

**Извещение о проведении Открытого Одноэтапного Конкурса в Электронной
Форме на право заключения Договора на строительство Объекта:
«Многофункциональная зона дорожного сервиса, состоящая из АЗС и торгового
центра с пунктом питания, на земельном участке 53:12:0433003:130 площадью
52 151 кв.м., по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный
район, г.п. Окуловское, км 423 скоростной автомобильной дороги М-11
«Москва-Санкт-Петербург», право. Этап 1 – Многофункциональная зона
дорожного сервиса. Этап 1.2 – АЗС. Этап 1.3 – Торговый центр ресторан
быстрого питания. Этап 1.4 – СТО»**

**(торги с привлечением к исполнению Договора субподрядчиков из числа
субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Автодор» извещает о проведении Открытого Одноэтапного Конкурса в Электронной Форме на право заключения Договора на строительство Объекта: «Многофункциональная зона дорожного сервиса, состоящая из АЗС и торгового центра с пунктом питания, на земельном участке 53:12:0433003:130 площадью 52 151 кв.м., по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.п. Окуловское, км 423 скоростной автомобильной дороги М-11 «Москва-Санкт-Петербург», право. Этап 1 – Многофункциональная зона дорожного сервиса. Этап 1.2 – АЗС. Этап 1.3 – Торговый центр ресторан быстрого питания. Этап 1.4 – СТО» (торги с привлечением к исполнению Договора субподрядчиков из числа малого и среднего предпринимательства).

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Автодор» устанавливает приоритет работ, выполняемых российскими лицами, при проведении Конкурса по отношению к работам, выполняемым иностранными лицами. Приоритет устанавливается с учетом положений Генерального соглашения по тарифам и торговле 1994 года и Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г.

Местонахождение и почтовый адрес ООО УК «Автодор» (далее также – Компания) 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9.

Адрес электронной почты: avtodorzakupki@gmail.com.

Контактное лицо: Шувалова Нина Александровна, контактный телефон: +7 (495) 727-11-95 (доб. 5922).

Служба технической поддержки Электронной торговой площадки «Автодор-Торговая Площадка»: тел. +7 (495) 249-07-01, адрес электронной почты avtodorzakupki@gmail.com.

При проведении Конкурса какие-либо переговоры Компании или Конкурсной Комиссии с Участником Закупки не допускаются.

Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящее Извещение о проведении Конкурса, а также в Конкурсную Документацию или отменить Конкурс.

Извещение о проведении Конкурса и Конкурсная Документация размещаются на Интернет-сайте Компании (при наличии), на Электронной торговой площадке Автодор-Торговая Площадка: <http://etp-avtodor.ru> (далее – ЭТП) и в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, находящейся по адресу: zakupki.gov.ru, в которой размещается информация о Закупках (далее - ЕИС);

Подача Конкурсной Заявки Участником Закупки одновременно является его согласием на разглашение персональных данных в порядке, установленном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ и Порядком закупочной деятельности Компании.

Полный комплект Конкурсной Документации может быть получен бесплатно на Интернет-сайте Компании (при наличии), на сайте ЭТП и в ЕИС, а также на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в форме электронного документа, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. При этом Конкурсная Документация

предоставляется в форме электронного документа на указанный в запросе электронный адрес заинтересованного лица.

2. Выполняемые по Договору Работы: строительство Объекта: «Многофункциональная зона дорожного сервиса, состоящая из АЗС и торгового центра с пунктом питания, на земельном участке 53:12:0433003:130 площадью 52 151 кв.м., по адресу: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, г.п. Окуловское, км 423 скоростной автомобильной дороги М-11 «Москва-Санкт-Петербург», право. Этап 1 – Многофункциональная зона дорожного сервиса. Этап 1.2 – АЗС. Этап 1.3 – Торговый центр ресторан быстрого питания. Этап 1.4 – СТО».

3. Сроки начала и окончания выполнения работ по Договору - указываются в Проекте Договора (Приложение № 6 к Конкурсной Документации).

4. Начальная (максимальная) Цена Договора с учетом НДС: 319 634 880 (Триста девятнадцать миллионов шестьсот тридцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 коп., в том числе:

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты (по фактически произведенным затратам): 4 232 470,00 копеек;

- резерв средств на временные здания и сооружения (по фактически произведенным затратам): 3 408 460,00 копеек.

Начальная (максимальная) Цена единицы Работ по Договору указана в Проектной Документации (Приложение № 16 к Конкурсной Документации).

5. Объем и место выполняемых Работ: указаны в Технической части (Приложение №1 к Конкурсной Документации).

6. Место, дата и время начала и окончания приема Конкурсных Заявок: Электронная торговая площадка Автодор-Торговая Площадка (ЭТП), начало приема Конкурсных Заявок 00:00 ч (время московское) 19.07.2018, окончание срока приема Заявок 09:30 ч (время московское) 08.08.2018.

7. Место, дата и время открытия доступа к поданным в форме электронных документов Конкурсным Заявкам: Электронная торговая площадка Автодор-Торговая Площадка (ЭТП), 09:30 ч (время московское) 08.08.2018.

8. Место и дата рассмотрения Конкурсных Заявок: г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, 2 этаж, кабинет 2/11, 22.08.2018¹.

9. Место и дата подведения итогов Конкурса: г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, 2 этаж, кабинет 2/11, 05.09.2018².

10. Компания вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении Конкурса не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты окончания подачи Конкурсных Заявок. В течение 3 (трех) дней со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются Компанией на Интернет-сайте Компании (при наличии), на ЭТП и в ЕИС. При этом срок подачи Конкурсных Заявок продлевается так, что со дня размещения на Интернет-сайте Компании (при наличии), на ЭТП и в ЕИС внесенных изменений в Извещение о проведении Конкурса до даты окончания подачи Конкурсных Заявок такой срок составляет не менее чем 15 (пятнадцать) календарных дней.

11. Компания, разместившая на своем Интернет-сайте (при наличии), на ЭТП и в ЕИС Извещение о проведении Конкурса и Конкурсную Документацию, вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты окончания срока подачи Конкурсных Заявок. Извещение об отказе от проведения Конкурса размещается Компанией в течение 3 (трех) дней, со дня принятия решения об отказе от проведения Конкурса на Интернет-сайте Компании (при наличии), на сайте ЭТП и в ЕИС.

12. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения в ЕИС, на Интернет-сайте Компании (при наличии) и ЭТП соответствующего протокола, в котором определен Участник Закупки, с которым заключается Договор, или протокола, предусмотренного частью 21 настоящего

¹ Компания вправе рассмотреть Конкурсные Заявки раньше установленного Извещением и Конкурсной Документацией срока.

² Компания вправе подвести итоги Конкурса раньше установленного Извещением и Конкурсной Документацией срока.

Извещения, соответствующий Участник Закупки обеспечивает представление в Компанию с использованием функционала ЭТП следующих сведений и документов:

- 1) Документы, указанные в Приложении № 9 к Конкурсной Документации;
- 2) Приложения к проекту Договора, обязанность подготовки которых возложена на Исполнителя в соответствии с требованиями Приложения №10 к Конкурсной Документации, в формате word или Excel.

Сведения и документы представляются с использованием функционала ЭТП в форме электронного документа, заверенные квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени такого Участника Закупки.

В случае признания Конкурса несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи Конкурсных Заявок подана только 1 (одна) Заявка и она соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Конкурсной Документацией, а Участник Закупки, подавший такую единственную Конкурсную Заявку, соответствует установленным в Конкурсной Документации Общим Требованиям и Квалификационным Требованиям, а также если соблюдены иные условия допуска к Конкурсу, либо в связи с тем, что только один Участник Закупки признан Участником Конкурса, такой Участник Закупки/Участник Конкурса обеспечивает представление в Компанию с использованием функционала ЭТП, сведения и документы, установленные настоящим пунктом, только после размещения Компанией на ЭТП уведомления о заключении Договора с таким Участником Закупки/Участником Конкурса, принятом в соответствии с частью 10 раздела VI Конкурсной Документации. В этом случае, срок, установленный абзацем первым настоящей части, начинается течь с момента размещения Компанией уведомления о принятом решении.

В случае принятия Компанией решения о не заключении договора с таким Участником Закупки/Участником Конкурса, сведения и документы, указанные в настоящей части, Участником Закупки/Участником Конкурса не предоставляются.

13. В течение 8 (восьми) рабочих дней со дня поступления документов и сведений, указанных в части 12 настоящего Извещения, Компания размещает на ЭТП без своей подписи проект Договора, который составляется на основании документов и сведений, указанных в части 12 настоящего Извещения, Конкурсной Заявки Участника Закупки и Конкурсной Документации путем включения в проект Договора Цены Договора, предложенной таким Участником Закупки, иных условий исполнения Договора, указанных в Заявке Участника Закупки, с которым заключается Договор, всех данных, необходимых для заключения Договора.

14. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты размещения Компанией на ЭТП проекта Договора Участник Закупки, с которым заключается Договор, при отсутствии разногласий к проекту Договора, размещает на ЭТП проект Договора, подписанный квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени такого Участника Закупки, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения Договора, подписанный электронной подписью указанного лица в случае, если Конкурсной Документацией такое предоставление предусмотрено.

15. При наличии разногласий к проекту Договора, размещенному Компанией в соответствии с частью 13 настоящего Извещения, Участник Закупки, с которым заключается Договор, в срок, указанный в части 14 настоящего Извещения, размещает на ЭТП протокол разногласий, подписанный квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени такого Участника Закупки. При этом Участник Закупки, с которым заключается Договор, вправе направлять Компании разногласия к положениям проекта Договора, только в части их не соответствия извещению о проведении Конкурса, Конкурсной Документации и своей Заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.

Участник Закупки, с которым заключается Договор, вправе направлять Компании разногласия к положениям проекта Договора не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты размещения на ЭТП соответствующего протокола, в котором определен Участник Закупки, с которым заключается Договор, или протокола, предусмотренного частью 21 настоящего Извещения, или уведомления о заключении Договора с Участником Закупки/Участником Конкурса, принятом в соответствии с частью 10 раздела VI Конкурсной документации.

16. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения Участником Закупки, с которым заключается Договор, на ЭТП протокола разногласий Компания рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает на ЭТП доработанный проект Договора либо повторно

размещает на ЭТП проект Договора с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания Участника Закупки, с которым заключается Договор.

При этом размещение на ЭТП Компанией указанных в абзаце 1 настоящей части документов допускается при условии, что Участник Закупки, с которым заключается Договор, разместил на ЭТП протокол разногласий в соответствии с частью 15 настоящего Извещения.

17. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты размещения Компанией на ЭТП документов, предусмотренных частью 16 настоящего Извещения, Участник Закупки с которым заключается Договор, размещает на ЭТП проект Договора, подписанный квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Участника Закупки, с которым заключается Договор, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения Договора и подписанный квалифицированной электронной подписью указанного лица, если Конкурсной Документацией такое предоставление предусмотрено.

18. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения на ЭТП проекта Договора, подписанного квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Участника Закупки, с которым заключается Договор, и предоставления таким Участником Закупки обеспечения исполнения Договора (если его предоставление предусмотрено Конкурсной Документацией) Компания размещает Договор, подписанный квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Компании, на ЭТП.

С момента размещения на ЭТП подписанного Компанией Договора он считается заключенным.

19. Участник Закупки, с которым заключается Договор, и Компания вправе продублировать подписание Договора на бумажном носителе. Подписание Договора на бумажном носителе не является оформлением факта заключения Договора и не ведет за собой установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

20. Общий срок подписания Договора Компанией и Участником Закупки, с которым заключается Договор, составляет не более 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня размещения в ЕИС, на Интернет-сайте Компании (при наличии) и ЭТП соответствующего протокола, в котором определен Участник Закупки, с которым может быть заключен Договор, либо, в случае уклонения Победителя Конкурса от заключения Договора и заключения Договора с Участником Конкурса, Конкурсной Заявке которого присвоен второй номер, не более 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня размещения в ЕИС, на Интернет-сайте Компании (при наличии) и ЭТП протокола об отказе от заключения Договора, либо протокола об уклонении от заключения Договора.

При необходимости принятия Общим собранием участников Компании решения о согласии на совершение крупной сделки / сделки, на которую распространяется порядок принятия решения о согласии на совершение крупной сделки или сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, общий срок заключения Компанией и Участником Конкурса, с которым заключается Договор, составляет не более 35 (тридцати пяти) рабочих дней со дня размещения в ЕИС, на Интернет-сайте Компании (при наличии) и ЭТП соответствующего протокола, указанного в первом абзаце настоящей части.

21. Участник Закупки, с которым заключается Договор, признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные Конкурсной Документацией, он не направил Компании документы, установленные частью 12 Извещения, и/или проект договора и/или документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения Договора, если Конкурсной Документацией такое предоставление предусмотрено, подписанные квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени Участника Закупки, с которым заключается Договор, и/или направил протокол разногласий, предусмотренный частью 15 Извещения, по истечении 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты размещения на ЭТП протокола, в котором определен Участник Закупки, с которым заключается Договор, или протокола, предусмотренного настоящей частью, или уведомления о заключении Договора с Участником Закупки/Участником Конкурса, принятом в соответствии с частью 10 раздела VI Конкурсной документации.

После определения Участника Закупки, с которым заключается Договор в срок, предусмотренный для заключения Договора, Компания обязана отказаться от заключения Договора с вышеуказанным Участником Закупки, в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации указанных лиц – юридических лиц или принятия арбитражным судом решения о признании соответствующих Участников Закупок – юридических лиц, индивидуальных предпринимателей банкротами и об открытии конкурсного производства;
- 2) приостановления деятельности указанных лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 3) предоставления указанными лицами заведомо ложных сведений, содержащихся в Заявках на участие в Закупке;
- 4) нахождения имущества указанных лиц под арестом, наложенным по решению суда, если на момент истечения срока заключения Договора балансовая стоимость арестованного имущества превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;
- 5) непредставления Комиссии Участником Закупки технико-экономического расчета снижения Цены Договора или признания комиссией технико-экономического расчета снижения Цены Договора необоснованным;
- 6) наличия сведений об Участнике Закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- 7) отнесения Участника Закупки к лицам, которым запрещено выполнение работ/оказание услуг/поставка товара, являющиеся предметом заключаемого по результатам Закупки Договора, на территории Российской Федерации;
- 8) наличия сведений об Участнике Закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 9) иных случаях, предусмотренных в Порядке Закупочной Деятельности.

В случае установления фактов, предусмотренных настоящей частью и являющихся основанием для отказа от заключения Договора с Победителем Конкурентных Процедур/Участником Закупки, подавшим единственную Заявку/Участником Закупки, признанным единственным Участником Конкурса, либо установления факта уклонения от заключения Договора, Компанией не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих после дня установления вышеуказанных фактов, составляется протокол об отказе от заключения Договора, либо протокол об уклонении от заключения Договора, в которых должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, сведения о лице, с которым Компания отказывается заключить Договор, либо сведения о лице, уклоняющемся от заключения Договора, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, либо сведения, свидетельствующие об уклонении лица от заключения Договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты (при наличии). Указанный протокол размещается в ЕИС, на Сайте Компании (при наличии) и ЭТП в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

22. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на ЭТП протокола, в котором определен Участник Закупки, с которым заключается Договор/соответствующего уведомления Компании, согласно части 10 раздела VI Конкурсной Документации.

Заместитель генерального директора
по правовым вопросам
ООО УК «Автодор»

В.В.Поликарпова