

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ОДНОЭТАПНОГО КОНКУРСА

на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе участков «Скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 1 этап км 58 – км 97, 2 этап км 97 – км 149

В соответствии с решением правления Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – «Государственная Компания») об утверждении конкурсной документации и о проведении открытого одноэтапного конкурса на право заключения долгосрочного инвестиционного соглашения на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе участков автомобильной дороги «Скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 1 этап км 58 – км 97, 2 этап км 97 – км 149» (протокол от 26.04.2016 № 211) (далее, соответственно – «Конкурсная Документация» и «Долгосрочное Инвестиционное Соглашение»), Государственная Компания настоящим извещает о проведении открытого одноэтапного конкурса на право заключения Долгосрочного Инвестиционного Соглашения (далее – «Конкурс»).

Адрес местонахождения и почтовый адрес Государственной Компании: Россия, 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9. Контактный телефон: +7 (495) 727-11-95, Факс: +7 (495) 784-68-04, адрес электронной почты: info@russianhighways.ru.

Координатор Конкурса: Томкин Алексей Александрович (главный специалист Отдела администрирования проектной деятельности Государственной Компании, контактный телефон +7 (495) 727-11-95, доб. 3310, адрес электронной почты: – A.Tomkin@russianhighways.ru), кабинет – 7/6.

Объектом Долгосрочного Инвестиционного Соглашения является участок скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участках км 58 – км 97 и км 97 – км 149, включающий в себя предусмотренные Проектной Документацией земельные участки в границах полосы отвода и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся технологической частью Автомобильной Дороги (защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства), а также инженерные сооружения транспортной инфраструктуры (земляное полотно, дорожная одежда, мосты, водоотводные сооружения, путепроводы, эстакады, технические средства организации движения, иные дорожные объекты и объекты дорожного хозяйства).

Предметом Долгосрочного Инвестиционного Соглашения является осуществление строительства, содержания, ремонта, капитального ремонта и эксплуатации на платной основе участков автомобильной дороги «Скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 1 этап км 58 – км 97, 2 этап км 97 – км 149» в порядке и на условиях, предусмотренных Долгосрочным Инвестиционным Соглашением.

В рамках реализации Предмета Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, Исполнитель обязуется осуществить разработку рабочей документации, необходимой для осуществления строительства Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, на основе имеющейся Проектной Документации; выполнение комплекса работ по строительству Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, включая строительство системы взимания платы (СВП) и автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД); осуществление софинансирования строительства Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения; выполнение комплекса работ (услуг) по эксплуатации Объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения, включая его Содержание, Ремонт, Капитальный Ремонт;

выполнение иных работ (услуг) необходимых и (или) связанных с исполнением условий Долгосрочного Инвестиционного Соглашения.

Объем выполнения работ при Строительстве Объекта определяется в соответствии с Проектной Документацией по Объекту, а также с разработанным и подписанным Победителем Конкурса Приложением № 16 (Ведомость Объемов и Стоимости Работ) к проекту Долгосрочного Инвестиционного Соглашения (Том 3 Конкурсной Документации), составленным согласно требованиям настоящей Конкурсной Документации; состав и объем иных работ, услуг, входящих в предмет Соглашения, определяются в соответствии с условиями Долгосрочного Инвестиционного Соглашения (Том 3 Конкурсной Документации).

Место выполнения работ: муниципальные образования Московской области: Солнечногорский муниципальный район, Клинский муниципальный район; муниципальные образования Тверской области: Конаковский муниципальный район, Калининский муниципальный район.

Начальная (максимальная) цена Долгосрочного Инвестиционного Соглашения определяется, исходя из следующих основных финансово-экономических параметров:

- на Инвестиционной Стадии:

1) общая стоимость работ при осуществлении Строительства Объекта в рамках Долгосрочного Инвестиционного Соглашения составляет не более 74 589 500 960,00 рублей (Семьдесят четыре миллиарда пятьсот восемьдесят девять миллионов пятьсот тысяч девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет с учетом НДС¹, в том числе:

i. объем финансирования Государственной Компанией работ при осуществлении Строительства Объекта в рамках Долгосрочного Инвестиционного Соглашения – 67 130 550 864,00 рубля (Шестьдесят семь миллиардов сто тридцать миллионов пятьсот пятьдесят тысяч восемьсот шестьдесят четыре рубля 00 копеек) в ценах соответствующих лет, включая НДС (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

ii. объем частного финансирования (инвестиционные вложения Исполнителя) работ при осуществлении Строительства Объекта в рамках Долгосрочного Инвестиционного Соглашения – 7 458 950 096,00 рублей (Семь миллиардов четыреста пятьдесят восемь миллионов девятьсот пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет, включая НДС (является фиксированным и не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

- на Эксплуатационной Стадии:

1) совокупный максимальный объем платежей Государственной Компании Исполнителю на Эксплуатационной Стадии, покрывающих затраты на Содержание, Ремонт и Капитальный Ремонт Автомобильной Дороги, составляет не более 15 461 870 662,44 рублей (Пятнадцать миллиардов четыреста шестьдесят один миллион восемьсот семьдесят тысяч шестьсот шестьдесят два рубля 44 копейки) в ценах первого квартала 2015 года без учёта НДС², в том числе:

i. максимальная сумма базовых ежегодных Эксплуатационных Платежей на Стадии Эксплуатации (Базовый Текущий Эксплуатационный Платеж и Базовый Общий Платеж на Ремонт) – 15 388 113 375,83 рублей (Пятнадцать миллиардов триста восемьдесят восемь миллионов сто тринадцать тысяч триста семьдесят пять рублей 83 копейки) в ценах первого квартала 2015 года без учёта НДС (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

ii. предельный размер страхования объекта Долгосрочного Инвестиционного Соглашения за период эксплуатации составляет не более 73 757 286,61 рублей (Семьдесят

¹ Указанная сумма является начальной (максимальной) ценой Долгосрочного Инвестиционного Соглашения для целей использования информации о Конкурсе на Официальном Сайте, на Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП.

² Размер фактически выплачиваемых платежей, а также порядок и периодичность их выплаты будут осуществляться в соответствии с условиями Соглашения.

три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч двести восемьдесят шесть рублей 61 копейка) в ценах соответствующих лет (НДС не облагается) (является фиксированным и не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

2) Совокупный размер Инвестиционных Платежей, который будет подлежать выплате в соответствии с условиями Соглашения, зависит от значения Конкурсной Заявки по подкритерию «Размер Инвестиционных Платежей»³ Критерия В «Объем предоставляемого государственного финансирования на Эксплуатационной Стадии» – начальное максимальное значение которого составляет 4,65 процентных пункта (Четыре целых шестьдесят пять сотых процентных пункта) (подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

Справочно: максимальный совокупный размер Инвестиционных Платежей, рассчитанный исходя из максимального значения подкритерия «Размер Инвестиционных Платежей» Критерия В «Объем предоставляемого государственного финансирования на Эксплуатационной Стадии», без учета процентов и комиссий на Инвестиционной Стадии составляет 16 656 927 586,98 рублей (Шестнадцать миллиардов шестьсот пятьдесят шесть миллионов девятьсот двадцать семь тысяч пятьсот восемьдесят шесть рублей 98 копеек) в ценах соответствующих лет, в том числе⁴:

i. максимальный размер Неуменьшаемой Части Инвестиционного Платежа без учета процентов и комиссий на Инвестиционной Стадии составляет 5 715 723 196,79 рублей (Пять миллиардов семьсот пятнадцать миллионов семьсот двадцать три тысячи сто девяносто шесть рублей 79 копеек) в ценах соответствующих лет (является расчетным значением и напрямую не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса);

ii. максимальный размер Уменьшаемой Части Инвестиционного Платежа без учета процентов на Инвестиционной Стадии составляет 10 941 204 390,19 рублей (Десять миллиардов девятьсот сорок один миллион двести четыре тысячи триста девяносто рублей 19 копеек) в ценах соответствующих лет (является расчетным значением и напрямую не подлежит снижению в соответствии с условиями Конкурса).

В отношении Инвестиционных Соглашений Начальная (максимальная) Цена Договора определяется как предельное значение стоимости создания, реконструкции, комплексного обустройства объекта Инвестиционного Соглашения или, если это следует из соответствующей Закупочной Документации, предельное значение размера софинансирования Государственной Компании создания, реконструкции, комплексного обустройства объекта Инвестиционного Соглашения.

В связи с вышеизложенным, Начальная Максимальная цена Долгосрочного Инвестиционного Соглашения составляет 74 589 500 960,00 рублей (семьдесят четыре миллиарда пятьсот восемьдесят девять миллионов пятьсот тысяч девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек) в ценах соответствующих лет с учетом НДС (для целей использования информации о Конкурсе на Официальном Сайте, на Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП).

Срок действия Соглашения: до 2038 года с учетом возможности его продления в соответствии с условиями Соглашения.

В соответствии с условиями Соглашения Исполнитель принимает на себя обязательство осуществлять закупки необходимые для выполнения Исполнителем настоящего Соглашения, у субъектов малого и среднего предпринимательства, занятых в производственной сфере, в соответствии с условиями Соглашения.

Заинтересованные лица вправе самостоятельно безвозмездно получить материалы Конкурсной Документации в электронном виде на официальном сайте Российской Федерации о размещении заказов www.zakupki.gov.ru (далее – Официальный Сайт), официальном сайте

³ По данному подкритерию Участник Конкурса представляет предложение в отношении базовой премии к инфляции, в соответствии с которой рассчитывается размер Инвестиционных Платежей в соответствии с положениями Приложения 5Е к Тому 2 Конкурсной Документации.

⁴ Размер фактически выплачиваемых платежей, а также порядок и периодичность их выплаты будут осуществляться в соответствии с условиями Соглашения.

Государственной Компании www.russianhighways.ru (далее – Интернет-сайт Государственной Компании) и электронной торговой площадке <http://etp-avtodor.ru> (далее – ЭТП).

Для получения Конкурсной Документации в электронном виде заинтересованное лицо, Заявитель также вправе направить письменное заявление в адрес Государственной Компании (почтовый адрес и адрес электронной почты указаны выше), с просьбой о предоставлении Конкурсной Документации с указанием своего официального представителя и электронного адреса для направления Конкурсной Документации.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Государственной Компанией запроса о предоставлении Конкурсной Документации, она направляется бесплатно в форме электронного документа на указанный в запросе электронный адрес заинтересованного лица.

Заинтересованные лица, Заявители, самостоятельно несут ответственность за отслеживание всех вносимых изменений в Конкурсную Документацию.

Конкурс проводится в один этап в соответствии с требованиями и условиями, установленными в Конкурсной Документации.

Место приема Конкурсных Заявок: Россия, 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, 7 этаж, кабинет 7/6.

Начало приема Конкурсных Заявок: 05 мая 2016 года, с момента размещения Официального Извещения о проведении Конкурса в течение рабочего времени Государственной Компании: с 9.00 до 18.00, время московское, с понедельника по четверг; с 9.00 до 16.45, время московское, в пятницу; суббота и воскресенье являются выходными днями.

Окончание срока приема Конкурсных Заявок: 12.00 ч. (время московское) 27 июня 2016 года.

К моменту подачи Конкурсной Заявки Заявителем должно быть внесено Обеспечение Конкурсной Заявки в размере и в порядке, установленном главой 2 Тома 2 Конкурсной Документации.

Вскрытие конвертов с Конкурсными Заявками будет произведено, начиная с 12.00 ч. (время московское) 27 июня 2016 года по адресу: Россия, 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, 9 этаж, Зал заседаний Правления.

Рассмотрение и оценка Конкурсной Комиссией представленных Конкурсных Заявок, подведение итогов Конкурса, подписание протокола подведения итогов Конкурса (включающего результаты оценки и сопоставления Конкурсных Заявок) будут произведены по адресу: Россия, 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, 9 этаж, Зал заседаний Правления, опубликование сообщения о результатах проведения Конкурса, размещение данного протокола или решения об объявлении Конкурса несостоявшимся с обоснованием этого решения будут произведены не позднее 28 июля 2016 года на Официальном Сайте, Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП.

Подписание Долгосрочного Инвестиционного Соглашения с Государственной Компанией будет осуществлено не позднее 19 августа 2016 года.

Перечисленные выше сроки могут быть изменены решением Государственной Компании согласно Конкурсной Документации.

Государственная Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящее Извещение, а также в Конкурсную Документацию или отменить Конкурс в любой момент в течение срока проведения Конкурса.

Настоящее Извещение и Конкурсная Документация (в составе: Том 1 «Общие положения», Том 2 «Конкурс», Том 3 «Проект Долгосрочного Инвестиционного Соглашения») размещаются на Официальном Сайте, на Интернет-сайте Государственной Компании и ЭТП.

Соответствующие извещения о внесении изменений в Конкурсную Документацию подлежат опубликованию Государственной Компанией в установленном порядке.