

Приложение №3 к Извещению. Проект договора

Договор №

г. Москва

Место для ввода даты.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Автодор» (ООО УК «Автодор»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Мауля Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

(Указать наименование контрагента (сокращённое наименование при наличии)), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице (указать должность и ФИО лица, подписывающего договор), действующего на основании Устава, с другой стороны, выбранный по итогам запроса котировок (протокол № ____), далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется обслуживать переходно-скоростные полосы (далее – ПСП) к многофункциональным зонам дорожного сервиса (далее – МФЗ) на 423 км (слева/справа) автомобильной дороги М-11 «Нева», расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Окуловское городское поселение, территория автодорога Москва-Санкт-Петербург, километр 423-й, сооружение 6 (слева) и сооружение 5 (справа), в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

1.2. Заказчик обязуется оплачивать оказанные Исполнителем услуги в сроки и порядке, предусмотренные Договором.

1.3. Перечень, наименование и периодичность обслуживания ПСП (далее – Услуги) предусмотрены Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

1.4. Точное расположение ПСП указано на «Схемах расположения ПСП и разграничения зоны ответственности» (Приложение № 3 к Договору).

2. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

2.2. Период оказания услуг по обслуживанию Объекта составляет один год, начиная с 07 августа 2021 года.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Общая стоимость комплекса услуг (Цена Договора), оказываемых по настоящему Договору, составляет ____ рублей ____ коп., включая НДС 20 % ____рубля ____ коп¹.

3.2. Стоимость услуг по Договору в месяц (отчётный период) составляет ____ рубля ____ коп., включая. НДС – 20% ____рублей ____ коп.

3.3. Заказчик оплачивает оказанные за отчетный период Услуги в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта оказанных услуг, составленного по

¹ В случае если Исполнитель не является плательщиком НДС, указывается законное основание освобождения от уплаты налога. Это относится также и к п. 3.2 Договора.

форме Приложения № 2 к Договору, на основании счета Исполнителя путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

3.4. Обязательство по оплате считается исполненным Заказчиком с момента списания денежных средств с корреспондентского счёта обслуживающего Заказчика банка.

3.5. Счёт на оплату и счёт-фактура (если применимо) предоставляется Исполнителем одновременно с передачей соответствующего акта оказанных услуг за отчётный период.

3.6. Стороны проводят сверку взаиморасчётов по Договору с подписанием соответствующего Акта сверки расчётов после окончания оказания Услуг по Договору, в случае досрочного расторжения Договора, а также по инициативе одной из Сторон.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. осуществлять контроль по всем видам оказываемых Услуг на ПСП в любое время суток в течение всего периода действия настоящего Договора как самостоятельно, так и с привлечением специализированных экспертных организаций без уведомления Исполнителя;

4.1.2. выдавать Исполнителю обязательные для исполнения предписания при обнаружении отступлений от нормативно-технических документов, регулирующих оказание Услуг, при нарушении технологии оказания Услуг, применении Исполнителем некачественных материалов и/или по другим причинам, влияющим на качество и сроки оказываемых Услуг;

4.1.3. знакомиться с документами, подтверждающими качество применяемых материалов, исправность оборудования, квалификацию персонала;

4.1.4. знакомиться с журналом оказания услуг, ведущимся Исполнителем, делать записи в нём, требовать заверенных копий/выписок из журнала;

4.1.5. приостанавливать оказание Услуг, отстранять работников Исполнителя от оказания Услуг при чрезвычайных обстоятельствах, при угрозе жизни и здоровью, а также в случаях неадекватного состояния работников (болезнь, токсикология и т.п.).

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. своевременно информировать Исполнителя (при наличии такой информации у Заказчика) о планируемых изменениях режима эксплуатации ПСП, об изменениях нормативных документов, регламентирующих оказание Услуг, об изменениях правил приёмки Услуг, о поступающих от пользователей дорог замечаниях, претензиях, жалобах, исках, возникновению которых послужила деятельность Исполнителя;

4.2.2. производить оплату оказанных Исполнителем Услуг в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

4.2.3. оказывать содействие Исполнителю при получении необходимых разрешений и согласований с Государственной компанией «Автодор», а также в иных случаях по запросам Исполнителя.

4.2.4. Указанные предписания Заказчика Исполнитель обязан устранить в течение 5 (календарных) дней с даты обнаружения такого отступления, если иной срок не указан в предписании.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель имеет право:

5.1.1. получать информацию об изменениях в режимах использования ПСП, о введении новых (изменении существующих, отмене) нормативных требованиях, касающихся оказания Услуг;

5.1.2. получать оплату за надлежаще оказанные Услуги в порядке и сроки, указанные в Договоре;

5.1.3. привлекать соисполнителей по Договору, отвечая за их действия, как за свои собственные;

5.1.4. вносить предложения по изменению технологии оказания Услуг;

5.1.5. запрашивать у Заказчика необходимую информацию в целях оказания Услуг.

5.2. Исполнитель обязан:

5.2.1. обеспечивать качественное оказание Услуг по настоящему Договору, в установленные сроки;

5.2.2. регулярно информировать Заказчика обо всех изменениях в состоянии ПСП;

5.2.3. вести журнал работ оказания Услуг, предоставлять его для ознакомления Заказчику, делать заверенные выписки по просьбе Заказчика;

5.2.4. обеспечивать согласование схемы организации движения и ограждения места производства дорожных работ в установленном порядке;

5.2.5. обеспечить использование работниками, занятыми оказанием Услуг, специальной одежды с фирменным наименованием Исполнителя, светоотражающих жилетов, фирменных бейджиков с указанием фамилии работника;

5.2.6. обеспечивать соблюдение мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли с проведением необходимых согласований.

5.2.7. Исполнитель организует услуги по предупреждению и ликвидации ограничений и перерывов в движении на объекте, а в случае их возникновения по вине Исполнителя оказывает данные услуги в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации Заказчиком понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить оказания данных услуг собственными силами, Исполнитель незамедлительно сообщает о таких ситуациях Заказчику и в дальнейшем компенсирует Заказчику или привлеченной Заказчиком организации стоимость оказанных услуг, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

5.2.8. Исполнитель не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты оказания услуг, которые предполагают ограничение и/или перерыв в движении на объекте, уведомляет Заказчика о таком ограничении и/или перерыве путём направления письменного уведомления в адрес Заказчика на электронный адрес info@avtodor-mc.ru.

6. ПРИЕМКА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

6.1. Приёмка оказанных Услуг за отчётный период осуществляется ежемесячно. Для проведения приёмки, в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты окончания

соответствующего отчётного периода Исполнитель направляет Заказчику два экземпляра акта оказанных услуг, подписанных со своей стороны, с приложением выписки из журнала работ за отчётный период, счёта на оплату и счёта-фактуры (если применимо).

6.2. Полученные акты и выписки из журнала работ рассматриваются Заказчиком в пятидневный срок после получения. При отсутствии возражений Заказчик подписывает акты оказанных услуг и один экземпляр возвращает Исполнителю.

6.3. При наличии возражений Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ от приёмки Услуг с указанием сроков устранения недостатков. После устранения недостатков Исполнитель повторно направляет документы для приёмки оказанных Услуг в порядке, указанном в п. 6.1 Договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. За просрочку в уплате денежных средств Исполнителю, Заказчик, по требованию Исполнителя, уплачивает неустойку в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка РФ на день выставления неустойки за каждый день просрочки от неоплаченной в срок суммы.

7.3. Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек за неисполнение следующих обязательств (за каждый случай):

- за состояние объекта, соблюдение нормативных требований к его содержанию;
- за качество и объем оказанных услуг на Объекте;
- несвоевременное и ненадлежащее выполнение предписаний Заказчика.

7.4. За нарушение Исполнителем сроков исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель по требованию Заказчика уплачивает неустойку в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка РФ на день выставления неустойки за каждый день просрочки исполнения обязательства от суммы неисполненного в срок обязательства.

7.5. В случае нарушения Исполнителем обязательств по Договору Заказчик предъявляет Исполнителю письменную претензию с расчетом суммы неустойки, подлежащей уплате. В случае неполучения от Исполнителя мотивированного ответа на претензию в течение 7 (семи) дней, претензия считается принятой.

7.6. При отсутствии мотивированного отказа на полученную от Заказчика претензию, Исполнитель обязан уплатить неустойку за нарушение условий Договора в течение 10 (десяти) дней с момента получения претензии по реквизитам, указанным в Договоре.

7.7. При не поступлении оплаты штрафных санкций от Исполнителя в указанный срок Заказчик вправе зачесть неустойку, начисленную в размере, установленном настоящим Договором, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Исполнителю по Договору. В этом случае Заказчик направляет Исполнителю уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке, установленном ст. 410 ГК РФ, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

8. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Досрочное расторжение по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон, а также односторонний отказ от исполнения Договора допускаются в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

8.2. Исполнитель вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, известив о своём намерении Заказчика не позднее, чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. В случае одностороннего внесудебного расторжения Договора Исполнителем, последний обязан передать Заказчику фактически оказанные на дату расторжения Договора Услуги, а также возместить Заказчику причинённые досрочным прекращением Договора убытки. Размер убытков, сроки и порядок из возмещения определяется Заказчиком.

8.3. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных расходов.

8.4. Прекращение (окончание срока) действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушения, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

8.5. Договор считается расторгнутым с момента (даты) получения одной из Сторон письменного уведомления другой Стороны об одностороннем отказе от исполнения обязательств по настоящему Договору, если более поздний срок не установлен в уведомлении.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, как они определены ч. 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства негативно и непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

9.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы Объекту, был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в 2-х дневный срок. Далее Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения обслуживания Объекта и в случае необходимости заключить дополнительное соглашение с указанием порядка оказания услуг, в том числе изменение сроков окончания отдельных видов услуг, без изменения даты окончания услуг, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

9.3. Решение о частичном или полном неисполнении обязательств по настоящему Договору в силу обстоятельств непреодолимой силы оформляется двухсторонним соглашением.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению путём переговоров.

10.2. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков оказанных Услуг или их причин по требованию любой из Сторон может быть назначена независимая экспертиза. Расходы на экспертизу несет

Сторона, требовавшая проведение такой экспертизы. В случае установления нарушений Исполнителем условий настоящего Договора или причинной связи между действиями Исполнителя и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Исполнитель. В случае если экспертиза назначена по соглашению Сторон, расходы несут обе Стороны поровну.

10.3. Досудебный претензионный порядок рассмотрения споров применяется только по денежным требованиям, вытекающим из настоящего Договора. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой Стороне письменную претензию с изложением своих требований. К претензии обязательно прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, расчёт денежных требований и документы, удостоверяющие полномочия подписавшего претензию представителя Стороны (за исключением случая подписания претензии лицом, имеющим право действовать без доверенности). Без указанных документов претензия считается ненаправленной.

10.4. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок заявленные требования полностью не удовлетворены, либо не получен ответ по существу, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

10.5. При невозможности урегулирования разногласий в процессе переговоров спор передается на рассмотрение Арбитражного суда города Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.6. Стороны обязуются не разглашать, не передавать сведения, вытекающие из исполнения обязательств по настоящему Договору третьим лицам, не иначе как с письменного согласия обеих Сторон. Исполнитель не вправе публиковать рекламу, касающуюся Объекта, в средствах массовой информации (СМИ) и в сети Интернет без письменного согласия Заказчика.

10.7. Договор заключен в электронном виде. Исполнитель и Заказчик вправе подписать Договор на бумажном носителе. Подписание Договора на бумажном носителе не является оформлением факта заключения Договора и не влечет за собой установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

10.7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору также заключаются в электронном виде.

10.8. Все уведомления, заявки, письма, иные документы любой из Сторон должны направляться другой стороне в письменной форме. Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы простым или заказным письмом, телеграммой, электронной почтой или доставлены непосредственно по адресам местонахождения и/или почтовым адресам Сторон с вручением под расписку.

10.8.1. Направленные уведомления, заявки, письма, иные документы посредством электронной почты будут считаться подписанными уполномоченными лицами аналогом собственноручной подписи при отправке/получении с почтовых адресов, указанных в настоящем Договоре, путём прикрепления к электронному письму (предпочтительно в формате – простой текст (plane text) сканированного документа, сохраненного в формате PDF (изображение – RGB, 24 бит, разрешение не менее 200 dpi), с обязательным указанием в теме электронного письма (subject) номера и даты настоящего Договора.

Полученное/отправленное сообщение распечатывается вместе со служебным заголовком письма (header); на листе, содержащем заголовок, делается надпись о времени и дате печати сообщения.

Оригиналы отправленных посредством электронной почты документов направляются отправителем в адрес получателя почтовым отправлением или иным способом по просьбе получателя.

10.9. Стороны обязаны в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить друг друга в письменной форме об изменении реквизитов Сторон, указанных в настоящем Договоре.

10.10. Стороны вправе назначить уполномоченных лиц, представляющих их интересы в процессе исполнения Договора.

10.10.1. Уполномоченные представители Исполнителя обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с обслуживанием Объекта.

10.11. В случае изменения лиц, представляющих интересы по управлению Договором, Стороны обязаны письменно уведомить друг друга в течение 3 (трех) календарных дней с момента принятия решения о замене представителя с приложением документа (или его надлежаще заверенной копии), подтверждающего полномочия представителя.

10.12. Исполнитель подтверждает, что ему известны и понятны требования Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», иных федеральных законов и нормативно-правовых актов, регулирующих отношения, связанные с проведением Заказчиком закупок (далее – «Законодательство о закупках»), включая порядок заключения и исполнения договоров, требования Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе статей 4, 8, 10, 11, 11.1, 12, 13 и главы 2.1 и 3 указанного закона, положения статей 14.32 и 14.33 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, иных федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативно-правовых актов Федеральной антимонопольной службы, образующих систему нормативно-правовых актов, регулирующих отношения, связанные с защитой конкуренции, предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции (далее – «Антимонопольное законодательство»).

10.13. Исполнитель гарантирует, что при подписании и исполнении Договора Исполнитель, его работники учитывают требования действующего Антимонопольного законодательства и Законодательства о закупках, неукоснительно ими руководствуются и осознают серьезность последствий, к которым может привести их несоблюдение.

10.14. При исполнении своих обязательств по Договору Исполнитель, его работники не осуществляют и намерены впредь воздерживаться от запрещенных Антимонопольным законодательством и/или Законодательством о закупках действий (бездействия), влекущих ограничение, устранение, недопущение конкуренции на каком-либо рынке товаров, работ или услуг, в том числе при исполнении своих обязательств по настоящему Договору: не заключать и/или не исполнять соглашения, устные договоренности с хозяйствующими субъектами или органами и организациями, исполняющими государственные функции, в случае, если они способны привести к ограничению, устранению или недопущению конкуренции, не осуществлять в отношении конкурентов незаконных или

недобросовестных действий, которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, и способны причинить другим хозяйствующим субъектам убытки или вред, а в случае, если Исполнитель занимает на каком-либо рынке товаров, работ услуг положение, дающее ему возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем рынке, он также намерен воздерживаться от извлечения от такого положения несправедливой выгоды.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

11.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

11.2. Приложения к настоящему Договору указаны в Таблице 1 к настоящему Договору.

Таблица 1

№	Наименование документа
1	Техническое задание
2	Форма акта оказанных услуг
3	Схемы расположения ПСП и разграничения зоны ответственности

12. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

ЗАКАЗЧИК:

ООО УК «Автодор»

Адрес юридического лица: 127006,
г. Москва, Страстной бульвар, дом 9, этаж
4, каб. 5-14

ИНН 7709874971; КПП 770701001;

Р/с № 40702810500030005043 в

БАНК ВТБ (ПАО)

к/с 301018107000000000187

БИК 044525187

Тел/факс: (495) 249-06-95

Электронная почта: info@avtodor-mc.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Наименование _____

Адрес юридического лица: _____

ИНН, КПП _____

Р/с № _____

в (банке), к/с, БИК _____

Тел/факс: _____

Электронная почта: _____

13. ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО УК «Автодор»

Генеральный директор

_____/ А.В. Мауль
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____/ ____
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

*Заполняется в порядке, установленном для заключения Договора в Разделе VI
«Заключение Договора по результатам проведения конкурентной закупки» Котировочной
документации*

ЗАКАЗЧИК:

ООО УК «Автодор»
Генеральный директор

_____/ А.В. Мауль
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____/ ____
М.П.

Начало формы

АКТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ № < номер акта >
по договору № <номер договора> от <дата заключения договора>

<дата составления акта>

«_____» именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице <должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица>, действующего на основании <наименование, реквизиты правоустанавливающего документа>, с одной стороны, и _____, именуемое «Заказчик», в лице <должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица>, действующего на основании <наименование, реквизиты правоустанавливающего документа>, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» составили настоящий АКТ о нижеследующем:

В соответствии с условиями Договора № _____ от «__» ____ 20__ года Исполнителем в отчётный период с _____ по _____» оказаны следующие услуги:

№ п/п	Наименование объекта Заказчика	Наименование услуги	Сроки оказания услуг	Стоимость услуг с НДС, руб.	Примечание

ИТОГО:
НДС 20%:
Всего с НДС:

1. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, второй – у Заказчика
2. Указанные услуги оказаны полностью и в срок. Заказчик не имеет претензий по объему, качеству результата оказанных услуг и срокам их оказания.

От Заказчика:

< должность уполномоченного лица
Заказчика>
<Подпись, фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица, оттиск печати
Заказчика>

От Исполнителя:

< должность уполномоченного лица
Исполнителя>
<Подпись, фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица, оттиск печати
Исполнителя>

Окончание формы

СОГЛАСОВАНО КАК ФОРМА:

ЗАКАЗЧИК:

ООО УК «Автодор»

Генеральный директор

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____/ А.В. Мауль
М.П.

_____/ _____
М.П.

Схемы расположения ПСП и разграничения зоны ответственности
Схема расположения ПСП на 423 км М-11 слева

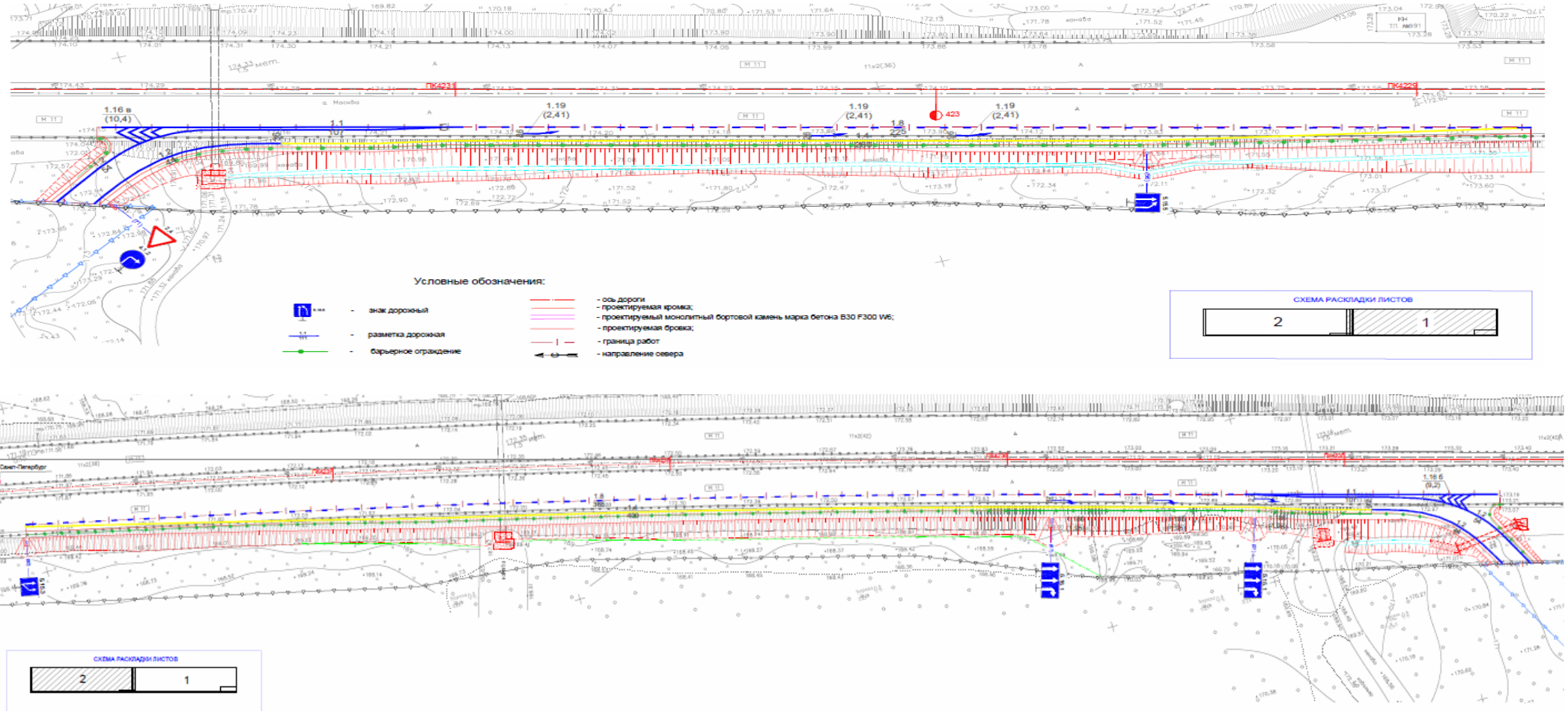
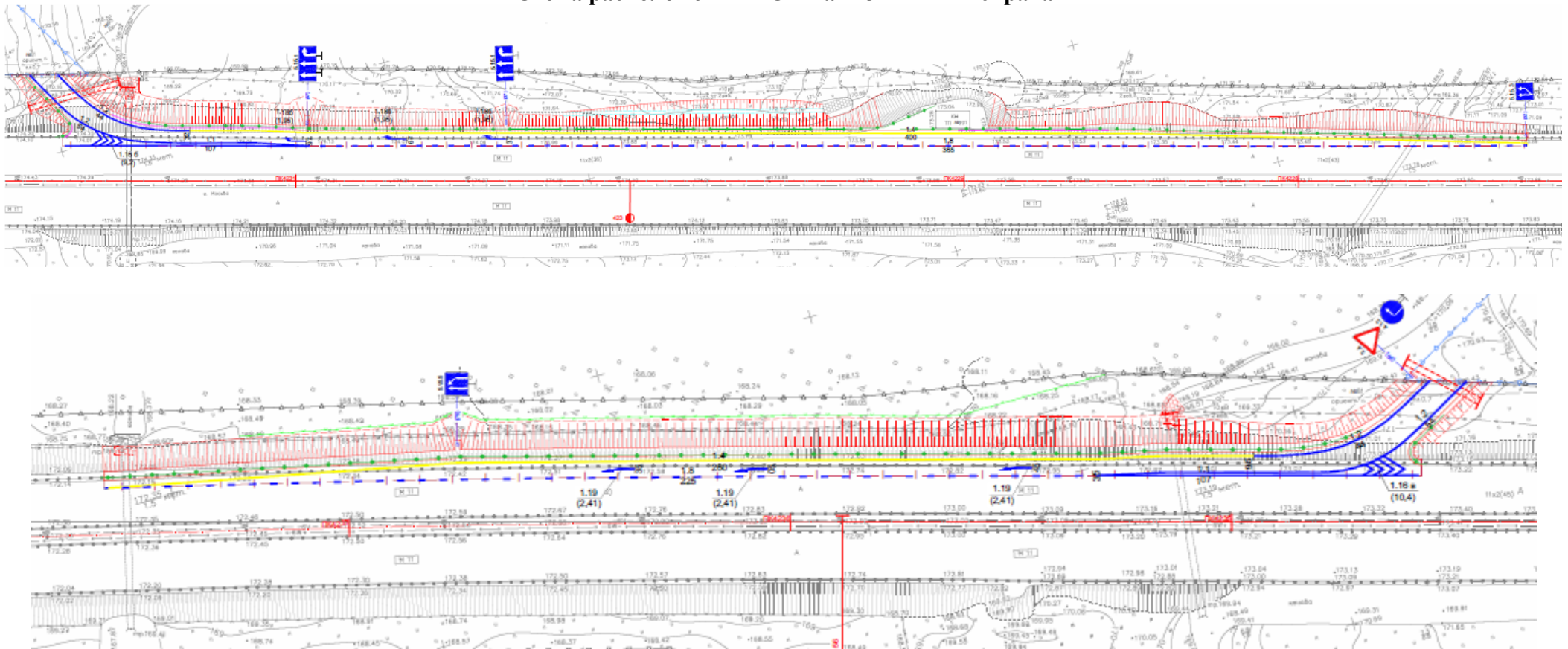


Схема расположения ПСП на 423 км М-11 справа



ЗАКАЗЧИК:
ООО УК «Автодор»
 Генеральный директор

_____/ А.В. Мауль
 М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____/ ____
 М.П.