед. у каждого охранника, жилет сигнальный светоотражающий; -иметь в наличии аптечку медицинскую в расчете 1-ед. на пост охраны; -иметь в наличии личную карточку охранника и удостоверение охранника установленного образца, предусмотренные законодательством Российской Федерации в сфере охранной деятельности в Российской Федерации», выданные в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и МВД России; -иметь документы, удостоверяющие личность (в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации); -быть одетым в специальную форменную одежду по сезону установленного образца, согласованного с территориальным подразделением лицензионно-разрешительной работы МВД России по месту регистрации Исполнителя. Иметь опрятный внешний вид. <p>Знать Законы Российской Федерации в сфере охранной деятельности, общие условия и меры обеспечения безопасности Объекта охраны, должностные обязанности, установленные Должностной инструкцией охранника на Объекте охраны, требования Инструкции по организации охраны Объекта, а также Инструкции (Положения) об организации внутриобъектового режима на Объекте, правила применения оружия и специальных средств.</p> <ul style="list-style-type: none"> -знать назначение и уметь пользоваться инженерно-техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой экстренного вызова полиции, системами видеонаблюдения, системами контроля доступа, средствами радиосвязи и/или мобильной связи, ручным металлодетектором и др.), применяемыми на Объекте охраны; -уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на Объекте охраны (пожар, обнаружение подозрительных предметов, противоправные действия третьих лиц, захват заложников и др.). -иметь средства радиосвязи и/или мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории Объекта охраны между всеми работниками дежурной смены Исполнителя и ответственным работником от администрации Объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности (за счет Исполнителя). -иметь сертифицированные средства для защиты органов дыхания и зрения (при пожаре), соответствие которых требованиям пожарной безопасности подтверждено

		<p>сертификатом соответствия (статьи 145, 146 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в действующей редакции)) (за счет Исполнителя).</p> <p>-иметь исправный электрический фонарь на каждом посту охраны.</p> <p>К выполнению обязанностей по охране Объекта не допускаются охранники-стажеры.</p> <p>Заказчик не обеспечивает проживание сотрудников охраны на территории Объекта охраны.</p> <p>Работнику Исполнителя (сотруднику охраны) запрещается покидать пост охраны.</p> <p>Для приема пищи, отдыха и в других случаях, сотрудник охраны может покидать пост охраны только после замены его другим сотрудником охраны.</p> <p>В случае возникновения чрезвычайной ситуации на Объекте охраны Исполнитель обеспечивает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прибытие мобильной группы в срок не более 30 минут с момента поступления сигнала тревоги с Объекта охраны; - усиление охраны на нем за счет собственных сил и средств путем выставления как минимум 2-х дополнительных круглосуточных постов охраны, на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом, время выставления дополнительных круглосуточных постов охраны для усиления охраны Объекта не должно превышать 1 (одного) часа с момента поступления сигнала тревоги с Объекта охраны и/или от Заказчика. <p>Исполнитель регулярно (не менее трех раз в неделю), включая выходные и нерабочие праздничные дни, в том числе один раз в нерабочее время, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения дежурства сотрудниками охраны на Объекте охраны. Результаты проверок отражаются Исполнителем в Книге учета проверок качества несения службы, находящейся на Объекте.</p> <p>Не реже трех раз в сутки Исполнитель осуществляет дистанционный контроль (с использованием средств связи) несения дежурства сотрудниками охраны на Объекте охраны. Результаты дистанционного контроля отражаются работниками Исполнителя на Объекте охраны в Журнале дистанционного контроля несения службы.</p> <p>В случае грубого нарушения несения службы сотрудником охраны, а также по первому требованию Заказчика, Исполнитель обязан заменить его другим сотрудником охраны. При этом время замены не должно превышать 1 (одного) часа с момента выявления нарушения.</p> <p>К грубым нарушениям несения службы работником Исполнителя относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"> -отсутствие на постах охраны ручных металлодетекторов; -самовольное оставление поста охраны, а равно Объекта охраны;
--	--	---

		<p>-несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия сотрудника охраны в чрезвычайных ситуациях;</p> <p>-употребление любых спиртных напитков (включая слабоалкогольные), либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление (нахождение) на посту охраны (на Объекте охраны) в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения;</p> <p>-несанкционированный допуск на территорию охраняемого Объекта и на сам Объект посторонних лиц и автотранспорта;</p> <p>-неисполнение требований Инструкции (Положения) об организации пропускного и внутриобъектового режима на охраняемом Объекте;</p> <p>-изменение Исполнителем графика несения службы на Объекте охраны, без согласования с Заказчиком (администрацией Объекта охраны);</p> <p>-нарушение графика несения службы на Объекте охраны;</p> <p>-дежурство на посту охраны (Объекте охраны) более 24 часов без смены;</p> <p>-проживание на Объекте охраны либо на территории Объекта охраны;</p> <p>-отсутствие специальной форменной одежды опрятного вида и установленного образца;</p> <p>-отсутствие, либо не полный состав документов наблюдательного дела, а равно неправильное ведение служебной документации;</p> <p>-отсутствие у сотрудника охраны удостоверения охранника и (или) личной карточки охранника, документов, удостоверяющих личность;</p> <p>-отсутствие на посту охраны сертифицированных средств защиты органов дыхания и зрения;</p> <p>-некорректное или грубое обращение с работниками охраняемого Объекта и посетителями;</p> <p>-сон и курение на посту охраны;</p> <p>-приготовление и прием пищи на посту охраны;</p> <p>-выполнение работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных услуг;</p> <p>-прием (в т.ч. на временное хранение) от любых лиц любых предметов и передача любым лицам любых предметов;</p> <p>-умышленное неисполнение прямых должностных обязанностей.</p> <p>Исполнитель по требованию Заказчика, обязан организовать и провести совместную тренировку по эвакуации персонала и посетителей из зданий, помещений и сооружений при возникновении чрезвычайных происшествий различного характера (пожар, угроза взрыва, землетрясение и т. п.);</p> <p>Заказчик осуществляет контроль качества оказываемых охранных услуг путем проведения плановых, внеплановых и скрытых проверок. При этом для осуществления такого контроля Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.</p>
--	--	---

9	Общие требования к оказанию услуг	<p>Пост круглосуточный – сотрудник охраны с круглосуточным несением службы, в том числе выходные и нерабочие праздничные дни, с задачами: обеспечения внутриобъектового режима, наблюдения за потоком посетителей, в т.ч. путем обхода Объекта, осуществление контроля за обстановкой на территории Объекта и вблизи него посредством технических средств (видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализация, кнопка экстренного вызова полиции), обеспечения охраны техники, оборудования, а также кассиров-контролеров при перемещении с денежными средствами, охраны помещений сбора и хранения денежных средств, распределения (регулирования) транспортных потоков при ДТП и других чрезвычайных ситуациях (при обращении (согласовании) с уполномоченным представителем заказчика). В ночное время, каждые два часа совершать обходы с целью контроля целостности Объекта.</p> <p>Не допускается несение службы сотрудником охраны более 24 часов на Объекте без смены. Каждый пост охраны комплектуется сотрудниками из расчета, установленного трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда.</p> <p>Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно Графику дежурства, разработанного Исполнителем и согласованного с Заказчиком.</p>
10	Требования к качеству оказываемых услуг	<p>Исполнитель, выполняет свои обязательства в строгом соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере охранной деятельности, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также в соответствии с требованиями заключенного Договора и настоящим Техническим заданием.</p>
11	Требования к качественным характеристикам услуг	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие у Исполнителя оперативной дежурной службы (оперативного дежурного) с круглосуточным режимом работы, имеющего постоянную радиосвязь и/или мобильную связь с Объектами охраны. 2. Наличие у работников Исполнителя на Объекте охраны служебной радиосвязи и/или мобильной связи с оперативной дежурной службой (оперативным дежурным) Исполнителя и соответствующей дежурной частью территориального органа МВД России. 3. Наличие у Исполнителя собственной резервной группы. 4. Наличие у Исполнителя собственной мобильной группы на автомобиле в составе не менее двух работников, имеющих квалификацию, предполагающую право на использование гражданского оружия и специальных средств. <p>Экипаж мобильной группы Исполнителя экипируется пассивными сертифицированными средствами защиты: шлем защитный, бронежилет, а также всеми необходимыми инструментами, принадлежностями и средствами для</p>

		<p>эффективных и квалифицированных действий в чрезвычайных ситуациях.</p> <p>5. Комплектация стационарного поста охраны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - укомплектованная и пригодная к использованию аптечка медицинская – 1 ед. на Объекте; - сертифицированные средства защиты органов дыхания и зрения при пожаре по 1 ед. на каждого охранника; - ручной металлодетектор не менее 1 ед. на охраняемом Объекте; - электрический фонарь – 1-ед. на пост охраны; - средства радиосвязи и/или мобильной связи – 1 ед. на пост охраны; <p>6. Наличие у Исполнителя собственной инспекторской службы.</p> <p>7. Наличие у Исполнителя договора обязательного коллективного страхования персонала от несчастных случаев на производстве.</p>
12	Порядок оказания услуг	<p>1. На I этапе (до приемки Объектов под охрану)</p> <p>Исполнитель должен подготовить и согласовать с Заказчиком, в срок не превышающий 5 (пять) рабочих дней, следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Должностную инструкцию охранника; - Инструкцию (Положение) об организации внутриобъектового режима на Объекте; - Инструкцию по организации охраны и обеспечению режима доступа на Объект; - Инструкцию о порядке проверки качества несения службы на Объекте; - Инструкцию о мерах безопасности при несении дежурства охранниками на Объекте. <ul style="list-style-type: none"> - ознакомить сотрудников охраны с условиями несения службы и особенностями охраны Объекта под роспись, согласовать их взаимодействие с дежурным администратором Объекта охраны; - обеспечить сотрудников охраны материальными и техническими средствами для выполнения ими договорных обязательств в соответствии с требованиями настоящего Технического задания; - проверить на Объекте охраны исправность средств связи, инженерно-технических средств охраны, кнопки экстренного вызова полиции, наличие перечня телефонных номеров экстренных служб района (округа, города), размещение и состояние средств пожаротушения; - принять от Заказчика на период оказания услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения ими договорных обязательств и подписать Акт о приеме-передаче Объекта под охрану (о начале оказания услуг); - представить сотрудников охраны руководству Объекта;

		<p>-утвердить График несения службы на Объекте охраны и согласовать его с Заказчиком;</p> <p>2. На II этапе (после подписания Акта о приеме-передаче Объекта под охрану (о начале оказания услуг) приступить к оказанию услуг по физической охране Объекта.</p> <p>Для частных охранных организаций: Уведомить в письменной форме Орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности, а также орган внутренних дел по месту охраны Объекта (расположения Объекта охраны) в сроки, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 (ред. от 05.02.2022) «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».</p> <p>3. Руководство Объекта охраны проверяет готовность сотрудников охраны к выполнению обязанностей по охране Объекта.</p> <p>4. Исполнитель осуществляет оказание услуг в порядке, предусмотренном Инструкцией по организации охраны Объекта, Схемой охраны Объекта, Графиком несения службы (дежурства), а также Инструкцией (положением) об организации внутриобъектового режима на Объекте.</p> <p>5. Работники Исполнителя обеспечивают соблюдение внутриобъектового режима на Объекте охраны, обеспечивают защиту и сохранность имущества, ведут документацию поста охраны, осуществляют проверку исправности инженерно-технических средств охраны с отражением результатов в Журнале проверок технических средств охраны на Объекте.</p> <p>6. В случае обнаружения возгораний, аварий техногенного характера, нарушения общественного порядка на территории Объекта, незаконного проникновения на Объект и других противоправных действий работники Исполнителя немедленно докладывают об этом в дежурную часть соответствующего территориального органа МВД России/МЧС России, в оперативную дежурную службу (оперативному дежурному) Исполнителя, и принимают меры к предотвращению возгораний, аварий и противоправных действий.</p> <p>7. При поступлении на пост охраны сигнала от инженерно-технических средств охраны о несанкционированном вскрытии помещения, в кратчайшее время прибыть к помещению, установить причину поступления сигнала, при обнаружении нарушителя нажать кнопку экстренного вызова полиции и принять меры к его задержанию и передаче сотрудникам полиции. Доложить о случившемся в оперативную дежурную службу (оперативному дежурному) Исполнителя, проинформировать администрацию Объекта охраны, по прибытии сотрудников полиции оказывать им содействие.</p>
--	--	--

13	Порядок сдачи и приемки результатов работ (услуг)	Исполнитель в срок, не позднее десятого числа каждого месяца, следующего за отчетным, представляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг по установленной форме, подписанный Исполнителем в 2 (двух) экземплярах. Заказчик рассматривает предоставленный Акт сдачи - приемки оказанных услуг в течение 30 (тридцати) календарных дней и подписывает его, или направляет обоснованный отказ в подписании.
14	Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ (услуг)	В последний день оказания услуг по Договору, представители Заказчика и Исполнителя проверяют наличие и исправность инженерно-технических средств охраны, имущества и состояние служебных помещений.